

Universitätsbibliothek Paderborn

**R. P. Ioannis Azorii Lorcitani, Societatis Iesv Presbyteri
Theologi, Jnstitvtiones Morales**

In Qvibvs Vnivers[a]e Qvaestiones ad Conscientiam recte aut prauè
factorum pertinentes, breuiter tractantur

Azor, Juan

Coloniae Agrippinae, 1612

15 An contractus cum Vsurario [...] ualidi.

urn:nbn:de:hbz:466:1-14014

Et si, tunc vñtaris non habet dominum fructum ex ea perceptorum: & hoc iuxta secundam opinionem, quam diximus communem in cap. precedentem; quia sicut iuxta eam opinionem vñtaris non habet dominum rei vñtaris, sic nec habet dominum fructum perceptorum; quia sunt fructus quos fert ipsa res. At vero iuxta primam opinionem, quam posuimus in cap. precedentem, sicut vñtaris habet dominum rei vñtaris: licet eam in foro conscientiae restituere teneatur. Sic etiam habet dominum fructum perceptorum ex re vñtaris fructifera: licet eos in conscientia restituere teneatur. Tertio, si res vñtaris est fructifera, & vñtaris vendit eam, tunc premium non pertinet ad mutuatarium, sed nec vñtaris potest sibi retinere: quia res vendita potest per euclitionem extorquere ab emptore, & re illa euclata, vñtaris tenebitur in conscientia totum premium restituere emptori, à quo res est per euclitionem extorta. Item si vñtaris rei vñtaris fructus vendiderit, etiam premium non pertinet ad mutuatarium; quia fructus venditi, quamdiu existant, possunt per euclitionem vindicari: & tunc vñtaris tenebitur totum premium fructum restituere emptori, cui sunt fructus per euclitionem adempti.

Ad argumenta primae opinionis respondeatur: ad primum, negamus lucra ex pecunia vñtaris parta, eis veluti rames ipsius pecunie; quoniam non oriuntur ex ea, sed ex industria, & diligentia ipsius vñtaris.

Ad secundum respondeatur, vñtarum non dici propriæ, & strictè furem, & raptorem, sed latè dumtaxat. Item, etiam esset fur, nihilominus tamen iuxta predicta, si ex pecunia futuра aliquid emat, vel sua industria aliquid lucrificat, sibi acquirit.

Ad tertium respondeatur, rem emptam loco pretij succedente in hæreditatibus, fideicommissis, & dotibus; non autem generaliter in quibuscumque rebus.

An bona vñtarij sint ipso iure tacite hypothecata pro soluendis vñtis.

CAPUT XIII.

NON parum resert seire, An bona vñtarij sint tacite hypothecata ipso iure pro vñtis soluendis: quia si sunt, consequetur inde, ut ad quoscumque peruerterint huiusmodi bona, transfeant cum tali hypotheca, quae est obligatio realis, ita ut officio iudicis possint ea bona vindicari in quacumque sint possessione. Si vero non sunt hypothecata, tunc consequenter non transibunt ad alios obligationes reali pro vñtis soluendis, sed quadiu sunt penes vñtarum, erunt obligata pro vñtis soluendis obligatione tantum personali: quod est dicere, vñtarum personaliter esse obligatum ad vñtis soluendas; & quia ipsius persona est obligata, consequenter bona ipsius quadiu apud ipsum existant, sunt obligata, ita ut ipse vñtaris ex suis quibuscumque bonis teneatur vñtis soluere.

In hac igitur sunt tres opiniones. Prima ait generaliter omnia bona vñtarij esse tacite hypothecata. Ita Glossa in cap. Cūm tu. & cap. Tu nos. de Vñtis. & cap. Quamquam. de Vñtis in Sexto. Baldus in l. Executorem. C. de Executione rei indicata. & l. final. C. de Seru's pignori dato manu. Albericus in l. Pro officio. Cod. de Admin. tuuo. Ripa in l. Senatus consil. ff. Quib. in cauf. pignus tacite contrahitur.

Hanc opinionem fuisse veterum Canonistarum communem, tradit Panormit. cap. 1. & fin. de Vñtis. Sed ait oppositam sententiam esse Iuniorum Canonistarum, & veriorum.

