



UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

**Tractatus Exegeticus Ad Librum III. Decretalium Gregorii
IX. Contractus in specie secundum rubricarum ordinem
exponens**

Scharz, Oddo

Salisburgi, 1738

Titulus XIX. De Rerum Permutatione.

[urn:nbn:de:hbz:466:1-63816](#)

verit, non propterea tota res incidit in commissum, sed sola portio non solventis.

⁴⁰ His Controversis subjungimus illam quæstionem: An, sicut emphyteuta non potest inconsulto domino emphyteus in vendere, ita quoque dominus invito emphyteuta dominium directum alienare nequeat? Responde-

mus, hanc obligationem non esse reciprocam. Ratio diversitatis est, quod emphyteutæ tanti non intersit, cui solvat, quanti proprietarii, quem sibi obligatum habeat. Zoëf. ad tit. locat. num. 59. Hartmannus Pistor. part. n. quæst. 22. n. 17. & de praxi Austriae testatur D.D. Finsterwalder cit. lib. 2. Observ. 46. num. 2.

T I T U L U S X I X.

De Rerum Permutatione.

CUm de Contractibus onerosis agere instituerimus, permutatio nobis prætereunda non est, quippe cui inter illos merito primus locus defertur, quoniam antiquissimis temporibus ante inventam pecuniam commercia per illam solam exercebantur, ut ex Tacito probat Puffendorff. de J. N. & G. lib. 5. cap. 5. num. 1. & constat ex §. 3. Inst. de Empt. subjungimus autem hunc Contractum ideò contractui locationis conductionis, quod is non minorem cum emptione venditione affinitatem habeat, quam locatio, & conductio, ita, ut inter veteres Juris-Consultos dubitatum fuerit, idémne esset Permutatio, quod emptio venditio cit. §. 3. Inst. de Empt. & Vend. eique vicina dicatur in l. 2. ff. b.t. l. 2. C. eod.

§. I.

Quid sit Permutatio? Et quis permutare possit?

S U M M A R I A.

1. Permutatio describitur. 2. 3. 4. Data definitionis particulae exponuntur. 5. Permutatio in multis convenit cum emptione venditione. 6. Et itidem in multis differt. 7. Putant aliqui Permutationem differre, & esse alium à Contractu innominato do, ut des. 8. Sed melius alii sentiunt, qui nullum discrimen admittunt. 9. Quinam permutare possint?

Per-

Permutatio, germanicè ein Tausch utut vetustissimus negotiandi modus sit, utpote eo tempore frequentatus, quo pecunia usus nondum esset, l. 1. ff. de contrab. empt. nequid tam exolevit, sed multum adhuc hodie in foro usum habet; unde describitur, quod sit Contractus innominatus, Juris gentium, bona fidei, quo res propria ita datur, ut alter rem propriam vicissim det.

Dixi I. Contractus innominatus quia, et si permutatio certum nomen habere videatur, illud tamen nimis generale est, ita ut de plerisque aliis Contractibus putè venditione, locatione &c. specificum nomen habentibus prædicari possit, ideò non obstante hoc speciali permutationis nomine, adhuc Contractibus innominatis merito accesset. Nec quidquam facit, quod in §. 2. Inst. de Empt. permutatio dicatur propria species Contractus quia id intelligendum est de propria specie Contractus innominati. D.D. Fleck in Bibliothec. jur. lib. 3. tit. 3. num. 2.

Dixi II. Quo res propria ita datur &c. unde colliges, Permutationem, non minus, ac alios Contractus innominatos rei traditione perfici. l. 1. §. 2. ff. b. t. deinde quod res propria tradi debeat: rem alienam si quis dederit, contractui haudquaquam fatisfactum est: agitur enim utrinque de dando, sive de dominio transferendo, & ideo etiam, antequam res tradita evincatur, eo nomine agi potest, & alter, qui rem propriam dedit, potest eam quasi causa data, causa non secuta condicere. l. 1. §. 4. ff. b. t. re tamen aliena tradita usucandi conditio in accipientem transferatur l. 4. §. 17. ff. de usucap. Böhmer.

ff. ad b. t. num. 3. Huberus ibidem in fine.

