



UNIVERSITÄTS-  
BIBLIOTHEK  
PADERBORN

# De Ivstitia Et Ivre ceterisq[ue] Virtutibus Cardinalibus

Lessius, Leonardus

Antverpiæ, 1632

5 Quomodo vsusfructus amittatur.

---

[urn:nbn:de:hbz:466:1-72459](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-72459)

debet è fœtu substituere alia capita : quæ postquam substituerit, cedent in dominium proprietarij: unde si pereant, ipsi peribunt. Ita habemus Instit. de rerum diuisione. §. Sed si gregis. hoc tamen non habet locum quando conceditur vsus, non gregis collectiue, sed animalium, seu singulorum capitum; tunc enim non tenetur substituere. Ita habemus L. Quid ergo. 70. 7. de usufructu. Ratio est, quia grex est æternus; sed singula capita seorsum pereunt.

Secundò, Si usufructus sit constitutus in silua aut vinea, tenetur fructuarius loco arborum vel vitium demortuarum alias serere; nisi vi temporis vel simili casu essent euersa. quod enim fortuito perit absque culpa fructuarij, proprietario perit.

Tertiò, Si in ædibus sit constitutus usufructus, tenetur ad modicam earum reparationem proprio sumptu, vt integræ permaneant; non tamen tenetur ad magnos sumptus quibus efficiantur meliores.

Quartò, Tenetur ad dandam cautionem proprietario, se boni viri arbitratu vsurum fructurum re ipsius, eamque restitutum finito tempore præscripto: vide plura apud Silu. sed minoris momenti.

19 Notandum Secundò, Vsumfructum acquiri dupliciter, Primò, Legis ordinatione. Hic dicitur *legalis*, vt is, quem pater habet in peculio filij aduentitio, quamdiu filius est sub patria potestate, & quem habet mater transiens ad secunda vota in bonis prioris tori.

Secundò, Priuata dispositione, vt testamento, pactionibus, stipulationibus. vt habetur Instit. de usufructu. §. 1. Hic dicitur *conventionalis*, vide Gomezium, de seruitutibus, n. primo.

#### DVBITATIO V.

##### Quomodo vsusfructus amittatur.

20 **R**espondeo, Amitti multis modis. Primò, si moriatur usufructuarius. Secundò, si res ipsa pereat: vt si domus incendio consumpta sit. Tertiò, si tanto tempore non vtatur suo iure, quanto opus est vt dominus directus contra eum præscribat. Hoc autem tempus est 10. annorum inter præsentem, & 20. inter absentes; vt colligitur C. de usufructu, l. pænult. Quartò, per maximam capitis deminutionem. Dicebatur autem maxima

21 **R**espondeo, Vsumfructus amittitur: hoc autem fiebat tribus casibus. Primus est, per condemnationem ad metalla, vel ad bestias, vel generatim ad mortem. Sape enim condemnatio ad mortem longo tempore antecedebat executionem. Hi dicebantur effecti serui pœnæ, quod autem omnes ad mortem condemnati huc pertineant, patet L. Qui vltimo, 29. 7. de pœnis, & clarè L. Quod ad statum, 12. ibidem. vbi dicitur, eos in quos animaduerti iubetur, statim seruos pœnæ fieri. eodem pertinent damnati perpetuò ad triremes; vt docet Gomezius ad L. 4. Tauri n. 1. Et quamuis per Authent. primam de nuptiis c. 8. ablata sit seruitus pœnæ, quatenus erat impedimentum dirimens matrimonium; non tamen est ablata, qua parte faciebat amitti vsumfructum, eumque reuerti ad proprietariũ, vt eruditè ostendit Molina disp. 9. Secundus est, quando liber-

tus ingratiitudinis in patronum condemnabatur, ideoque rursus in seruitutem reuocabatur. Tertius, quando se patiebatur vendi, vt esset particeps pretij. Hi tres casus habentur Instit. de cap. demin. §. 2. Quintò, per mediam capitis deminutionem; quæ est, cum ciuitas amittitur, sed libertas retinetur; hoc autem fiebat duobus casibus: Primò, cum quis deportabatur in insulam. Secundò, cum aliquis proferiebatur interdictus aqua & igni: vt habetur Instit. sup. vbi

Aduerte, hæc debere esse perpetua, & cum amissione omnium bonorum; quò modo fiebat apud veteres: alioquin non inducunt mediam capitis deminutionem. Hi omnes dicuntur mortui ciuilitè, quia testari non poterant, & respectu bonorũ perinde se habebant ac si mortui fuissent. vide Silu. v. Testamentum. r. q. 4. eodem pertinent damnati ad carceres perpetuos, iuxta communem sententiam Doctõrum. Per professionem vero non redit usufructus ad proprietarium, sed transit ad monasterium, si est capax successõnis; vt rectè Nauar. commentario secundo de Regular. n. 70. & sequent. colligitur Authent. Ingressi. C. de sacrosanct. Eccl. de quo inf. c. 41. Dub. 10.

Sextò, Si usufructuarius cedat iure suo ipsi proprietario.

Septimò, Si acquirat rei proprietatem: quod consolidatio dicitur. Vide Instit. de Vsumfructu. §. Finitur, & Siluestrum verbo Vsumfructus. §. 11.

Octauò, Si pater fiat hæreticus, hoc ipso amittit vsumfructum in bonis aduentitijs filij; lique statim coalescit cum dominio directo, quod habet filius. Ita docet Iacobus Simanchas Institutionum catholicarum tit. 9. n. 81. & noster Molina disp. 9. Ratio est, quia propter crimen hæresis paternum, etsi adhuc occultum, filius omnino exit patriam potestatem, efficiturque sui iuris, adeò vt nulla alia emancipatione egeat, vt expressè habetur cap. 2. de hæreticis in 6. Alexand. 4. Si nulla alia egeat emancipatione, ergo etiam quoad bona sua est exemptus à iure paterno. unde sequitur, posse illum vii occulta compensatione, si aliter suo iuri consulere nequit.

#### DVBITATIO VI.

##### Quid sit vsus.

24 **R**espondeo, Vsum est ius vtendi re aliena, salua ipsius substantia. De hoc agunt Institutiones & Digesta, post titulum de Vsumfructu. Patet ex dictis de vsumfructu. Additur salua rei substantia, vt excludatur ius ad vsum, quores consumitur, vel alienatur; qui etiam dicitur vsum, sed non ita propriè. Quid autem concedatur in vsum fundi, ædium, serui, pecoris, eleganter explicatur in Instit. tit. de vsum, & habitatione.

Solum hie duo Notanda. Primum, Eum, cui concessus est vsum alicuius rei, non posse illam alteri locare, vel gratis concedere: secus est de eo qui habet vsumfructum. hic enim potest rem illam alteri locare, & percipere pretium elocationis, vel gratis concedere. Instit. de vsum §. 1. non tamen ita vt alter fiat vsumfructuarius: sed vt habeat ius quoddam ad percipiendos fructus dependens à iure vsumfructuarij.

Secundum, In omnibus rebus alienis, quibus aliquo modo vii vel etiam frui possumus, consi-

22 Media capitis deminutio.

23 Si pater hæreticus.

25 Discretum vsus et vsumfructus.