



**R. P. Valerii Reginaldi Bvrgvndi Seqvani E Societ: Iesv,
Praxis Fori Poenitentialis**

Ad Directionem Confessarii, In Vsv Sacri sui muneris ...

Regnault, Valère <1543-1623>

Mogvntiæ, 1617

Cap. 30. De societate circa animalia,

[urn:nbn:de:hbz:466:1-78477](#)

spouit operas; dummodo huic ab illo iusta compensatio iat; tantum, verbi gratia, ei cedendo de lucro eo negotiatio ne exspectato, quantum estimari potest tale periculum, verusque adgit utrinque animus negotiandi. Nam si quis p. restreiceret totum periculum in solum, id recompen- fando sufficienter, data maiore, quam esset alias ei debita, lucri parte, prout antea ostensum est, cur non poterit simili modo in eum rei certe periculum duarum partium capitalis ren- linquendo ei tot partes lucri, quod sufficient ad compensan- dan periculisceptionem? Vsura autem esset manifesta, si quis absque iusta compensatione, vellet capitale sibi pro par- te securum esse; quia pro parte etiam interuenire mutuum ex quo lucrum caperetur.

S E X T U M est, eidem sententiae non aduersari bullam Sixti V. quae incipit, Detestabilis, cum damnat societatem initam cum pacto de salvo capitali. Nam intelligenda est, cum tale pactum sit ex vi ipsius societatis; non autem cum itex vi alterius contractus ei admixti. **T**oletus qui ei a consilis erat, respondisse fertur. Et ratio esse potest, quia per hoc non tollitur ratio & iustitia licita societatis; per illud autem tollitur. Est enim manifesta iniustitia, si quis eo solo nomi- ne, quod in societatem tradat alteri pecuniam, velit ut se faciat de ea securum. Namque vi solius societatis, ad nihil aliud socii tenentur ex iustitia, quam ad iustum distributionem damni, & lucri; periculo fortis vniuersi cuiusque remanente apud unum. Quinimo, ut bene loco cit. notat Caetan. ex vi solius societatis, socii non potest alium solum cogere ad ineundum secum asecuracionis contra- dictum; quia id onus est, quo ipse grauari non potest, nisi vltro suaque sponte velit illud subire.

S E P T I M U M est, eidem sententiae consentaneum est, quod Nauar. in Enchir. c. 17. num. 257. habet licitum esse le- gare parochio, aut beneficiariis alicuius Ecclesie certam pecuniam, vt illam perpetua negotiatio exponant accipien- do quatuor, vel quinque pro centum singulis annis, ex quibus solutum stipendium dicentibus aliquot Missas, quia id est legare fructum quem talis pecunia etiam manens salua, potest exposita negotiatio proferre, ob adiectos ad con- tractum societatis duos alios asecuracionis iustos. Postremum est, eadem ratione qua admittitur proposita sententia admissi pariter posse, licet am eis societatem, quia si operam suam collocat in commune, vult tantum certum quid, & esse pro� liber à domino. Nam id est societati addere contractum asecuracionis, aut potius inire contra dictum loca- tionis operarum, quo in stipendium accipitur pars lucri ex negotiatione prouenientis, quemadmodum habent in verbo societas. Angelus, §. 6. & Sylvest. quest. 3. Multa quidem alia ob negotiantium miras inuentiones occurrere possunt du- bia de istiusmodi societate, sed de illis eadem ratione ac de precedentibus iudicandum est; quandoquidem in illis pari- ratione expendendum est; an quid illicitum, aut iniustum con- tineant, necne.

C A P V T XXX.

De societate circa animalia.

S V M M A R I V M.

