



**Corpus Juris Canonici**

**Gregor <XIII., Papst>**

**Coloniae Munatianæ, 1665**

XXVII. De Rebus Ecclesiæ alienandis, vel non.

---

[urn:nbn:de:hbz:466:1-62915](#)

## TITVLVS XXVII.

tione tanti temporis proprio privilegio detrahere voluſe prafumuntur, & a propter ad decimatum p̄fatio- nem compelli poterunt.

Privilégia sunt interpretanda, ut nemini indebet dammum in- fritur h.d.

**I**tem si post initiam inter aliquos super decimis conven- tione certi tenoris privilegia obtenta fuerint, nisi conventioni per ea derogetur expreſſe, illis non obſtan- tibus, erit inviolabilitate obſervanda: ita enim hujusmo- di privilegia sunt accipienda, ut nemini laſionem, pre- paſe enormem, inferre debeat. Vnde si super hu- jusmodi conſelioſes parochiales Ecclesiæ adeo gravari contingat, ut Rectores de redditibus eaurum congruē ſubſtant- tari, & Epifcopo debita perſolvere non poſſint, per loco- rum ordinarios ita providendum erit, ut eisdem Recto- ribus tantum relinquantur, quod & competentē ſubſtantia- ne habere, aliaque onera debita ſupportare valeant.

Privilégia ſuper decimis, tenent illas ſolvare de prædiis con- dudu: & privilégia ſuper laboribus propriis ſolvet decimas ſu- per prædiis locati, h.d.

Super decimis propter non ſolvendis privilegiati, fi- liena prædia conduxerint à privilegio minimè ob- ſtante, & conduxit prædiis ſolitas decimas parochiis ſuis integras perſolvent. Idemque erit de locatis prædiis, fi priuilegiati ſuper laboribus, quos propriis vel manibus, vel ſumpibus excolet, terras luasalii locaverit.

Laici, & etiam Imperator non poſſunt concedere privilegium ſu- per decimam non ſolvendu, h.d.

**G**eneraliter autem, ni hujusmodi immunitarum pri- vilegia ab Apoſtolis potestate obtenta fuerint, nullam habebunt efficiam, ideoque & etiam Imperialis conſelio quantumcumque concepta generaliter, cum nul- la iuris de spiritualibus diſponendi facultas, à ſolu- tione decimatum neminem poterit eximere: ino facili- gñ d, crimen incurrit, qui de manu laicorum rem eccl- iaticam recipiet.

Laicus etiam de manu clericorum non poſſet decimas recipere, ſab pena excommunicationis, & priuationis ſepulture, & clericus concordis deponetur, h.d.

**E**x contrario quoque laicus etiam à clericali potestate de- cimas recipere, & in aliū, velut hereditario ju- re tranſmittere non poterit: & ſi ſecus actum fuerit, & qui conſeruerit, à ſtato ſuo deſciret, & qui receperit, & Eccleſia non rediderit, & vivens excommunicatione vincule immobilitur, & mortuus ecclieſta ſepul- tu carebit, g.

Reſtituſ decimarum locari poſſunt, dummodo locatio non ſapientia ſuum, h.d.

**S**i quis tamen, cum Ecclesia ſua conditione me- liorē facere poſlit, decimatum ſuorum prouentus a- liac locare velit, dummodo hujusmodi locatio ad ſeu- dum, vel alienationem non videatur extendi, id facere minime impediuerit.

Epifcopo debet à Reſtoribus quarta decimatum, quas exi- geo, nif preſcripta fuerit, h.d.

Poſtrem ſciendum eſt, quid veluti parochialibus Ec- clieſis (ſecondum ea que proxime expoſuitum) de- cimes debentur, ita etiam decimatum ipsarum quarta Epifcopo à Reſtoribus Ecclesiæ, niſi legitima obſer- viatione ſi, perſolvida erit.

Regulariter Epifcopus non poſſet aliquid agere ſine conſenſu, vel confiſto capituli, h.d.

