



UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Entwässerungs-Anlagen amerikanischer Gebäude

Gerhard, William Paul

Stuttgart, 1897

Ausarbeitung der Pläne für Hausentwässerungs-Anlagen.

[urn:nbn:de:hbz:466:1-78588](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-78588)

Kurzum, selbst eine Anfangs fehlerfreie Anlage kann mit der Zeit reparaturbedürftig werden. Daher sollten Hausbesitzer eine Prüfung der Rohrleitungen in Wohnungen von Zeit zu Zeit durch Sachverständige vornehmen lassen. Hierin besteht ein Theil der Routine-Arbeiten des amerikanischen Gesundheits-Technikers, der sich mit Hausentwässerungs-Anlagen abgiebt.

Ausarbeitung der Pläne für Hausentwässerungs-Anlagen.

In früheren Jahren wurden bei der Anfertigung von Plänen für Neubauten die Anlagen für die Entwässerung der Gebäude von den meisten Architekten recht stiefmütterlich behandelt. Die Pläne gaben dem ausführenden Rohrleger gewöhnlich nur die Lage der Ausgüsse in den Küchen und Badezimmern an; sonst blieb ihm alles Uebrige überlassen. Wo der Bauherr in richtiger Erkenntniß der Wichtigkeit des Gegenstandes einen erfahrenen Gesundheits-Ingenieur heranzog, da wurden die Pläne, Schnitte und Einzelheiten auf das sorgfältigste ausgearbeitet; die Lage sämtlicher Fallrohre, des Hauscanals, der Wasserverschlüsse etc. wurde angegeben und in passenden Schnitten die Einrichtung des ganzen Entwässerungssystems veranschaulicht. Heutzutage wird dies in den meisten Städten durch die Bau- oder Gesundheitsbehörde amtlich verlangt (siehe das Brooklyn-Regulativ im Anhang), und die Architekten müssen ihre Pläne (im Maßstab von 1 : 48 oder 1 : 96 gezeichnet) den Behörden zur Genehmigung unterbreiten, bevor die Arbeit ausgeführt werden kann. Dies hat für den Bauherrn recht viele Vortheile: erstlich erzielt man hierdurch, daß schon beim Entwurf des Baues dieser wichtigen Sache gehörige Aufmerksamkeit geschenkt wird; ferner sind solche detaillirte Pläne den Installationsfirmen eine große Hilfe bei der Ausführung der Arbeit; sie ersparen viele Erklärungen am Bau etc.; endlich ist ein Entwässerungsplan auch für die Zukunft, bei baulichen Veränderungen oder Reparaturen, von großem Werth.

Jeder Bauherr oder Hausbesitzer sollte stets einen Plan der wirklich ausgeführten Entwässerungs-Anlage aufbewahren, auf dem sämtliche Rohre und besonders die unterirdischen oder verdeckten Theile der Leitung auf das sorgfältigste in Bezug auf Tiefenlage, Durchmesser, Reinigungsöffnungen etc. angegeben sind.

Bauverträge, Lieferungs- und Arbeitsbedingungen. (Specifications)

Auch in der Ausarbeitung der Bauverträge, so wie in den Beschreibungen und Lieferungsbedingungen für Entwässerungs- und Rohrlegerarbeiten sind in den letzten Jahren große Fortschritte gemacht worden. Erstens müssen die Architekten ihre der Behörde einzureichenden Pläne mit einer ausführlichen Beschreibung der Entwässerungs-Anlage begleiten. Sodann werden die Contracte stets auf Grund detaillirter und genauer Lieferungs- und Arbeitsbedingungen (*specifications*) abgeschlossen, welche