- 401 Varij modi quibus societas circa animalia celebratur.
 402 Conditions requisita, vt societas circa animalia censeatur licita.
 403 Quod illis concurrentibus sit ls ita.
 404 De societate in qua conservatur capitalis restaurando i-
 terviam animalium que moriuntur, substitutione alio-
 rum quas faciuntur.
 405 De societate in qua dantur animalia, estimata prelio, ad
 quod solendum obligetur recipiens, etiam si illi pereant sine vila ipsius culpa.
 406 De quadam societate que iniri potest cum Monasterio, vel
 Eccl. sua.
 407 De societate in qua dantur animalia ad certum tempus,
 plus tunc valitura, quam cum dantur.
 408 De societate in qua omnium ex fructibus capitale com-
 pensatur apponenti illud.
 409 De societate in qua periculum capitalis pro medietate stat
 apponenti operam, vel industria.

DE hac societate quam socidam appellant, latius disse- runt D. Ant. 2. par. tit. i. c. 7. § 39. & quatuor sequenti- bus, Contraf. de contraf. q. 88. Angel. & Sylvest. Societas 2. Tab. vsura 3. n. 6. & 7. I. aliis Zecchi in tract. de vsur. c. 7. n. 7. & 8. Gabr. in 4. distinct. 15. quest. ii art. 3. dubio 11.

EA autem contrahitur nonnunquam; animalia, & circa illa industria, ac operas in ordine ad lucrum conferendo in commune; quasi cumulo factio ex omnibus, & lucra, & damna ab unoquoque pro rata partis per ipsum appositae participantur, eo modo quo expositum est in superiori ca- pite, dubio 2. Nonnunquam vero, quod frequentius est contrahitur vno dante animalia alteri, qui suas operas, & industria ponat in eis pacendis, & fructibus colligendis ex iisdem. Qui modus adhuc varius est, vt patet per tradita loco cit. ab Angelo, & Sylv. Nam in eam societatem inter dum conferuntur animalia cum aliquo prædio ad illius cul- turam; vt quando villico pauperi traduntur boves, aut equi quibus agros colere possit Item aliquando traduntur firma, & certa in omni eventu id est, cu conditione, vt si pereant, quocunque casu id fiat, illorum factura resarcitur per acci- pientem. Aliquando vero traduntur non cecta; ita ut per- euntia absque lata, vel leui culpa recipientis, pereant danti.

Quorum tamen modorum priore non celebratur vere contraetus societatis, sed potius, vt recte notat Sylvest, contra- dictus venditionis. Qui vt ceseatur licitus, requirit vt dans nihil accipere possit præter iustum premium; ita ut de fructibus adhuc participans, voram committat palliatam; nisi ille cui dedit, moram trahat in solvendo id ipsum premium, & nihilominus percipiat fructum ex animalibus emptis; quo casu accipi potest aliqua pars fructuum tanquam intercise, quemadmodum loco cit. habent Angelus §. 9. & Sylvest q. 4. Quod intellige cum distinctione ante tradita nu. 301. Item aliquando ille qui animalia confert, certum stipendium soluit ea recipienti; aliquando vero recipiens dat certum quid animalia ponenti; quod vtrumque locationis contractus potius est quia societas, cum illud sit conducere operas, & istud sit conducere animalia.

IA M vt societa censeatur licita, tres conditiones requi- runt. Prima est, vt animalia in societatem collata stent pe- riculo ex ponenti; quoiam ex vi societatis ipse retinet il- lorum dominium; quo fit, vt pereuntia debent ei, tamquam domino, perire; si interueniat contractus asecuracionis eorumdem animalium; ea ratione factus, qua in superiori ca- pite habitum est fieri contractum asecuracionis pecunia capitalis. Aut nisi interueniat pactum, vt periculum quo- cunque modo contingat, sine commune; facta ob id com- pensatione iusta recipienti; qui quidem non accetur alio- qui illud subire, si nulla sua lata, vel leui culpa (de qua vtrumque vnumquemque solum teneri habitum est in praece- denti num. 374.) contingat animalia ipsa perire.

Secunda conditio est, vt ex vi talis contractus lucra, & damna communia sint ex aequo, pro rata fortis vniuersi uius que socii; perinde ac in societate circa negotiationem di- cetur est in proxime precedenti capite.

