



UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Universitätsbibliothek Paderborn

Io. Francisci Leonis Eporediensis I. V. D. Episcopi Thelesini Thesaurus Fori Ecclesiastici

Leoni, Giovanni Francesco

Coloniae Agrippinae, 1682

95 Bona ecclesiae donata praesumuntur libera.

urn:nbn:de:hbz:466:1-10316

91 ruffi de consuetudine non seruari. Sed †
consuetudo præsupponit jus commune
in contrarium, & consuetudo vnius Pro-
vinciæ non extenditur ad alias, eandem-
que opinionem Bart. sequitur, ibi Ang.
loquens in bonis livellariis, & Iaf. in l. 1.
num. 31. C. de jur. emphiteut. Purp. in l.
placet, 23. C. de sacr. sanct. eccl. glos. vnic.
in l. honorem, ff. de muner. Petr. de Vbal.
latè in tract. suo de collect. in ult. char. col-
lum. 3. vers. queritur in dubium, Bertach.
in repert. sub ver. collectam emphiteuta
Cassan. in consuet. Burgun. rubr. 4. §. 6. n. 5.
in text. vers. & supporte la motitie. Ripa
conf. 22, lib. 2. respon. num. 14. Sylu. conf. 9.
per tot. & conf. 47. Ruin. conf. 3, volum. 5.
Bussat. conf. 42. num. 22. Bossi. in titu de
princip. num. 123 Surd. post alios per ip-
sum citatos in conf. 301. num. 62. volum. 3.
Card. Tuse. præb. conclus. iur. concl. 557.
num. 18, tom. 3.

92 Et est ratio, † quia ecclesiastica prædia
non sunt sub potestate laicali, ut est com-
munis opinio, de qua testatur idem Surd.
sub. d. nu. 62. in fin. & pro hac conclusio-
ne, quæ est communis, ac pluribus, &
gravioribus auctoritatibus, rationibusque
falcita fuit, à Senatu Pedemontano deci-
sum, & revocatæ sententiæ contra eandem
opinionem latæ, ut testat. idem Sol. sub eod.
n. 26. qui nihilominus conatus fuit sustine-
re dictam eius opinionem, pro qua
iple sententiam protulerat ex supra,
& aliis infra adducendis, reprobata-
tam.

93 Si autem dubitatur de natura emphi-
teusis ecclesiasticæ, & allegetur bona fuis-
se in emphiteusim à laico in præjudicium
status laicalis ab ecclesia recepta, † tunc
onus probandi laicis incumbit: tum, 97

quia fraus nunquam præsumitur, tum etiam
jam, quia omnia bona ecclesiæ donata,
præsumuntur libera cap. noverint, 10. q. 1.
Archid. cap. tributum, num. 5. 23. quest. 8.
& Iac. de S. Georg. in tract. de feud. §.
qui quidem investiti, num. 9.

94 Tertio verò casu etiam, quòd bona
sterilia ecclesiæ per emphiteutam laicum
reducantur ad culturam, aut super area
domus ædificetur, pro illis meliorantis
concernentibus utile dominium collectæ
non sunt exigendæ: quia † immunitas
concessa prædio ecclesiastico, quod est
principale, competit & melioramentis,
& superædificato, quæ sunt accessoria, c. q.
sine & glos. in c. cum capelle, de privil. & ita
per prædicta, & alia, per ipsum allegata
confuluit Alexand. in conf. 193. num. 3. nu.
5, & 6, lib. 2:

95 Et procedit regula, † quod accessori-
um sequitur naturam sui principalis, cap.
accessorium, de re reg. jur. in 6, & ideo, si
quis aream pauci momenti in emphiteu-
sim dederit, super qua fuerint fundata ædi-
ficia magni valoris, puta alta turris, vel
amplæ ædes in casum devolutionis ob-
culpabilem caducitatem, propter quam
melioramenta amittuntur pro nova in-
vestitura, & receptione novi emphiteutæ
† quinquagesima, quæ solvitur domino
directo à novis emphiteuticis, ut l. fin. C.
de jur. emphit. debetur tam pro valore &
æstimatione juris, vel ædium, quam pro a-
rea per text. in l. 1. §. quod ait. ff. de super. & post
ord. & Abb. ita decidit, Iaf. in l. fin. num.
44. C. de jur. emphiteut. Boer. decis.
19, num. 3, Rimin. Iun. conf. 1, in
fin. Amed. à pont. de laudem, quest.
8, vers. Sed redeundo

97 Emphiteusis enim † ad hunc finem con-
cede-

D d d d

cede-