Secunda opinio ait, quod licet alia bona vñtarij non sint ipso iure tacite obligata pro vñtis soluendis, nihilominus tamen possessiones sive res emptas ex pecunia vñtaris, esse tacite hypothecatas. Sic Medina ques. 4. de

Vñtis, ad 4. principale, circa finem. Gabriel in 4. dist. 15. ques. 11. art. 2. conclus. 2. Lopus allegat. 7. 4. Ioan. Lopus de donat. q. 6. numero 23. & probant ex cap. Cūm de Vñtis. vbi dicitur, ut possessions emptas ex pecunia vñtaris, vendantur, & ex eis preto solvatur mutuataris quicquid est per vñtam acceptum.

Tertia opinio altera, generaliter bona vñtaris, etiam sunt empta ex pecunia vñtaris, non esse tamen ipso iure tacite hypothecata realiter pro vñtis soluendis. Sic Abbas lo-
ca sapr. citato, & citat Ioan. And. Holtiens. Fredericum, addens præterea hanc esse communem sententiam Iuniorum Canonistarum. Ita Caetanus in Opusculis, Tom. 2. tratt. 5. cap. 4. Sotus 6. libr. de Inſtituta, ques. 1. art. 4. ad. 3. Couarr. lib. 3. Variarum resolution. cap. 3. nu. 6. Silueſt. ver. Vñtis. 6. ques. 5.

In hac re ultima sententia est verior: nam tacita hypotheca non est ex natura rei; nisi vbi iure aliquo humano est inducta. Sed nullo iure humano, ciuilis, vel canonico huicmodi tacita hypotheca est inducta: ergo non est, &c.

Ad Cap. verò, Cūm tu. de Vñtis. respondetur, multos decipi, putantes ibi loqui Pontificem de possessionibus per vñtarum pecuniam comparatis, & translatis: & ideo dicitur, Pontificem itatiere, ut vendantur: quod aiunt, non intelligi ex iure; sed solum locutum esse Pontificem ex aquitate humana.

Sed reuera Pontifex loquitur de possessionibus acquisitis ex pecunia vñtaris: sed adhuc manenibus apud ipsam vñtarum: & ideo mentio ex iure Pontificis confituit, ut vendantur; non quia sint ex possessione tacite hypothecatae, pro restituzione vñtis; sed quia quadiu sunt apud vñtarum, obligatione personali ipsius vñtarum sunt obligatae pro restituzione vñtis; ad quam ipse vñtaris est personaliter obligatus; & ratione ipsius omnia bona eius, & non solum possessiones ex vñtaris pecuna emptae. Et hinc sit, ut si illa possessiones transiant ad alium tertium, nullam habeant hypothecam quia personalis obligatio non transit ad tertiam personam, nisi illa sit heres, quia ex ipso, quod representat personalis defuncti, succedit in eius obligationibus, & iuriis eiusdem personalibus.

An Contractus cum vñtarario facti, sint validi.

CAPUT XIL

DE hac re legendi sunt, Sotus lib. 6. de Inſtituta, ques. 1. art. 4. ad 3. Adrianus in 4. de Restitu. ques. quae incipit, Ex his alia oritur quesito. Hoc igitur supp. Gabriei in 4. dist. 15. ques. 15. art. 3. dub. 16. Paludans item in 4. eadem ques. 2. art. 5. Nauai. cap. 17. num. 266. & seqq. Siluetter verb. Vñtis. 8. Angelus verb. Restitu. i. vers. Vñtaris. Medina de Robus restituent. ques. 10. & de Vñtis. ques. 4. ad 3. Couarr. lib. 3. Variar. resolution. cap. 3. num. 6.

Questionis sensus hic est, An contractus, quem V. g. Titius celebrat cum Caio vñtarario, ita sit iure validus, ut licet Caius vñtaris in conscientia teneatur restituere, que per vñtarum accepti, Titius tamen possit tutâ conscientia sibi retinere, quod habet ex contractu celebrato cum Caio? Fingamus enim, Caius pretio aliquid vendidisse Titio, nimirum possessionem, Ali Titius possit tutâ conscientia sibi reuinere possessionem emptam, licet Caius vñtaris teneatur restituere vñtis?

