



UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Festschrift zur Einweihung des Rathaus-Neubaues der Stadt Duisburg am Rhein am 3. Mai 1902

Averdunk, Heinrich

Duisburg, 1902

VI. Baukosten

Nutzungsbedingungen

[urn:nbn:de:hbz:466:1-55496](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-55496)



Projektierte Brücke über die Ruhr an der Ackerfähre.

VI.

Baufkosten.

S sind im ganzen ausgeführt worden rund 9300 Kubikmeter Mauerwerk mit einem Kostenaufwand von rund 150000 M. Hierin sind 4800 Quadratmeter Werksteinflächen der Schaufseiten enthalten. Die Kosten der Steinmearbeiten betragen etwa 326 600 M., während für die Bildhauerarbeiten 21 500 M. verausgabt wurden.

An Flurbelag aus farbigen gebrannten Fliesen sind rund 3200 Quadratmeter, an Eichenriemenfußboden in den Geschäftsräumen wurden rund 2600 Quadratmeter, einfacher Parkettfußboden 250 Quadratmeter, reicher ausgestatteter Parkettfußboden 250 Quadratmeter, Steinplattenbelag 250 Quadratmeter, Kypopalsfußböden etwa 100 Quadratmeter und 100 Quadratmeter Sanitätsfußboden verlegt.

Im großen Sitzungsaal sind einschließlich Galerien rund 250 Quadratmeter reichgeschnitzte und gestochene Eichenholzdecke und 260 Quadratmeter reich geschnitzte Eichenholzvertäfelung hergestellt, dazu kommen 750 Quadratmeter reicher kassettierte Eichenholzdecken und 250 Quadratmeter Vertäfelungen aus schwer profiliertem Eichenholz in den verschiedenen Sitzungsräumen und im Eheschließungsaal, ferner 180 Quadratmeter Decken und 170 Quadratmeter Wandvertäfelungen aus einfacher profiliertem Kiefernholz in einzelnen besser ausgestatteten Räumen.

An einfachen inneren Fußflächen sind vorhanden:

5050	Quadratmeter	im Untergeschoß,
4750	"	" Erdgeschoß,
490	"	" Zwischengeschoß,
4970	"	" 1. Obergeschoß,
4970	"	" 2. "
1010	"	" 3. resp. Dachgeschoß,
760	"	" Turm,

zusammen 21980 Quadratmeter

oder rund 22000 Quadratmeter, zu welchen noch rund 600 Quadratmeter Fachwerks- wandputz, 450 dekorierte und ornamentierte Fußflächen in den verschiedenen Geschossen hinzukommen.

An Kreuzgewölben wurden zwischen Werkstein-Rippenbögen rund 550 Quadratmeter und 550 Quadratmeter mit Malerei hergestellt. Die einfache Verglasung erstreckte sich auf 450 Quadratmeter, während auf Bleiverglasung 560 Quadratmeter und auf Kunstverglasung rund 100 Quadratmeter entfallen. An schmiedeeisernen Ziergittern und Geländern sind rund 280 Quadratmeter vorhanden, wovon 60 Quadratmeter vergoldet wurden. Der über der massiven Turmgalerie erbaute hölzerne Turm ist mit rund 350 Quadratmeter Kupferblechen bekleidet, dessen Rippen und Leisten ebenfalls vergoldet sind. Alle Rinnen, Abfallrohre, sowie die Gesimsabdeckungen sind von Kupfer hergestellt.

Über die gesamten Kosten des Rathausneubaues gibt die nachstehende Zusammenstellung nähere Auskunft.

Grunderwerbs- und Baukosten.

Für Erwerbung des Terrains, Ausführung der Bauarbeiten und Beschaffung des noch erforderlichen Inventars sind insgesamt an Kosten entstanden rund

2 600 000 M.

Dieselben verteilen sich wie folgt:

A. Grunderwerb.

1. Für Freilegung des alten, historischen Burgplatzes, wodurch einem längst gehegten Wunsche der Bürgerschaft entsprochen wurde rund	500 000 M.
2. Für Erweiterung des Rathausbauplatzes	600 000 "
Summa A.	1 100 000 M.

B. Ausführungskosten.

(in abgerundeten Zahlen angegeben).

1. Abbruch und Maurerarbeiten	520 000 M.
2. Steinmeharbeiten	330 000 "
3. Zimmerarbeiten	48 000 "
4. Trägerlieferung und Eisenteile	37 000 "
5. Dachdecker-, Klempner- und Vergolderarbeiten	84 500 "
6. Schreinerarbeiten für den inneren Ausbau	80 000 "
7. Beschläge dazu	29 000 "
8. Bessere Schreinerarbeiten der Decken, Wandbekleidungen zc., der Säle, Kommissions- und Repräsentationsräume	54 000 "
9. Beschläge dazu	2 000 "
10. Riemenboden und Flurplatten in den Korridoren zc.	65 000 "
11. Bildhauerarbeiten mit Beschaffung der Modelle	35 000 "
12. Kunstschmiedearbeiten, soweit sie nicht zu den Beschlagteilen gehören, und einfache Schlosserarbeiten	18 000 "
13. Glaserarbeiten	5 500 "
14. Anstreicherarbeiten	20 000 "
15. Kunstverglasung	7 500 "
16. Kunstmalerei	28 000 "
17. Heizungs- und Lüftungsanlage	40 000 "
18. Elektrische Beleuchtungsanlage	12 000 "
19. Gas- und Wasserleitungs-Anlage	14 000 "
20. Telephon-, Schellen-, Blitzableiter- und Uhrenanlage	12 000 "
21. Pflasterung, Bürgersteiganlage und Entwässerung zc.	17 000 "
22. Mobilien des Sitzungssaales und der Repräsentationsräume, Bilderrahmen	25 500 "
23. Mobilien für die Büreauräume, Beleuchtungskörper zc.	38 500 "
24. Preisanschreiben, Preisgericht, Honorar des Architekten, Bauleitung, Reisen zc.	115 000 "
25. Einweihungsfeierlichkeiten, Festschrift zc.	18 000 "
26. Monumentaler Laufbrunnen des Rathausbogenhofes	9 500 "
27. Verschiedene Ausgaben	35 000 "
Summa B.	1 500 000 M.
Hierzu " A.	1 100 000 "
Somit Gesamtkosten	2 600 000 M.

Die bebaute Fläche des Gebäudes beträgt nach Abzug der Lichthöfe, jedoch mit Turm rund 2045 Quadratmeter. Der kubische Inhalt für das Hauptgebäude von Keller sohle bis Oberkante Hauptgesims und für den Turm bis zum Giebelanfang gerechnet ermittelt sich auf 43640 Kubikmeter.

Hiernach betragen die unter 1—15 mit rund 1 125 000 M. aufgeführten eigentlichen Baukosten für das Quadratmeter bebaute Grundfläche rund 552 M. und für 1 Kubikmeter umbauten Raum rund 26,— M.



Holzfüllung im Paneel.