Tertia est, vt nullus sociorum oneretur plus alio, ex vi ta- lis contractus, sicut certetur onerari cum minimum est pre- lium, quo estimantur animalia data in societatem, aut is qui opera ponit, iustum earum mercedem non accipit iudicio boni, peritique viri, aut cogitur solvere pensionem int. gram eo tempore quo animalia in societatem accepta, fructum suum proferre desierunt, sine vila sua culpa, aut ob culpam apponentis, aut ob aliquem causum fortuitum, prout docet Nauar. in Enchir. i. 17. n. 260. aut demum periculum animalium quocumque modo eveniat, cogitur subire, sine iussi premii compensatione, aut subire eiusdem periculi partem; non fa- da ideo diminutione pensionis in istum compensatio- nem, ex eod. ibid. Et ratio est, quia aperte inter socios con-tingeret inæqualitas, qua vnuus præ alio grauaretur contra iustitiae communitatiæ æquitatem; & ideo cum peccato & obligatione ad restituacionem.

ATQVE conditionibus hisce concurrentibus dubium non est quin licite iniri possit societas circa animalia in ordine ad lucrum, & ad fructus ex illis percipientis. Si hinc pecu- nia in societate circa negotiationem, datur, potest ad percipiendum ex ea lucrum; poterunt sane potiori iure in hac

quoque societate deseruire animalia, quæ ex se reddunt fructus pecunia estimabiles. Quod quidem apertissimum est in societate ea, in qua plures loci emerunt animalia communia, & expensas omnes soluerunt, ac inter se fructus, & lucra diuiserunt secundum proportionem capitalis ad capitale, quod quisque apposuit; atque secundum eandem proportionem ad expensas contribuerunt, ac periculum capitalis in se suscepserunt. Nam dubitari non potest quin talis societas sit licita ad quam, ut ad regulam examinari debent ceteræ. Sed interea aduerso variationem in aliquo, aut in aliquibus eorum, quæ ad illam concurredunt, non impedit quo minus ipsa sit iusta, quando illud in quo varia cōtingit, sufficienter aliunde compensatur; quia ut sita compensatione efficietur iusta; sic ea interveniente, constituetur æqualitas quam iustitia commutativa exigit.

Ceterum animalia quæ in societate traduntur, alia sunt minora, quæ in valore matres a quantitate annum, ut oves, capræ, suis: alia vero minora, quorum fructus sanitatis ordinarie non ascendent ad valorem matris. Atq; societas circa hac inita, communiter durat quinque annos: inita vero circa illa tres tantum annos.

Cetera quæ de hoc societatis genere in cōmuni addenda viderentur, satis nota esse possunt ex dictis in duobus præcedentibus capitibus. Quæ autem in particulari sunt addenda, spectant ad pactiones quibus ipsum vestiri solet. Atque constat quidem seruandum esse in eo illud quod inter socios iusta pactione conuentum fuerit: sique nihil conuenientum sit, standum esse conuentudini loci, nisi prudentium arbitrio, ea cōfessuram peruersa. Multa sunt tamen dubia, quæ in particulari mouentur de plerisque pactionis, sicutne usuraria, aut iniusta, quæ omnia persequi non est necesse, sed sufficiet quæ frequentiora sunt attingere: quandoquidem ex antedictis in communis, & ex corundem frequentiorum sequenti explicatione, erit facile, dispergit ac ponderat cōfusianus, satisfacere ceteris quæ occurrerint.

Dubia de proposi: afo: iectate.

Primus ERGO DVIVM EST; an licitus sit contractus quo tradit quis pastori aut alteri rustico centum oues his conditionibus. **Primus**, ut illas pascat, & custodiat; **Secondus**, ut cōseruantur semper in eo numero, mortuas restaurando ex eorum foetibus; **Tertius**, ut in fine cuiuslibet anni ex eisdem foetibus residuis accipiat medium partem.