In hac re, Primò dicimus, res per contractum celebratum cum vñtarario accepta, sive in consumptibus vñtis, iure non, si ab eo sive per contractum vñtarum comparata, quadiu existat in specie, semper est restitutio obnoxia, vñtis que sive penes aliquem possitorem. In hoc conuenientem omnes Autores, præter unum Medina, qui ait hoc

hoc esse verum, quando res non est /su consumptibilis, sed non quamdiu est consumptibilis vsu, vt est pecunia, vel frumentum, & alia similia. Sed contra Medicam non solum Doctores faciunt, sed etiam ratio, quia, v. g. si eadem pecunia in numero exstet, quam Caius usurarius per usuram accipit, licet sit penes Titum, in ipsum numerum translata donatione Caij, vel per depositum, vel ex his, quod Caius possessionem emit a Titio, & ei predictam pecuniam dedit tamquam pretium, semper est debita suo domino, nempe illi a quo Caius per usuram accipit. Patet, quia in hoc supponimus opinionem communem, quam sumus supra sequuti, & quam nobiscum etiam Medina ipse concedit, dominum rei per usuram accepte, non transferri in usurarium, etiam si pecunia, nisi sit admixta aliis usurarij pecunias; ergo pecunia usuraria quamdiu exstet, non est debita dominio usurarij, & consequenter in quemcumque transfratur, semper est debita suo domino. Solum definit esse sui domini, quando admissetur alius pecunias alicuius possessionis.

Objicere cum Medina: Res vsu consumptibiles functionem accipiunt, ita ut plenè satisfaciat creditori, siue suam numero eamdem pecuniam reddas, siue aliam pars aestimationis: ergo in his rebus non est necesse restituere eamdem numero pecuniam usurario. Respondeo: hoc argumentum solum probat, usurarium, siue quemcumque anim possidet in genere apud quem sit translata eamdem pecunia numero usuraria, personali obligatione teneri ad restituendum creditori, siue illam eamdem numero pecuniam, siue aliam aequalis aestimationis. & hoc factis est ad nostrum propositum: hoc enim est, quod assertimus: nimis, Titum, apud quem exstet eamdem numero pecunia usuraria a Caio usurario accepta, personaliter esse obligatum ad restituendum eam, vel aliam numero aequali vero domino, a quo Caius per usuram accipit. & hoc de primo.

Secundum dicimus: quantum ad alia, quorum dominum habet usurarius, iuxta communem sententiam, quam sumus supra sequuti, in contractibus cum usurario celebratis, considerandum est, an ex eo contractu, quo usurarius illa bona alienat, fiat impotens in totum, aut ex aliqua parte ad restituendum usuram, in verò minime. Nam si redditus impotens, vel in totum, vel ex parte, tunc contractus celebratus cum eo, non sunt validi; ita ut, qui celebrat contractum, teheatur restituere in totum, vel ex parte, ea, quae accepit ab usurario ex contractu cum eo facto: quod si scienter celebrauit contractum, teneatur restituere ea bona, quamdiu exstant: & si scienter consumpsit, similiter tenetur; quia sciebat usurarium in totum, vel ex parte fieri impotentem, alienando per contractum ea bona: & consequenter malâ fide consumpsit ea. Si vero ex ignorantia probabili celebravit contractum cum usurario, tenetur ad restituendum, quod si scienter usurarium alienando bona, fieri in totum, vel ex parte impotentem ad restituendum usuram. Quod si ex eadē ignorantia probabili, bona fide consumpsit ea bona, tunc solū tenetur ad restituendum, quatenus ex iis bonis factis est locupletior.

Si igitur usurarius alienando bona in tertium, per contractum non sit impotens in totum, vel ex parte ad restituendas usuram, quia adhuc ei supersum sufficiens ad restitucionem eaurum: tunc contractus celebratus cum usurario est iure validus, ita ut, in quem per contractum bona usurarij sunt translata, nihil teneatur restituere, etiam si usurarius post contractum factus fuerit impotens ad restitucionem usurarum.

Ea dictis sequitur, quid sit dicendum in multis casibus: Primo, si Titus usurarius vendat possessionem suam patrimoniale, quam habet, vel quam ex pecunia usuraria emit, valida est venditio: quia per eam recipiendo pretium, tantum accrebit in suis bonis, quantum habebat prius; dummodo iusto pretio vendat possessionem.