Hodie, cùm ex quolibet Pacto nudo tam de Jure Canonico, quam moribus Germaniæ efficax detur actio, idem operatur consensus de permutando, quod ipsa permutatio, subsecuta rei traditione, nec poenitentia locus ex parte illius, qui Contractum implevit, amplius superest. Vid. Stryk. h. tit. §. 1. & in Cautel. Contract. sect. 3. cap. 5. §. 5.

Permutatio in multis convenit cum emptione, venditione (ut suprà diximus) & ideò illa pacta, quæ emptioni venditioni adjici possunt, etiam in permutatione locum inveniunt, ac insuper ex hoc Contractu evictio præstatur. l. 1. C. b. t. & ob vitia rei latentia ex adilitio editio agi potest. l. 19. §. 5. ff. de adilit. edit. quia utriusque par ratio est, transferendi scilicet dominii; ratio enim naturalis dictat, ne, qui rem morbidam pro sana dedit, locupletetur cum alterius injuria. Schilter. exercit. 34. §. 7. quin etiam, si alteruter permutantium enormiter laesus est, ad rescindendum contractum jus agendi habet. Böhmer. ad ff. b. t. num. 6. Harpprecht ad §. ult. J. de Empt. & vend. num. 147. Retractus tamen gentilitius in permutatione locum non habet. Frid. in Constat. de Jure Prætimys.

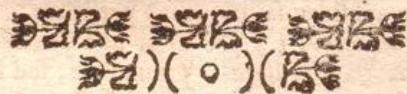
Differt autem rursus in multis ab emptione venditione. I. Quod hic sit contractus nominatus, ille innominatus. II. Iste solo consensu, ille non nisi rei traditione (spectato scilicet jure Romano) perficitur. III. In emptione vendor non præcisè obligatur, rem propriam dare, sed sufficit, modo vacuum rei possessionem tradat. l. 25. §. 1. ff. de contrab. Empt. in permutatione vero

necessè est, res propria ut detur. *I. r. §. 1. 2. §. 3. ff. b. t.* IV. Quod in emptione non transeat dominium rei venditæ in emptorem, nisi pretium fuerit solutum, vel fides de eo habita; in permutatione verò per traditionem rei transfertur dominium, et si ab altera parte Contractus nondum sit impletus *d. l. 1. §. 4. ff. b. t.* ubi dicitur, quod condic̄tio competat illi, qui ex parte satisfecit, quasi re non secuta; condic̄tio autem datur *non domino*, & colligitur ex *I. 4. C. eod.* plures alias differentias assignat Knipschildt de Contract. Exercit. 12. Quest. 6. nobis has retulisse sufficiat.

An Permutatio differat à Contractu innominato *do, ut des*, quæritur? Multi reducunt eam quidem ad contractum innominatum *do, ut des* non in specie talem, sed genericè consideratum, quatenus Contractus *do, ut des* dividitur in permutationem, & in contractum *do, ut des* in specie talem, à quo illam differre existimant, quod ibi detur una species, pro specie alterius generis, v. g. *equus* pro *bove*, vel res certa pro re incerta ut *bos* in specie, pro *equo* in genere, vel *equus* in genere, pro *bove* in genere. In permutatione verò detur una species pro altera specie ejusdem generis v. g. *equus* pro *equo*. Et hanc differentiam colligunt ex *I. 5. C. b. t.* & aliis locis, ubi, dum mentio permutationis fit, simul etiam Vicariæ præstationis speciei pro specie fit.

Sed meritò ab Antonio Perez in *C. 8 ad b. t. num. 5.* Knipschildt d. Exercit. Quest. 4. cum aliis tanquam iautile commentum rejicitur. Nullam ergo intercedere differentiam inter permutationem, & contractum *do, ut des*, defendimus, & probamus ex *I. 5. §. ff. de Præscript. verb.* ubi exp̄se dicitur, quando res pro re datur, non esse *venditionem*, sed *permutationem*, & tamen in fine ejusdem §. subjicitur, postquam explicatus est hic Contractus permutationis explicatum, esse contractum *do, ut des*: ergo gratis inter utrumque distinguunt AA. Confirmatur ex *I. 1. ff. b. t.* ubi semper rei mentio fit in genere, nunquam in specie, & adhuc apertiū ex *I. 7. C. b. t.* ubi utrinque genus datum fuit, frumenti scilicet certa modiatio pro olei designato pondere, & tamen ibi hic Contractus ab Imperatore permutatio vocatur. Contraria, cùm tanti non sint momenti, præterimus. Dispuncta reperies apud Knipschildt d. Exercit. 12. Q. 4.

