



UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Universitätsbibliothek Paderborn

Io. Francisci Leonis Eporediensis I. V. D. Episcopi Thelesini Thesaurus Fori Ecclesiastici

Leoni, Giovanni Francesco

Coloniae Agrippinae, 1682

Svmmarivm.

urn:nbn:de:hbz:466:1-10316

legatum relinquatur ecclesie seculari, in qua testator omissa ecclesia parochiali sibi elegit sepulturam, quoniam debetur ex eo quarta Episcopo, cui ecclesia subdita est, & alia quarta ecclesie parochiali, Abb. in dict. cap. officij, num. 5. in fin. & in cap. certificari, ubi, quod tali casu prius est deducenda quarta parochialis Ecclesie, numer. 11. de sepult. & Covar. post alios, quos citat in eo. cap. officij, numer. 8.

Decimarum † Quarta etiam Episcopis à clericis debetur, d. c. conquerente, de offic. 35 ordin cap. de quarta, ubi gl. in vers. se posse, Hostien & Ioann. Andr. de prescr. Rebuff. in d. tract. de deci. qu. 3. num. 14. & Monet. quest. 7. num. 14. eod. cit. dummodo non sit prescripta, quia de quarta decimæ, & oblationis defunctorum clericus ab impetitione Episcopi quadragenaria temporis prescriptione se tueri potest. d. c. de quarta & c. illud, de prescript. Abb. qui hanc dicit communem opinionem in dict. conf. 31. circa fin. par. 1. & in conf. 26. numer. 5. par. 2.

Et pari modo regulares prescribunt quartam funeralium, & legatorum contra parochos † spatio quadraginta annorum, quia Ecclesia se potest aduersus ecclesiam quadragenaria temporis prescriptione tueri, c. illud, & gloss. in c. de quarta, in verbo quadragenaria, extra de prescript. in rebus autem ecclesiasticis prescriptio est quadragenaria, c. dilecto, c. ult. de consue. & c. Romana, de elect. c. cum ecclesia de caus. poss. & proprie. c. de quarta, & c. ad aures, de prescr. etiam sine titulo, quo ad prescriptionem libertatis † non solvendi quartam decimarum, nec oblationum, aut legatorum: Sed si una ecclesia fundat suam intentionem in prescriptione quadragenaria percipiendi decimas in aliqua parochia, cum talis perceptio sit contra jus, titulus est necessarius, ad tantum temporis spatium, cuius initij memoria in contrarium non existat, c. 1. de prescr. in 6. c. ad decimas. derestit. spol. eo. lib. gloss. in c. ad aures, in verbo quadragenaria, extra de prescr. & Abb. in d. conf. 26. num. 4. par. 2.

DE CENSIBVS.

Cap. XV.

S Y M M A R I V M.

- 1 Census antiquus, quomodo creabatur.
- 2 Census antiquus à censu ad prescriptam formam constitutionis Pij V. differt.
- 3 Census antiquus constituebatur cum translatione utilis & directi domini.
- 4 Dominium utile, & directum in censu novo non transfertur.
- 5 Census ad prescriptam formam constitutionis Pij V. super re immobili, & certis finibus designata constitui debet.
- 6 Confiniū expressio sit ad rei demonstrationē.

AAA 2 Rcd.