Instit: Moral. Pars 3.

Item si pecunia usuraria emat possessionem, valida est emptio, & validè transfertur pecunia in alium, quia recepta per emptam possessionem, tūtum adhuc retinet in bonis suis, quantum habebat. Si tamen usurarius donationes faciat; tunc si alia bona habeat, ex quibus possit vitras restituere, validæ sunt donationes: si vero non habeat alia bona, non erunt validæ.

Ex his patet iudicandum est, quid dici debet in multis casibus particularibus; de quibus solent Doctores dubitare; nimis, an valent contractus, quibus usurarius emit sibi necessaria ad cibum, potum, vestitum, & alios usus ad vitam pertinentes?

Dicendum est primum, si usurarius alia bona haberet sufficientia ad restitutionem usurarum, omnes huiusmodi emptiones esse validas.

Secundum, etiam si usurarius alia bona non habeat ad restitutionem usurarum, huiusmodi emptiones esse validas, si sunt factæ pro rebus emendis simpliciter necessarias ad sustentationem sua vite, & familie.

Tertiò, si usurarius alia bona non habeat, ex quibus possit vitras restituere, huiusmodi emptiones, non esse in conscientia validas, si sunt factæ pro rebus emendis ad luxum, voluptatem, vel ob alios illicitos, superfluos, & vanos usus. In his conuenient Doctores *sapientia*.

Item dubitare solent Auctores, quid sit dicendum de stipendiis, quæ soluit usurarius suis famulis, amistis, aut quibuscumque aliis, ut sunt praecettors suorum filiorum?

In qua re dicendum est primum, si usurarius habeat alia bona, ex quibus possit vitras restituere, tutâ conscientia potest huiusmodi stipendia conferre.

Secundo, si non habeat alia bona, nequit tutâ conscientia conducere famulos, ministros, vel alios operarios, aut suorum operariorum locatores, nisi pro rebus simpliciter, vel ad suæ vite, vel familia sustentationem necessariis.

Tertiò, si alia bona non habet, ex quibus possit vitras restituere, & nilominus praedictis famulis, vel ministris stipendia debita soluerit bona fide, & ipsi etiam famuli bona fide accepert, poslunt tutâ conscientia sic soluta stipendia retinere; quia usurarius, sicut eos, a quibus vitras extortis, creditores habet, sic etiam debet praedictis famulis iusta stipendia: atque inter creditores unus non est potior alio, quamdiu nullum ex contractu, vel pacto habet, vel hypothecam expiefiam, vel tacitam, vel prilegium in iuri. Sic Adrianus in 4. de Restitutione, questione, qui incipit: Occurrunt super prius dicta, q. sed quia si bona sit. Paludanus in 4. distinc. 25. quest. 3. Medina q. 4. de Vfur. ad 3.

Quarto, si praedicti famuli, vel ministri usurario seruant, in iis, quae sunt illicita, vel vanæ, tunc non possunt retinere stipendiâ, quæ accipiunt ab usurario, non habente alia bona, ex quibus vitras restituere. Ita Gabriel Angelus, & Silvester locu*s sapientia* cit. Adrianus, & Paludanus *sapientia* quoque citat.

Item, quæ accepit viror ab usurario marito, potest tutâ conscientia retinere, si accipiat ad congruam suam sustentacionem; quoniam huiusmodi alimenta sunt debita virori.

Item, si sua industria, & opera lucrat, ita ut augeat utiliter mariti bona, potest retinere, si quid accepit ex bonis matiti, etiam si maritus non habeat alia bona ex quibus vitras restituat: potest enim viror sibi retinere lucta, quæ ipsa fecit.

Item, de filiis est perinde philosophandum, atque de virore. Nam ex bonis patris usurarij possunt alii, si pater alia bona habeat, ex quibus vitras restituat; quod si non habeat, & aliquid accepert ad congruam vitæ sustentacionem, nihil teneatur restituere; quoniam sunt debita illis alimenta.

Item, si sua industria, & opera, rem patris utiliter auferint, poslunt accipere quantum sua industria, & opera

meretur. Quod si acceperint ad luxum, vel alios vsus illicetos, aut vanos, teneat restituere, si pater non habeat unde restituere possit vsuras.

