

Symma Juris Canonici

Comprehensa Tribus Partibus In Qva Distincte Et Succincte Explicantur,
quæ ad personas, negotia, & iudicia Ecclesiastica ex Canonum præscripto,
pertinent

Agens De Rebvs Ecclesiæ Sacris, & profanis, earumque usu, acquisitione,
conservatione, & alienatione

Strein, Johann

Coloniæ Agrippinæ, 1658

Titulus XVII. De alienatione rerum ecclesiasticarum.

[urn:nbn:de:hbz:466:1-61834](#)

§. II. DE PRIVILEGIIS DOMOR. RELIG.

352 & consensum expedit: cuius rei exemplū Lapus allegat in Rectorate hospitalis S. Mariæ Florentiæ, qui de triennio in triennium petit ab episcopo licentiam vendendi bona omnia sibi obvenientia: quæ licentia tam generalis, & vaga in ecclesiasticis bonis non sufficeret. Videtur etiam excienda primaria Xenodochii dos, super qua fundatum est, ne in generali concessione vendendi & alienandi comprehendatur. Petrus de bella pertis. Lapus de Castell. Silvest. lo cit.

Nonum. Hospitalarii, quamvis eleemosynarum, & proventuum sacerorum alimento vivant, per se non sunt ad officium divinum, & horas Canonicas obligati, nisi clericatus titulo, vel aliunde sit præcepsum aliquod, sed satisfaciunt ea præstanto, quæ uniuscuiusque loci statuta, & mores requirunt. Moscon. de maiest. eccles. l. i. de Societatib. c. 6.

Decimum. Quæ domus, & loca piorum hominum voluntate, & episcopi auctoritate semel in usum pauperum, infirmorum, peregrinorum, vel quocunque

modo indigentium dedicata fuerint; ad profanos usus denuò traducere non licet. c. Nulli licet 12. & c. mancipia de rer. permittit c. Vestimenta de consecr. Dist. 1. § 19. q. 3. c. Quæ semel. & ff. de relig. & sumpt. fun. l. si quis sepulcrum. Azor 11. l. 9. c. 3. q. 11 & l. 3. c. 3. q. 2. Lancelot l. 2. tt. 22. Fill. Tract. 24. c. 9. n. 239.

Dixi. Domos ab episcopo semel dedicatas in profanum usum converti non possunt. Reliquæ enim, quibus ea consecratae deest, quamvis eadem intentione constructæ sint, ut non nisi in pios usus deleviant, neque hoc, neque aliis privilegiis gaudent, & alias ad usus pro rationabili arbitrio applicati possunt, quemadmodum annotavit. Abbas in c. ad hac. nn. 4. de relig. domib. ex Auth. de eccles. titulu 1. si quis adificationem. Limita, nisi eiusmodi domus, & loca Ecclesiæ donata & incorporata sint. Tunc enim iuxta communem de bonorum ecclesiasticorum alienatione normam de illis iudicandum. V. Tholos. l. 25. Synt. c. 8. & quæ Tit. ult. distinximus.

TITULUS XVII.

De alienatione rerum ecclesiasticarum.

Quod non nemo dixit, Non minor
est Virtus, quam querere, parta
tueri, hoc non modica bonorum
suo, um lactura, & damno Ecclesia exper-
ta est, quando præpositi & administrato-
res sua magis, quam quæ Iesu Christi sunt,
querentes ea, quæ piorum hominum li-
beralitas contulit, vel protulit donationi-

bus, vel noxiis contractibus alienantur.
Quæres cum Imperatorum, tum præci-
puè summorum Pontificum curam acut,
ut omnem bonorum ecclesiasticorum
alienationem, nisi præcripta solennitate
factam severis legibus condemnarent, ut
ex dicendis patebit. Mol. D. 464. Si
igitur.

§. 1. Aler

§. I.

Alienatio verum ecclesia prohibita est.

I. A lienationis vox, quamvis alibi stricte, hic latè accipienda est, in materia videlicet ecclesie odiola, ut quālibet rei ecclesiastice alterationem damnolam comprehendat, iuxta c. Nullib. t. ubi ita legimus. Alienationis verbum cōtinet conditionem (alii conductionem legunt, alii testamenti conditionem) donationem, vēditionem, permutationem, & emphyteuticum perpetuum contractū. Bonacina eo nomine intelligit omnem aedium, quo dominium rei directum, vel uile, aut ususfructus, aut ius in alterum transfertur, vel abdicitur. Item ex Pauli II. decreto locatio ultra triennium, institutio, hæreditis, & fideicommissum: item pignoris constitutio, & hypotheca specialis, in qua nitidum certius periculum, quam in generali est. V. Card. Tuschum. V. alienatio. concl. 272.

Non aliter Imperatorum leges. Nam in C. de reb. non alienandis l. Sancimus dicitur. Sive lex alienationem inhibuerit, sive testator hoc fecerit, sive pacto contrahentium hoc admiserit, non solùm domini alienationem, vel mancipiorum manumissionem esse prohibendam, sed ususfructus dationem, vel hypothecam, vel pignoris nexum penitus prohiberi (Sancimus) similique modo, ut servitus minimè imponi, neque emphyteusis contraetus, nisi in his tantummodo casibus, in quibus constitutionem auctoritas, vel testatoris voluntas, vel pactiorum tenor, qui alienationem interdixit, aliquid tale permiserit. Ex hisce igitur colligimus Iuris intentioñea esse, ut in proposito alienatio-

nis terminus tamatur, quam latissime pro omni actu scilicet, quo ius alteri tribuitur, & ab ecclesia tollitur. Abb. num. 3. Redoan. hoc tr. c. 6. Gaill. l. 2. Obs. 10. Mol. Disp. 446. Az. 11. l. 9. c. 1. Silv. V. Alienatio num. 1. Laym. l. 3 tr. 4. c. 10 Zerola Pa. 1 V. alienatio.

II. Bona ecclesie immobilia, & mobilia pretiosa, quæ servando servati possunt, tam civili quam Canonico iure alienari prohibentur. Auth. de non alien. aut permanent reb. eccl. Auth. de ecclesiasticar. rer. immob. alien. Causa 12. q. 2 per aliquot capita. c. Nulli. c. si quis presbyter. c. Possessiones. c. ad audientiam de reb. eccl. alienand. Less. c. 25. D. 11. Idem dicendum est de iuribus, & actionibus reum immobilium, & mobilium preciosarum, quia licet nonnulli refugiant illas bonis immobiliis & mobilibus annumerare, tamen eò reduci posse fatentur. Clem. Ex iuri de verb signif. §. cumque anni Panorm. in c. Nullib. t. Si queris, quānam sint illa, quæ servando servari possunt, responderet Glossa in l. 1. C. si adversus usuras, ea esse, quæ triennio non pereunt, & adhuc servata fructus edunt. Vnde quæ usū absumentur, talia non sunt, ut vinum, oleum, fructus arborum & similia. Et quamvis de pecunia dubitari posset, si ad ecclesiam pertineat, & ad bona immobilia emenda destinata sit, immobiliis omnino annumerari debet, ob eamque causam alienari non potest. Censetur autem ad rerum immobilium emptionem deputata, cùm à Superiori cum clericorum consensu in eum finem asservari. Rebuff. in Comp. alienationis ter. eccl. Piasc. Par. 2. c 5. num. 29. Vall. ns. l. 3. tt. 13. §. Tuschus Concl. 271.

Aaaa

III. Hanc

354 §. I. DE ALIENATIO RER. ECCLES. PROHIBITA EST.

III. Hanc antiqui iuris prohibitionem innovavit, confirmavit, & auxit *Paulus* *II.* in *Constitut. sua. Ambitiosa*, eamque in vi gote suo relinquens. *Concil. Trid. Sess. 25.* c. 21. præcipit, ut omnes locationes bonorum ecclesiæ, quæ representata pecunia in successorum præiudicium sunt, pro non validis habeantur, nec in Romana Curia, vel extra eam confirmentur, non obstante quoconque indulto aut privilegio. Nec liceat iurisdictiones ecclesiasticas, seu facultates nominandi, aut deputandi Vicarios in spiritualibus locare, nec conductribus per se, aut alios ea exercere, aliterque concessiones etiâ à Sede Apost. factæ surreptitiae censeantur. Quod dicitur, iurisdictionem ecclesiasticam locari non posse. Congregatio Cardin. extendit ad quodlibet maximum officium, cui iurisdictione inest. Nam quia non minus detrimenti ex immodica bonorum alienatione in Regularibus animadversa est, *Urbanus VIII.* Decretum edidi die septimo Sept. An. 1624. quo regularibus omnium Ordinum bonorum immobilia ac precio' orum mobilium alienationem, omneque pactum, per quod ipsorum dominium transfertur, causas perpetuas, seu vitalitas, hypothecas, locationem, & conductionem ultra triennium, concessionem in feudum, vel emphyteusin, præterquam in casibus à iure petivissimi fieri, perpetuè prohibet, & interdicit, absque ipsius Congregationis Concilii expressa licentia in scriptis, & gratis concedenda, sub pena privationis omnium officiorum, quæ tunc obtinebunt, vocisque activæ, & passivæ, ac perpetuæ inhabilitatis ad illa in posterum obtinendia, quam ipso facto incurvant. &c. Habetur in additionib. ad c. II. Sess. 25. Co. Tr. &

