UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Universitätsbibliothek Paderborn

Sermones uenerabilis magistri Nicolai de blony decretoru[m] doctoris. capellani episcopi Bosnomensis. ualde deseruientes populo. sed et clero utcu[m]q[ue] docto eos digne legenti. predicanti. aut ...

Nicolaus <de Plove>

Argentine, 22. XI. 1494 - 1495

Vorderdeckel

urn:nbn:de:hbz:466:1-31214

Visual Library

UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

H. XIII. 10.

J 174

certis cultoris loca pura sint sicuti
sunt venditor nominatim excepisset ad
emptorem pertinet.
Clavibus traditis ita mercium in
horreis conditarum possessio tradita videtur si
claves apud horrea traditae sint quo fa-
cto confestim emptor dominium et pos-
sessionem adipiscitur etsi non aperuerit
horrea quod si venditoris merces non
fuerunt usucapio confestim inchoabitur.
Qui fundum vendidit ut eum
certa mercede conductum ipse haberet vel si
venderet ut non aliis quam ipsi distraheret vel
simile aliquid paciscatur ad complendum
id quod pepigerit ex vendito agere poterit.
Dolia in horreis defossa
si non sint nominatim in venditione excep-
ta horreorum venditori cessisse videntur.
Eum qui in locum emptoris succes-
sit isdem defensionibus uti posse qui-
bus venditor eius uti potuisset et
et longi temporis possessionis praescripti-
one si utriusque possessio impleat con-
stitutionibus statuta. Labeo libro posteriorum.
In lege fundi vendundi la-
pidicinae in eo fundo ubique essent
exceptae erant et post multum temporis in
eo fundo repertae lapidicinae erant. eas quo-
que venditoris esse Tubero respondit. Labeo refer-
re quid actum sit. si non appareat non vide-
ri eas lapidicinas esse exceptas. neminem enim
nec vendere nec excipere quod non sit et lapidi-
cinas nullas esse nisi quae appareant et caedan-
tur. aliter interpretantibus totum fundum lapidi-
cinarum fore si forte toto eo sub terra esset lapis.
Fistulas emptori accessuras
in lege dictum erat. quaereba-
tur an castellum ex quo fistulis aqua du-
ceretur accederet. respondi apparere id actum esse
ut id quoque accederet licet scriptum non esset.
Fundum ab eo emisti cuius filii
pro tutela administras nec dum
accepisti possessionem domini tradentis te eius
possessionem hoc modo posse ut pupillus
et familia eius decedat de fundo et tunc
demum tu ingrediaris in possessionem.

fundum ea lege emerat ut soluta
pecunia traderet ei possessio. duobus
heredibus relictis decessit. sub unius onere
pecuniam solvit partem familiae
herciscundae iudicio stabit. nec si partem
solvat ex empto cum venditore
agere quoniam ita contrahentium mens aut emi
vendi non potuit. Cum [?] quaestio ... quibus
erant cum vendidisses operis
ut te et si quando tempestate factum esset
praestaturum et fructus nives corrupe-
rint si modo ante fuerint [illegible] conductio-
nem tempestatis agi tecum ex empto.
Fundi partem dimidiam potest
vendi ea lege vendidisti ut emp-
tor alteram partem quam retinebas
annis x. certa pecunia in annos sing-
ulos conductam haberet. Labeo et Trebatius ne-
gant posse ex vendito agi ut id
quod convenisset fiat. ego contra puto si modo
ideo vilius fundum vendidisti ut haec
conductio praestaretur. nam hoc ipsum pre-
tium fundi videtur quo pacto vendi-
tionis fuerat eo pacto uterentur.
Cum in venditione
fundi excipiuntur si quae in perpetuo
sata sint excipi videntur quae singulis
annis seri solent ita ut fructus
eorum tollatur. nam aut in perpetuo
satae arbores omnis exceptae vide-
buntur non in emptione posse si [?]
quaerimus et cetera [?] placere
te sit ut eam ita habere liceret ex-
cepta re ex empto agis. Silva caedua in
quinquennium venierat quaerebatur cum
glans decidisset utrius esset. scio Servi-
um respondisse primum sequendum esse
quod appareret actum esse. quod si in obscuro
esset quaecumque glans ex his arboribus quae caesae
non essent cecidisset venditoris esse. eam
autem quae in arboribus fuisset eo tempore
quo haec caederentur emptoris. Nemo
potest videri eam rem vendidisse de
cuius dominio id agitur ne ad emptorem
transeat. sed hoc aut locatio est aut ali-
ud genus contractus.

Sapie 16 Item neque herba neque malagma sanavit eos sed tuus domine sermo qui sanat omnia. Ibidem. Sermo tuus hos qui in te crediderint conservat

UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN