UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Regvlarvm Vtrivsqve Ivris Cvm Ampliationibvs Ac Limitationibvs

Dueñas, Pedro

Venetiis, 1566

Regvla CCXXX.

urn:nbn:de:hbz:466:1-63232

Visual Library

3 Amplia. etiam quãdo uenduntur bona eccleſiæ pro ſuo debito particulari, ut in auct. hoc ius. C. de ſac. ſan. eccl. & 10.q.2.c. hoc iũs, & Roma. ibi & conſi. nu. 5.

4 Amplia. ut bona eccleſiæ uendi debent cum conſenſu capituli & canonicorum præſentium. Ita uoluit Innoc. in cap. i. extra de ijs quæ fiunt a prælat. ſine conſi. capituli, & ibi Hoſtien. hoc idem Flor. Car. & Antonius de But. in præallegato cap. i. ꝙ not.

REGVLA CCXXX.

1 Venditor fundi ex natura contractus tenetur de euictione & legitima defenſione rei uenditæ. tex. in l. i. l. illud, & l. ſi fundus uenierit. ff. de euict. & in l. emptor fundi. C. de euict. & ibi Bar.

1 Amplia d. reg. ut locum habeat in omnibus alienationibus & uenditionibus tam iurium corporalium, quam incorporalium, ut l. i. in fi. C. de peri. & commod. rei uend. Corn. in terminis in conſi. 325. per totum. uol. i. ubi multa congerit.

1 Fallit in tutore & procuratore uendente dicto nomine rem domini, uel pupilli. Ita Bal. & doct. in l. i. C. cred. euict. pign. non debere, & dicit ibi Bar. milies allegaſſe procuratorem & tutorem in ſui ſpecie non teneri, pro uenditione facta nomine pupilli. Ita Iac. de S. Gemin. in l. ſi. nu. 13. C. de furt. Corn. conſi. 72. col. i. eo uol. 4.

2 Fallit etiam in omni alia perſona uendente rem ſtabilem ex officio, quia nullo modo tenetur de euictione. Bar. in l. alio hærede qui penu. ff. de aliment. & cib. legat. & aliis per Alex. ibi adductis, & Bal. in l. ſi procurat. ff. de procurat. Dyn. conſi. 23. & 24.

3 Fallit etiam quando res uendita euincitur ex noua cauſa, pro ut eleg. conſuluit d. Corn. per d. conſi. 325. in fine a uol. i. maxime cum non intercedat culpa emptoris, uulg. l. i. & ibi Bal. Ang. & Saly. C. de per. & cómod. rei uenditæ.

4 Fallit in eo qui fuit expulſus de poſſeſſione, quia non agit

agit de euictione, Ratio quia ad hoc ut agatur de euictione res debet euinci per ſententiam iudicis, ſed expulſo non fit per ſententiam, ergo. Ita Iaſ. in l. domus. §. de euictione nu. 13. ff. de leg. primo.

5 Fallit etiam in prælegato relicto per teſtamentum alicui, quia eo caſu non poteſt agere de euictione, ſecundum Iaſonem in l. ſcimus. nu. e. C. de inoff. teſtam.

6 Fallit itidem quando res eſt euicta per ſententiam arbitri, quia uenditor nullo iure tenetur, ſecundum tex. in l. ſi dictum. §. ſi compromiſero ibi nulla mihi de euictiõne actio danda eſt aduerſus uenditorem. ff. de euict.

7 Fallit in uenditione uniuerſitatis, ut puta gregis hæreditatis Caſtri, ſeu ciuitatis, nam re ſingulari euicta euictio pari modo debetur. l. ſerui uenditor. & l. i. C. de euict. & l. naue. ff. eo. tit. Ratio ponitur, in glo. in uerſi. ſingulis. C. eo. tit.

8 Fallit etiam quando quis ſua culpa, uel negligentia factus eſt de poſſeſſore petitor, uel de uictore uictus, quia contra auctorem ſuum non habet regreſſum. tex. & ibi Bal. in l. ſi rem. §. ſi duple. ff. eo. tit. de euict.

REGVLA CCXXXI.

1 Vendens prædium ſi promittit de euictione pro facto ſuo tantum non tenetur de facto ſui auctoris. Ita Roma. in l. ſtipulatio. iſta. ff. de uerb. oblig. glo. eſt ſing. in uerſi. ad iura. in l. ſi eum fundum. ff. de uerb. ſignifi. Ita Cremen. ſing. 32. & ſing. 158. & Bar. in l. ſi ſeruus. ff. de cond. fur.

1 Fallit ſi emptor ſe compromiſit in uenditorem & lata ſentẽtia contra eum tunc habebit regreſſum de euictione contra uenditorem. Ita ſp. in tit. de arbit. §. poteſt. uerſi. ſed pone habui. ſecundum Ang. in l. ſi dictum. §. ſi compromiſero. ff. de euict. & hoc non reperitur alibi.

2 Fallit etiam in auctore uniuerſali, non autem in particulari & ita tenet Franciſcus Cremenſ. in ſing. 158. licet Bal. in c. i. in * ij. col. in fine, ꝙ ſucc. teneantur, in uſib. feu. uerſi. pone aliquis all. Cyn. in l. ſiue. C. de nego. geſt. & l.

de