V Vadingum Tr. de contr. disp. 2. dub. §. 2.

IV. Noti omittam, quod ad præfatom prohibitionem corroborandam plurimum momenti habet, iuramentum, quo lege promotione sua Episcopi obstringunt. Possessiones verò ad mensam meam pertinentes non vendam, neque donabo, neque impignorabo, neque de novo infundabo, vel aliquo modo alienabo, etiam cum consensu Capituli mei, in consilio Romano Pontifici. Et si ad aliquam alienationem devenero, pœnas in quadam super hoc edita constitutione contentas eo ipso incurrei volo. *Vita L. cui. De mensa ecclesiæ dicuntur ea bona,* quæ perpetuè unita fuerunt ecclesiæ, & quæ nunquam alteri post acquisitionem dominiū cōcessa fuerunt, vel quæ ad eam reversa, vel ei incorporata sunt. *Barb. inc.* VI super hoc tit. Secundum *Glossā in clm.* 1. de excess. Pralat. innoc. in c. ut super de bon. eccl. non alien Abb. ibid. annum 9. *Rodoan de reb. eccl. alien.* q. 62. Bonæ mensæ episcopalibus sunt, quæ principaliter, ad illius sustentationem sunt depositata, & nullum aliud i. Etiam habent præterquam ipsum episcopum. V. *Ptafeq. Par. 22.* c. 5. n. 35.

NOTA. Etiusmodi iuramentum, quo quis iurat, non alienare tem ecclesiæ, si *Emma. Sa. credimus*, non obstat, quod minus fervoris alioq. i. levantis possit iuris utilitatem eliebare. itemque item moris. Intelligitur enim illud iuramentum secundum iuris dispositionē. Ita *Emma. Sa. V. alienation.* 6. cuius doctrinam confirmant ea, quæ Azor tradit de iuramento alumnorum Collegii Anglicani, & beneficiatis, qui Ordinario iurant, se beneficium non dimiseros gratia alterius, quibus tamē

famē ingressuris Religionem liceat in gratiam amicorum dimittere. Az. I. L. II. c. 5. s. Animadverendum. Laym. I. 3. Tr. 4. c. 10 n. 10. Illud verò admitti non potest, quod Covarr. I. 2. Var. c. 16. n. 2. cum Calderino ait, Prælatum, qui iuravit non alienaturum se bona ecclesiæ suæ, quamvis in longum tempus in consulto Pontifice elocet nō fore perjurum, quod locatio non nisi impropriè alienatio dicatur &c. iuramentum strati iuris cùm sit, extendi non debeat ad ea, quæ in ipso non continetur. Nam si ut n. 1. diximus in hac materia sub nomine alienationis comprehenditur omnis actio dominii directa & utilis translativa, negare non possumus, longi temporis elocationem prohiberi, adeoque per iurum fore Prælatum, qui eo modo faceret locationem Bald. I. ult. C. de alien. bon. Mol. disp. 466. §. Ex dictis. Azor. 11. l. 9. c. 1. q. 2. §. Voluerunt.

§. II.

Quanam bona Ecclesiæ alienari possint.

