



UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

**Regvlarvm Vtrivsque Ivris Cvm Ampliationibvs Ac
Limitationibvs**

Dueñas, Pedro

Venetiis, 1566

Regvla XXXIII.

[urn:nbn:de:hbz:466:1-63213](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-63213)

- 1 Limita primo, nisi talia aedificia fierent ad emulationem, vel iniuriam alterius. Ita probat tex. in l. opus nouum. ff. de ope. pub. & ibi Bart. & in l. fluminum. in §. si. ibi, nisi animo nocendi. ff. de da. infect. glo. in l. per provincias. in verbo sui domini. C. de aedific. priu. & in l. quicunq; castellorum. C. de fundis limitrop. lib. xij. in verbo, antiqitas. Bart. in l. j. in princ. ff. quod cuiusque vniuersi. nomi. & in l. si. ff. de colleg. illic. nu. 3. Innoc. in c. Pisanis. de restitu. spoliat. Ang. in l. cum eo. ff. de seruit. vrba. praed. Ias. in d. l. ex hoc iure. nu. 8. vbi Clau. de Seyfello. nu. 16.
- 2 Secundo limita, quando quis aedificaret in Limitibus Imperij Castrum vel Fortalitium. d. l. quicunq; castellorum. iuncta glos. ibi Innoc. in d. c. Pisanis. Bartol. in d. l. fin. ff. de colle. illic. in d. nu. 5. Ange. in l. 12. tabularum. nu. 3. ff. ad l. Iul. maiest. Ias. in d. l. ex hoc iure nu. 12.
- 3 Tertio limita, quando aedificia praebent materiam seditionis & scandali. vt tenet glo. in d. l. per provincias. quia tunc publica utilitas praefertur priuata. l. Lucius. ff. de euis. & item si verberatum cum sim. ff. de rei vend. Quod tamen intelligo esse verum, etiam si iste haberet licentiam Regis ad aedificandum Fortalitium: quia si talis aedificatio praebent seditionis materiam, tunc illud privilegium, si est post factum incipit nocuum esse, debet reuocari: Ita probat text. in c. suggestum. de decim. & in l. xlii. tit. 18. parte 3. & ita tenet Matth. de Afflic. in const. Neap. lib. iij. Rub. 19. nu. 5.
- 4 Quarto limita vt procedat, q; quis possit aedificare ad hoc, q; officium sit licitum: sed ad hoc vt castrum vel locus habeat iurisdictionem, vel ius ciuitatis aut municipij, hoc non licet sine autoritate Regis. Ita tenet Bart. in d. l. si. ff. de Colleg. illic nu. 15. & in l. fin. ff. quod cuiusq; vniuersi. nomi. quem sequitur Claud. de Seyfel. in d. l. ex hoc iure nu. 14. & ita debet intelligi dictu Inno. in c. cum ab ecclesiarum. nu. 1. de offic. ordin.
- 5 Quinto limita, nisi per sententiam essent muri destructi: quia tunc non possunt refici, vel de nouo aedificari sine licentia regis. Ita tenet Ioan. Fab. in l. seruus. C. de poen. quem sequitur Chassane. in consuetud. Burgund. in titu. {De forestz}. §. ix. nu. 4. Matth. Affli. in d. rub. xxix. nu. 6. pro qua opinione est text. in l. sacra loca. in §. muros. ff. de rer. diuisio.
- 6 Sexto limita, nisi esset consuetudo, vt quis non possit aedificare Castrum vel Fortalitium: quia tunc illa consuetudo valet. Ita tenet Chassane in d. tit. {Des forestz}. §. ix. nu. 4.
- 7 Septimo limita, vt ista regula non procedat de iure nostro regio: vt in l. vij. tit. 7. lib. 4. ordin. & in l. 47. Tauri, in fi. & in pragmatica lxx. in antiquis. fol. 57. vbi habetur neminem posse sine licentia principis aedificare, aut reficere Castella.

REGVLA XXXIII.

