UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Formulare instrumento[rum]

Köln, 28. Januar 1502

Jnstrume[n]tum empt[ion]is [et] vendi.

urn:nbn:de:hbz:466:1-70749

Visual Library

bi tradens ibidem cū oib9 vicijs et mazauis occultis et manifeſtis in eo et
pro tali p̄cio. et ꝓmittat legitimā defenſionē bouis. vt ſupra habetur in vēdi-
tione equi Idem de oib9 dices exp̄mens numeꝝ omniū. ſed nō ſigna cuiuſ-
cūq3 propter ꝯfuſionē vitandam. poteſt tamen poni que ex eis ſunt albe et
que nigre ꝛc. ſicut in alijs.

Instrumētū emptōis et venditionis ſclaue

IN mei notarij ꝛc. Perſonaliter ꝯſtitutus diſcretus vir dn̄s. N. ciui9
.n. aſſerens ſe quoddam mancipiū videl3 vnam ſclauam nomine .n. de
partib9 Roſſie oriūdam etatis annoꝝ .n. vel circa dudum p eum a tali
mercatore. N. p certo precio emptam ꝓut in quodā publico inſtrumēto
p me notarium infraſcriptū viſo et lecto iam ſunt duo anni cum dimidio
vel circa habuiſſe tenuiſſe ꝛ poſſediſſe ac de p̄nti habere tenere et poſſidere
pacifice et quiete illamq3 pſonaliter ibidē exhibens et preſentans necnō vt
rem ſuam propriam ꝛ ad eum pleno iure ſpectantem ac in nullo ꝯtradicē-
tem ſed ad pre ꝛ infraſcripta hilari taciturnitate acq̇eſcentem tanq3 ver9
illius patronus ꝛ dn̄s nō p errorem ſed ſponte libere et ex certa eius ſciētia
honorabili viro magiſtro .n. ibidem p̄ſenti ementi ac legitime ſtipulanti ꝛ
recipiēti pro ſe ꝛ heredib9 ac ſucceſſorib9 ſuis iure ꝓprio ꝛ in perpetuum vē-
didit ꝛ titulo venditōis dedit tradidit ceſſit ꝛ aſſignauit pro p̄cio et noīe
precij .n. floren̄. Quoſq̇dem .n. flor̄. idem .n. manualiter ꝛ in numerata pe-
cunia me notario et teſtib9 infraſcriptis p̄ntibus a prefato dn̄o .n. recepit.
Poſt quāq̇dem receptōem dictus .n. ſe bene ꝯtētum pacatum ꝛ ſolutum
vocauit ꝛ tenuit et dictum dn̄m .n. de dicta ſumma .n. flore. propterea qui-
tauit Etiā dictus .n. venditor ꝓmiſit dicto dn̄o. N. p̄ſenti recipienti ꝛ ſti-
pulāti vt ſupra ꝙ dicta .n. vſq3 ad p̄ntem hm̄oi venditōis diem fuit ipſius
vēditoris ꝛ ad eum ſpectauit ꝛ ptinuit pleno iure. ꝛ ꝙ nulli alij pſone loco
vel vniuerſitati in toto vel in parte eſt vēdita data donata ꝯceſſa obligata
pignorata nec quōlibet alienata in p̄iudicium p̄dicte venditōis ꝛ ꝯtentoꝝ
in ea Et ſi ꝯtrarium aliquo tp̄e appareret vel apparebit voluit ꝛ vult teneri
idem .n. de euictōe in forma iuris valida ꝛ ꝯſueta ad om̄ia ꝛ ſingula dam-
na expenſas et intereſſe que idem dn̄s .n. ꝓpterea pati ꝛ facere ſeu in q̇bus
et ad que deuenire ꝛ incurrere poſſet De q̇b9 damnis expenſis ꝛ intereſſe
ſtare et credere voluit ſoli ꝛ ſimplici ſacramēto dicti dn̄i .n. et eius heredū
et ſucceſſorum. Et ſi aliquo tempore lis cauſa ꝯtrouerſia moueretur ꝯtra di-
ctum dn̄m. N. et eius heredes et ſucceſſores quacūq3 occaſione vigore p̄-
dictorum dictam litem cauſam ſeu ꝯtrouerſiam dictus venditor ꝓmiſit ꝛ
ꝯuenit dicto dn̄o. N. emptori preſenti recipienti ꝛ ſtipulāti vt ſupra in ſe
ſuſcipere ꝛ ip̄m defenſare a principio medio vſq3 ad finem ſumptib9 ꝛ expē-
ſis ipſius venditoris Et ſi euictio aliqua ſequeretur voluit teneri de re eui-
cta Pro q̇b9 oib9 et ſingulis obſeruandis et plene adimplendis dictus .n.
obligauit et pignori poſuit eidem dn̄o .n. preſenti recipienti ꝛ ſtipulanti vt
ſupra ſe omnia bona ſua mobilia ꝛ immobilia preſentia et futura vbilibet
exiſtentia et voluit pro predictis poſſe cogi compelli ꝯſtringi ꝛ conueniri
omni tempore et in omni curia eccleſiaſtica vel ſeculari ꝛ coram quocun-
q3 iudice vel auditore capitaneo vel rectore diebus feriatis vel non fe-