Respondendum est ex Sylvestro Societas 2. quest. 9. talem contractum non esse usurarium: quia nulla est in eo conditio de saluo capitali, itaut ex eadem oues sebique factu peracta morte naturali, aut casu fortuito, danti pereant tanquam domino, non autem recipiunt. Esse vero iniquum, quia perinde initur, ac si oues de se essent immortales. Quod tamen aduerso tantum procedere, quando dominus, & pastor, seu rusticus non fuerint æquales expositi damno, & lucro: sed rusticus grauari inueniatur; ut quando media illa pars residuum foetum, sèpè minus valet quam ipsius opera, & industria mereatur; non item quando sèpè eadem pars operas ipsas, & industrias pastoris excedit. Ceterum, ut in hac re procedatur tutoire cōfidentia, consultum est, ut dominus conduceret pastoris operas certo præcio ille æquivalenti, boni peritique viri arbitrio.

Secondus DVIVM; an licitus sit contractus quo aliquis centum oues certo pretio æstimatas dar alii cum pacto, ut de eorum factu aliquid ei tribuat, & adhuc reddat præmium quo fuerint æstimatae, etiam si nulla sua lata, velleculpa, sed casu fortuito aut morte naturali perierint.

Ad quod respondendum est in Syl. in præcedent. q. 4. & Tab. in usura 3. n. 6. contractum esse usurarium, quia in eo causa dominus vendit illas oues rusticu, ei dans mutuo illarum præmium, & ex tali mutuo accipiens lucrum, quod usurarium est. Immo etiam si id fiat solum, ut accipiens reddatur diligenter, sine intentione illum reuera obligandi, aut aliquid ab eo accipendi, illicitum est, tanquam scandalizium, ut habet Syl. quest. 7. concl. 2.

Tertius DVIVM; an bonus sit contractus, quo quis Monasterio, vel Ecclesia tradit centum oues cum pacto, quod pro singulis accipiet quotannis duos solidos tota sua vita, sive omnes, sive plures interea moriatur: quotquot

autem ipso defuncto manerint, eiusdem Monasterij sint, vel Ecclesie.

Ad quod idem Syl. in præced. quest. 3. respondebat, bonum esse contractum, dummodo ab sit dolus, & fraus omnis, qualis est ut si oues morbo aliquo inficerentur, vel essent morti vicinae, neque recipientes ad id aduerterent. Ad cuius responsionis confirmationem facit; quod in eo eidem fecerit, ac cum quis Monasterio, Ecclesia, Capitulo, aut Hospitali dohat sua bona, aut corum partem, vel pecunia summa cum onere, quod fmet, vel alium sustentabit, ut ipsius vita, ipsoq; mortuo habeat omnia quæ supersunt.

Quartus DVIVM; an licitus sit contractus quo Titius animalia Sempronio dat, ut ea suis expensis, industria, & cura nutrit, curetque ut fructus, & stetis edant, dat inquitum cum pacto, quod in fine quatuor, aut quinque annorum ea vendantur, & Titius suum capitale accipiat, si saluio fuerit; reliqua vero ex æquo dividantur.

Ad quod respondet, hanc esse, prout expressit Tab. in usura 3. num. 7. dummodo animalia ipsa exposita sint periculo Titij, ad nihilque tenetur Sempronius, si illa in ipso fine minus valeant, quod est perius ex parte, ut nec si in totum perirent, atque media illa pars lucri probabilitate expectati, fit iusta merces operarum quas Sempronius ponet, & compensatio expensarum quas faciet.

Quartus DVIVM; an licitus sit animalia in societatem tradere alteri ea lege, ut lucrum sit commune; sed quia illa accipit, de hoc nihil capiat, donec iustum eorumdem animalium præmium ex ipso lucro sit dominio refutum.