Item solem Auctores dubitare de genere accipiente domum ab usurario locero. In quo dicendum est: si ficer alia bona habeat, ex quibus vsuras restituueret, tunc conscientia potest retinere ditem; licet ficer deinde factus fuerit pauper: quod si non habebat, tunc gener non potest ditem retinere; si tamen bona fide acceperit, poterit retinere tantum ex dote, quantum erit necessarium ad vxorem abundam; quia huiusmodi alimenta sunt vxori debita.

Item dubitant Auctores, quid sit dicendum de his, qui mutuant vsurariis? Verbi gratia, Caius mutuat pecunias Tio usurario, possim eas repetrere, & redditus tuae conseruare? Respondeatur, si Caius mutuatur pro extrema, vel gravi aliquâ Tio necessitate subleuanda, potest retinere: si vero ad vsl Tio usurarii illicetos, vel vanos mutuauerit, tunc si Titus habebat alia bona, ex quibus posset vsuras restituere, poterit retinere, quod si non habebat, non potest.

De obligatione restituendi, quam usurarius habet.

CAPUT XV.

VÆRITVR, quid, quantum, & cui vsuras restituere vsurarius teneatur? Respondeatur primo, cum tenet ad restituendum, quicquid per vsl accepit. Secundum, omnes fructus rei fructifera perceperit. Item quos ipse usurarius desit percipere negligientia vel culpâ suis; quia per hauc negligientiam suam lahit eum, à quo rem fructiferam per viam accepit: & sibi imputare debet, quod fructus non percepterit: eos enim dominus rei percipere potuisse. Si queras, an tenetur restituere fructus, quos perceptus, quos tamen dominus rei non fuisset aliqui percepturus, vel ob negligientiam suam, vel ob eum fortuitum? Respondetur, teneri, quia satis est, quod sibi fructus rei, & percepti ab usurario. Si secundum roges, an tenetur restituere fructus, quos desit percipere ob negligientiam suam; & quos etiam aliquo dominus rei non perceptis, ob negligientiam suam? Respondetur, non teneri, quia nec ratione rei aliena teneatur, cum nihil perceptit, nec aliiquid ex se apud ipsum: nec ratione iniuste acceptio, quia nullus fructus perceptus, nec eos erat dominus rei percepturus. Tertio, usurarius tenetur omnes fructus rei fructifera apud ipsum existentes restituere. Quartò, tenetur restituere omne damnum emergens. V.g. si mutuaturus vilius vendiderit rem suam, vel i. conduxit aliam dominum, vel si accepit aliiquid sub usurario, ut solueret usurario vsuras. Item tenetur usurarius restituere his, à quibus vsuras acceptis: quod si mortui sint, eorum hereditibus, vel his, qui nomine ipsorum possint acquirere: quod si nec heredes existent, pauperibus restituere. Item quandocumque mutuatores sunt ignoti, sive incerti, tenetur pauperibus restituere.

De Usurario mentali.

CAPUT XVI.

VÆRITVR, An usurarius mentalis tenetur restituere? Respondeatur, certum esse apud Doctores, quandocumque nihil lucri est acceptum, ad restituendum non tenet, quia licet voluntas fuerit usuraria, & prode peccatum, nihil tamen est per usuram acceptum.

Difficultas igitur consistit, An tenetur restituere, quando est aliiquid acceptum per usuram mentalem? Et notandum est hoc posse contingere, ut mutuator ultra fortem aliiquid accipiat à mutuatores quadrupliciter. Primo quando

