



UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Universitätsbibliothek Paderborn

Tractatus De Regimine Ecclesiae Episcopalis In Octo Libros Distributus

Antonelli, Giovanni Carlo

Velitris, 1650

§. I. An si locatio rerum ecclesiae ultra triennium fiat, puta per sex annos, vitietur in totum.

urn:nbn:de:hbz:466:1-11401

S. I.

An si locatio rerum ecclesie ultra triennium fiat, puta per sex annos, vitietur in totum.

1 **A**lij putant, locationem rerum Ecclesie factam ad plures annos validam esse quoad triennium ita *Quarant. in ver. alienatio rerum Ecclesie num. 19. Clar. in S. Emphyteusis q. 6. vers. scias tamen, & alij, quos refert, & sequitur Garc. de Benefic. par. 2. c. 1. n. 61. & seq.*

2 Alij verò tenent, in totum vitari; forma enim à lege præscripta esse videtur, nè rerum ecclesie locationes fiant ultra triennium; forma autem est indiuisibilis, seu indiuidua *Bart. cons. 159. num. 8. & alij apud Barbof. de offic. & potest. Episc. par. 3. alleg. 95. num. 5. & ita dixit Rot. decis. 709. num. 6. par. 1. Diuers. & in Brixien. locationis die 10. Decembris 1594. coram Pegna, inter collectas per Farinacc. decis. 30. num. 3. & etiam in alijs causis vt d. Genuens. in Prax. Archiepisc. cap. 60. num. 15. Ricc. in Prax. for. Eccles. par. 1. ref. 113. & 117. & in Collect. dec. 655. par. 3. & dec. 3054. par. 7. vbi alias Rotæ decisiones recenset.*

3 Quod præcipuè procederet, quando ex coniecturis appareret, locatorem, vel conductorem non minori tempore rem illam, vel locaturum, vel conducturum *Rot. d. decis. 709. nu. 8. par. 1. Diuers. Genuens. d. cap. 60. num. 14. Barbof. d. all. 95. num. 12. Ricc. in Prax. for. Eccles. par. 1. ref. 115. vel si pro 10-*

to tempore fieret sub vna pensio-
ne, quia tunc etiam in totum vi-
tiatur, vt *decisum refert Ricc. d. ref. 115. & in Collect. decis. 3054. p. 7.*
4 vnde neque valeret locatio vitra triennium cum clausula, quod tot sint locationes, quot triennia, neque valeret pactum, vt transacto triennio renouetur *Genuens. loco cit. Barbof. vbi supra. nu. 17. Ricc. in Prax. par. 1. ref. 114.*
5 & ideo locationem huiusmodi contra formam d. extrau. factam, etiam cum reservatione beneplaciti apostolici potest Prælatum, vel locator ante illud obtentum reuocare *Garc. de Benef. par. 2. cap. 1. numer. 36. Barbof. dict. alleg. 95. nu. 71. Ricc. in Prax. par. 1. ref. 110. in fin.*

Et hæc procedunt in rebus Ecclesie, quæ quotannis coluntur, & ex eis fructus quolibet anno percipiuntur, tunc enim non possunt locari ultra triennium; alioquin, si res ecclesie talis sit conditionis, vt ex ea quolibet triennio vnicus tantum fructus percipiatur, poterit in nouem annos locari, quia primum triennium æquiualeat primo anno, ita secundum, & tertium: & si alternatim fructificat, poterit per sex annos locari *Rot. in Veliterna affectus 10. Decembris 1593. coram Litta Cou. lib. 2. var. cap. 16. nu. 6. Quarant. vt supra num. 25. Genuens. d. cap. 60. num. 14. Barbof. par. 3. d. all. 95. n. 4. Ricc. in Prax. par. 1. ref. 111. & in Collect. dec. 655. par. 3. & dec. 3054. par. 7.*

7 Item si Rector Ecclesie vellet stare contractui, posset hoc facere

F non

- non obstante huiusmodi nullitate etiam inuito eo, cum quo contractum est, impetrando tamen ab-
 solutionem a censuris, ac Sedis Apostolicæ assensum, vel alias cum legitima solemnitate *Innoc. Abb. & alij in cap. 1. de His, quæ fiunt à Præl. at. fin. cons. cap. Redoan. de Reb. eccles. rudi. 28. Sarmien. de Reditib. 1. par. cap. 2. n. 20. quos refert Garc. d. par. 2. cap. 1. num. 74. & ita tenuit Rot. decis. 133. nu. 12. par. 2. Diuers. præsertim si contractus sit utilis ecclesiæ, tunc enim illum esse validum, etiam si fiat sine solennitate, dicunt plures Doctores, quos cumulat Gabr. *commun. conclus. lib. 3. tit. de Rer. alien. concl. 1. vbi subdit, quod vnanimiter omnes videntur admittere, vt ecclesia possit contractum quamuis nullum propter eius utilitatem ratificare Barbos. par. 3. d. all. 95. nu. 25. vbi alios refert.**
- 8 Dicitur autem contractus utilis, si res ecclesiæ in perpetuum concedatur pro eadem pensione, pro qua singulis annis locabatur, quia in locatione rei ecclesiæ in perpetuum regulariter fit diminutio sextæ partis pensionis, cum ecclesia tunc habeat certitudinem percipiendi singulis annis quid certum pensionis nomine, & liberetur à futuris periculis, *vt decisum refert Ricc. in Collect. dec. 3054. & in Prax. for. eccles. par. 1. ref. 125.*
- 10 His adde, quod etiam si locatio facta fuerit ultra triennium, non poterit Conductor, qui rem ecclesiæ detinuit, evitare solutionem pensionis sub prætextu, quod non interuenit consensus Papæ *Garc. de Benef. d. par. 2. cap. 1. numer. 82. Ricc. in Prax. for. eccles. par. 1. ref. 126.*
- 11 Addunt alij, quod si adesset consuetudo locandi ultra triennium, tunc poterit seruari *Parisi. cons. 98. lib. 4. Macerat. lib. 2. var. ref. cap. 17. nu. 16. & seq. Gam. decis. Lusit. 388. in fin. quos refert, & sequitur Ricc. in Prax. par. 1. ref. 109.*
- 12 Ex dictis inferitur, quod res emphyteotica, quæ non fructificat nisi tertio quoque anno, non denoluitur ecclesiæ, si emphyteuta non soluerit per quinquennium, neque per octo annos si non soluerit laico *iuxta termin. cap. posuit de locat. & l. 2. C. de Iur. emphyt. Nau. in commen. de Alien. rer. eccles. num. 21, quem refert, & sequitur Quarant. in ver. Alienatio n. 18 Ricc. in Prax. par. 1. ref. 111.* quibus adde *Couar. var. lib. 2. cap. 16. n. 6.* vbi dicit, emphyteutam priuati cessantem à solutione per triennium non cadere ab emphyteusi, si ex re emphyteotica quolibet biennio vnicus fructus colligatur, quia tunc necessarium est, quod cessetur à solutione canonis per sex annos.
- 13 An verò triennium, de quo in d. *extrau. Ambitiose*, possit per edicta Episcoporum limitari ad vnum, vel duos annos? affirmatiuè Respondet *Barbos. loco cit. nu. 18. vbi citat Alex. & alios*, quia in d. *extrau.* non iubetur locationes fieri vsque ad triennium, sed prohiberentantum, nè ultra fiant.