**T**ra ceteris nunc de rebus temporalibus Ecclesiæ, illarumque administratione & alienatione, ſine quibus spiritualium dignitas haud facile conſiſtere poſſet. Et quidem illud in primis firmare nos o- portet, nihil Epifcopum regulariter ſine conſenſu ſui ca- pituli vel confiſto poſſe ſuper his ſtatuer: cum velut ca- put ad membra, ita ſeſe praefatus habeat ad capitulum. In eo autem totius videtur esse conſentus capituli, cui & major & ſanior fratribus acceſſerit ſententia.

Alienatio rei Ecclesiastica ſaſta ſive utilitate Eccleſie, & clericorum conſenſu, non valet: & quid contineat alienationis verbum, h.d.

**E**x his conſequens eſt, ut rerum Ecclesiasticarum abſq; clericorum ſubſcriptione, & Eccleſie utilitate, & Ro- mano inconsueto Pontifice, ab Epifcopo facta dona- tio, vel alienatio, vel ſuppoſitio non tenet, niſi eam poſ- modum ratam habeant. Praefatus enim Ecclesiasticarum rerum procurator eſt, non dominus: & conditionem Eccleſie meliorem quidem facere poſt, deteriorem ve- rō non poſt. Quod ſi ſecus factum fuerit, nec quod ge- dum eft, vires ullas fortiori, & Canonum temeratores tam ſecularium, quam Ecclesiasticarum legum peniſ ſubjacebunt. Alienationis autem verbum contineat hoc loco venditionem, permutationem, hypothecam, donationem, conductionem, emphyteufin, & omnem conve- ntionem, per quam dominum tranſfertur.

Eccleſiam ſuam non poſſet quid gravare pro alienis debitis, & debita neceſſaria facta prædeceſſore ſuenda ſunt. Idem ſi clericus de mandato fideiſuſſerit, aut in rem ipſius Eccleſie mutuum verterit, h.d.

**S**ed b nec coimmittat ſibi Eccleſiam pro alienis gra- vare debitis, aut literas alicui, vel ſigilla concedere, quibus Eccleſia poſſit obligari, aliquis audire debet: a- lioqui nec Eccleſia ad talium debitorum ſolutionem te- nebitur, & qui id aufus fuerit, à spiritualium & tempo- ralium administratione ſuipenſus erit. Debita & tamen- prædeceſſore ſuo pro Eccleſia neceſſitate contrafacta, ſol- vere proculdubio tenetur. Idem, si clericus de man- dato fideiſuſſerit, auti ſi non de mandato, in rem tamen Eccleſie, mutuum verterit.

Totiſ ſeptimana rem non magni valori in aliquem bene me- ritum tranſferre, & terram gratia ſabreanda Eccleſia alius con- cedere, h.d.

**E**xcipiuntur tamen nonnulli caſi, in quibus donan- di, permundandi, locandi, libertatem, feodium, & em- phyteufin dandi, aut aliter alienandi jure licentia con- ceditur. Nam ſi quid praefatus non magni valoris ali- cui forte ob bene merita donaverit, præterit ſuadente conſuetudine, jure ſuffinebitur donatio. Multò magis idem erit ſtatandum, ſi quid forte ſoli ad Eccleſie ſabreandam erigendam conceſſum fuerit: quo caſu tan- tum donare licet, quantum Eccleſia parietes concludere poſſunt.

Prouentus Ecclesiastici poſſunt vendi ad modicum tempus & ad precariam concedi, que renovanda erunt de quinquennio in quinquennio, h.d.

**I**dem juris erit & reditum fructuumque venditioni- bus ad tempus modicum faciendis, & de precariis, que quandoque de ecclesiæ poſſeffionibus fieri ſolent: que, ne temporis longinquitate juris ecclieſtici pereat memoria, de quinquennio ſi in quinquennio renovan- da erunt.

a Cap. 2, in princ. eod. tit. in 6. b C. 2, extr. de fideiſuſ. c C. 2, extr. de ſoluit. d C. pen. extr. de fideiſuſ. e C. 2, extr. de ſoluit. f C. 2, extr. de preca.