AE DIFICARE, & eleuare potest quis vsque ad coelum domum suam.

D. Petri Duen.

suam. Hanc regulam ponit text. in l. altius. & in l. si hediibus. C. de serui. & aqua. in l. fin. in §. si. ff. quod vi aut clam. cum aliis iuribus al lega. in gloss. in d. l. altius. De iure nostro regio text. in l. xxv. titu. 32. par. 3. Hanc regulam ponit Soci. in regula c. vbi eam quadrupliciter limitat.

- 1 Amplia primo vltra eum, q̄ in tantum procedat regula nostra, q̄ etiam si domus mea steterit per mille annos iuxta domum tuam non ædificata. probe porero eam ædificare. Ita probat gl. in l. qui luminibus. in verbo, formam. in si. ff. de ser. vrb. præ. & gl. in c. Abb. in verbo. alciatensem monachum. de verb. signifi. Ita tenet Iaf. in §. æque si agat. nu. 41. Insti. de actio.
- 2 Secundo amplia, etiam si eleuando quis domum suam officiat luminibus vicini: quia tunc potest prædictam domum eleuare, nisi ei debeat seruitus altius non tollendi. Ita probat text. in d. l. altius. & in d. l. si in edibus. & in l. cum eo. ff. de serui. vrb. præd. etiam si vicinus esset minor vel pupillus: vt in l. altius. ff. si serui. vend. iuncta gl. ibi Dec. in l. nullus videtur. num. 1. & ibi Cagnol. nn. 4. ff. de reg. iur. Coraf. in lib. 3. Miscellanæorum. c. 24. nu. 3. Aymon. consi. 34. num. 2. vol. j. Bertrand. in consi. xxix. nu. 2. & in consi. ccxxiii. nu. 1. vol. ij. & in consi. lxxvij. nu. 1. vol. ij. primæ impresionis.
- 3 Tertio amplia procedere, etiam si in totum obscurarentur lumina seu ædes vicini. d. l. cum eo. & ibi hoc tenet Bald. & Paul. in l. binas ædes. nume. 2. in lect. Auionen. ff. de seruitut. vrb. Ange. nu. 1. in d. l. cum eo. & Cæpol. in tract. seru. vrb. præd. c. 39. nu. 1. in fin. licet Soc. in d. reg. cx. in 4. fallen. teneat expresse contra, que opinio falsissima mihi videtur, maxime cum text. in quo se fundat in iure non reperiatur.
- 4 Limita primo hanc regulam vltra Socin. quando seruitus esset imposita per pactum: vt in l. inter seruitutes. cum sequē. ff. de seruit. vrb. banorum prædiorum, & ita tenet Coraf. in l. j. num. 27. cum aliis. ff. de seruitutibus.
- 5 Secundo fallit, quando ædes vicini haberent lumen ex publico: quia tum vicinus ædificando nocere non potest talibus luminibus: nam non licet vicino aliquid in publico facere, quin liceat alteri prohibere: vt. ff. ne quis in loco pub. per torum. Ita tenet glo. in l. fluminis. in §. si. in verbo non teneri. ff. de dam. infe. & ita tenet Bartholom. Cæpol. vbi declarat istam limitationem, in tract. de seru. vrb. præd. cap. xxix. nu. 2.
- 6 Tertio limita, quando quis habet plures domus, & legat vsufructum vnus alicui: nam tunc heres non potest obscurare domum vsufructuariam in totum: sed debet modicum lumen quod habitantibus sufficiat relinquere. Ita probat tex. l. si is qui binas. ff. de vsufruct. & in l. binas hedes. & ibi gl. ff. de ser. vrb. præd. ita tenet Iaf. in d. l. ex hoc iure. nu. 15. ff. de iust. & iu. Hypp. in lingu. 154. Coraf. in lib. 3. Miscella. c. 24. nu. 6.
- 7 Quarto fallit, quando esset statutum, vel consuetudo ædificandi vsq̄

vsq; ad certam mensuram: vt est glo. in l. j. C. de ædifi. priuatis. & in l. qui luminibus. ff. de ser. urb. præd. quas sequitur Cæpol. in trac. seru. urb. præd. c. 27. nu. 5. Coras. in l. j. nu. 12. ff. de seru. & in lib. 3. Miscell. c. 24. nu. 8.

