



UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Universitätsbibliothek Paderborn

Gesamthochschulen in Nordrhein-Westfalen

**Nordrhein-Westfalen / Ministerium für Wissenschaft und
Forschung**

Düsseldorf, 1978

13. Bauten für die Gesamthochschulen

[urn:nbn:de:hbz:466:1-51395](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-51395)

13. Bauten für die Gesamthochschulen*

13.1 Grunderwerb

Für die geplanten Baumaßnahmen sind an den einzelnen Standorten Grundstückskäufe in folgender Größenordnung abgeschlossen oder eingeleitet:

Gesamthochschule	ca. qm	geschätzte Gesamtkosten DM	bewilligt bis Ende 1977	Ansatz 1978	vorbehalten
Essen*)	483 500	41 287 000	25 201 600	—	16 085 400
Duisburg	80 000	14 000 000	10 900 000	2 000 000	1 100 000
Paderborn	353 300	10 150 000	10 076 600	73 400	—
Siegen	395 200	8 276 000	8 276 000	—	—
Wuppertal	422 700	18 670 000	14 731 400	2 000 000	1 938 600
Insgesamt:	1 734 700	92 383 000	69 185 600	4 073 400	19 124 000

*) ohne Medizin Essen

13.2 Bauplanung

Bereits im Jahre 1971 wurde mit der Bauplanung für die Gesamthochschulen begonnen. Die Aussichten auf eine schnelle Verwirklichung der Baumaßnahmen wurden damals sehr optimistisch eingeschätzt, zumal die Bauverwaltung wegen der auf dem Hochschulsektor anstehenden Vorhaben ein Verfahren zur Typisierung von Bauten entwickelt hatte, dessen Vorzüge darin gesehen wurden, daß es beliebig reproduzierbar und multifunktional nutzbar sein sollte.

Aufgrund der für 1975 bzw. 1980 vorgesehenen Studentenzahlen an den Gesamthochschulen und unter Berücksichtigung der durch den Planungsausschuß festgelegten Flächenrichtwerte wurde 1972 ein Flächenrahmen nach Fachgruppen sowie zentralen Einrichtungen festgelegt.

Im Gegensatz zu herkömmlichen Verfahren, die den Nutzflächenbedarf für Lehre und Forschung einer Fachrichtung in Abhängigkeit von der Studentenzahl dieser Fachrichtung ermitteln, mußte wegen der neuartigen Struktur der integrierten Gesamthochschulen und der interdisziplinären Verflechtung ihres Studienangebotes ein diffe-

renzierteres Ermittlungsverfahren gewählt werden. Dabei wurde davon ausgegangen, daß eine Fachrichtung durch Studenten verschiedener Studienabschlüsse und auch verschiedener Studienrichtungen belastet wird, das heißt Studenten belasten verschiedene Fachrichtungen, und Fachrichtungen müssen für Studenten verschiedener Studienrichtungen Leistungen erbringen.

13.3 Erste Baustufe

13.3.1 Baumaßnahmen

Zu dem vorhandenen Bestand der in die Gesamthochschulen übergeleiteten Einrichtungen in Höhe von rund 103 000 qm mußten zunächst weitere rund 26 000 qm angemietet werden. Ferner wurden vorweg Allgemeine Verfügungszentren (AVZ) nach einer Bauzeit von nur zwölf Monaten fertiggestellt (etwa 37 000 qm) und in den Monaten Dezember 1973 bis Januar 1974 bezogen.

Im Rahmen der ersten Baustufe wurden folgende Flächen (qm HNF) auf den innenstadtnah gelegenen Grundstücken erstellt:

Gesamthochschule	Geistes- und Gesellschaftswissenschaften	Naturwissenschaften	Ingenieurwissenschaften	zentrale Einrichtungen	Zusammen
Essen	2 865	22 656	27 509	14 521	67 551
Paderborn	10 200	9 900	9 827	9 697	39 624
Siegen	7 111	6 298	4 434	9 656	27 499
Wuppertal	10 278	21 185	9 907	13 542	54 912

Die Gebäude wurden bis auf die Sportbauten und einige Hallenbereiche (Paderborn und Siegen) im Laufe des Jahres 1977 bezogen.

In Duisburg mußten die erste und zweite Baustufe zusammengefaßt werden. Mit folgenden Baumaßnahmen wird 1978 begonnen:

Geistes- und Gesellschaftswissenschaften	Naturwissenschaften	Ingenieurwissenschaften	zentrale Einrichtungen	Zusammen
4 091	17 963	10 941	8 061	41 056

Somit werden innerhalb der ersten Baustufe insgesamt 230642 qm Hauptnutzfläche errichtet.

13.3.2 Bestand an Nutzflächen

Nach Abschluß der 1. Baustufe stehen den Gesamthochschulen folgende Hauptnutzflächen (ohne Anmietungen) zur Verfügung:

Gesamthochschule	Bestand einschl. AVZ	Neubau		Summe
		zentrale Einrichtungen	Fach- richtungen	
Duisburg	28 798	8 061	32 995	69 854
Essen (ohne Medizin)	33 018	14 521	53 030	100 569
Paderborn	14 705	9 697	29 927	54 329
Siegen	35 842	9 656	17 843	63 341
Wuppertal	29 848	13 542	41 370	84 760
Insgesamt:	142 211	55 477	175 165	372 853

13.3.3 Kosten der Baumaßnahmen

Die geschätzten Kosten der Baumaßnahmen für die fünf Gesamthochschulen betragen im Rahmen der ersten Baustufe, gerundet auf 100 000,- DM, in Millionen:

Gesamthochschule	Grund- erwerb	Planung und Erschließung	AVZ	Hochbau- maßnahmen	Erstein- richtung	Summe
Duisburg	14,0	40,6	10,8	168,0	39,5	272,9
Essen	41,3	34,8	31,8	218,8	50,8	377,5
Paderborn	10,2	32,0	9,5	127,5	36,1	215,3
Siegen	8,3	32,1	24,7	99,1	27,5	191,7
Wuppertal	18,7	54,3	9,6	208,4	39,2	330,2
Insgesamt:	92,5	193,8	86,4	821,8	193,1	1387,6

13.4 Zweite Baustufe

Bei den für die Zeit nach 1980 geplanten Studentenzahlen und dem derzeitigen Stand der Bauplanung werden an den einzelnen Standorten im Rahmen der zweiten Baustufe folgende Hauptnutzflächen (qm) noch zu schaffen sein:

Gesamthochschule	Geistes- und Gesellschaftswissenschaften	Naturwissenschaften	Ingenieurwissenschaften	Zentrale Einrichtungen	Summe
Essen		2 778	2 949	2 140	7 867
Paderborn		11 170	5 388	2 303	18 861
Siegen	694	14 900	1 703	3 666	20 963
Wuppertal		4 280	16 080	3 758	24 118
Insgesamt:	694	33 128	26 120	11 867	71 809

In den beiden Baustufen werden somit rd. 302 000 qm Hauptnutzfläche neu erstellt.