## DE REBUS ECCLESIÆ ALIENAN- DIS, VEL NON.

2. C. 2, ubi autē eo, tit. in 6. b C. dilecti filii, & ca. ex parte ext. n. & cap. ſa. c C. tua C. I. ext. eo, tit. d C. dudum. ſ. cum ſa- enig. ext. cod. e C. quamvis ſit, in ſi. ex eo. f. C. adhac. cod. ill. tit. g C. proh. ſuſſimus. ex eo. tit. h C. 2, extra loca. i C. de quaſa. ext. ſa. de praſer.

Precarii solvit ad beneficium concedent: sicut precaria, nisi sit irrationalis. h.d.

**D**icitur autem precarium à precaria: qui precarium a tanti conceditur, quoad is, qui concessit, patitur: Precaria vero non sunt pro voluntate concedentium revocanda, nisi sint irrationalibes: quo casu poterit successorum prædecessore concessam precarium rescindere & revocare.

Quae, prædicta multa, & sylva extirpata possunt sub anno census concedi in emphyteisim, & si per biennium in solutione censu cestrum fuerit, potest emphyteuta expelli. h.d.

**R**VINA quoque quas Ecclesia reficer non valet, & in culta prædia, ut extirpata sylva, in emphyteisim sub anno censu his concedi poterunt, à quibus, vel suo, vel parentum & suorum labore confiteri extirpatas, nisi forte possint alii ad majorem Ecclesia utilitatem comedere onere conferri. Qui & tamen si per biennium in solutione Canonis cestaverint, nisi celeri satisfactione postmodum sibi consulere studierint, jure expelli poterunt: nec quicquam eis proderit, quod ut Canonem solverent, sibi nunciatum non fuit, cum hoc calu præfixus dies pro domino interpellet.

Terrenas incommodes, & minus uiles, item servos fugitivos posse prælatus alienare. h.d.

**T**errulas & quoque aut vineolas exiguae, & Ecclesia minus uiles, aut longe positas, vel domos, quæ Ecclesia plus incommodi quam utilitatis afferunt, sine necessitate fuerit, distrahendi potestatem Episcopus habebit. Simili ratione fugitivos seruos, & qui de fuga revocati, reueneri non possunt, si voluerint, aut illi ex alio meruerint, Episcopis distrahendi potestas erit.

Feudum à usculo alienatum, & difficulti recuperationi, potest Episcopus alteri sub conditione recuperandi concedere. h.d.

**S**ed & in feudum & certis casibus, & jurecurando de non alienando minime obstante, res Ecclesiasticas concedere poterit, veluti si feudum per vasallum alienatum fuerit, & per Episcopum id facte recuperari non valeat: poterit eam per Episcopum illud alium concedi, qui & ipsum recuperet, & in feudum ab Ecclesia recognoscatur.

Feudum de voluntate potest per Episcopum alteri concedi, hoc sicut.

**Q**uinimò si etiam talis necessitas non immineat nihilominus alienant filium, vel consanguineum, vel ejusdem feudi confortem potest Episcopus investire. Idem erit, si per obitum vasallus feudum ad Ecclesiam remeaverit: nam & eo casu investire prælatus alium liberè poterit, si Ecclesia viderit expedire.

Qui diuidi conseruant, vel acquisiverunt Ecclesia, possunt pro modo collati, vel acquisiti manuistere, dum tamen manumissus cum posteritate & peculio remaneat in patrimonio Ecclesia. h.d.

**I**lud eriam Toletano Concilio g. diffinitum repertur, quod si sacerdotes aliquid Ecclesia sua relinquunt, vel nihil habentes, aliqua prædia, vel famulas Ecclesie suis acquirunt, licet eidem aliquos iuxta collata modum, ex de familia ejusdem Ecclesie manuistere, ita ut numeris cum peculio & posteritate sua sub Ecclesia remaneant patrocinio. Quod si qui nihil de proprio h. Ecclesia contulerint, libertari seruos Ecclesie donare, ausi fuerint, ex eodem Concilio Episcopus successor ad Ecclesia lus revocare poterit. Impium est enim, ut qui lucrum de rebus suis Ecclesia non contulit, damnum inferre valeat.

