UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Aurea Rosa id e[st] pre||clarissima expositio sup[er] eua[n]gelia to||tius anni

Mazzolini, Silvestro

Hagenaw, M.dxvi.

VD16 M 1751

Casus xxxiiij

urn:nbn:de:hbz:466:1-70365

Visual Library

ſed tñ veri⁹ ē q̄ nō. q2 ſi ↄ̄ctus tenet res
eſt ſua: ꝛ ↄ̄ñr fructus omes. Unde tenet
ſolū de reſiduo p̄cij. ꝛ de intereſſe ſi qđ
paſſus ē venditoꝛ rōne illi⁹ reſidui. Sꝫ
q2 in vtroq3 modo ↄ̄tract⁹ fit mētio, de
emphitheoſi: ſciendū eſt q̄ q̄dā dicūt q̄
lꝫ pactū de retrouendēdo ſolū ñ faciat
p̄ſūptionē vſure: facit tñ ſi ſ̄ cū emphite
oſi. q2 duo vincula mag᷒ ligāt q̄ꝫ vnum
tm̄: in aut. de ↄ̄ſangui. ꝛ fr̄ib9 vteri. §. fi
nali. C. de edicto diui. adria. l. finali.
Sꝫ circa h̄ pono duas ↄ̄cl̄ones. Pria
Licet tibi laico dare nouit fundū tuū
ad affictū ad vitā hoīs ꝛ ad. xx. et. xxx.
annos: ꝛ in ꝑpetuū. Hec patēt ꝑ Spe-
cu. titu. de locatōe. ꝛ Piſa. ti. emphithe
oſis ꝛ ē tex. de loca. ꝛ ↄ̄du. §. adeo. cum
gloſa. ff. ſi ager vectigal. vl̄ emphithe. l.
j. Et ibi dt̄ Bal. ꝛ angel. q̄ ꝓpe ſola ꝑ-
petua dr̄ emphitheoſ. Scđa. Licꝫ tibi
dare huic a q̄ talit̄ emis. alioq̄n eſſes de
bono ope lapidandus. i. de ſeruitio qđ
ei exhibuiſti talit̄ emendo. Hāc etiā te-
net frater Bernardin⁹ de Buſto. Ad
motiuū dr̄ q̄ duo vincula mag᷒ ligant:
ſuppoſito q̄ ligēt. Neutꝛ̄ āt illoꝝ ligat
ſeu facit eē vſurā ſ vere in ↄ̄ſcia: ſiue faci
ant ſuſpicionē: ſiue nō.

