



UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

**Regvlarvm Vtrivsque Ivris Cvm Ampliationibvs Ac
Limitationibvs**

Dueñas, Pedro

Venetiis, 1566

Regvla XL.

[urn:nbn:de:hbz:466:1-63213](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-63213)

vult rem illam perpetuo transire ad omnes descendentes: tunc talis prohibitio extenditur vltra quartam generationem, et deinceps in infinitum. Ita tenet Iac. de Bell. in d. §. j. quē refert & sequitur Ale. in consil. lvi. nu. 2. in j. vol. Ias. in d. nu. 13 & in l. fi. C. de here. insti. Dec. in consil. dcxvi. nu. 16. Pau. Paris. in consil. liij. nu. 17. in 3. vol. Io. Gualden. in tract. de arte testan. titu. viij. caute. ij. nu. 3.

REGVLA XL.

ALIENATIO feudi non valet sine consensu domini. Hanc regulam probat text. in c. imperialem. de probi. aliena. per Fede. & ita per illum text. vltra Bal. & Doct. ibi, ita tenet Zasius in consil. xv. nu. 11. & 16. vol. 2. Mar. de Mantua in cōs. ccxxiiij. Car. Molli. in consue. Paris. §. xiiij. glo. v. nu. 1. cum aliis.

- 1 Primo amplia, vt procedat etiam inter conuassallos: secundum Bald. in d. c. imperialem. nu. 9. quem sequitur Socin. in consil. xix. vol. j. Curt. Iun. in trac. de feud. in 4. par. nu. 82.
- 2 Secundo amplia, quod in tantum procedat nostra conclusio, vt talis alienatio non possit præscribi, etiam longissimo tempore. Ita tenet And. de Iser. in d. c. imperialem. per illum text. in verb. nullius temporis prescriptione. quem sequuntur docto. ibi, Bar. Socin. in consil. lxxxvi. nu. 8. vol. 1. Maria. Soci. Iun. in consil. cxv. num. 4. vol. 2. Chassa. in consil. xj. nu. 91. Cardin. Parisius in cons. xxiiij. vol. j. nu. 196. vbi hoc not. declarat.
- 3 Tertio amplia, vt etiam procedat in pignoribus et hypothecis, quæ pignorari nec hypothecari possunt sine consensu domini: vt probat text. in d. c. imperialem. ibi, pignorare: vt in c. j. §. itē si quis, quibus mod. feu. amita. per illum text. tenet Soci. in consil. xix. nu. 12. vol. j. August. Bero. deci. xciiij. nu. 11. Chassa. in consue. Burgund. in tit. des fiefz. Regu. ij. §. viij. nu. 11. fol. 118. colū. iij. vbi hanc ampliationem quadrupliciter limitat vsque ad nu. 21. & quinque limitationes ad hanc ampliationem ponit Matthæ. de Affli. in d. c. Imperialem. nu. 4.
- 4 Quarto amplia, qd non solum alienatio non valeat, sed feudatarius alienans amittit feudum ipso iure: vt in c. j. in §. si Vassallus que fuit prima causa benef. amitte. in vñibus feud. & ita per illum text. tenet Hiero. Gratus in consil. ix. nu. 134. vol. j. & sic talis alienatio cum sit de facto facta, de facto per dominum debet reuocari, secundum Alber. Bru. in consil. viij. nu. 6. Quod tamen intelligi, vt p. Pari. de Puteo in tracta. de integratione feudi. in c. an ipso iure perdatur feudum. fol. 20. nu. 1. per totum. & Marth. de Affli. in d. c. Imperialem. §. xiiij. nota. nu. 5. & nu. 59. Ias. in l. fin. nu. 103. C. de re emphy. Felm. in c. Rodulphus. nu. 36. de rescript.
- 5 Quinto amplia, non solum procedere in toto feudo: sed etiam in parte feudi: nam si pars feudi alienatur, pro illa parte perditur feudum & reuertitur ad dominum. Ita probat text. in d. c. Imperialem. & ita

