



## **Facilis Et Succincta S.S. Canonum Doctrina**

**Pirhing, Ehrenreich**

**Dilingæ, 1690**

Sectio III. De tertia, & quarta conditione, videlicet de Titulo, & tempore ad præseribendum necessario.

---

[urn:nbn:de:hbz:466:1-61641](#)

quod scilicet res talis aliena sit. arg. c. Si  
diliginti 17. h. t.

## SECTIO III.

*De tertia, & quarta con-  
ditione, videlicet de Titulo, &  
tempore ad præscribendum  
necessario.*

## §. I.

*Au, & qualis Titulus requiratur  
ad sufficientem, & probam præscriptio-  
nem, & quando nullus  
requiratur?*

**O**rdinariè requiri ad præscribendum  
Præter bonam fidem justum titu-  
lum, in confesso est apud omnes, sed  
quod titulus sit causa, & fundamentum  
justæ possessionis, & bonam fidem ha-  
bere vix possit alquis ab initio saltem, nisi  
habilem habeat, & sufficientem titulum  
ad possidendum. Neque tamen Titulus  
hic ad præscriptionem requisitus ve-  
rus debet esse, vera v. g. donatio, vera  
venditio, vera solutio, &c. ( talis enim  
titulus verus sine præscriptione transfert  
dominium ) sed sufficit coloratus, sive  
apparens, qui bona fide putatur validus,  
quamvis à parte rei non sit, qualis titulus  
est donatio v. g. venditio, &c, insuffi-  
cens quidem secundum se, ob latenter  
defectum, ad transferendum dominium  
in donatarium, emptorem, &c. sufficiens  
tamen cum usucapione, vel existimatus,  
ut si v. g. hæres alicui rem tradat, quasi  
debitam ex Legato, cum revera legata  
non sit, vel præsumptus tantum, si scilicet  
ob temporis diuturnitatem intervenisse  
titulum jus præsumit, cum tamen for-

tasse nullus intervenerit. Et quidem  
præscriptione ordinaria longi tempora  
decem scilicet, aut duodecim annorum  
sicut & in triennali usucapione inde  
non præsumitur, sed requiritur, unde  
getur, & probetur titulus coloratus,  
existimatus, ut constat ex L. Natura  
Cod. Derei vindicat. & ex Can. Plac.  
15. §. Potest etiam aliter. Causa 16.  
In præscriptione autem longissimi tem-  
poris, 30. vel 40. annorum, obli-  
oriè non requiritur titulus, qui alleg-  
tur, & probetur, sed sufficit bona fides  
quā credit præscribens titulum (e fide  
& causa) possidendi, tamen si fide  
eam non habeat, L. 3. & 4. Cod. I.  
præscript. 30. vel 40. annorum. Quo-  
longè certius est, in præscriptione cen-  
traria, vel immemoriali, cum in illa præ-  
scriptione tempus immemoriale, cum lo-  
gissimum tempus vim præsumpti-  
re habeat, & tribuat ex privilegio formu-  
Principe, vel à Lege concessio, &c. pro-  
nientis. Si tamen præscriptio talis un-  
fisi temporis, vel etiam centenaria  
ab aliquo, cui jus commune ad præ-  
scribendum resistit, vel alia contra  
præsumptio pugnat, non sufficit fide  
na fides ad præscribendum, sed de-  
titulus certus allegari, & probari ( si  
præscriptio sit immemorialis, & cap-  
tas possidendi in usucapione ) c. Si al-  
genti. 17. h. t. c. Episcopum, i. Eadem  
cùm præsumptio sit contra bonam fide-  
fidem, cui jus commune ad præscribendu-  
m resistit, si nullum possessionis  
titulum ostendere possit.

## §. II.

Quanto tempore praescribantur res mobiles, & immobiles, contra privatos?

**R**es mobiles (qua loco moveri possunt) praescribuntur triennio cum titulo, & bona fide. *L. Vnica Cod. De usucap. transfer.* nisi sint res futuæ, quarum vitium nondum purgatum est, qua non praescribuntur, nisi triginta annorum spacio, quod tempus etiam requirit ad prescriptionem aliarum rerum mobilium, si sine titulo usucapiantur, ut colligitur ex *L. Sicut 3. & L. Si quis 8. Cod. De prescript. 30. vel 40. ann.* Res vero immobiles, qua loco moveri non possunt, ut sunt fundi, prædia, domus, & similia, inter praesentes, qui in eadem scilicet civitate, vel ejusdem territorio, ac sub eodem regimine habitant, praescribuntur cum titulo decem annis; inter absentes, qui in diversis scilicet territorialis, aut sub diverso regimine habitant, viginti annis; sine titulo vero, tam inter absentes, quam praesentes triginta annis, si sint res privatorum. Si vero prescriptio fiat absente per partem temporis praesidente, & per aliam partem praesente, servanda est proportio absentie & praesentie, ita tamen, ut anni absentie duplicentur, veluti si quis per quinque annos praesens sit, qui rem immobilem usucapit, reliquo tempore vero sit absens, quindecim anni ad praescribendam talem rem requirantur.