I. **Q**uoniam Iura superius allegata, de certo rerum genere tantum loquuntur bonis nimis immobilibus, & mobilibus pretiosis, quæ aetatem ferunt, sequitur exceptionem dari, ut quasdam res alienare sine peccato liceat. Primo igitur alienare conceditur res mobiles, quæ servando non servantur, hoc est, quæ absque notabili detrimento non durarent, quæque utendo absolumuntur, cuius generis sunt arborum fructus, pyra, poma, nuces, frumentum, oleum, vinum (quamvis de hoc alicubi posset dubitari, cùm in annos 10. 20. & ultra conservertur) frumentum, pecora singularia, non

greges. Adde pecuniam usalem, quæ non eo sine colligitur, & servatur, ut in bona immobilia comparanda impendantur. Et sic in Rota decilum esse Piascius affirmat Par. 2. c. 5. num 32. Ita mobilibus quoq; annumerari debent arbores grandes, quæ cædi non solent, nec licet Silvas cæduas excindere, unde non mediocre dampnum ecclesiæ adfertur. Lex quæ tutiores. C. de admin. tut. Panorm. in c. Nulli. Nav. Conf. 6 n. eo tit. Thol. I. 2. f. c. 8 n. 19.

II. Quæ res in feudum, vel emphyteusin dari solet, & ante hac data est, iterum absque alia solennitate in feudum, vel emphyteusin dari potest, dummodo Ecclesiæ id prospicit, & fructus non sint incorporati ecclesiæ. Tunc enim non censetur nova alienatio, quam iura prohibeant, sed eius, quæ pridem fuit continuatio. Porro ad hoc, ut dicatur rem solitam in feudum, vel emphyteusin dari, sufficiunt duo actus, vel unus solennis cum quadraginta annoium decursu. Addit Piascius, quod primæ concessionis causa certante non debeat concedi pro antiquo canone, neque cum tali conditione, quæ ecclesiæ gravior sit quam ante fuit, neque pro feminis, si masculis tantum conluevit concedi. Laym. I. 3. Tr. 4. c. 10 n. 2. I eff. c. 25. Dub. II. n. 59. Bald. Consil. 475. l. 1. Tuscanus Concl. 277.

III. Præterea terrulae, vineolæ, & aliæ res mobiles, vel immobiles exigui valoris excipiuntur, & alienari possunt, cùm ecclesiæ utilitas, aut necessitas exigit. c. Terrulas 12. q. 2. quod est Concilii Agathonis, minimè derogatum per, Extrav. Ambitiosa & Concil. Trident. ut Congregatio Cardin. declaravit. Tholos, lo. cit. Notat verò Barb. in c. fine exceptione. 12. q. 2.

Aaaa 2 illam

illam alienationem ecclesiæ non censeti
utilem, qua recipit tantum, quantum di-
misit, quemadmodum Rota decidit.
Tunc enim nihil lucri acquirit, sed quasi
ante habita conservat. Sed difficilis est
iudicare, quidnam ex rebus & bonis ec-
clesiasticis sit vite, & modici valoris.
Quod enim uni propter indigentiam
magnum, alteri propter abundantiam e-
xiguum videbitur. Quamobrem non alia
hic, quam viri prudentis, & omnia suis
momentis ponderantis trutina deserviet.
Arbitrabitur, qui bonus, & sapiens est.
arg c. Caterum de donat. Pias eccl. cit n. 25.
Less l. cit num. 64. Mol. disp. 468. §. Licer
predicæ Eos. Sa. V. alienatio. nn. 7. Laym-
n s. & alii communiter.

IV. Eodem iure fundum ecclesiæ steri-
lem olim, nunc verò in culturam reda-
ctum, illius, qui id fecit, hæreditibus, in
emphyteusin date licet. c. Ad anares 7. hoc
tit. ubi tamen limitatio additur Nisi forte
tunc aliis possint ad maiorem ecclesiæ u-
tilitatem cum eodem labore, & onere
conferri. Potest item alienari res, quæ
nondum cœpta est possiderij ab ecclesiæ.
Nam hæreditas Ecclesiæ testamento reli-
cta, & legatum remitti potest, quando in-
de od. n. m., vel scandalum aliquod time-
tur. Tuschus Concl. 276 n. 47. Az. 11. l. 9. c.
1. q. 12. Redoan. q. 2. c. 7. Rebuf. in Compend
alienat. rer. eccl. n. 31. In acquirendis enim
Prælatus ecclesiæ suæ præiudicare potest.
Abb. in c. Tua de his quæ si à Pral. sine con-
f. n. Capituli. Armilla. V. alienatio. n. 17.
Silv. num. 18. Si tamen legatum communi-
catorum utile foret episcopo & Capitulo, il-
lud dimittere episcopus non posset in
Capituli præiudicium. Pias l. cit. num. 33.