- & ita tenet Bal. in c. j. in §. hoc quoq; de succes. feu. nu. 13. Matth. de Afflic. in d. c. imperialem. nu. 28. Tho. Gramma. in deci. xlix. nu. 2. Pau. Paris. in consil. xliij. nu. 2. vol. j. & in consil. vj. nu. 19. vol. iij. & And. Tiraq. in l. si vnquã in verb. omnia. vel parte aliqua n. 14.
- 6 Sexto amplia, q; etiam pro animã feudum sine consensu domini non potest relinqui. vt in d. c. Imperialem. & ita tenet Cur. in tracta feud. in iij. par. nu. 125. Lud. Gozad. consil. viij. nu. 21. q; de iure canonico dicit non procedere, Roma. in sing. dxxxij.
- 7 Septimo amplia, procedere etiam in donatione: nam Vasallus non potest feudum donare sine consensu domini: ita probat text. in d. c. Imperialem. vers. distrahere, vel alienare, quod comprehendit donationem: vt in l. ff. C. de reb. alie. non alienan.
- 8 Octauo amplia, procedere etiã in dote: nã Vasallus filie sue non potest feudũ in dotẽ dare sine consensu domini: vt in c. j. §. donare. & ibi Bal. quali. olim feu. pote. alie. & in c. j. de eo qui sibi et hæredib. suis. & in c. j. an maritus succe. vxor. in vsi. feud. & in c. nuper de donatio. inter vir. et vxor. Ita cõcludit Soc. in d. cõf. xix. nu. 13. vol. j. Chassa. in d. rub. 3. nu. 29. Iaf. in l. ff. nu. 109. C. de iure emphy. et in cõf. lxxxix. vol. j. & ccxxj. vol. ij. Maria. Soc. Jun. consil. lxxxij nu. 74. vol. j. Pau. Pari. consil. xvj. nu. 31. & cõf. iij. nu. 47. vol. j. & dicit comunẽ opinionẽ Iacob. de Leonardis. in consil. cxlii. num. 86. inter consilia Bruni. Sigismundus Goffredus consil. liij. nu. 60.
- 9 Nono amplia, procedere etiam in emphyteusi perpetua: quia feudatarius non potest dare feudum in emphyteusim perpetuam, vel in eo constitui vsusfructus. Ita tenet And. de Ifern. in d. c. Imperialem. & ibi Bal. nu. 7. facit text. in l. arboribus. in §. j. ff. de vsufru. & in l. ff. C. de reb. alie. nõ alienan. & istam opin. tenet gl. in d. c. imperialem. in princ. quam opin. tenet Francif. Cur. Jun. in trac. feu. iij. parte. nome. 91.
- 10 Decimo amplia, non solum procedere in feudatario, verũ etiam in emphyteota. cum validum sit argumentum de vno ad alium, maxime quando dispositio feudalis non est contra regulas iuris communis, vt probat gl. in c. j. in verbo vtrũq; an agna. vel filius, quam sequitur Alex. in cõf. v. nu. 2. vol. v. Caro. Molin. in consue. Paris. in §. j. glo. v. nu. 71. Tiraque. in trac. mort. in 4. par. declar. vj. nu. 2. Euerar. in loco xij. Et sic emphyteota non potest ius suum emphyteoticum alienare, vel suas meliorationes, sed tenetur domino denuntiare, & expectare voluntatẽ ipsius per duos menses, alias amittit rem ipso iure, vt in l. fin. & ibi docto. C. de iure emphyteoti. & contra factus ab emphyteota non tenet, cum factus sit contra formam illius. l. ita tenet Sali. ibi. quem sequitur Iafon nu. 105.
- 11 Vndecimo amplia procedere in omnibus casibus in quibus dominiũ transfertur, quia in illis est prohibita alienatio feudi. argu. text. in l. j. C. de fundo dota. & in l. ex hoc edicto. in §. ij. ff. de alienatione iudic. vt in l. alienationis. ff. de verb. signifi. notatur in l. fin. C. de reb. alie. & ita tenet Matt. de Affl. in d. c. imperialem. nu. 6.