Ad quod respondet ex D. Anton. Nauar. in Enchir. cap. 17. num. 26. talem contractum esse licitum, dummodo ea animalia perierint ante recuperationem sc̄item, pereant domino, non autem carecipiant: nisi id contiguerit sua lata, vel levii culpa, iuxta antedicta Sylue tam in usura 2. quest. 7. cons. 5. putat in eo committi iniustitiam, etiam si non committatur usura, quia si post dictam recuperationem sortis statim perirent omnia animalia, socius qui operas apposuit, periret omnino illarum fructum. Sed quia alter quoque perdit æquale fructum ex suis animalibus; iuste ve supponimus, per societatem expectatum; pars est utriusque conditio, comodo quo expositum est in præcedenti numer. 391. 2. Qua tamen in re ut iusta seruatur, requiritur, ut tanto maior portio lucri sperati debetur rustico, quanto plus ei impender periculi perdendi suam operam, & impensas ab ipso facandas. Id enim requiritur ad æqualitatem proportionaliter seruandam in societate.

Vultus DVIVM; an licite dare rustico oues hoc pacto, ut si illae perierint, ipse ex æquo cum eas apponente particeps sit damni: si vero non perierint, fuerintque multiplicatae, extrahatur capitale, & detur apponenti; ac deinde lucrum inter eos æquiter diuidatur.

Ad hoc respondendum esse quod non licet, patet, quia in tali contractu rusticus minus grauatur: quandoquidem ipse perdit tam mediæ partem fortis, quæ operas appositas; cum alter socius amittat solummodo dimidium fortis synde fit ut socii contra naturam contractus societatis non sint in damno sustinendo æquales. Neque satisfaciet quis dicens in tali contractu contineri virtute alium venditionis talium animalium pro mediæ parte; perinde ac si illa apponens, rusticus operam, & industria appositu daret mutuo dimidiati partem pretij eorumdem animalium, & ipse alteram adderet ad illa eadem coniunctim emenda. Nā sita sit, usurarius erit contractus, in quo videlicet, ob mutuo datum illa medietate accipitur præmium ratione mutui: sit pedium, inquam, rusticus debitum pro parte opera, & industria ac expensarum, quas facit nomine alterius socii: qui si eum particeps est commodorum pro medietate, debet esse & onerum. Quod si quis dicere malit, in tali contractu virtute contineat animalium assurcationis; concedemus locum esse posse proposita societati; dummodo in ea res sic ad æqualitatem prædictis arbitrio redigatur, ut rusticus accipiat iustum mercenari operæ, & industria sue, ac expensarum iustumque præmium oneris quod subit, suscipiendo in se medianam partem periculi. Id quod in proposito contingere dicitur non potest: nisi constet tantū fructus percipi ex ipsius animalibus, ut æqualeat tam pensioni quæ domino soluitur, quam mercede rullico

rustico debito pro ipsius opera, industria, & expensis: ac etiam pro iusto assecuturoris pretio. Si enim secus accidat, violatur illageneralis regula iuris. Secundum naturam est, comoda cuiusque rei eum sequi, quem sequentur incommoda. Quae regula est i. o. ff. De regulis iuris. Violatur etiam illa specialis passim recepta ab authoribus in hac materia. Quod quantumcunque alia, atque alia pacta a sociis in societate, tam lucrum, quam damnum debet esse commune, atque portiones lucri, ac damni debent specieato periculo, ceterisque circumstantiis ita distribui, iuxta quantitatem rerum contributiarum; vt si qui carteris paribus plus contribuit, maiorem portionem recipiat, aequali vero, qui aequaliter contribuit, cum sit consentaneum partes lucri proportionales respondere partibus in societatem collatis: grauaminibus omnibus interea compensatis. Quod quidem curandum est, quia societas aliquo erit, aut vslaria, aut factem iniusta: atque adeo laqueus de quo Apostolus in priori ad Timoth. cap. 6. Qui volunt diuites fieri, incident in tentationem & laqueum diaboli.

TRACTATVS V.

De censibus & Cambiis.

