



UNIVERSITÄTS-  
BIBLIOTHEK  
PADERBORN

**Cl. Viri Valerii Andreae Desselii In Academia Lovaniensi  
Professoris Regii Erotemata Juris Canonici**

**Andreas, Valerius**

**Coloniae, 1697**

XIX. De rerum permutatione.

---

[urn:nbn:de:hbz:466:1-62934](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-62934)

Quomodo finitur vel amittitur Emphyteusis?

Si Emphyteuta non solvat canonem, vel per biennium jure Pontificio; nisi celeri satisfactione sibi providerit, & purgaverit moram: vel per triennium jure civili. Excidit quoque emphyteuta jure suo, si imponemara seu meliorationes (id est prædium emphyteuticum, quod jam suâ culturâ fecundius & melius reddidit) & jus sibi competens alteri vendiderit, nullâ denuntiatione factâ domino directo, vel factâ quidem, sed non expectato duorum mensium spatio, intra quod dominus secum deliberet, num oblato pretio velit emphyteusim recipere ad se.

d. c. pen.  
G. e. ubi.  
h. t. l. a. C.  
de juro  
emphyte.

d. c. pen.  
G. l. 3. C.  
d. t.

De rerum permutatio ne.

TIT. XIX

Contractibus innominatis a censeatur Permutatio; quæ licet proprium nomen habere videatur, non est tamen illud nomen proprium contractus, quod certum contractus speciem & naturam significet, ut est Emptio, Locatio &c.

K 3

Quid

*Quid est permutatio?*

**E**st contractus innominatus, qui convenit, ut pro re una detur alia, sive species, sive genus, sive quantitas. Nam ita quoque contrahi permutacionem posse verius est, ut etiam species pro genere, vel genus pro genere datur, vel quantitas pro quantitate, sicut luti decem modii frumenti pro decem doliis vini.

*Qua ergo res permutari possunt?*

Omnes omnino, quae sunt in commercio hominum, nec permutari prohibentur, etiam res corporales cum aliis corporalibus, dummodo mercatores corporales sint, v.g. fundus compehensio annua.

*An & res Ecclesiae?*

Regulariter non licet res Ecclesiae permutare, sive immobiles sint, sive mobiles, quae servando servari possunt: nisi ex iusta causa, & servata solemnitate alias ad alienationem rerum Ecclesiae requisita; quia permutatio est species alienationis.

*Licetne rem spiritualem permutare pro alia re spirituali?*

Licet

Licet: veluti duæ Ecclesiæ parochiales duobus monasteriis adnexæ possunt inter se permutari, etiam permutatis earum possessionibus, & adjecta certa summa pecuniæ ad æqualitatem proventuum compensandam.

*c. 6. in fine h. t.*

*An igitur licebit Clericis etiam beneficia sua inter se permutare?*

Nequaquam: nisi auctoritate Superioris interveniente, ut Episcopi, qui cognoscat, an justa sit causa, admittendæ permutationis. Aliàs quamvis pro re spirituali, id est beneficio, detur aliud beneficium, similiter spirituale, habet tamen aliquid adjunctum temporale, nimirum fructus, ratione cuius tanquam adnexi etiam contrahi simoniam constat. Est enim permutatio vicina emptioni, venditioni constat autem spiritualia vendi non posse, ergò neque permutari. Constat item in rebus alienis nullam contrahi permutationem; beneficia verò non esse beneficiorum propria, sed solius Ecclesiæ, & nolum nudam duntaxat concedi Clericis.

*c. 5. in fine h. t.*

*c. Præterea 9. supra de transact. l. 1. in fine D. de permut. Gl. in c. Cum olim 7. V. definitivam h. t.*