Permutare possunt omnes eo modo, quo vel absolutè, vel secundum quid rem, aut jus suum alienare possunt. *I. 4. C. de Prædiis Minor. I. 1. §. 3. ff. b. t.* vel, qui ex dispositione juris loco domini habentur, cap. 6. de Except. ut sunt Prælati cap. 8. de Reb. Eccles. non alien. Nov. 7. cap. 2. §. 1. Tutores, & Curatores, qui adhibitis præscriptis folennitatibus permutare non prohibentur. *d. l. 4. C. de Præd. Minor.*



§. II.

§. II.

*Quæ res permutari valeant? Et quid circa permutationem
beneficiorum Ecclesiasticorum specialiter Jure Canonico
cautum sit?*

SUMMARI A.

10. Permutari possunt res omnes in commercio humano existentes, & alienari non prohibita. 11. Pecunie si speditentur ut corpora, permutari possunt. 12. An fit venditio, vel permutatio, si res cum pecunia detur, sub distinctione resolvitur. 13. Res emphyteuticae etiam sine consensu domini permutari possunt. 14. Non etiam feudales. 15. Res spirituales permutationi obnoxiae sunt. 16. Si nempe debita adsint requisita, consensus Ordinarii. 17. Ut uterque permutantium habeat jus in beneficio. 18. Si alter facta à primò resignatione, resignare recusat, primus auctoritate propria ad beneficium redire nequit, sed opus est auctoritate ordinarii. 19. 20. Due oppositiones resolvuntur. 21. Debet insuper accedere consensus illorum, qui jus presentandi, conferendi, aut eligendi habent. 22. Permutatio fit inter res spirituales. 23. Poterit tamen quandóque in ejusmodi permutatione aliquid temporale intervenire, & quando? 24. In permutatione beneficiorum beneficium l. 2. C. de rescind. vend. locum non invenit.

10 **P**ermutari possunt res omnes, quæ sunt in commercio humano, & alienari non prohibentur: unde tam res corporales, quam incorporales, mobiles, & immobiles in hunc Contratuum venire possunt. *Mantica de tacit. & ambig. Convent. lib. 25. tit. 3. n. 14.*

11. Petis I. numquid etiam nummi aptum objectum permutationis existunt? Respondeo, si tanquam certa corpora considerantur, non verò tanquam pretium, permutari non dēsignantur, maximè, si res, quæ in vicem ab altero data est, eidem non fuit venalis, sed officii, & amicitia causa data sit. Textus in l. 51. ff. de Legat. 1. l. fin. ff. de condit. caufa dat. cauf. non secut. quem Textum adamantinum, & præfractum vocat Forcatulus *Necyomant. Dialog. 49.* ubi hoc punctum latius examinat, & discordan-

tes Textus pro suo subtili ingenio in concordiam reducit. Videatur etiam *Mantic. d. lib. 25. n. 14.* *Voëtius h. t. num. 1.*

Petis II. Utrum sit emptio, vel permutatio, si convénit de danda partim pecunia, partim specie venditori? Respond. inspiciendum esse, an pecunia intervenerit ad æquandas utrinque species, & erit permutatio: num verò res principaliter pecunia æstimata fuerit, & alia res duntaxat in supplementum, vel accessionem veniat, quo casu *emptiōnem fore censemus arg. l. 18. §. 1. ff. de Donat.* in dubio attendendum, utrum pecunia, num species prævaleat. Tudem in *C. b. t. num. 4. Mantic. d. lib. tit. 2. num. 3. 4. & 22.*

Petis III. An res emphyteuticae & feudales permutari possint? Resp. quo-

Y 3

ad

ad res emphyteuticas affirmativè, etiam sine consensu domini, modo id, à domino consequi nequeat, quod ab altero ei offertur, & quod insuper rem ut *emphyteuticam*, non verò ut *propriam* permittet, hoc enim casu emphyteuta pœnam caducitatis non effugeret, cum vi- deretur jus domini directi pervertere.