Less. num. 65. Layman. num. 6. Tuschus
lo. cit. VVading. de Contr. disp. 2. dnb. 8.
§. 3.

V. Quæ donantur ecclesiæ aut mona-
sterio incapaci, puta, Fratribus S. Franci-
de obseruantia, & similibus, licet aliena-
ri possunt, per Syndicum videlicet, que-
admodum Roderiq. declarat. Tom. 1. q.
28. artic. 6. Non minus commutari pos-
sunt in alium usum modò absit scandalum,
& non offendantur, qui donarunt, ut ibid. artic. 5. explicatur. Extant quoque
specialia quædam privilegia, quibus con-
ceditur Ordinibus Religiosis, ut non pe-
tita Ordinarii, vel Pontificis licentia bo-
na sua alienare possint. Tale est Greg. XIII.
cuius initium, Apostolica Sedis, relatum
in Comp. privil. Societati nostræ conce-
sum, de quo multa commentatur. Roderiq.
l. cit. art. 3. V. Compend. Privilegior. Or-
din. Mendic. Verb. Alienatio. Compend.
Privil. Societatis IESU. eod. num. 2. Em. Sa.
lo. cit. Suarez. IV. De Relig. l. 2. c. 27. & 28.
Silv. V. Alienatio num. 20. Armilla. 29.
Præsumitur enim verò non aliam fuisse il-
lius qui donavit, mentem. Alias non la-
tis perspectam habuisse Ecclesiæ & reli-
gioi ordinis obseruantiam videbitur; si-
mulque bene & male de eodem me-
truisse.

§. III.

Cause alienandi, & modus.

I. **Q**uatuo causæ sunt, quæ aliena-
tionem bonorum ecclesiastico-
rum licitam, & validam reddunt. Glos.
Summaria in 12. q. 2. Prima est necessitat-
si ex.

PARS II. TIT.XVII. DE ALIENAT.RER.ECCLES.

59

Ex gr. Ecclesiæ debita urgeant, si redi-
menda vexa, & gravia damna avertenda.
Auth. hoc jus porrectum C. de Sacros. Eccles.
& Authent. præterea eod. Thol. l. 25. c. 8. n. 4.
Secunda major utilitas, ut si patrimonium
Ecclesiæ per alienationem cresceret. Cle-
ment. 1. de reb. Eccl. non alien. §. Et hoc quidem
autib. de alien. & emphyteu. **Tertia pietas.**
Si redimendi captivi, alendi pauperes,
curandi infirmi, & simil. Tuuc enim ca-
lices quoque & vasa Ecclesiæ frangenda,
& deltribuenda sunt c. aurum c. Sanctorum
12. q. 2. exemplo S. Ambrosii, Achatii,
Cesarii, & aliorum Episcoporum. Ab-
surdum enim non est, ut dicitur in l. San-
cimus C. de Sacros. Eccles. animas hominum
quibuscumque valis, & vestimentis præ-
ferri. **Quarta causa** est incommoditas, ut
si fundus aliquis nimis procul distet, nec
nisi magna cum difficultate excoli queat
arg. c. Terrulas 12. q. 2. Quo circa magnum
Ecclesiæ, & animabus piis beneficium
præstarent Episcopi nostri, qui parcerias
habent à suo territorio longè remotas,
uti manifestum nobis est, si invicem
commutarent, & proximiores sibi unus
quisque regendas sumeret. Incommo-
dum vident & agnoscunt omnes, volunt
etiam subinde, sed absque affectu. De
temporibus fortè quia difficilior est
compensatio, ne spiritualia benè ordi-
nentur, obstat Panorm. in c. nulli Silvest. n.
2. Guterriu l. 3. quest. 8. Layman. n. 3. Schnei-
der. l. 2. Inst. tit. 1. §. saera Tusclus Conclus.
271 num. 11. Layman. l. 3. tr. 4. c. 11. n. 3.

