



## **Forum Ecclesiasticum**

In Quo Jus Canonicum Universum, Librorum Ac Titulorum Ordine Per Quæstiones Et Responsa, Tam Canonistarum Veterum & Recentiorum, quàm Legistarum, in iis, quæ Utrique Juri, Canonico Et Civili Communia Sunt, Authoritate stabilita, Methodo clara & facili explanantur

**Leuren, Peter**

**Moguntiae, 1720**

Quæst. 421. A quibus fiat hæc nunciatio.

---

[urn:nbn:de:hbz:466:1-73982](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-73982)

mensis quis possit edificare, alioquin si statim vel intra menses nunciatus novum opus velit probare suum præjudicium, audiatur non obstante sibi cautione. Reiffenst. *h. t. num. 7.*

2. Resp. Ad Secundum: Dividitur ea multifariam, nimirum ratione personarum à quibus sive per quas, & quibus ea fit, ratione modi, quo fit, & ratione objecti, circa quod fit; de quibus in particulari questionibus sequentibus.

*Quæst. 421. A quibus fiat hæc nuntiatio?*

1. Resp. Primò in genere: Potest fieri à quocunque interesse habente, ne hoc vel illud novum opus fiat, ut habet communis & certa. Arg. *L. 1. §. 16. ff. h. t.* Econtra nunciare non possunt, ad quos res non pertinet, seu qui jus in re non habent, sed solum rem propter jus ad rem detinent, seu tantum sunt in possessione, ut inquilini & simplices conductores, utpotè quibus nullum jus in re conducta competit. *L. 30. ff. loc. cond. Lauterb. §. 17.* acita nuntiatio facta à persona notoriè inidonea est ipso jure nulla, & liberè sperni potest, *e. 1. §. 2. h. t. Carpz. L. 1. resp. 7. à n. 2. Fachin. L. 8. contrav. 44. Lauterb. l. c.*

2. Resp. Secundò in specie: Nuntiatio fieri potest à prætorè (qui & causa remota est hujus juris inducti, idque complexus interdictis duobus *L. 1. in pr. §. 9. ff. h. t.* & hodiè à quovis Magistratu, Lauterb. *in ff. h. t. §. 11.* idque vel coram seu per se ipsum, vel ejus jussu per nuncium v. g. apparitores, ut idem, Arg. *L. 16. ff. h. t.* præsertim dum causa finalis est publica, seu concernit interesse Reipublicæ, & nuntiatio fit juris publici conservandi vel mali publici avertendi gratiâ, v. g. ne quid fiat in loco Sacro vel Religioso aut publico, in foro, flumine, vel ripa fluminis. *cit. L. 1. §. 26. §. 27. h. t.* vel ne fiat quid contra leges & edicta Principum, *L. 1. §. 17. ff. h. t.* Dicitur hæc nuntiatio publica ex duplici causa, tum ratione talis causæ publicæ, tum quia fit autoritate prætoris vel Magistratûs, etiam, dum fit per illum seu mandato illius ad instantiam privati habentis interesse, Lauterb. *l. c. §. 4. §. 5.* Potest quoque fieri à quocunque privato habente interesse, seu cui inde imminet damnum, extrajudicialiter, id est, propriâ & non speciali autoritate prætoris, & hæc dicitur nuntiatio privata, Lauterb. §. 6. Pirh. *h. t. num. 5.* qui etiam nunciare potest, etiam si dominium loci, in quo edificandum, habeat minus plenum vel tantum utile, ut creditor qui prædium nomine hypothecæ habet. *L. creditor. ff. h. t. Lauterb. l. c. §. 14.* item Vasallus, utpotè qui servitutem prædio feudali debitam vindicare potest, ut idem §. 13. vel etiam, qui dominium tantum utile habet, ut feudatarius emphyteuta, imò superficiarius, *L. 3. §. si ego. h. t.* item, qui in fundo, in quo de novo edificandum, servitutem realem saltem urbanam, imò & rusticam habet. *cit. L. 3. §. penult. & L. non solum. in pr. ff. eod. cum in his omnibus juri privati nocetur, Pirh. l. c. n. 5. cum Host. in sum. h. t. n. 5. Zoel. ibid. num. 6.* Secus est de eo, qui habet solum servitutem merè personalem, qui non potest opus novum nunciare suo nomine adversus dominum seu proprietarium prædii, si is in eo aliquid attinet, quia usufructuarius, cum non nisi usufructum habeat in re, æquum fuit, ut ei solum concederetur nuntiatio nomine & loco domini, Pirh. *l. c.* cum Molin. *de just. ir. 2. d. 706. num. 25. in fine.* Sic etiam, quibus hoc jus nunciandi competit, illud etiam per alios exercere possunt, v. g. per negotiorum gestores, si speciale ad hoc mandatum habeant & procuratores, etiam, dum spe-