7. Redditus annuus perpetuus pro re immobili habetur.
8. Obligari solum potest in census reservationes illa, quae censui supponitur, & fidei iussores, eorumque bona.
9. Censui super re alienari prohibita, imponi non potest.
10. Censui debitor liberatur pereunte re tota, super qua census constituitur, & pereunte parte pro parte liberatur.
11. Pactum, quod si res emphyteutica in totum pereat, nihilominus emphyteuta ad pensionem teneatur, an valeat.
12. Censui constituendus iusto pretio emi debet.
13. Regionum mos varietatem inducit.
14. Censui ad septem pro centenariis legitime emi possunt.
15. Pretium iustum rerum in puncto indivisibili non consistit.
16. Pretium cuiuscunque rei est triplex, super premium, infimum, & medium.
17. Pretium annui census in totum in pecunia numerata solvi debet.
18. Pecunia debita, quando in impositione census possit haberi pro numerata.
19. Censui ad certum tempus constitui non potest.
20. Censui venditor invitus ad redimendum cogi non potest.
21. Censui venditor, quando ad redimendum cogi possit.
22. Censuali re pereunte, perit & census.
23. Rem perire, & insrugiferam fieri, paria sunt.
24. Censui emptus per 300. super re valoris 500. quae solum reddit fructus debitos pro dictis 300. est legitimus.
25. Consuetudo Provinciae, in iusta census estimatione est servanda.
26. Censui venditus, an pro parte redimi possit.
27. Creditor, non tenetur invitus partem sui crediti recipere.
28. Censui ex conventionione partium pro parte redimi potest.
29. Exceptione casus fortuiti, an renunciari possit.
30. Emphyteutica bona alienans irrequisito domino, cadit à jure suo.
31. Censuali contractus, ab emphyteutico in pluribus differt.
32. Censui perpetuum annuum non solvens, non cadit à jure suo, secus autem emphyteuta.
33. Censui emptor, in alienatione praedii censuali omnibus aliis est praesertendus.
34. Litigiosi malis artibus utuntur.
35. Pauper primò seipsum, & familiam sustentare tenetur.
36. Potentes sunt difficultatis conventionis.
37. Poena conventionalis ob non solutionem, an debeatur.
38. Interesse lucris cessantis, quando debeatur.
39. Pacta nuda de jure canonico sunt servanda.
40. Obligatio de subeundis oneribus, quae aliis ex natura contractus minimè debentur, non tenet.
41. Onus rei impositum, rem sequitur, quocunque vadat.
42. Onera subire non tenetur emptor census ad formam constitutionis Pii V.
43. Ecclesia acquirens rem feudalem obligatur ad onera vassalli.
44. Censui, & pensio, in temporalitate consistunt.
45. Pensionarius regulariter ad decimas, & alia onera concurrere tenetur.

- 46 *Papa, est summus bonorum Ecclesia administrator.*
- 47 *Census ad formam constitutionis Pii V. est jus accipiendi de fructibus fundi pensionem.*
- 48 *Onera servitutis, & hypotheca super suo fundo, quilibet apponere potest.*
- 49 *Census emptor, an prorata ad onerum solutionem teneatur.*
- 50 *Onus reale à percipiente fructus, quando solvi debeat.*
- 51 *Consuetudo constitutionem interpretatur.*
- 52 *Consuetudo in onerum solutione habet vim legis.*
- 53 *Pacta contra substantiam contractus sunt nulla.*
- 54 *Possessiones pradiorum tenentur ad onerum solutionem.
Res sequitur possidentem, & onera rem sequuntur, ibidem.*
- 55 *Emptor census plura patitur incommoda considerabilia.*
- 56 *Pactum de retrovendendo, rem minoris valoris usque ad quartam partem pretii, & ultra efficit.*
- 57 *Gravatus in uno, in alia debet relevari.*
- 58 *Rei substantiæ maxima aestimationis.*
- 59 *Census, fructum rei, super qua imponitur, excedere non debet.*
- 60 *Census novus, quando imponi non possit.*
- 61 *Censuum contractus, quando seneraticis judicentur.*
- 62 *Vsura tam jure naturali, quam divino, est prohibita.*
- 63 *Vsura crimen in quibus committitur.*
- 64 *Vsura crimen est difficilis probationis.*
- 65 *Vsurarius contra actus, ut probetur, que requirantur.*
- 66 *Contractus usurarius probatur, & modicitate pretii & pacto de retrovendendo.*
- 67 *Vsurarius, quis probatur tribus concurrentibus.*
- 68 *Vsurarius, quomodo quis probari possit.*
- 69 *Malus in eodem genere mali, qui semel fuit malus, semper presumitur.*
- 70 *Vsurarum crimen de consuetudine est misti fori, sed communi opinione, est merè ecclesiasticum.*

E A D E M ferè est ratio censuum cum iis, quæ proximè brevi, qua visum fuit, via declaravimus, eorumque naturam nullo penè discrimine repræsentare videatur. Unde mihi non incongruum fuit de his hic pauca referre. Census igitur perpetuus † Pontificio jure, est quidam contractus, quo habens plenam rei dominium illud alteri tradit, quo ad ipsum dominium utile, pro centum aureis, ea pactione, ut perpetuò ex ea se sibi census

conventus solvatur. *Batr. in l. 1. §. 1. nu. 4. de publican. Imol. in cap. 2. ad audientiam. colum. 2. de reb. eccl. non alien. & Covar. lib. 3. var. resol. c. 7. n. 1. & hic est census antiquus, qui creabatur, cum ecclesia, vel alia persona privata habens prædium, vel domum, illius prædii, seu domus dominium utile, & directum alteri tradebat pro certo convento pretio, ea pactione, ut perpetuò sibi annuus census conventus solveretur, ut per gl. in c. constitutus, in ver.*