CIC tractatus præcedentibus proxime subiungitur; quia census & cambium ratione aliquam habent venditionis & emptionis. De censibus autem agunt Theologi scolastici in 4. distinct. 15 potissimum Gabriel quest. 12. Sūmularij in verbo cēsus, & in verbo vſura. Cōradus de cōtractib. aq. quest. 73. ad 87. Medina in Cod. De acquisitis per vſuram quest. 11. & deinceps. Sotus lib. 6. De iustitia & iure quest. 5. Nau. in cōment. De vſuris à notabilis 22. vſq; ad finē, & in Enchir. cap. 17. num. 232. & quatuor sequentibus. Couar. in lib. 3. variar. resolut. à cap. 7. ad 11. Angelus in 2. parte florū Theol. quest. De censibus. Gregor. à Valētia 2. 2. disput. 5. quest. 22. Lud. Molina de iust. & iure tract. 2. à disput. 38. ad 39. Leon. Lefsius lib. 2. De iust. & iure ca. 2. Ferdinandus Rebellus de obligat. iusticie par. 2. lib. 10. De cābiis vero agunt Theologi loco citato. Sūmularij in verbo Cambiū aut Campor: adhucque Angelus in verbo vſura t. à n. 51. Tab. vſura 15. Sylu. vſura 4. Rofel. vſura 6. Caet. in tomo 2. opusc. tract. 7. Med. in Cod. De acquisitis per vſurā, à quest. 5. ad 10. Conrad. De cōtractibus quest. 99. Sotus. lib. 6. De iust. & iure quest. 8. & sequēb. Nauar. in Enchir. cap. 17. num. 283. vſq; ad finē; Couar. in collatione veterum numismatum cap. 7. Angles loco cit. quest. De cābiis. Gregor. à Valent. in sequen. quest. 23. Molina à sequenti quest. 396. ad 410. Lessius in sequenti cap. 2; & Rebellus in sequen. lib. 11. Ad aliquot aitem quæstiones reuocabimus ea quæ videntur hic tradenda.

CAPUT XXXI

De natura & conditionibus census.

SUMMARIUM

- 410 In quo consistat natura census.
 411 Quatuor conditiones iure nature seruande in emptione censuum.
 412 Collecta ex Extra iugantibus Martini V. Cal. xiiii.
 413 A Pio V. in bulla relata à Nauari plures assignata.
 414 Quæcum obſervatio non sit necessaria, vbi eadem bulla nec recepta vſu, nec publicata.
 415 Census vſu sequens lib. itus, in quo aliquot eiusmodi conditi: nes non seruantur.
 416. Census vñique redimibilis licitus quidem est in ſpeculatione, ſed in praxi vitandus tamquam pericuſus.
 417 Quatenus licet venditor rem censu cogere, vt prater rem ipſi censu ſubiectam, alia ſua b. n. in pignus obliget, vel fideiūforem det.
 418 Quatenus lucrum fit pactum, vt p. fit quadrienniū mutetur res ubi. ita censu.
 419 De contractu quo dominus famulo non valens ſoluere nota-

bilem ſummam ei debitam, conſtituit eidem certam penſionem annuam, & de contractu ſimiili quo debitor non valens ſoluere creditori, conſtituit ei censum annuū.
 420 De contractu, vi perueniente re censu ſuppoſita, maneat perſona venditoris obligata ad ſolutionem penſionis annuæ.
 421 De censu conſtituto ſuper domum, aut molendinum quod corruit.
 422 De censu conſtituto ſuper rem iam ſatis oneratam.
 423 De censu conſtituto auctoritate Iudicis condemnantis.
 424 Explicatio dubij, an censu regimini poſſit ex parte.

QUESTIO I.

Quid sit census.

VARIIS modis censum dici videre eft apud Couar. in iug. citati cap. 7. libri 3. variar. resolut. & apud Lud. Molinam in citata disput. 38. hic autem ſummitur prout eft contractus; cuius natura cōſtituit in eo quod ſitus exigēdi penſionem de alterius re vtili emptione acquisitum. Intellige autem iuriſ nomine facultatem seu potestatem faciendi aliquid ſecundum iuſitiam, ſeu titulo iuſto: qualis in censu eft exemptione; non quidem penſionis, vt quis exiſtāuerit; ſed iuriſ eam ex'gendi.

Nomine penſionis vero, intellige vtilitatem pecuniam aut fructuariam, qua emptione, & venditione p̄dicitur. Etiuriſ acquiretur in re frugifera; cuius dominus immedia- tum ius habet in fructibus eius, & mediatum in pecunia que ex iſidem fructibus distractis confici potest; iudeoque in feſuſcipere potest onus ſoluendi penſionem, ſicut fructua- riā, ita & pecuniarium illius vice.

Nomine demum rei vtilis alterius, intellige rem ex qua venditor censuſ potest reuera, legitimeque vtilitatem perciptere, ſive ipſa ſit res immobiliſ: vt fundus, domus, flumen, ſylva, portus, fodina metallica, annui rediſti, & alia ſimilis ex qua emolumētum perciptitur: ſive etiam mobilis, vt grec ouium, armentum boum, &c dummodo eo ipſo re ſtatū lucroſum habeat, querad. Medina notat in Cod. De acquisitis per vſuram quest. 11. Et conſtūtūr: quia ius perciendi vtilitatem ex re qua nullam potest reipla dignere, fictitium eft. Censuſ vero conſtitutus generis eſſe, quando non conſtituitur in re frugifera. Quare fictitius, meraque vſura paliaſta eſſe, exiſtāuerit debet. Quod idem pariter dicendum eft de censu fundato in re non p̄ſtantre domino ſuo tantam vtilitatem, quanta eſt penſio ſoluenda: quandoquidem vt ſe habet totum ad totum, ſic ſe habet pars ad partem: nec potest quicquam vendere, at pendere vutilitatem, quam non potest perciptere.

Atq; facile potest ex his diſtingui contractus censualis à mutuo, locatione & emphyteuſi, cum quibus habet ſimilitudinem. Cum enim per mutuum transferatur dominium cum obligatione tantumdem reſtituendi; per censualem contractum tranſertur tantum ius exigendi, & perciendi penſionē, fine neceſſaria obligatione reſtituendi capitale, ſi penſio ipſa ſoluit. Itē cū in locatione, & emphyteuſi p̄ſio accipiat ex re propria, in cēſu accipit ex re alterius. Aduertere autem obiter, a Doctoribus in hac materia frequentiter accipi nomē censuſ, vt pro iure exigendi penſionē, ſic & pro bala penſione. Itē cū qui penſionē ſoluit, censuariū, & eft cui ſoluitur, censualiſtā dici a nōnullis: quos imitari nō pudabit.

QUESTIO II.

Quæ conditiones censuſ requirat ut ſit licitus.

DE iure naturali quatuor conditiones in emptionib. cēſu ſeruari debent. Prima, vt censuſ fundetur in re frugifera: hoc enim in p̄ced. quæſt. ſatis aperita ratione probatū eft. Secunda, vt ematur iuto pretio: hoc enim ex D. Thoma 2. 2. q. 77. art. 1. neceſſarium eft ad omnem emptionis & venditionis contractum. Tertia, vt ſi res censualis aut in totum, aut in partē perca, aut ſteriliſ ſit abſque culpa & malitia censuarij, cefſet censuſ pro rata; cefſante ſeſile et vtilitate ad quā perciendi dicebatur eſſe ius: atq; adeo ſublato fundamento, quo idipſum ius nitebatur. Conſtūtūr, quia ſic naturā comparatū eft (niſi periculi cōtractu aliud iuste caueatur) vt res ita domino ſuo pereat, quod ipſa pe-

410.

411.

INAL.
XITS
JP
V