ciale ad hoc mandatum non habent; sed generale tantum. Quamvis, si de ejus mandato dubitetur, volens nunciare de rato principalis cavere debeat, aliàs nuntiatio omnino remittitur, ita Lauterb. §. 16. citans Bachovium *ad Treutl. v. 1. d. 9. th. 8. Lit. B.* item per tutores pupillorum, et si & per se id ipsum possint, dum habent ad hoc sufficiens iudicium; non nisi tamen interpositâ tutorum autoritate, qui nequidem in proprio fundo tertio alicui novum opus molienti nunciare possunt, *L. 5. pr. h. t. Lauterb. §. 15.* idem dicens cum Bachovio & Bardili de minore habente curatorem, Arg. *L. 3. C. de in integ. rest. ceterum, ut idem, tutores & curatores soli absentibus pupillis & minoribus opus novum rectè nunciant. L. 7. §. 1. ff. h. t.* Econtra à nunciando excluduntur, dum in publico opus novum edificandum, omnes, quibus actiones populares non competunt, non enim nisi idoneis pro civitate agere licet. *L. 4. ff. de Act. popular. tales sunt peregrini. L. §. 12. item de portat. & ab Imperatore vel Camera Imperiali proscripti, ut idem, & Gail. de pace public. L. 2. c. 12. n. 29.* hinc à contratio nunciare possunt etiam principaliter omnes civis, *L. 3. §. 4. ff. h. t. Lauterb. cit. §. 12.* item omnes parochiani, si opus edificandum in fundo Ecclesiæ, ex quorum tamen pluribus concurrentibus prætor eligit magis idoneum. *L. 2. ff. de act. popul. Idem cum Brunnem. ad cit. L. 3. num. 5.* item, minus tamen principaliter, incolæ, utpotè qui civibus quò ad functiones publicorum munerum assimilantur. *L. 29. ff. ad municipal. L. 1. 4. §. 6. C. de incol. Bachov. ad Treutl. v. 1. disp. 18. th. 2. Lit. A.* imò forenses, si quid edificetur in via publica, *L. 2. §. 11. C. de servit. & ag. Bachov. Lauterb. l. c. item conductores vectigalium ob utilitatem publicam, Arg. L. 1. ff. de loco pub. friend.*

*Quæst. 422. Quibus fieri possit denunciatio seu prohiberi opus novum?*

Resp. Primò: Fieri potest socio seu adversis socium, Vicinum, *L. 3. §. 1. ff. h. t.* in eum tamen finem, ut valeat nunciatio respectu nunciantis, & non respectu aliorum, Lauterb. §. 13. non tamen contra socium in loco communi, *cit. L. 3.* nisi alter neget rem esse communem, *ibid.* si tamen locus, in quo fit opus novum, sit plurium denunciatio uni facta, censetur facta omnibus, *L. 5. §. 5. ff. h. t.* & si unus non cessaverit ab edificando, is in solidum obligabitur *cit. §. 5. & L. 18. ff. eod. Lauterb. §. 19.* Secundò fieri potest etiam adversus Superiorem in præjudicium subditi sui molientem novum opus, ita expressè *L. non solum. ff. h. t.* Tertio non solum ipsi nomino fundi, sed etiam omnibus, qui in re domine Domini aut ratione rei faciendæ præsentibus existunt. *L. 5. §. 3. ff. h. t.* ut sunt, quicumque sunt de domini familia, item fabri & opifices. Lauterb. §. 18. Pirh. *h. t. num. 6.* qui id ipsum quoque extendit ad feminas & pueros. *L. de pupillo. ff. h. t.* imò ad infames & furiosos modò ad sint alii, qui intelligant, quid agatur. *c. cuilibet. ff. h. t. Gl. ibid. v. est furiosum,* quia nunciatio fit rei, non personæ. *L. operis. ff. h. t.* quæ nunciatio, mox ut facta, obligat dominum, et si ei non vel tardius facta, quia procedit etiam contra absentes, ignorantes & invitos. *L. 1. §. 1. ff. h. t. Lauterb. l. c.* citans Vivium *comm. opin. Lit. N. num. 6.* cum, ut dictum, fiat impersonaliter in rem, & non in personam, *L. 10. ff. h. t.* Unde, si opifices dolo malo vel negligentia non cessaverint edificare, dominus re intellectâ, quod adifi-