



UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Universitätsbibliothek Paderborn

**R. P. Pavli Laymann è Societate I: Theologiae Moralis
Compendiv[m] absolutissimum et in quinq[ue] libros
partitum**

Laymann, Paul

Moguntiae

6. De vsufructu, vsu & habitu.

urn:nbn:de:hbz:466:1-40716

tum; dici nequit, cum præscriptione dominium ab
quisiisse. Is enim, qui nescit, non possidet aurum, sine præ-
scriptione autem nulla est usucapio.

NB. Thesaurus etiam in loco publico & sacro in-
uentus, est totus inuentoris.

- 24 Res inuentas, quarum dominus ignoratur, post
diligentem inquisitionem, inuentor retinere, ac de-
mum absumere potest secundum probabilem sen-
tentiam, quia nec iure Ecclesiastico id constat, cum
solum id agat, de iniuste acquisitis, quorum dominus
non possunt restitui, pauperibus restituenda, ne iuri
naturali; quia ius naturale est, quod apud omnes gen-
tes obligat, non autem omnibus gentibus inest haec
persuasio, res inuentas pauperibus esse dandas, nec
omnes Catholici (taceo hæreticos) cum rem quampiam
amiserunt, talem cogitationem suscipiunt, ut ab in-
uentore pauperibus tribuatur, sed ut sibi potius, si e-
repetere contingat, restituantur, alias habeantur per-
derelictis.

Post alienationem rei inuentæ, inuentor nihil restitu-
ere tenetur domino cõparenti, nisi quatenus inuen-
tor locupletior inde factus, idem dic de pauperibus.

- 25 Bona vacantia (quorum dominus sine testame-
nto decessit, nullo relicto hærede) ad fiscum devolu-
tur, & quandoque in causas pias erogari debent
videlicet peregrinus ignotus absque testamento
cedat.

C A P. VI.

De Usufructu, usu & habitatione.

- 1 **U**susfructus est ius vtendi & fruendi re aliena,
salua eius substantia; distinguitur à iure, quod
creditor

creditor habet in pignore; depositarius in deposito, quod
uti concessum non est.

Inter Vsum fructum & vsum discrimen est, quod 2
Vsufructuarius fructus omnes percipere potest, ex
re fructifera, etiam pensiones, ac reditus ex ædificiis,
areis, lapicidis, modo agriculturæ non obsit. Vsu-
arius autem talem fructum non habet. Idem vsufru-
ctuarius potest alteri rem frugiferam locare, non au-
tem vsuarius.

Vsufructus propriè non constituitur in rebus vsu 3
absumptibilibus, pecunia, frumento, vino, &c. Sed
quasi vsufructus, vt si vxori maritus leget vsufru-
ctum omnium rerum absumptibilium, vxor debet
cautionem præstare, vt post mortem vxoris hæredi-
bus mariti earum æstimatio reddenda sit.

Vsufructuarius sine consensu domini rem, in qua 4
vsufructum habet, absolutè alteri donare, vende-
re non potest: Solam autem vtilitatem rei alteri ce-
dere non prohibetur, saltem ad vitam ipsius vsufru-
ctuarii.

NB. Impensæ, quæ ratione fructuum percipien-
dorum fieri debent, collectæ, tributa, & similes rea-
les præstationes, quæ pro re fructuaria debentur, v-
sufructuario incumbunt: nam *secundum naturam est,*
vt qui sentit commodum, sentiat & onus.

Vsufructus finitus; primo; si vsufructuarius v- 5
sufructum proprietario cedat, & vice versa. 2. si res
tota pereat, V.C. domus incendio, tunc enim non
retinetur vsufructus in area; 3. Si tempus finitum,
ad quod vsufructus alteri concessus. 4. morte v-
sufructuarii civili vel naturali, Communitati reli-
ctus Vsufructus, extinguitur spacio centum an-
norum.

Si Vsu-

6 Si Vsfufruētarius Religionem profiteatur, immo-
bilitatem bonorum capacem, vsusfructus ad Monaste-
rium deuoluitur, quia vsusfructus sequitur personam.
Si autem profiteatur Religionem incapacem stabili-
tatem reddituum, vsusfructus cum proprietate con-
iunctus datur, & transit ad hæredes ab intestato.

7 NB. Vfus est ius vtendi tantum (non fruendi) re-
liena, salua substantia. Cui enim vsus horti tantum
concessus, is non potest omnes fructus decerpere
absumere, aut alienare, sed solum deambulare in il-
lo, poma, olera, &c. ad suum vsum & familiae accipere.
Item, qui nudum vsum habet iumentorum, non
potest percipere fetus, aut lanam, (vtpote fructus
neclac nisi modicum ad victum quotidianum, potest
autem bobus vti ad stercorandum.

Vfus proprie dictus, habet locum in rebus non
usu absumptibilibus.

NB. Ius vsus dependentis à domini arbitratu
iam in rebus usu absumptibilibus locum habet.
Ordo Minorum S. Francisci nullum acquirit domi-
nium ex elemosynis, sed solum imperfectum, & de-
pendens à voluntate dantium vsque ad consumptionem:
bona verò donata, supellex, libri, hortus, &c.
ad sedem Apostolicam pertinent.

Alii religiosi omnes habent solum vsum libri-
rum, vestium, &c. cumque dependentem à volun-
tate praelatorum.

8 Ius habitandi plus est, quam merus vsus ædium.
Nam habitator habet ius ædes alteri locandi pro
precio, vsuarius ædium verò non habet aliud ius, ni-
si vt ipse cum familia sua inhabitare possit.

¶ (?) ¶