



**Totivs Ivris Canonici Compendivm, Siue, Brevis Svmma In
Qvinque Libros Decretalivm Sacri Concilii Tridentini
Decretis Accommodata**

In Qva Ivris Canonici Primæ Institutviones, seu Elementa ita traduntur, vt plurima breuiter ac decisiuè explicentur, & Canonum, Glossarum, ac Doctorum receptorum auctoritate communiuntur ...

Axel, Johannes Honorius van

Coloniae Agrippinae, 1656

De deposito. Titulus XVI.

[urn:nbn:de:hbz:466:1-61552](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-61552)

eius qui concessit, etiamsi sit pactum, quod precarium non possit revocari, aut ad certum tempus sit concessum, qualia pacta vitiantur, & non vitiant, quia sunt apposita contra substantiam contractus, qui non potest transire in alium contractum, quia verborum significatio hoc non patitur, ut transeat in formam alterius contractus, l. cum precario ff. hoc tit. Bart. in l. ubi ita donatur ff. de mort. caus. donat. & c. & ibi DD. Secundo finitur morte eius qui precario rogavit, d. l. cum precario ff. hoc tit. ad heredem eius, qui precario concessit transit, l. questum §. si à Titio ff. hoc tit. Tertio alienatione ipsius rei facta alicui revocare volenti, quia per conventionem huiusmodi non licet alienam rem invito Domino possidere, c. fin. & ibi Pan. & hoc tit. Superficies variis modis conceditur, frequentius in utile dominium, l. in provinciali §. si ego superficiarius ff. de nov. oper. nunc l. 1. §. 1. & l. fin. ff. de superfic. l. superficiaria ff. de rei vend. l. obligationum 2. §. sic & in traden. ff. de act. & oblig. l. in conventionibus ff. de verb. sign. c. olim 1. de restit. spol. Bald. in auth. hoc jus porrectum à num. 4. usque ad num. 9. C. de sacros. eccles. l. as. in l. si domus §. fin. in not. ff. de leg. 1. interdum ad usum fructum, aliquando ad usum, l. 1. §. si soli vers. quod autem & ibi gloss. ff. de superfic. l. qui tabernas ff. de contrah. empt. & c. Bald. in auth. hoc jus porrectum à num. 4. usque ad num. 9. C. de sacros. eccles. itus Anton. in summ. par. 3. c. 3. §. 1. vers. secundo propter proprietatis exclusionem & §. 4. in princ. & vers. secunda domini divisio l. si tibi homo §. valet legatum & ibi las. sub num. 2. ff. de leg. Item superficies conceditur sub recognitione annua & solutione laudemii in casu alienationis, & interdum ut nihil solvatur, Prepos. in prelud. feud. num. 92. Bald. in rubr. Cod. de jur. emphyt. num. 2. Præterea conceditur superficies liberis hominibus & interdum homi-

Summa in Decretal.

nibus propriis & servis. Sylvest. in verb. dominium quest. 9. In Germania frequens est concessio superficies ad usum tantum subditis qui si servi sunt, aut homines proprii & superficies habent pro peculio, Dominus potest ad libitum revocare, si autem subditi sint personæ liberæ & res proprias habeant, tunc Dominus non potest eis auferre superficiem ad usum concessam, Sylvest. in verb. dominium quest. 9. Tab. in verb. dominium quest. 9.

De commodate.

Titulus XV.

SUMMARIA.

- 1 Commodans rem suam sic commodat ut non faciat eam accipientis.
- 2 Videatur §. Item is cui Instit. quib. mod. re contrah. obligat.

PRECARIUM commodatum simile est, ideo connectit hunc titulum, nam qui commodat suam rem sic commodat, ut non faciat rem accipientis, sed ut ei uti re commodato permittat, l. 1. ff. de precar. l. rei, & l. seq. ff. hoc tit. De commodato vide §. Instit. Imper. Tit. quib. mod. re contrah. oblig. §. item is qui & ibi DD.

De deposito.

Titulus XVI.

