UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Totivs Ivris Canonici Compendivm, Siue, Brevis Svmma In Qvinqve Libros Decretalivm Sacri Concilii Tridentini Decretis Accommodata

In Qva Ivris Canonici Primæ Institvtiones, seu Elementa ita traduntur, vt plurima breuiter ac decisiuè explicentur, & Canonum, Glossarum, ac Doctorum receptorum auctoritate communiantur ...

Axel, Johannes Honorius van

Coloniae Agrippinae, 1656

De Precariis. Titulus XIV.

urn:nbn:de:hbz:466:1-61552

Visual Library

De Precariis.

Titulus XIV.

SVMMARIA.

1 *Contractus precaria dicitur quando ſit conceſsio rei immobilis pro annua penſione de quinquennio in quinquennium, vel de novennio in novennium renovanda.*
2 *Precaria quid ſit.*
3 *Precarium quid ſit & in quibus rebus conſiſtit.*
4 *Accipiens precarium de qua culpa teneatur.*
5 *Quomodo finatur precarium.*
6 *Superficies & variis modis conceditur frequentius in utile dominium interdum & ad quaſi uſumfructum ſeu ad uſum quemdam.*
7 *Superficies conceditur ſub recognitione annua & ſolutione laudemii in caſu alienationis & interdum ut nihil ſolvatur.*
8 *Superficiei conceſsio ad uſum tantum eſt frequens in germania.*

PRECARIÆ ſunt quædam ſpecies alie-
nationis; ideo præcedenti annectitur
1 hic titulus. Contractus precariæ † dici-
tur, quando fit conceſſio rei immobilis pro
annua penſione de quinquennio in quin-
quennium, vel de novennio in novennium
renovanda, c.1 *& 2. hoc tit.* c. *precaria 2. &* c.
ſeq. 10. *quæſt.* 2. non petita renovatione, la-
pſo quinquennio, is, cui conceſſio fuit fa-
cta, cadit à jure ſuo, c. *longinquitate* 12. *quæſt.*
2. *Pan. poſt gl. in d. c.* 1. *in fin. Gregor. xv. deciſ.*
567. *in princ.* quia aliud eſt pactum de reno-
vando, aliud renovatio, hæc tribuit jus in re,
illud nõ tribuit jus in re ſed actionem perſo-
nalem ad factum, ut fiat renovatio. *l. ne cui* C.
de loc. Ang. Aret. conſ. 184. *ſub n.* 3. *verſ. & illa*
verba ad renovandum Greg. 15. *deciſ.* 348. *& ibi*
annot. Greg. xv. deciſ. 567. *n.* 2. Eſt eiuſdẽ fere
naturæ cuius eſt contractus emphiteuticus,
tranſit in hæredem, & pro voluntate con-
cedentis non revocatur, c. *fin. in fin. hoc tit. in*
fin. quod per precarias poſſidetur non præ-
ſcribitur, c. *clerici, &* c. *ſequenti* 16. *quæſt.* 3.
Ab his differt Precaria, quæ † eſt tempora- 2
lis conceſſio uſusfructus prædiorum ad jus
Eccleſiaſticum pertinentium, ſive in finem
vitæ accipientis ſive eius temporis, quod in-
ter eum & eccleſiam convenerit; c. *hoc jus*
in fin. 10. *quæſt.* 2. conceſſa in compenſatio-
nem proprietatis datæ eccleſiæ, c. *precariæ*
1. 10. *quæſt.* 2. ſive ob benemerita, c. *clerici, &*
c. *ſeq.* 16. *quæſt.* 3. aut monaſteriis intuitu
Religionis, vel ob neceſſitatem peregrinis,
c. *poſſeſsionis* 16. *quæſt.* 1. c. *ſæpe fit in fin.* 12. q. 2.
non tranſit in hæredem; *anch. de alien. &*
emphyt. in princ. verſ. ſi vero aliquis c. *ſæpe fit* 12.
qu. 2. & non multum ab uſufructu differt,
gloſſ in d. c. *ſæpe fit in verb. ſub precaria.* Ab his
differt precarium, † quod precibus petenti 3
utendum conceditur tamdiu, quamdiu is,
qui conceſſit, patitur, *l.* 1. *ff. hoc tit. &* c. *fin.*
eod. & eſt ſimile commodato, conſiſtit in
Iuribus ſeu ſervitutibus & re mobili & im-
mobili, *l.* 2. §. *fin. cum duab. ll. ſeqq. ff. hoc tit.*
Daturque ut plurimum ad uſum incertum
& tempus incertum, vel ad certum uſum,
non tamen ad tempus determinatum ex-
preſſe vel tacite: *l. lucius ff. de donat. Bart. in l.*
aquilius regulus in princ ff. de donat. Nicol. Ever.
in loco à comm. ad precar. num. 10. transfert in
accipientem naturalem poſſeſſionem, civili
remanente penes concedentem precario,
l. & habet §. *fin. ff. hoc tit.* Tenetur † accipi- 4
ens de dolo & lata culpa niſi lite cum eo cõ-
teſtata differat reſtituere, *l. quæſitum* §. *cum*
quoque, & §. *ſeq. ff. hoc tit.* poſtquam tenetur
de culpa & omni cauſa finitur † voluntate 5