14 In rebus *feudalibus* permutationem, ir- requisito domino directo, fieri posse negamus; tametsi enim alias ab emphyteusi ad feudum bonum argumen- tum duci non nesciamus, id tamen in præsenti hypothesi fallere existimamus, quia feudum magis quid *personale* est, quam patrimoniale, utpote, cùm feu- dum ex primæva Constitutione propter servitia personalia olim non poterat à persona separari, licet hodie aliter usu receptum sit, unde vasallus non potest via *permutationis* rem ossibus suæ personæ inhærentem in alium inconsulto domino transferre. Hæc ex Mantica cit. lib. 25. tit. 4.

15 Rerum spiritualium permutationem tantum abest, ut dicamus esse prohibitam, ut etiam in jure nostro *tt. de Rerum permut. tam in Decretalibus*, quam in *Sexto*, & *Clementinis* singulariter approbatam inveniamus, adeò quidem ut Bonifacius VIII. in cap. un. b. t. in 6. jura permuntantium omnibus *expeditati- vis* aliorum ab Apostolica Sede impe- tratis præferat, & in *Clem. un. b. t.* ir- ritas faciat quascunque beneficiorum commutatorum collationes in præjudi- cium permuntantium factas.

16 Ut porrò beneficiorum permuta- tiones subsistant, sequentia concurrere debent, I. si qui volunt beneficia sua inter se permutare, debent consensum sui Episcopi, sive ordinarii prærequi-

rere, hoc est, resignando beneficia sua in manus Episcopi permutationem in- stituere. *cap. un. b. t. in 6.* Et si bene- ficia permutanda fuerint in diversis Diœcesibus, utriusque Episcopi autho- ritas interveniat necesse est. Quodsi be- neficiati propria authoritate ejusmodi permutationem attentaverint, in pœ- nam suæ temeritatis per sententiam ju- dicis suis beneficiis privari jubentur in *cap. 7. b. t.* nisi permuntantis simplicitas veniam mereatur. *cap. 8. eod. imò etiam per Extravag. 2. de Simon. inter com- muni. excommunicationem* incurront. Ad hoc autem, ut Episcopus permuta- tionem ratam habeat, debet ei de ra- tionabili & justa causa constare, qua- lis esse potest, si Parochus v. g. propter aëris intemperiem in loco priori com- morari nequeat, & ita causa saltem ex parte unius sufficiat ad permutationem inter duos instituendam. Garz. de Be- nefic. part. II. cap. 3. num. 49. Si per- mutationem exposcat vel necessitas, vel utilitas Ecclesiæ, eam etiam motu pro- prio Episcopi sine consensu eorum, qui permuntantur, fieri posse notat Panor- mit. *ad cap. 5. b. t. num. 7.* ut si unus Parochus minus utilis in tali loco rep- tetur, poterit authoritate Episcopi illa Parochia privari, & ad aliam transfe- ri. Idem *ibidem num. 8.* Imò et si com- mutationes beneficiorum prævia con- ventione partium sine autoritate supe- rioris fieri prohibeantur, poterunt ni- hilominus beneficiati de permutatione facienda inter se prius tractare. Vide- tur enim hoc medium moraliter esse ne- cessarium ad finem permutationis, ut nempe partes prius conferant de hoc negotio, & sic cum concessus sit finis, media quoque concessa esse censemur.

cap. 5.

cap. 5. de Offic. deleg. Gloss. in Clement. un. V. voluntibus b.t. Garzias cit. cap. num. 56.

17 II. Requiritur ad permutationis valorem, ut uterque permutans habeat jus in beneficio, quia nemo potest permutare, nisi rem propriam, *l. i. ff. b.t. cap. 6. de Except.* unde, si alter permutans beneficium simoniacè, vel alias sine vero titulo obtinuit, permutatio non subsistet, & poterit permutantium alter rursus ad suum beneficium liberè redire, quia non absolutè renunciavit, sed ob causam permutationis, quæ fecuta non est. *Panorm. ad cap. 6. de Except. num. 23. arg. cap. 20. de Præbend. in 6.* Similiter secundum beneficium incompatibile cum primo non poterit primum commutare cum alio, quia ipso jure vacat, adeoque ipsius amplius non est. *Lessius de J. & J. lib. 2. cap. 34. num. 195.*