D. Petri Duen.

22. Duodecimo amplia, procedere etiam in locatione ad longum tempus: nam feudatarius non potest rem feudalem locare ad longum tempus. Ita tenet Matt. de Affli. in d. c. imperialem. nume. 6. l. i. in l. si. nu. 8. C. de iure emphy. Paris de Pute. in libr. de reintro. gra. feudi. c. an possit reuocari locatio. fol. 140. colū. j. Pro quo facti, nam locatio ad longum tempus parum distat ab alienatione: ideo prohibita alienatione, censetur etiam locatio ad longum tempus prohibita. Ratio est, quia talis conductor dicitur naturaliter possidere, ut est glos. magna. in l. si ut certo. §. si duobus vehiculum. ff. de acquir. possess. & in l. si quis antea. in glo. 3. ff. de acquir. possess. & in l. sciendum. §. j. in gl. ff. qui satis. cog. & in l. j. C. de pat. potesta. & in l. j. in verbo, conduxerit. ff. de loco publ. fruendo. & in l. j. in verbo, superficiem. ff. de superfi. & in l. quero. §. inter locatorem, in verbo, biennij. ff. de loca. & quia talis conductor habet vtile dominium in re conducta. d. l. j. §. j. ff. de superfi. & l. j. §. fin. cum l. seq. ff. si ager vediga. vel emphy. peta. Et dicitur longum tempus secundum supradictas glos. spatium decem annorum: quas glos. sequitur Bar. in l. j. in §. j. ff. de superfi. Ange. & Imo. in l. si domus in §. fin. ff. de leg. j. l. i. in l. manumissiones. nu. 7. ff. de iusti. & iur. & in l. 3. in §. ex contrario. nu. 48. ff. de acquir. posse. Felin. in c. que in ecclesiarum. nu. 86. de constitu. Matth. de Affli. in tracta. de iure proto. in §. nota. nu. 25. Nicol. Boer. in decis. 255. Zasius in sua Epitome feudo in §. par. nu. 13. licet contrarium teneat glos. que communiter reprobatur secundum supradictos doctores & secundum Bar. ibi in l. codicillis. §. instituta. in glo. ff. de leg. 2.
23. Decimotertio amplia procedere, etiam si Vassallus post alienationem recuperauerit feudum, nihilominus non euitat poenam. c. j. quid iuris sit, si Vassallus post aliena factam recupera. vbi text. & communiter docto. tenent istam opinionem. Quam tamen intelligo veram quando recuperauit feudum postquam fuit traditum, secus si recuperasset feudum antequam tradidisset possessionem ipsius feudi: quia tunc excusatur, & non procederet predicta regula: Ita concludit Alvaro. in d. c. ij. in. ij. col. vbi sic intelligit illum text. quem sequitur Curt. Iun. in tracta. feudo. in 4. par. nu. 13. Tiraquel. in tracta. de iure consti. in 2. par. Ampliat. 26. nu. 1.
24. Decimoquarto amplia procedere, etiam si Vassallus alienet feudum propter aliquam necessitatem. Ita tenet Bald. in c. j. in prin. per illum text. qualiter olim feudum poterit aliena. & ibi communiter docto. adem Bald. in c. j. in §. aut si libellario. quibus modis feudum amittatur. quam opinio. sequitur Cur. vbi notabiliter eam examinatur. in tracta. feudo. in 4. par. nu. 107.
25. Limita primo, ut non procedat quando vnus vassallus in feudum alium vassallum de feudo, quod ipse habet et recognoscit a domino. Ita est glo. commu. approbata in c. j. in §. preterea. de cap. Corrad. & in c. j. in §. j. qualiter olim feudum pote. aliena. et in c. j. §. similiter. & in §. seq. de l. Corra. text. & ibi glo. & omnes doct. in c. Imperiali.

rialem. in §. de prohibi. feudi. aliena. per Fed. glo. in c. cum ecclesia-
rum in verbo, alienandi. de constiru. bonus text. in c. ex transmissa.
& ibi Panor. & alij de foro compe. quam opinionem tenet Ioann.
Bar. de Scarampis in consi. 111. nu. j. inter consilia Alber. Bruni. &
Ludo. Gozad. consi. 62. nu. 5. & dicit esse communem Franc. Curt.
Tun. in tract. feud. in 4. par. nu. 83. quam limitationem sublimitat
idem Curt. ibi, v/que ad nu. 91.

2 Secundo limita, non procedere in transactionibus. nam Va-
fallus potest supra feuda transigere sine consensu domini, quando
est mota sibi questio. cap. j. §. si Vafallus de beneficio suo, si de
feu. sue. contro. & c. j. de contro. feu. inter Vafal. & alium, in Vfi-
bus feudo.

3 Tertio limita, quodcumque Vafallus vendit feudum, sed non
tradidit: quia non priuatur feudo. Ita tenet Bal. in c. j. in §. aut si li-
bellario. quib. mod. feud. amitta. & in c. j. in §. calidis. de prohi. feu-
di aliena. per Federi. in vers. vendunt & in alios transferunt. Hanc
opinio. tenet Matth. de Affli. in d. c. Imperialem. nu. 46. Caro. Mo-
lina. in consuetu. Parisien. §. 13. in gl. 5. nu. 3. hanc opinionem nota-
biliter examinat Andreas Tiraquel. in tract. de iure constituti. in 3.
par. ampliatione 27. nu. 1. 2.

4 Quarto limita in renuntiatione: nam Vafallus potest renuntiare
feudo, inuito domino. Vt in c. j. de vafallo qui contra constitutionē
Lotharij, vbi hoc expresse determinatur. Ratio est, quia cum
feudum principaliter concedatur in fauorem Vafalli, potest ipse fa-
uore suo renuntiare, ad apostolicam de regula. Ita tenet Matth. de
Afflictis. in d. c. Imperialem. vers. 6. quero nu. 35.

5 Quinto limita, nisi esset statutum, vt feudum possit alienari sine
consensu domini. Ita determinat Iacobus Aluarotus in cap. j. quali-
olim feu. pote. aliena. quem sequitur Franc. Curtius, vbi hoc notabi-
liter declarat. in in tracta. feudorum. in 4. par. nu. 109. Lauren. Syl-
uanus in consi. 15. nu. 41. & 43.