ejus qui conceſſit, etiamſi ſit pactum, quod precarium non poſſit revocari, aut ad certum tempus ſit conceſſum, qualia pacta vitiantur, & non vitiant, quia ſunt appoſitæ contra ſubſtantiam contractus, qui non poteſt tranſire in alium contractum, quia verborum ſignificatio hoc non patitur, ut tranſeat in formam alterius contractus, *l. cum precario ff. hoc tit. Bart. in l. ubi ita donatur ff. de mort. cauſ. donat. &c. & ibi DD.* Secundo finitur morte ejus qui precario rogavit, *d. l. cum precario ff. hoc tit*, ad hæredem ejus, qui precario conceſſit tranſit, *l. quæſitum §. ſi à Titio ff. hoc tit.* Tertio alienatione ipſius rei factæ alicui revocare volenti, quia per conventionem hujuſmodi non licet alienam rem invito Domino poſſidere, *c. fin. & ibi*
9 *Pan. & hoc tit.* Superficies variis † modis conceditur, frequentius in utile dominium, *l. in provinciali §. ſi ego ſuperficiarius ff. de nov. oper. nunc l. 1. §. 1. & l. fin. ff. de ſuperfic. l. ſuperficiaria ff. de rei vend. l. obligationum 2. § ſic & in traden. ff. de act. & oblig. l. in conventionibus ff. de verb. ſign. c. olim 1. de reſtit. ſpol. Bald. in auth. hoc jus porrectum à num. 4. uſque ad num. 9. C. de ſacroſ. eccleſ. Iaſ. in l. ſi domus §. fin. in not. ff. de leg.* 1. interdum ad uſumfructum, aliquando ad uſum, *l. 1. §. ſi ſoli verſ. quod autem & ibi gloſſ. ff. de ſuperfic. l. qui tabernas ff. de contrah. empt. &c. Bald. in auth. hoc jus porrectum à num. 4. uſque ad num. 9. C. de ſacroſ. eccleſ. itus Anton in ſumm. par. 3. c. 3. §. 1. verſ. ſecundo propter proprietatis excluſionem & §. 4. in princ. & verſ. ſecunda dominij diviſio l. ſi tibi homo §. valet legatum & ibi Iaſ. ſub num. 2. ff. de leg.* Item ſu-
7 perficies † conceditur ſub recognitione annua & ſolutione laudemii in caſu alienationis, & interdum ut nihil ſolvatur, *Præpoſ. in prælud. feud. num. 92. Bald. in rubr. Cod. de jur. emphyt. num. 2.* Præterea conceditur ſuperficies liberis hominibus & interdum hominibus propriis & ſervis. *Sylveſt. in verb. dominium quæſt. 9.* In Germania frequens † eſt 8
conceſſio ſuperficiei ad uſum tantum ſubditis qui ſi ſervi ſunt, aut homines proprii & ſuperficie habent pro peculio, Dominus poteſt ad libitum revocare, ſi autem ſubditi ſint perſonæ liberæ & res proprias habeant, tunc Dominus non poteſt eis auferre ſuperficiem ad uſum conceſſam, *Sylveſt. in verb. dominum quæſt. 9. Tab. in verb. dominus quæſt. 9.*

De commodato.

Titulus XV.

SVMMARIA.

1 *Commodans rem ſuam ſic commodat ut non faciat eam accipientis.*

2 *Videatur* §. Item is cui Inſtit. quib. mod. re contr. obligat.

PRECARIUM commodata ſimile eſt, ideo annectit hunc titulum, nam qui † 1
commodat ſuam rem ſic commodat, ut non faciat rem accipientis, ſed ut ei uti re commodato permittat, *l. 1. ff. de precar. l. rei, & l. ſeq. ff. hoc tit.* De commodato vide † Inſtit. 2
Imper. Tit. quib. mod. re contrah. oblig. § item is qui & ibi DD.

De depoſito.

Titulus XVI.

SVMMARIA.

1 *Depoſitum fit gratia deponendis.*

2 *Videatur* § præterea inſtit. quib. mod. re contr. oblig.