II. Aliqua prædictarum causarum mo-
vente fieri potest alienatio adhibita so-
lennitate, quæ consistit in his quatuor
conditionibus. **Prima est**, ut in Capitulo
consultetur, & disquiratur, num expe-

dient alienationem facere c. sine distin-
ctione 12. q. 2. c. 1. de reb. Eccl. alien. in 6.
Neque existimandum est, tres necessa-
rios esse tractatus, nisi consuetudo id ve-
lit, sed unum sufficere, cum Glossa in c. 1. de
reb. Eccl. non al. in 6. communiter DD. tra-
ductum apud Sanchez. l. 7. Moral. c 6. num. 8.
Secunda, ut Capitulum expreſſe conſen-
tiant. c. 1. c tua & to. tit. de his, quæ ſiunt à
Præl. ſine conſen. Capit. Sufficit autem ma-
joris partis conſenſus eorum, qui præ-
ſentes ſunt. Hoc tamen ſi negleſtum fue-
rit, poterit poſtea Capitulum ratum ha-
bere contractum, & compellere relucia-
tes ad ipius obſervationem. **Tertia** eſt
auctoritas Prælati requiſita, puta Episco-
pi, Abbatis, & Similiū, quorum con-
ſenſus omnimodè neceſſarius reputatur.
c. in venditionibus 16 q. 7. Quod ſi Abbas
Epifcopo ſubſtit, hujus etiam conſenſus
obtinendus. Si Ecclesia Rectore careat,
dandus illi administrator eſt, priuquam
Epifcopus alienationi futurae auctorita-
tem præbere queat. Cum periculum im-
mora, & Prælaus absens eſt, luſſicit con-
ſenſus præſumptus. **Quarta conditio** eſt,
ut Capitulum ſubſcribat. c. tua ſup. cit.
non tamen in omnibus, ſed in donatio-
nibus, venditione & permutatione. Eſt
quoque multis in locis receptum, ut ſo-
lus Notarius ſubſcribat. Lefſius num. 63.
Silv. num. 2. Vallenſ. §. 3. num. 1. Tusclus V.
tractatus in alienat. bon. Eccl. Concl. 338. In-
ſuper ex Conſtit. Pauli II. Ambitioſe in-
conſulto Romano Pontifice, nulla aliena-
tio, aut confeſſio bonorum Ecclesi-
ſticorum fieri potest, factaque ipſo facto
nullius roboris, & momenti eſt c. ſi quis de-
reb. Eccl. ali. Nec Capitulum modò, ſed
Prælaus quoque rem male alienatam re-

Aaaa 3

petere

petere potest allegans propriam turpitudinem secundum Abb. in c. cit. si quis Nav. l. 1 Conf. 20. de rescript. edit. 2. Si quis vero bona fide rem emiserit a Prælato agere contra eum de precio recuperando poterit: imo ab ipsam Ecclesia exigere, quatenus inde locupletior facta est. Geminianus Confil. 48. pro examinatione. Tuschus Conclus. 272. & 273. Layman lo. cit. n. 4.

III. Ad pleniorum instructionem pertinent notabilia quædam à diversis DD. tradita, quæ non pigebit attexere. Primum est, quamvis alienatio, cui prædicta locennitas deest, in foro externo irrita ac nulla sit, ut diximus, non continuo sequi in foro conscientiæ quoque nullam esse, ita ut teneatur reddere Ecclesiæ, qui per donationem aut venditionem alias secundum Jus naturale validam aliquid accepit. Panormitanus enim in c. quia plerique de immun. Eccl. & c. requisivit de integr. rest. in foro conscientiæ sufficere ait, si contra Etius secundum limites naturæ validus sit per consensum videlicet & titulum. Quod confirmat auctoritate Innocentii, qui in c. quia propter de elect. dicit, electionem factam absque solennitate juris valere, & tutum in conscientiæ esse sic electum, ita ut non teratur renunciare, quia Jus positivum invenit istas solennitates propter scandala, & fraudes evitandas, quibus sublati coram Deo tutus sit. Quod dictum notatu dignum vocat Silvestri. num. 13. quia valet in omni actu, in quo est prætermissa solennitas juris positivi servato jure naturali. V. Sanch. l. 4. Conf. c. 1. D. 15. Tanner. III. D. 4. q. 7 n. 189. Azor. II. l. 9. c. 1. q. 8. Secundum. Si beneficiatus quisquam habeat jus percipiendi redditus in propriam utilitatem, & non