6 Sexto limita, non procedere in pignore iudiciali: nam sine con-
sensu domini potest contrahi de feudo, vel in causam iudicati. capi.
Ita tenet Aluaro. post Iacob. de Ardizo. in d. c. Imperialem. vbi cō-
cludit, qd licet voluntarie, vel ex consensu prædicta fieri non possint
tamen ex necessitate si Vafallus aliud non habet, ex quo satisfacere
possit creditoribus, prædicta fieri possunt: argu. tex. in l. alienatio-
nis. & in l. cum pntarem. ff. famil. hercif. & in l. cum postulassem. in
fin. ff. de dam. infect. & ille ad quem est dicta causa peruenerit feu-
dum poterit illud retinere donec viuat Vafallus: arg. l. peto. in §. præ-
dium. ff. de lega. 2. & in l. fundus. ff. de acti. empti. quam opinionem
sequitur Curtius in d. iii. j. par. nu. 102. Albertus Bru. cons. xxxvij.
nume. 1.

7 Septimo limita, in iuramento: nam Vafallus, litigans potest de-
ferre iuramentum aduersario super re feudali sine consensu domi-
ni: Ita tenet Romanus, in l. iusturandum ex conuentione §. j. ff. de
iuramentis.

iuramentis

D. Petri Duen.

iureiur. reprobando ibi Gulielmum de Cuneo. Ratio est, nam iuramentum & transactio æquiparantur. l. 4. ff. de iureiur. sed vasallus potest transigere, vt supra dixi, ergo deferre iuramentum. Quod tamen intellige per Curium in d. 4. par. nu. 100

- 8 Octauo limita, quando feudum alienatur in augmentum ipsius feudi, & ad vtilitatem domini, tunc potest alienare sine consensu domini: vt si feudatarius habens filios vendat feudum non habenti filios, & sic cito recusatum est feudum domino, tunc valet vñ ditio: vel iuuenis vendidit feudum seni, cum senes presumatur citius mori, quã iuuenes, vt in l. hereditarum. ff. ad legem Falcid. & sic in similibus casibus. Ita tenet Andr. de Iser. in c. j. §. e contrario. de inuestitura de re aliena facta. & in c. j. an ille qui interfecit fratrem domini sui. & in d. c. imperialem. in princip. quam opinionem sequitur Matthæus de Afflictis. in d. c. imperialem. in 6. notab. nu. 55. & in §. præterea ducatus. num. 69. & in decis. Neapoli, 232. nu. 6. Pau. Parisius in consil. 1. nu. 10. vol. 1. Thom. Grammat. in consil. 10. nu. 6. 8. & 9. & in consil. 149. nu. 4. in consiliis ciuil.

Pro qua opinione facit. tex. in l. 3. ff. de nona. vbi in augmentum & vtilitatem suam, ille cui bonis est interdictum potest alienari. Bonus textus in l. si quis in graui. §. cum hi. ff. ad Sillania. vbi si feruus probetur distrahi, talis prohibitio non extenditur ad alienationem, quæ expediens est communi vtilitati. Facit etiam pro hoc, quia prohibitio alienationis feudi fuit inducta, ne feuda diminuantur, ergo vbi augmentantur non est prohibita talis alienatio, per regulam, l. quod fauore. C. de legib. Quod tamen intelligo verum dummodo sit evidens augmentum domini directi. Ita tenet Matth. de Affl. in dicto notabili xvj. nu. 57.

- 9 Nono limita, non procedere in arbitrio, nam Vasallus potest compromittere in arbitrum de re feudali sine licentia domini. c. j. §. si inter de lege Corradi. & c. j. an apud iudi. vel domi. quest. feuda. terminari debeat. & in c. j. de inuesti. in maritum facta. & ita per illa iura tenet Curt. in d. 4. par. nu. 68.

- 10 Decimo limita, non procedere in seruitute reali: nam Vasallus sine consensu domini potest constituere in feudo seruitutem realem. c. j. §. quid ergo de inuesti. de re aliena facta. Quod tamen intelligo verum in præiudicium ipsius vasalli, nam resoluto iure ipsius & reuerso feudo ad dominum, nullum præiudicium affert domino talis constitutio. facit etiam gl. in c. j. in §. præterea. de capti. Corra.

Et quia in supradicta regula tractatur, quod Vasallus alienans feudum sine consensu domini priuatur feudo, alias quadraginta causas, in quibus Vasallus potest priuari feudo, ponit Francisc. Cur. Iun. in tract. feudorum, in 4. par. a nu. 4. vsque ad nu. 82. Septuaginta & duas causas ponit Matthæus de Affl. in c. j. §. item si quis feudum. a nu. 22. vsque ad finem.