Pirking, Compend.

## §. III.

Quantum tempus requiratur ad praescribendum contra Ecclesiæ?

**A**d praescribenda bona mobilia, & contra Ecclesiam Romanam, sufficit triennum, cum circa hæc specialia Ecclesiæ concessa privilegia non legantur; ad praescribendum autem bona immobilia & jura Ecclesiæ, Monasteriorum, Hospitalium, aut aliorum locorum piorum &c. quidquid sit de jure antiquo, hodie requiruntur 40. anni de jure ordinario (& ex specialibus privilegijs ad praescribendum bona immobilia Religiosorum S. Benedicti, & cum his communicantium, quoad hoc privilegium, 60. anni) ut patet ex c. de quarta. 4.c. ad ann. res. 6. & c. illud autem 8. h.t. ob speciali-lem his locis & causis concessum favorem, ita tamen, ut si res eadem, qua praescribitur, prius per tempus aliquod privati fuerit, postea in Ecclesiam transferatur, ea servetur propositio, ut tempus quidem illud, quo contra privatum praescribitur, computetur, addatur vero tantum temporis, quantum illi deest, juxta Ecclesiæ privilegium, complendo scil. prescriptionem intra 20. annos, si contra privatum v. g. per 5. annos compita sit, dimidiam scil. partem temporis habendo ex usucacione contra privatum, & alteram dimidiam partem accipiendo ex usucacione contra Ecclesiam. Excipitur tam ab hoc jure communis quadragenaria contra Ecclesiam prescriptionis casus specialis, quo jura alicuius Ecclesie ab hereticis vel Schismatis recuperatae, & ad fidem Catholicam convertente intra triennium

pra-

Aaa

praescribuntur, prout deciditur in c. *Placuit i. b. t.* ob favorem scil. fidei, & ad excitandam Episcoporum diligentiam, si in culpabili mora convertendae talis plebis proprius Episcopus fuerit.

Ad praescribenda bona immobilia & jura ad Ecclesiam Romanam pertinentia requiritur tempus centum annorum, prout sumitur ex c. *Ad audientiam i. b. t.* &c. *Cum vobis i. e. eodem.* quod privilegium centenaria præscriptionis etiam alijs indirecte & in consequentiā prodesset potest, quatenus jus habent ab Ecclesia Romana, & huic præjudicantur, prout etiam colligitur ex c. *Dilecta. 4.* de confirm. utili. Et quamvis contra ea, quæ de jure Divino, quoad supremam jurisdictionem & potestatis plenitudinem, ac specialiter reservata in signum specialis prærogativæ &c. Papæ convenient, quæ nonnunquam inferioribus concedi solent, nullo unquam tempore præscribi possit, ut ex dictis patet, immemorialis tam præscriptio negari non debet circa ea, quæ nonnunquam inferioribus etiam à Pontifice conceduntur.

#### §. IV.

*De tempore quo præscribi potest contra Principem vel ejus Fiscum?*

**C**ontra Principem nonnunquam præscribuntur, quæ ipsi competunt in recognitionem supremæ potestatis illius, ut dictum, neque ea bona contra Principem præscribuntur, quæ illi soli ratione dignitatis reservantur, si nulli subdito ea communicari à Principe soleant, ut iterum ex dictis patet; quæ vero ad jurisdictionem Principis pertinent, subditis tamen, quamvis raro, nonnunquam solent com-

municari, præscribi contra illum possum, prout dicitur in e. super quibidam §. *Præterea de V. S.* sine titulo quod tempore immemoriali; cum titulo ius 40. annos; vel si bona sint, quando ronam spectant, intra centum annos, cum enim tio anni requirantur ad præscribenda bona Civitatis cum titulo argu, L. ule. Cod' de SS. Ecclesijs, multo magis ad præscribenda bona regni requirentur.

Ad præscribenda verò bona immobilia, quæ immobilia contra filio Principis, si bona talia fisco jam finis corporata, requiruntur cum titulo 40. anni; si vero nondum sunt fisco inde & incorporata, neque etiam fisco denunciata, quamvis illi debita sunt, præscribuntur tempore ordinario, sicut in privatorum bona; si verò denuncia sunt fisco, nondum autem tradita corporata, quadriennio præscribuntur de quibus videantur Civilista. Ceteri adversus fiscum Ecclesie Romanæ nisi centum annis præscribuntur, & adhuc fiscum inferiorum Ecclesiarum ad annis, sicut supra de præscriptione contra Ecclesias dictum.