Principes potest rem suam aqualem, vel maiorem cum Ecclesiastica permute: & seruos Ecclesiasticos, si frugis sint, præterquam ad libertatem, commutari non possint. h.d.

a Cfin. ext. de prec. b Cad. auct. ext. eo. c Cfin. extr. loca. d Cterrulas. 12. q. 2. e C. ext. de fund. f C. ext. de feud. g Cconfess. ext. cod. h C. Episcopi. ext. eo. tu.

**S**ed & Princeps, si causa probabilis id popolebit, con Ecclesiastica & immobili, rem suam majorem, id qualem permute poterit, pragmatica super hoc presidente forma: Ecclesiastica tamen mancipia quæ frugi fuerint, præterquam ad libertatem, commutari non possunt.

Episcopus potest permute terrenos duorum Ecclesiarum, sive cestrum, illarum accende confessus: & de temporalibus ad frumenta non potest fieri permutatio. h.d.

Epicopos quoque duarum suarum diocesis Ecclesiasticas, invicem ambarum a partium accende confessus, permute poterit, & si alterius partis praedictorum præpondetur, ad qualitatibus inducentiam ab altera parte pecuniam refundi jubebit. b. De temporalibus intent ad spiritualia permutatio jure confidere non possit. c.

Res Ecclesiastica potest propter prescriptionem legitimam Ecclesia abducere, & detraheri. h.d.

Præterea & si quis per tempora sacris Canonibus definita rem Ecclesiasticam iusto titulo & bona fide possederit, ut nullo tempore rei conficiantur habent alienam, completa prescriptione, res possedit a iudicio Ecclesie dubio procul intelligitur esse avocata.

Decima & oblationes precebras non possunt. h.d.

Proventus ramen primitarian & decimatiuum prescriptione tolli non poterunt, etiam si a Romano pontifice laicus quilibet super his rescriptum impetraret.

DE PECVLIO CLERICORVM, RELICIS ET SUCCESSIONIBUS EORVM.

TITVLVS XXVII.

Ecclesiasticas reputantur etiam rei ille, quæ sacerdos nequit, cum tempore sua promotionis nihil habet: qui sub eius custento curabit, ut de rebus a se emptis ad nomen Ecclesie scriptis conficiat. h.d.

**E**rigo res Ecclesiasticas ab Ecclesia iustis abdicavit non modo quas Ecclesia rationibus faciat compertis a scriptis, sed etiam eas, quas is emerit, cointempnit, res sua promotionis nihil habet. Cum ergo & distractum de bonis Ecclesie scriptis ejusdem esse intelligatur, ne quando lus Ecclesiasticum innimatur, curabit sacerdos, ut de his, quæ supererent, & ad ipsius Ecclesie nomen scripturam a conficiat, & Ecclesia sequatur, & loqui ab eis ordinatione disceret. Qui vero præter propriæ, & vel alieni nominis fraudem facere voluerit, clericigri crimen incurrit.

Relictum sacerdotis pro anima, & utrum relatum Ecclesia sit, si quid ei sit relatum sub eum fidem ammisit. b. d.

**S**ed & si non emerit, sed pro anima quisquam immunit Ecclesia sacerdoti reliquisti, adhuc idem ita uendit. Congruit enim, ut quemadmodum sacerdos habet, quod relinetur sacerdotio. Si quid tamen per fidem ammisit, aut sacerdoti, aut Ecclesia relatum fuerit, alioquin postmodum profuturum, id inter Ecclesiasticas facultates computandum non erit.

Bona quæ sacerdotibus intuunt Ecclesia, debent remanere apud Ecclesiam, nec de his potest quotestari: & quæ communio nomine Ecclesia, h.d.

**G**eneraliter f. igitur bona qualibet ob Ecclesiam vel quæ sacerdotibus, five mobilia, five immobilia, post illorum obitum debent apud eandem remanere, nec deper bis ullum de iure testamento fieri poterit. Nomine autem Ecclesie, ubi clericorum est collegium, non Episcopus, vel morientis clerici successor, sed congregatio communis intelligitur, que rerum illarum curam & Co-

a Ca. 1. ext. cod. tit. b Cad. questio ext. de m. perm. c Cfin. de ver. perm. d C. 1. ext. cod. e Cap. genial. ext. f C. retarum, vel secundo ext. de ref.

nomina