mutuaturus dat ultra fortem aliquid liberaliter, & gratis, non vi mutui, & mutuatores etiam accipit, ut datum sibi gratis, & liberaliter: & tunc nulla est obligatio restituendi; quia nec est datum, nec acceptum ex vi mutui. Secundo, quando mutuaturus dat ratione mutui: nimirum quoniam ex signis, vel nutibus nouit mutuatores vellet lucrum ex mutuo, & ideo dat: vel dat, quia nouit alias non mutuaturum sibi, v.g. Caius mutuatores aut dat, ne habeatur ingratis, sive alias cum mutuo inadique sit, denegetur sibi: & mutuatores, v.g. Titus recipit ut datum ratione mutui; & tunc omnes conuenient eile obligacionem restituendi: quia datum, & acceptum est lucrum ultra fortem ratione mutui. Tenui, quando mutuaturus dat ratione mutui, ut diximus in secundo casu: sed mutuatores Titus recipit bona fide, prius sibi dari gratis, & liberaliter: & tunc Titus quandocumque nouerit eile sibi datum ratione mutui, tenetur restituere, & fructus eius existentes si vero bona fide consumpliunt, ad nullam tenetur restituendum, si non fuerit inde factus ditor. Quartò, si mutuaturus dat aliiquid ultra fortem gratis, & liberaliter, credens Titum mutuatores nihil luci ex mutuo vellet habere: sed Titus accipit animo, & intentione usurarii, nimirum ratione mutui, in hoc casu est tota difficultas. Sunt enim duas opiniones; prima ait: Titum usurarii mente, non teneri ad restituendum. Ita S. Iacobus in 4. dist. 15. q. 2. art. 3. Ricardus eod. lib. & dist. ar. 5. q. 5. G. be. eod. lib. & dist. q. 11. art. 3. dub. 17. Angel. verb. restitutio. 1. ver. Usurarius. Siluestris verb. Vsura. 6. q. 3. Caetan. 2. 2. q. 28. art. 1. Medin. de Vsura. q. 4. ad secundum principale. Sotus lib. de Iustitia. q. 1. art. 4. Couart. in Regula Peccatum, part. 2. in princ. nro. 4. Cardin. in c. Consulut. de usur. & Clemens. Ex graui. de Vsura. q. 24. Lopus Usur. concil. 4. j. 2. m. 51. Et probant, quia non tenetur debitor restituere id, quod debet, etiam si non sit paratus restituere, quando ei à creditore sit liberalis remissio debiti. Item contra dictum, & accipiens rem alienam, credendo iniustum esse dominum, non tenetur restituere si dominus erat volens. Item si ego accipiam rem tuam animo furandi, & tamen postea non tembi eam donare, quando eam accipiebam, non tenor ad restituendum eam.

Secunda opinio ait, Titum usurarii mentalem tenet ad restituendum: auctor Innocent. Hofstensis. Ioan. Andr. Abbin. in cap. Consulut. de Usur. Gloucest. in cap. fin. de Simon. Laur. de Rodolph. de Usur. par. 2. q. 2. m. 20. B. Anton. p. 2. tit. 1. cap. 5. fin. Almayn. in 4. dist. 15. q. 2. Iacob. ex Bart. L. ff. de Donat. & Castren. in L. Absent. in prim. ff. de Donat. qui docent non esse veram donationem, quando quis ignorans solvit indebitum, dum tamen recipientis credit se accepere debet. Deinde, quia donatio non perficitur, nisi acceptetur a donatario. Item in L. Si ego 1. ff. Si certum pet. aperte dicitur, quod si volui tibi rem donare, & tu credebas eam tibi mutuo dari, non effectus tua ante confirmationem. Ita hoc casu intentio concedens, & recipientis discordat. Item contractus quando ab initio est vitiosus, habet etiam vitiosum effectum.

In hac re opinio prima est probabilior, & ad argumenta in oppositum respondetur, satis esse, ut mutuatores acceptet, d. quod mutuaturus dat liberaliter & gratis: quia licet acceptent intentione usurarii, ut lucrum ex mutuo: quia tamen nouit sibi dari gratis, & liberaliter, id etiam ut datum acceptar, & retinet sibi: solum argumenta probant, quod si receptillet intentione solum usurarii, nec acceptaret, ut datum sibi liberaliter, & gratis, teneretur restituere; quia donatio non valet nisi acceptata a donatario: & in hoc sensu loquitur secunda opinio.

Sed quid si Titus (inquires) usurarius non accepteret lucrum datum sibi à Caius gratis, & liberaliter; sed accepteret solum intentione usurarii, ut lucrum ex mutuo: tenetur tamen restituere ei, qui dedit, an pauperibus? Plerique ex Doctoribus secunda opinionis aiunt, eum esse obligatum ad restituendum pauperibus, non ei, qui dedit. Sed venus est, quod Sotus, Silvestris, & Caetanus aiunt, vel eum non teneri ad restituendum, vel debere restituere ei, qui dedit; quia eo ipso, quod

Titus