ut administrator in utilitatem communis, ab illo omni solennitate locare posse ad longum tempus, puta annorum decem, vel etiam ad dies vita. Cum enim ei locatio cum vita ipsius finiatur, nihil inde periculi in Ecclesiam, vel Successorem derivatur, quemadmodum Abb. nota, in c. 2. de his quæ s. à Pral. &c. & in c. venienti. de translat. Si autem quis ut administrator tantum elocet, prædium, in morte ipsius non expirat locatio, ideoque prohibita est longi temporis locatio. Covar. l. 2. Var. c. 15. n. 6. Tertium est. Quod diximus per Constitutionem Urbani VIII. prohiberi locationem, & irritam esse, quæ ultra triennium extenditur, intelligi de rebus, quæ quotannis fructu dam: Et si quis ager, aut fundus non nisi alteris annis fructificet in 6. annos concedi posse, si non nisi tertio anno, in novem, ut cum Covar. censet Less. n. 69. Quartum. Si Prælatus juraverit, se bona Ecclesiæ non alienaturum, nihil aliud addendo, nihilominus alienare posse consulo Papa, & exhibita solennitate Juris, quia tale juramentum præsumitur fieri tantum de alienatione illicita. Si autem juraverit non alienaturum se nisi consulo Papa intelligitur etiam de alias licita, quam non potest ex tali juramento facere, quia perjuri crimen incurrat, alienando sine consensu Papæ. Excipe casum necessitatis, quæ non permitit moram, ut Pontifex consulatur. Quod notandum monet Silv. q. 17. quia facit pro exemptis habentibus superioris in remotissimis locis. Denique Bullas Summorum Pontificum de non alienandis Ecclesiasticis bonis absq; solennitate præscripta in multis locis non esse receptas, imo nec notas quidem, nisi illis,

illis, qui in libris reperiunt. Quod de nostra hac Germania ipse integra fide affirmo: de aliis mundi partibus Cajetan in V. Excommunicatio c. 75. Navar. c. 27. nu. 149. sylv. n. 15. Covar. l. 2. Var. c. 16. n. 6. Azor II. l. 9. c. 2. q. 1. Tolecus l. 5. c. 91. Vallens §. 3. Pia-sacrum part. 2. c. 5. §. ad extreum in multis locis non esse receptam ait, in aliquibus solùm quoad irritationem contractus valet enim, ait, contra eam consuetudo. Idem Tu, chus afferit in V. Consuetudo Conclu. 826. Quod vero Petrus avenda dicit apud Ign. Lopez in pract. Crim. c. 75. eos, qui vel non esse receptam, vel contra eam consuetudinem valere scriperunt inadvertenter locutos esse, in ipso magis appearat. Quomodo enim inadvertenter licquuntur, qui rem sibi evidenter notam loquentur? An non magis ille, qui ex sua provinciae, aut regni praxi de universo orbe pronunciat? Et Navarro quid faciet, qui quodd multis annis in Hispania, & Lusitania vixerit, ac docuerit Canones, non potuit eorum locorum mores ignorare. Sribit tamen lo. cit. Extray, Ambitiosa, nullibi omnino receptam esse, quia in nullo loco ulu recepta est privatio beneficiorum, quam incurri jubet ipsi lo jure ab aliis, qui fuerunt minores, quam Episcopi, vel Abbates intra sex menses, si perseverent in dicta alienatione: & quod in Lusitania non videtur re-

cepta, quoad tolos tres annos, quia pa-sim videmus fieri locationes in quatuor annos. Ita Navar. quem non videtur legisse Fachinaus, qui l. 10. c. 98. confidenter afferit, explodendam esse opinionem di-centium usu receptam non esse Paulinam Constitutionem.

IV. Pœnas quod attinet, si cui necessarium, vel utile est, cognoscere potest, ex Roderico Tom. I. q. 28. art. 13. & c. 2. de reb. Eccl. non alien. in 6. ubi variæ suspensiones ponuntur aduersus Clericos, qui immo-bilia bona, aut jura Ecclesiastum Laicis sine consensu Capituli, & speciali licen-tia Papæ subjiciunt. Item Clement. 1. eod. tit. ubi censura suspensionis ab officio ipso jure lata est in religiosum, qui Monas-terio, Prioratu, Ecclesiæ, aut cuivis ad-ministratiōni præsidens ejusdem jura, redditus, aut possessiones alicui ad vitam ejus, aut ad certum tempus concedit, nisi necessitas vel utilitas expolcat, & Con-ventus, vel si Conventu caret, proprii Pralati consensu accedat. Ita ille. Accu-ratissime omnia Ign. Lopez in pract. criminale Canonica pag. 232. & seq. octo

pœnaturum genera enumerat,
quem legendum
luadeo.

* *

Finis secundæ Partis.

PARS III.

PARS III.