#### §. V.

*De tempore quo præscribi possunt bona feudalia & emphatica!*

**E**tiam hujus §. materia portat sibi Civilista quæ Canonista perdebat de ea tamen breviter dici potest, ad inducendam vel constituendam feudum viæ præscriptionis, requiri cuni titulo 40. annos, sine titulo tempus immemoriali; ut tamen extraneus jus feudi, contra Vasallum vel etiam contra Dominum feodi

feudi præscribat, sufficere 30. annos: ut vero dominum utile feudi præscribere possit extraneus, si ignoret hanc alienationem seu translationem in extraneum Dominus feudi, requiritur tempus immemoriale, vel 100. annorum, si præscriptio fiat contra Dominum feudi; si tamen extraneus rem talem in se alienatam non ut feudalem, sed allodium bona fide possidat, præscribit ejus dominium dictum adversus Dominum 40. annis: Contra Vasallum verò Ecclesiam, ut ab extraneo feudum Ecclesiasticum vel Ecclesiastica emphyteusis præscribatur, requiruntur 30. anni, si scientie Ecclesiam, penes quam est dominium directum, præscriptio talis fiat; si vero fiat ignorantie Ecclesiam, requiruntur 100. anni, ut melius consulatur Ecclesia, quarum interest scire, quem Valillum aut Emphyteutam habeant, alij tamen minus etiam tempus sufficere putant.

## §. VI.

*Quo tempore præscribi possint Iura quedam spiritualia?*

Beneficium, quod possidet aliquis bona fide, cum titulo colorato contra alium, cui legitimè beneficium tale collatum fuit, ut præscribat ille, 10. requiruntur anni inter præsentes, inter absentes vero 20. anni, juxtam modum, quo alia iura & bona immobilia præscribuntur, cum peculiare privilegium, quoad tam præscriptionem, non habeat beneficium: sine titulo autem non potest præscribi unquam, cum sine titulo neque bona fides adsit, quæ sine Canonica institutione (saltē existimata) non habe-

tur: per hodiernam tamen Cancellariæ regulam statuitur, ut si quis bona fide & cum titulo colorato, per triennium pacificè beneficium possederit, quodd absque Simonia (reali scil. ) ingressus est, ita ut neque intrusus fuerit in tale beneficium Apostolica dispositioni reservatum, molestari amplius super tali beneficio non possit, & tutus sit non tantum in foro externo ad vitandas lites, sed etiam in foro conscientiæ ad tollendos scrupulos.

Jus eligendi Episcopum aut alium Prælatum, extranei Clerici, qui non sunt de Collegio, ut præscribant, 40. anni requiruntur cum titulo colorato, vel tempus immemoriale sine titulo, si hoc usucapere velint exclusi Capitularibus *juxta c. 1. h. t. in 6.* Si vero jus hoc per præscriptionem obtainere volunt, ut una cum Capitularibus ipsi extranei Clerici elegant, tum non opus est titulo, sed sufficit longissimum tempus 40. annorum, prout contra Ecclesiam præscribitur, neque enim in hoc casu extraneis Clericis jus resistit, aut magni præjudicij res agitur, cum Capitulares ab eligendo non excludantur, & horum scientia & patientia extraneo Clerico ad jus eligendi præscribendum pro titulo servire possit.

Jus Patronatus, sive jus præsentandi ad beneficia, si constet Ecclesiam ab initio fuisse liberam, sine titulo non præscribitur à Laico, nisi tempore immemoriali; & quia præsumptio juris tali præscriptioni resistit, cum titulo non præscribitur nisi 40. annis; si vero dubium sit, libera num fuerit Ecclesia Parochialis, possunt Parochiani jus Patronatus

lūs

tū in tali Ecclesia præscribere intra tempus relatum, cū verisimile sit illos fuisse fundatores: si autem Ecclesia libera non est, sed constat, illam Patronum habere, tunc jus Patronatus à Laico contra verum Patronum præscribi potest cum titulo colorato 10. annis inter præsentes, & 20. inter absentes; sine titulo autem annis 30. prout alia bona immobilia, & jura contra privatos præscribuntur, neque enim ut sic contra Ecclesiam præscribitur, cuius parum interest hunc vel illum habere Patronum. Quid autem hac in re statutum hodie sit in Tridentino, in titulo de jure Patronatus videbitur.