18 Sed an casu, quo alter permutans ex dicta causa, vel juxta *cap. 8. b.t.* altero resignare recusante ad beneficium suum resignatum redire vult, id propria authoritate possit, vel potius nova superioris authoritate, & collatione opus habeat? Probabilius cum Panormit. *ad cap. penult. b.t. num. 8. & Zoësio b.t. n. 31. & seq. censeo, opus esse* tali casu authoritate, & collatione Episcopi. Ratio est, quod tale beneficium etiam ex causa permutationis resignatum verè vacet, & alteri conferri possit. *Clem. un. h.t.* Ergò cùm resignans titulum beneficii ex causa permutationis resignati amiserit, citra vitium intrusionis non poterit illud authoritate propria occupare. *cap. 18. de Præbend. in 6.*

Non obstat I. quod talis resignaverit sub conditione: si & alter permutans resignet. Nam talis conditio non est *suspensiva*, sed *resolutiva*, & subinde non impedit, quominus resignatio suum habeat effectum, & jus transferatur in alterum, licet restituendum decepto per judicem, uti colligitur ex *l. i. s. 4. ff. b.t.* ubi unus quidem tradidit rem suam, alter verò tradere noluit, & tamen, quia primus per traditionem dominium transtulit, non *rei vindicatio*, sed *condictio ei competere* dicitur.

Non obstat II. *cap. 20. de Præbend. in 6.* ubi talis liberè ad beneficium reverti posse dicitur. Id verum esse hoc sensu fatemur, quatenus tali superior se difficultem præbere non debeat in admissione ad beneficium resignatum.

III. Præter interventum Episcopi, sive ordinarii, aut alterius superioris, jurisdictionem quasi Episcopalem habentis, etiam requiritur consensus eorum, qui jus eligendi, conferendi, aut præsentandi habent. *cap. 25. de Jure Patron.* Qui alias de contemptu agere possunt, & talis permutatio ipsis contradicentibus facta, nisi in evidenter Ecclesiæ utilitatem cederet, invalida foret. *Gloss. in d. Clement. un. b.t. Canis. in Summa lib. 3. tit. 8. s. 1.*

IV. Requiruntur, ut permutatio fiat inter res ejusdem generis. Spiritualia scilicet cum spiritualibus *cap. fin. b.t.* Non ergo permutari potest Ecclesia cum aliquo castro, jus decimandi pro fundo, aut annua pecunia summa sine labe simoniæ. *per cit. cap.* Poterit tamen juxta *cap. 6. b.t.* in permutatione Ecclesiarum certo modo etiam ali-

aliquid tempore intervenire sine simonia, si scilicet unum Monasterium (prout hic casus ponitur, & deciditur in d. cap. 6.) velit permutare unam Ecclesiam cum Ecclesia alterius Monasterii, ampliores redditus habente, poterit ratione hujus excessus pecunia dari.

23 Ratio est, quod tunc non fiat permutatio quoad Titulum, sed quoad proprietatem, nam Ecclesia, quæ Monasteriis, aut aliis dignitatibus perpetuo fuerunt unitæ, titulus beneficij uniti penitus extinquitur, & nil aliud, quam sola proprietas reddituum, & bonorum temporalium amplius consideratur. Quocirca simoniacum non est, ut in simili permutatione compensetur alterius Ecclesiæ possessionum excessus pecuniario augmento, cum hic ex defectu tituli nullum jus spirituale permittetur. Vid. Barbos. ad cit. cap. 6. b. t. num. 1. Magnif. P. König b. t. num. 8. Et ideo, si beneficia taliter non sint incorporata, non licebit permutantibus inæqualitatem proventuum pecunia, vel alia re temporali compensare, quia jus

percipiens fructus ex illis possessionibus beneficiorum, quæ permutare volunt, à titulo spirituali inseparabile est, & consequenter sine vitio simoniae pretio æstimari, vel pro re temporali permutari non poterit. Quadrat hoc Textus in cap. 7. C. 1. Quæst. 3. ubi dicitur: *Quisquis horum alterum vendit, sine quo nec alterum provenit, neutrum invenditum derelinquit.* Interim fructus praesentes, vel futuros suarum Præbendarum, nec vendere, nec permutare prohibentur, quia ut sic sunt aliquid mere temporale.

Prædictis, quod scilicet defectus 24 unius beneficij non possit pecunia suppleri, consequens est, quod etiam l. 2. C. de rescind. vendit. locum non habeat, tum quia illa lex tractat de rebus pecunia & pretio æstimabilibus, qualia non sunt beneficia; tum, quia ibidem elecção datur emptori vel supplendi justum pretium, vel rem restituendi, quod hic sine vitio Simoniae fieri non posset. Covarruv. lib. 1. Var. resolut. cap. 5. n. 9. Zoësius b. t. num. 33.

§. III.

Qualis effectus ex Contractu permutationis nascatur?

S U M M A R I A.

25. Effectum, quem operatur Permutatio de Jure Romano, recensetur. 26. Si res ab uno permutantium tradita sit eaque ab accipiente rursus in tertium alienata, contra tertium primo danti nulla competit actio. 27. Quis effectus Permutationis de Jure Canonico, & Moribus Germaniae.

25 **A** Lium effectum operatur Permutatio, si spectetur secundum Jus Romanum, & alium, si consideretur secundum Jus Canonicum, & mores Germaniae. De Jure Romano is,

qui ex causa permutationis rem dedit, alterum habet sibi obligatum, ut vicissim rem det, & quamdiu iste suæ obligationi non satisfecit, licebit alteri, qui prior rem dedit, pœnitere, eo effectu,

ut

ut in ipsius arbitrio sit, alterum ad impleendum contractum actione *prescriptis verbis* compellere, vel condicione *causa data*, *causa non secuta* rem datam repetere, & sic Contractum resolvere. *l.1.fin.l.4.¶5. ff. b.t. l.7. C.eod.* excipitur, nisi stipulatio præcesserit, hæc enim pœnitentiam excludit *l.3. l.7. C.b.t.* alias exceptiones vide superius n.5. Econtra is, qui rem ab altero accepit, facultatem pœnitendi non habet, & consequenter rem datam invito alteri restituere, atque ab obligatione Jure contracta sese liberare nequit. *Arg. l.5. C.de O. ¶ A.* si neuter promissum adimplevit, neuter alterum ad implementum efficaciter cogere potest. *l.3. C.b.t.* quia ex *pacto nudo* efficax jus agendi non nascitur. Quodsi uterque contractum adimplevit, sed alterutrius res evincitur, datur actio *in factum* *præscriptis verbis*. *l.1. §.2. ff. b.t.* ad interesse. Aut etiam condicione *causa data*, *causa non secuta*, qua rem datam rursus repeatit, quando alter, qui rem alienam dedit, sua promissioni satisfacere aut non

poteat, aut non vult. Bœhmer. *de Actiō-nib. scđ. 2. cap. 9. §. 8. ¶ 9.*

Sed quid; si res ab uno tradita, & ab altero accepta quidem, sed tertio vendita fuerit, antequam ille vicissim rem suam traderet, habebitne primus tradens aliquod remedium, quo suæ indemnitati consulat? Respondeo, contra venditorem posse agere ex *stipulatu*, si stipulatio intervénit, vel *præscriptis verbis*, ut fides placiti servetur, contra emptorem nullam ei actionem, neque *realem*, neque *personalem* competere. *l.4. C.b.t.* Lauterbach *b.t. §.22.*

Effectus Permutationis de Jure *Ca-nonico*, & moribus Germaniæ longè alius est, cùm enim hoc jure detur efficax actio ex quolibet *pacto nudo*, ut docuimus ad *tit. de Pact. obligatio mox nascitur* ante alterius implementum, nec locus est pœnitentiæ, adeoque *l.3. C.b.t.* in praxi recepta non est. Et ideò si res alterutrius casu perierit, res promissa exigi ad exemplum venditionis, & jam data retineri potest. *l.5. §.1. ff. de Præscript. verb.* Bœhmer. *ad ff. b.t. n.5.*

T I T U L U S XX.

De Feudis.

Iliadem nuce concludere velle non immerito videri posset, qui amplissimam Contractus *feudalis* materiam integris etiam voluminibus vix satis ab aliis comprehensam pro confueta Decretalium methodo unico Titulo complecti vellet. Nos subinde, ne terminos, qui nobis positi sunt, egrediamur, & residuos, nec minus utiles vastissimi hujus Libri Titulos explicando moremur; substantialia duntaxat Contractus *feudalis* com-

(Z)

pen-