



UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Nucleus Juris Canonici

Thenhaven, Bernhard

Coloniæ Agrippinæ, 1739

XXXII. De Novi Operis Nunciatione. D. 4.

[urn:nbn:de:hbz:466:1-63382](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-63382)

„Apost. licentia speciali; si secus egerint,
 „irritum decernitur. Verum ut notat
Pirb. h. t. n. 40. per Privilegia Apost. post
 hanc Constitutionem concessa possunt
 Religiosi Mendicantes nova loca & do-
 mos acquirere absque licentia Sedis Apost.
 sed Trid. *sess. 25. de Regul. c. 3.* præcipit:
 „Ne de cætero Monasteria erigantur, sine
 „Episcopi, in cujus Diœcesi erigenda sunt,
 „licentia prius obtenta.

TITULUS XXXII.

De Novi Operis Nunciatione.

I. NUNCIATIO NOVI OPERIS est, ædificanti
 noviter in alterius præjudicium
 prohibitio facta legaliter, de qua Jus Civile
in ff. & Cod. Unde C. i. h. t. ait Pontifex:
 „Cum nihil de Nunciatione Novi Operis
 „sit in Canonibus definitum; quia verò,
 „sicut humanæ Leges non dedignantur
 „Sacros Canones imitari, ita & Sacrorum
 „Statuta Canonum Principum Constitu-
 „tionibus adjuvantur. Hinc controversiæ
 „(etiam Ecclesiasticæ) post nunciationem
 „novi operis legalibus debent Constitu-
 „tionibus terminari. Dicitur i. *Ædificanti*,
 quia non omne opus nunciari potest, sed
 quod in solo ædificatur; & hinc si quis mes-
 sem faciat, arborẽ succidat, &c. licet novũ

opus faciat, ad hoc *Edictum* non spectat.
 2. *Noviter*, quia si quis ædificium vetus
 fulciat seu reficiat, nunciationi locus non
 est; nam ut ait *Reg. 61. ff. de R. J. Domum
 suam reficere unicuique licet, dum non
 officiat invito alteri, in quo jus non habet.*
 Debet autem in tali refectione custodiri
 forma antiqui ædificii; aliàs, si mutetur,
 nunciari potest. 3. *In alterius præjudicium*,
 nam citra hoc quivis in suo fundo per se
 pro suo libitu ædificare potest, juxta vul-
 gatam: *Si domus est mea, tunc est mea us-
 que ad cælum & infernum*, ut prohiberi
 non possit, licet per hoc domus vicini fiat
 obscurior, aut prospectus adimatur, ex
Cap. Altius Cod. de Servit. Dixi: Per se;
 nam si vicinus ex pacto vel præscriptione
 habeat in domo ædificantis Servitutem
 Urbanam altiùs non tollendi, ne officiat
 lumini; vel non extendendi domum, ne
 officiat prospectui, (per hoc, quòd quis
 longo tempore non ædificârit, non cen-
 setur servitus præscripta, quia ædificare
 in suo est actus meræ facultatis, contra
 quem non inducitur præscriptio, ut notat
Reiffenst. h. t. n. 37.) aut novum opus sit
emulatorium, i. e. ipsi ædificanti nulla-
 tenus utile, & vicino tantùm nocivum,
 quia malitiis hominum non indulgen-
 dum, rectè nunciari potest; uti etiam, si ex

novo ædificio vicini ædibus damnum timeatur, nunciari potest, ut ædificans præstet cautionem *Damni infecti*, seu quod futurum timetur. Imò favore Religionis est jure prohibitum, privatum ædificium ita attollere, aut in eo fenestram versùs Monasterium fabricare, ut Religiosi & Moniales intra sua claustra videri possint. *Schmaltzgr. Reiffenst. &c. h. t. 4. Prohibitio facta legaliter*, i.e. debito loco, & tempore, & à personis legitimis seu interesse habentibus, ac modo præscripto.

2. *Locum* quod attinet, Nuntiatio fieri debet in vel prope locum, ubi fit novum opus. Perinde autem est, sive fiat ipsi Domino, sive eo absente fiat operariis, servis vel aliis quibuscunque, etiam mulieribus, qui Domino referre valeant nunciationem factam. Circa *Tempus* notant DD. necessum esse, ut opus novum sit aliquo modo inchoatum, (nam quod animo solum est destinatum, nunciari non potest) & nondum sit perfectum; nam *Edictum Nunciationis*, utpote prohibitorium, non adversùs præterita; sed adversùs futura, ne fiant, inductum est; potestque fieri quovis die etiam festivo, uno ex tribus modis sequentibus: nempe vel *solo Verbo* Nunciando, ne adversarius novum opus prosequatur; vel mediante *Interdicto Præ-*

toris

toris; vel *Facto*, v. g. per jactum lapilli, (saltem tertio repetitum, ut volunt aliqui) aut materiae ad aedificandum parata dispersionem. Ratio autem, quare lapidis jactu nunciatio fiat, juxta *Gonz. b. t.* est, quia olim lapilli jactus erat signum belli, sicut jactus chirothecae indictio duelli.

3. Effectus Nunciationis est, (sive iuste, five materialiter injuste fit facta, modo non sit notorie injusta) ut ab opere cepto etiam in proprio solo aedificans desistere debeat, donec re examinata de aedificationis jure constet; quamvis ipsi damnosum sit, si jam paratis materialibus conductisque fabris opus sistatur; si secus fecerit, quidquid post Nunciationem aedificatum est, ante omnem cognitionem judicialem, an jus habeat, vel non, propriis expensis demoliri debet; quamvis cautionem praestare voluerit de iis post Nunciationem factis demoliendis, ubi a parte nunciante probatum fuerit, cum sui praesudicio esse aedificatum. Imo si quis post Nunciationem etiam in suo fundo aedificare pergat, potest quoque Nuncians propria auctoritate & vi adhibitam in continenti impedire, & sic aedificata destruere, juxta *DD. passim*, quia tunc censetur vim vi repellere, ex *Reg. 73. ff. de R. J.* Ast ut notat *Gonz.* Si Domino absente & Nunciationem

ignorante Opifices nunciatione spretâ in ædificatione pergant, Dominus tunc tantum patientiam domitioni præstat, non tamen expensas.

4. Ad effectum Nunciationis perinde est, an ædificium sit profanum, vel sacrum. Nam C. 1. h. t. decernit Pontifex: „Capella, quæ post denunciationem novi „operis, sive jure, sive injuriâ constitua- „tur, in præjudicium Baptismalis Eccle- „siæ est constructa, de legalibus debet „Constitutionibus demoliri, quia nulla „Ecclesia in præjudicium alterius debet „construi. Excipe, nisi id fiat ex justa cau- „sa ab Episcopo cognita & approbata, ut patet ex Trid. *sess. 21. de Ref. c. 4.* ubi permittitur ob multitudinem populi novam Ecclesiam ædificare in præjudicium Parochialis. Verum C. 4. h. t. statuitur: „Is, cui opus novum nunciatur, non „obstante cautione, quæ offertur ab ipso „de opere destruendo, si non jure ædi- „ficatum existat, tenetur Nunciantem „per trium mensium spatium expectare, „juris sui præjudicium probare volen- „tem. Unde si Nuncians intra trimestre de jure suo plenè non docuerit, Nunciato præstitâ cautione opus profequi permittitur.