## §. VII.

*Detempore, quo præscribuntur jura servitutum, obligationes & actiones.*

**S**ervitus mixta, quæ à re debetur personæ, ut est usus fructus v. g. usus & servitus merè realis, quæ à re rei debetur, sive affirmativa illa sit sive negativa, sive rustica sive urbana, cū bona fide & titulo inter præsentes 10 annis acquiritur, inter absentes 20. annis, sine titulo annis 30. nisi servitus continua aut quasi continua fiat sciente & patiente Domino, ad quam taliter præscribendam etiam sine alio titulo sufficiunt 10. anni inter præsentes, & 20. inter absentes; aut sit discontinua, quæ sine titulo non præscribitur, nisi tempore immemoriali, ita tamen ut ad hanc præscriptionem non requiratur scientia, & patientia Domini. Amituntur vero per præscriptionem servitutes, reales quidem rusticæ per solum non usum, 10. annis inter præsentes, & 20. annis inter absentes. Urbane ve-

rò per non usum & positivum de præscribentis contrarium servitum debet; prout variis juris sui textibus probant Civilistæ, quos consule, tam de in uitribus præscribendi, quam de illi actionibus & obligationibus, quo tempus præscriptionibus talibus necessarium.

## §. VIII.

*Quomodo præscriptio temporis memorialis, & centenaria interfici differant, & qualiter utraq[ue] probetur?*

**I**Mmemorialis possesso dicitur illa, cùjus initium hominum memoriam credit, hominum scil. qui cum vivant, secur autem excedere hominum memoriā, quod excedit 100. annos, qui vobis ordinariè vitæ longevæ hominum dedi præscriptio immemorialis in eisdem à centenaria, quod hujus præscriptionis sit certus terminus, & non requiri ignorati hujus initium, illius vero immemorialis præscriptionis non sit certus terminus, & non sciatur, quando caperit. Quin etiam differant inter se modo probandi, quamvis enim utriusque per testes probari possit, potest tandem centenaria etiam per instrumentum publicum probari, ex quo de posse 100. annorum constat, & immemoria ut legitimè per testes probetur, debet hi deponere, quod hæc ita esse à maioribus viderint & audiverint; neque unquam contrarium viderint vel audiuerint; & quod communis semper opinio & fama publica fuerit, rem ita & invenire; & ex probabili debent hi testes 54. annorum esse, qui de 40. annis

stentur, intra hoc tempus nunquam vidisse vel audivisse se aliud.

## SECTIO IV.

*De nonnullis impedimentis præscriptionis, quo minus ea procedat, vel capita continuetur, & derelictione adversus eam jam completam.*

## §. I.

*Quando præscriptio non procedat, seu noncurrat, vel dormiat, aut suspenderetur?*

Præscriptio dicitur non procedere, sive non currere, quando ob aliquam causam incipere non potest, vel quia deest possessio civilis, sine qua nulla datur usucatio; vel quia bona fides aut titulus deficit, si hic ad præscribendum est necessarius; vel denique ex incapacitate ipsius rei ad præscribendum hinc & nunc inhabilis; dormire dicitur præscriptio, quando inchoata quidem legitimè jam est, propter impedimentum interveniens ad aliquid tempus currere non potest, sed suspenso manet, & quasi quiescit, ita tamen, ut cessante tali impedimento, iterum currat, & continuari possit, ad præscriptionem complendam tempus, quod, antequam dormiret præscriptio, currebat, & tempus, quod post ablatum impedimentum currit. Censetur autem tali modo dormire, primò tempore hostilitatis sive belli, ut patet ex *c. extramissa 10. b. t.* Secundo dormit præscriptio contra Ecclesiam, quando hæc vacat *c. I.* & ult. ne sede vacante *c. c.* vel si Prælatus agere non possit centurâ aliquâ aut im-

pedimento juris (non facti tantum) impeditus. *c. 1. & c. Auditio 15. b. t.* Tertiò contra Ecclesiam Romanam dormit, si schisma sit in illa Ecclesia; vel contra Romanum Imperium, si vacat hoc, aut contra pupillum, si duret adhuc pupillaris ætas &c. quia in his casibus aut iura non dicuntur, vel de jure agere non potest, contra quem præscribitur, vel suo legitimo defensore caret Ecclesia &c.

## §. II.

*Quando & quomodo præscriptio interrumpatur, & an etiam per interruptionem privilegij contrarij.*

Interrupti dicitur præscriptio, quando antequam completeretur, ita cessat, ut cessante etiam interruptionis causâ prius & posterius tempus non continentur ad complendam præscriptionem, sed de novo debeat inchoari, & totum tempus præcedens interruptionem sit extinctum, prout samitur ex *c. illud autem 8. b. t.* qualis interruptione censetur fieri, quando deficit aliquid, quod ad substantiam sive essentiam præscriptionis requiritur, ut si amittatur possessio civilis; si cesseret bona fides; si cesseret titulus, ubi hic requiritur; vel si iura ita disponantur à quantum dispositione præscriptio vim suam & auctoritatem haberet) prout de præscriptione longi & longissimi temporis disponunt, quod interrumpatur per litis contestationem Juridicam, si postmodum sententia contra possessorem lata fuit, nisi præsumptio sit ex sufficientibus conjecturis contra Actorem, quod item malo animo, præcisè ad interrumpendam aut prolongandam præscriptionem moverit.

Aaa 3

Si