5 Quinto fallit, quando quis edificaret super re communi ipsius laborantis, & eius cuius luminibus officit: quia tunc non potest obscurare lumina alterius domus quæ est propria dicti sui confocij, & iste talis ædificando tenetur formam antiquam seruare secundum quam erat ædificatum, & si nunquam fuit edificatum super ipso pariete, melior est conditio prohibentis: vt in l. Sabinus. ff. commu. diuid. & in c. in re communi, & ibi Ioan. And. & Din. de reg. iur. lib. 6. & ita tenet Albe. in d. l. altius. quem sequitur Cæpol. de seruitu. vrb. præd. c. 36. nu. 10. & c. 39. nu. 7.

6 Sexto fallit, quando area in qua fructus trituantur, & palæstræ fructibus discernuntur, non possit habere ventum nisi ab vna parte, quia tunc ipso iure prædio vicini seruitus imposita esse videtur, ne possit alius tollere, & ventum impedire. Ita probat tex. & ibi Docto. per eum. in l. si. in §. j. C. de seruit. & aqua tex. & ibi gl. j. & Ange. in l. Imperatores. ff. de serui. vrb. præd. & ita tenet Ioann. de Imo. in l. si prius. nu. 9. ff. de no. oper. nun. Ias. in l. ex hoc iure. nu. 14. ff. de iust. & iure Ioan. Coras. in l. 3. Miscel. c. 24. nu. 4.

7 Septimo fallit, quando quis edificaret animo nocendi vicino, & sibi non prodest: vt est text. iuncta glo. in l. j. in §. denique el. 2. ff. de aqua plu. arcen. & in l. fluminum in §. si. iuncta glo. ibi. in verbo, non teneri. ff. de dam. infect. & ita tenent Cin. Bald. & doct. in d. l. altius. per tex. in l. opus. ff. de oper. publ. facit etiam tex. in l. qui data opera. in prin. ibi. sine lucro hoc affectauit. ff. ex quib. cau. maio. & hanc opinionem tenet Paul. de Cast. in d. l. cum eo. Deci. in l. nullus. nu. 1. ff. de reg. iur. & ibi Hieroni. Cagno. nu. 4. Hippoly. in sing. 154. Fran. de Ripa. in l. de pupillo. in §. meminisse. nume. 34. per gloss. ibi. ff. de dom. infect. Alexand. in consil. clxxxiii. nume. 4. vol. 2. Stephan. Beltran. consil. cccxxix. nume. 2. volum. 2. primæ impressionis. Aymon. consil. 9. nume. 1. volu. 1. Marian. Socin. Iun. in consil. lxxvj. vol. 2. Coras. in lib. 3. Miscellan. c. 24. nume. 5. Alc. in trac. præsumptio. iij. regula. præsumpt. 23. nume. j. Ias. in l. ex hoc iure nume. 8. ff. de iust. & iur. Francisc. de Ripa in l. quo minus. nume. 26. ff. de flumin. De iure regio est text. pro ista opinione in l. xix. titu. 33. parte iij. & ibi gloss. Et ista opinio est vera & communis vt ex supradictis. Docto. pater: licet Alberic. teneat contrarium in d. l. altius. & Angel. in d. l. cum eo. num. 2. Florian. in l. Sabinus. nume. 2. ff. communi diuidund. quæ opinio vt supra diximus communiter a Doctoribus reprobatur.

8 Octauo fallit in scalis: nam quis iuxta scalas edificare non potest, ita quod luminibus earum officiat, licet seruitus constituta non sit: Ita tenet Barth. Cæpol. in trac. seruit. vrbano. prædio. capi. xxxix. nume. 4.

Regula