ſtatis q̄bus ferijs ⁊ feriatis diebꝫ ac beneficio fori renūciauit exp̄ſſe ⁊ legi
Cedo bonis cedēdaꝝ et diuidēdaꝝ actionū de duobꝫ vel pluribꝫ reis de
bendis Ac illi legi qua cauetur ꝙ ſi debitor nō habeat aurum vel argentū
aut quid mobile vnde poſſit ſuo ſatiſfacere creditori ꝙ poſſit offerre de bo
nis ſtabilibꝫ ceteriſqꝫ alijs exceptionibꝫ defenſionibꝫ legibꝫ ſtatutis auxilijs
et fauoribꝫ quibꝫ ꝯtra p̄dicta facere dicere vel venire poſſet Que omnia ⁊
ſingula dictus. N. venditor promiſit ⁊ ꝯuenit perpetuo rata grata et fir‑
ma habere attendere et obſeruare ⁊ ꝯtra non facere dicere vel venire ali‑
qua rōne titulo iure vel cauſa Sub ypotheca ⁊ obligatōe oīm et ſingulo‑
rum bonoꝝ ſuoꝝ mobiliū ⁊ immobiliū p̄ñrium ⁊ futuroꝝ ⁊ ſub vinculo
iuramenti per eundem. N. in manibꝫ mei notarij publici infraſcripti p̄ſti
ti De et ſuper ⁊c.

¶ Inſtrumentum emphiteoſis

In noīe dn̄i Amen. Per hoc p̄ſens publicū inſtrumētum pſonaliter
ꝯſtitutus diſcretus vir. N. ſpōte locauit ⁊ titulo locatōis dedit ceſſit
et ꝯceſſit diſcreto viro. n. p̄ſenti ⁊ acceptāti ꝓ ſe ſuiſqꝫ heredibꝫ ⁊ poſ
ſeſſioñ. ⁊ prata de. n. ⁊. n. ⁊c. ſpectañ. ad dictū. n. in emphiteoſim ſeu ꝯtra‑
ctū ppetuum ad ipſius. n. et eius vtriuſqꝫ ſexus liberoꝝ vitam ſeu ad ſex
annos ꝓxime futuros incipieñ. termino a die celebrati ꝯtractus ⁊ finieñ.
dictis annis. n. decurſis. ſ. ad diſponēdum tenēdū laborādum fructifican‑
dum ⁊ de eis poſſidēdum ad volūtatem ipſius. n. et ſuoꝝ heredū cum ꝯdi
tionibꝫ ⁊ pactis ſequētibus videlꝫ ꝙ idem. n. teneatur reſpondere annua‑
tim eidem. n. de ſumma. n. flore. ad hoc ſe ⁊ bona ſua p̄ſentia ⁊ futura obli
gauit. Inſup idem. n. dedit ceſſit ⁊ ꝯceſſit ac tranſtulit et mandauit dicto
. n. p̄ſenti et legitime ſtipulanti vt ſupra omnia et ſingula iura actiones et
petitiones reales ⁊ pſonales meras mixtas vtiles et directas que et quas
ip̄e. n. habuit et habet et in futurum ei ꝯpetere poterat in dictis poſſeſſio‑
nibus et bonis ſuperius ſpecificatis ⁊ in emphiteoſim ꝯceſſis dictus. N.
ponēs dictum. n. in locū ius ⁊ p̄uilegium ipſius. n. in p̄dictis vt in rem ſuā
propriam ingrediendi manutenēdi laborandi poſſidēdi in poſſeſſionē poſ
ſeſſionum ⁊ bonorum p̄dictorum et iurium ſuperius locatoꝝ dictus dn̄s
. n. eidem. n. dedit ⁊ ꝯceſſit. Item promiſit dictus. n. dicto dn̄o. n. dictas
poſſeſſiones ⁊ prata laborare ⁊ laborari facere ad vſum boni laboratoris.
ac etiam dictas poſſeſſiones et prata non vēdere nec alienare ſeu de eis ali‑
quem ꝯtractum facere ſine ꝯſenſu dicti. n. Inſup promiſit dictus dn̄s. n. di
cto. n. p̄ſenti ⁊ ſtipulāti vt ſupra ꝙ dicte poſſeſſiones ⁊ bona ſunt ⁊ fuerunt
ipſius dn̄i. n. et ꝙ ad ipſum ſpectant ⁊ ꝑtinent ac ſpectarūt et ꝑtinuerūt ple
no iure Et ꝙ nemini alteri pſone vniuerſitati vel loco fuerūt ⁊ ſunt vendi
ta alienata nec apparebit aliquis ꝯtractus in p̄iudicium p̄ſentis locationis
et omniū ꝯtentorum in ea Qđ ſi ꝯtrarium aliquo tēpore apparebit volu‑
it idem. n. et eius heredibꝫ de euictōe et omni damno expeñ. intereſſe in q̄
bus incurrerint ⁊ paſſi fuerint ſatiſfacere de quibꝫ damnis expeñ. ⁊ inter‑
eſſe ſtare ⁊ credere voluit ſoli et ſimplici verbo et iuramēto dicti. n. ſine ali
qua teſtium productōe De ⁊ ſup quibus premiſſis. n. et. n. et coꝝ q̄libet
⁊c. Et ita de alijs