SUMMARIA.

- 1 Depositum sit gratia deponendis.
- 2 Videatur §. præterea. instit. quib. mod. re contrah. oblig.

T t t

V i s u m

VISUM fuit de precariis & commodato, quæ sunt gratia recipientis, non subji-
citur de deposito, quod fit gratia ꝛ conceden-
tis, de quo vide §. præterea. Instit. quib. mod. re
contrah. oblig. & ibi Doctores.

De Emptione & venditione.

Titulus XVII.

SVMMARIA.

- 1 Videantur instit. imperiales hoc titulo.
- 2 Res præsumitur iusto pretio vendita.

INTER contractus qui fugiunt gratia u-
triusque magis frequens est emptio ꝛ &
venditio, de quo ponit & lector videat Instit.
Imper. hoc tit. Res præsumitur ꝛ iusto pretio
vendita, l. si fundus §. quanquam & ibi Bal. ff. de
reb. eorum & c. ac valor & lætio sunt conside-
randa secundum tempus contractus, l. 2. &
ibi gl. & Bart. l. si voluntate c. de rescind. vendit.
c. ad aures & ibi gl. fin. & Can. de reb. eccl. non a-
lien. Greg. 15. decis. 553.

De locato & conducto.

Titulus XVIII.

SVMMARIA.

- 1 Videantur instit. imp. hoc titulo.
- 2 Locationes bonorum Ecclesiarum represen-
tata pecunia nullatenus valida sunt in præ-
judicium successorum.
- 3 Quæ regula indubitata est in præbendario si-
ve simplici beneficiato.
- 4 In prælato adhibenda est distinctio an loca-
verit nomine ecclesie pro ejus utilitate ob-
servatis solemnitatibus, & successor tene-
tur stare locationi.

- 5 An vero nomine suo non intendens obligare
Ecclesiam aut nomine Ecclesie inutiliter
aut neglecta solemnitate & successor non
teneatur stare locationi.
- 6 Lex Conductores C. hoc tit. non habet
locum in successore in beneficio.
- 7 Locatio an probet dominium vel possessionem.
- 8 Conductor male versatus potest expelli, sed
non perdit melioramenta.

LOCATIO tantam ꝛ similitudinem ha-
bet eū venditione, quod in quibusdam
casibus dubitari contingat, an sit locatio
vel venditio, l. 1. ff. h. t. Bart. in l. cum in plures ff.
eod. & in l. item §. qui maximos ff. de public. §. i-
tem queritur Instit. hoc tit. merito post præce-
dentem rubricam subjiicitur ista de qua vi-
de Instit. Imper. hoc tit. Locationes bonorum
Ecclesias representata pecunia, sive antici-
patis solutionibus, factæ, nullatenus validæ
sunt ꝛ in præjudicium successorum, quo-
cumque indulto aut privilegio non obtinan-
te, nec hujusmodi locationes in Romana
Curia vel extra eam confirmatur, c. magnam
sess. 25. & graves pœnæ in eis appositæ non
ligant successores, c. 2. de precar. c. de precariis.
10. quaest. 2. quæ regula ꝛ indubitata videtur
in præbendario sive simplici beneficiato,
qui non potest ultra tempus vitæ suæ loca-
re, c. 2. in fin. de præb. c. de pec. cler. Rot. decis.
sub num. 1. vers. & præmissa hoc tit. in nov. pan.
in c. fin. ne præl. vic. suas & c. num. 4. 5. & seqq.
ubi late distinguit. Imo per Extr. avag. ambitiose,
de eccl. non alien. inter communes. prohibetur
locare fructus & redditus ultra triennium.
pulchre Covar. var. resol. lib. 2. c. 16. num. 3. &
per totum Boer. decis. 224. num. 2. Rebuff. in re-
pet. §. qui vero c. extirpanda in 7. & ult. notab.
vers. circa primam, quando in arrendamentum.
In prælato adhibenda ꝛ est distinctio, an
locaverit nomine Ecclesie, pro ejus utilita-
te, ob-