Caſus xxxiiij

Queritur tricesimoq̄r-
to Utrū licite fiat tertio mō
Ad qđ dico q̄ in h̄ eſt maḡ
difficultas ꝛ ſubtilitas. Sci
endū eſt igit̄ ꝓ fundamento: q̄ ſic medi
etas vl̄ alia ps alicui⁹ fundi p̄ōt poſſide
ri ꝑ indiuiſum: ita ꝛ ꝑ indiuiſū p̄t emi:
vt. ſ. emat̄ medietas h. fundi indetmi-
nate. Et ſcđo q̄ hec ps duplr̄ emit̄ aut
vendit̄. Uno mō abſolute. i. ſine reſpe-
ctu ꝛ colligatiōe vl̄ hypothecatiōe reſi
due: ſic q̄ poſſeſſoꝛ alteri⁹ p̄t illā libere
diſtrahere: ꝛ reſpectu ei⁹ ē eq̄ liber ſic re
ſpectu alicui⁹ fundi q̄ tot⁹ ſit ſu⁹. Alio
mō cū apothecatiōe reſidue partꝭ. ſic ſi
emat̄ cū iſta lege q̄ reſidua ñ poſſit vēdi
ſine licētia emptorꝭ: vl̄ cū alia obligati
one. Et q̄ñ emit̄ p̄mo mō vocet̄ ps abſo
luta. q̄ñ v̄o ſcđo vocet̄ ps colligata. Et
tio ſciēdū ē q̄ ps dimidia h. colligata:
pl⁹ valet mediate eiuſdē abſoluta. q2 ſꝫ
ſe valet tantū q̄ntū illa: ꝛ vltra q̄ꝫ valet
colligatio illa. q2 ipa colligatio pecūia
menſurat̄: cū poſſit vēdi ꝛ emi. Eadeꝫ
rōne eadē ps abſolute ſūpta valet min⁹
ſeipa colligata. Ad caſuꝫ igit̄ rñdeo: q̄
tripl̄r emptoꝛ intēdit emere. ſ. aut totū
h. aut p̄tē abſolutā aut colligatam. Et
tūc pono tres ↄ̄cl̄ōes. Pria. Emere
totū fundū minoꝛi p̄cio q̄ꝫ valeat ſi illa
minoꝛitas ſit vltra dimidiū iuſti p̄cij:
ↄ̄ct⁹ ē illicit⁹: ꝛ ſꝫ iura reſcindendus: vt
dictū ē. Si v̄o ñ ſit vltra: ē q̄dā licit⁹ ↄ̄-
ct⁹: ſed iniuſticia ē in p̄cio. vt patꝫ. Uñ
tenet̄ emptoꝛ augere p̄ciū. Nec ſi poteſt
det̄ ad affictū ſcđm rōnē dati p̄cij ꝛ ñ valo
ris fūdi tollit̄ q̄n ↄ̄ct⁹ ſit illicit⁹ vl̄ p̄ciū
iniquū. q2 poſteri⁹ ñ variat p̄us. Scđa
Si aūt is q̄ dicit̄ emere totū h. ñ inten
dat emere totū h. ſꝫ vnā ei⁹ p̄tē abſolu-
tā ꝑ indiuiſū ꝛ eā det ad affictū ſcđm ꝓ-
poꝛtionē toti⁹ h. nulla ē iniuſticia: vt de
ſe patet. Tertia. Si v̄o intēdit eme-
re partē colligatā ꝛ locare ꝓ rata totius
affict⁹ quod eſt emere quaſi directū do
minū ſine vtili: aut plus ſoluit ꝓ parte
colligata q̄ꝫ valeat abſoluta: aut ñ. Si
ſcđm eſt q̄dē licit⁹ ↄ̄ctus emptionis ꝛ lo
catiōis. ſed iniuſticia eſt in p̄cio q2 plus
valet ps colligata q̄ꝫ abſoluta. Et iſta
maioꝛitas valoꝛis eſt maioꝛ ꝛ minoꝛ ſꝫ
varietatem legū municipalium ꝛ con-
ſuetudinū. Nā eſt maria vbi nō ſolum
reliq̄ medietas diſtrahi nō poteſt: ſꝫ eti
am efficit̄ emptoꝛis ſi venditoꝛ ñ ſoluit
affictū. Minoꝛ v̄o vbi ꝑ leges munici
pales cauet̄ ne venditoꝛ ñ ſoluēdo ꝑdat
de ſua p̄te fundi plus q̄ꝫ id qđ debet ſol
uere ꝛ nō ſoluit. Ubiq3 v̄o q̄nta ſit ar-
bitrio boni viri. i. prudentis ꝛ timoꝛa-
ti diiudicabit̄. Si v̄o p̄mū: nulla erit in-
iuſticia: dūmō p̄cij maioꝛitas tanta ſit
quāt⁹ valoꝛ colligatiōis. Eſt āt neceſſe
q̄ talis ēptoꝛ itēdat emere totū aut p̄tē
abſolutā aut colligatā: quia int̄ iſta nō
eſt mediū. Credo tñ q̄ boni viri raro ſic
ↄ̄trahant. Sed tñ iſta ſcp̄ſi vt habeat
rñſio ad maloꝝ malicias ꝛ argutas ca-
uillationes.

UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN