



Baldi Pervsini Commentariorvm In Pandectas Tomvs ...

Vndecim priores pandectarum libri hîc explicantur

Baldus

Lvgdvni, M.D.LVIII.

Communia tam predio. vrbano. q[uam] rusticorum.

[urn:nbn:de:hbz:466:1-95903](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-95903)

Arca qd dñus nō pōt retro frigi. sec⁹ in ratibabitōe, qz rati-
habitio bz oculos in pteritū. ve. s. tit. l. p. fundum. Et s. cō
noq rōne motis r mutacionis dñi impedietur confirmatio.
C. Tertio no. q. ymus Scus pōt pfirmare alii. Itē vltima
voluntas pōt pfirmare alia volūtatē, dñm simul cedat dies
vltimū. nā si dies vltime volūtatē inuitit credit nūq potest
postea pfirmari. Et s. cō. no. q. ac⁹ vniūctū pnt esse in pēdētī
s vltime volūtatē nō pnt pēdere ex dīspōsitione tertij, s ex
natura relicti bñ possent pēdere. vt. j. de sepul. l. usufructus.
C. tractus et nō pnt pēdere qñ dēficiūt rōne psonē vt in. d. l.
usufructus. s. bñ pnt pēdere qñ nō est defectus psonē, s dñij
vt bic. vel vltius bic nō pēdet Scus qñz ad substantiā pas-
cti. vt. s. tit. l. per fundū. s. qñz ad exēntiā seruitutis. vnde
nō pōt pnt pēdet Scus, s exēntio eius. l. ipsa ferme. Extra
no. q. Anno. d. q. illud qd bec leg. de de morte, nō bz locum in
actib⁹ collegior. vt ipse no. extra de elec. c. in genez. c. eor. c.
etiā nostra. r ratio pōt colligi. s. de iudi. l. pponēbat. itē adde
qd no. Anno. in. c. vndum. de reb. ecclie. non alie.

Ad dicitio Baldi.

Recceptum. Vide Anno. in. c. sicut. de ex-
lect. in mag. gl. r. eo. tit. c. au-
ditis. in vlt. gl. r. scrip. r. dñ. q. bec leg. bz lo-
cum in actib⁹ singulor. nō collegij. de elec. in gene
si. In gl. s. bec subtilitatis s obicit de. c. qd sicut. mident. qz ibi
dicitio est facta noie ecclie, r ille q pntit ex. Ideo vs rā
tribabitio, qz est co noie genitū, hoc no. rā rōne pōt Anno.
co. tit. ecclia nostra. Itē dno vide Anno. alio nō intelliges de
reb. ecclie. nō alie dū dñi. in mag. glo. p. Anno. de p. ca. q. suem.
In ter. ibi atqz si eo tpe. s. ratiabitio retro rabi. sol. bic
actus erat imperfect⁹ quo ad sui ordinatiōem, vñ nō trahitur
retro, qz caret essentiaibus, naz bec ordinatio actus pēdebat
pncipaliter a duobus, vñ nō erat peccatiū in qualitate pson-
is, s in substantiaibus, nec tñ in psona, s et in re r materia.
r facti. j. de inuit. testa. si qñ s. eius q. r qd ibi p. Ja. de are.
bic habemus de psona. Et s. cō. no. q. duplex est psonis vnus
qz autōritas, alius simplex. de pmo. aut ins egitit talem
psonam in aduentione actus bic loquit de autōritate rnt. ob.
s. n. Et ad efficiētia seu cpec. ac⁹ r loquit extra de iure pa. cū
rei. vel aut psonis est de solēntate, r oz interuenire in ipō a-
ctu. ar. de testa. beredes palā. in. si. aut respicit ad pfirmatiōe
actus, r tñ pōt interuenire dū dñ postea deducere. l. si qd spon-
tanos. aut logmur de simplici psona, r tñ aut est accessori⁹
alterius psonis. r loquit. j. de pñi fundus. s. j. aut stat pnci-
paliter r per se. loquitur bic. r de decreto vide Ja. C. de for.
impe. actus. vide d. d. in. l. c. Carbi. tu.

Si seruitus vendice vel ad alium pertinere neget. Rub.

Actiones Confessoria r negatoria
cōpetit dñis pōtōri. h.
d. cū pñ. seq. C. In ter. ibi Confessoria. not. qz
cōfessoria r dicit ad seruitutē negatoria r dicit
ad libertatē. sunt ista nomina significātia
ad intellectū magis qd ad vocem. qz negato-
ria quādoqz pponitur verbis affirmatiuis sñ gl. bic in sti.
de act. s. equ. per gl. r. C. In ter. ibi. fundi. s. dominantis.
sñm Franc. accur.

Recte Habens vsum fructū intelligit etiā viā habere
nō per modū seruitutis, s per modū cōmoditas.
s. h. d. no. bic qz seruituti non debetur seruitus.

Domponius. In interdico deducit sola pos-
sio pncipaliter ipsum ius seruitutis. h. d. vel sic, in possessio
rio sūntic. pbare merū factū, in pextorio ops pbare ius. h. d.
qñqz tñ angē effectus possessioh intēcati ppter probatiōe
iuris si correis alijs paribus nō psumitur p eo qui ius bz
magime in corporalibus. vt extra de proba. c. l. causam. qd est
not. facti. j. de interdico. l. iij. s. quēdam. nam in quibusdā pos-
sessorijs requiritur probatio iuris r in illis nō est dubium qd
pncipalē. qui probat ius r factū. vt ibi p. Ro. q. in possessio
rio nō est necesse probare ius, s vsum facti. Item not. qz pos-
sessorium transt ad singulare successore. qd est. nota. qd dicit
vt. j. qd vi aut clam. l. is qui in putei. s. i. poita.

Deci corpus. No. qd nō bz habere do-
minium aliquod qui bz
seruitutē qd est verū facta relatiōe ad corpus, sed
facta relatiōe ad ipsum ius bene bz dñum iuris
sui. vt. s. n. vltimū. pet. l. in. r est simile. s. ex quib. cau. maio. l. ait
petor. s. item ei. r facti. j. de bo. auto. iudi. post. l. in venditione.

In confessoria In confessoria r negatoria ve-
nit fructus interesse. h. d. fa-
cti. j. l. si forte. s. veniūt. No. bic interesse p fructu cōpūtas

ri. r est arg. ad duo. Primo qz ille qui in libello petit rem cum
interesse videtur petere rem cū fructib⁹. qd no. S. cō. qz fru-
ctus electiōis dicit interesse eligentiū, vnde vbi est questio de
iure eligendi, ibi etiā istud interesse venit, quod not.

Si fundus. Ideo tam actiue qz passiue possunt a
quolibet in solidum exerceri. Interesse vero est diuisibile. h. d. r
est simile. j. de pos. l. iij. duo. r vide l. y. in. l. j. C. si in cōmuni cā.
in integ. reb. post. facit. j. de iudic. l. si ad seruitutes. r in. l. rem
bereditariam.

Si quis mihi. Etiā si qd nō neget, s impediat
vsum facti s euz cōpetit pffes-
soria. h. d. vel sic. Sive fiat pferueria iuris sine facti cōpetit cō-
fessoria. h. d. r adde qd no. in simili. j. ad treb. l. tres bñ des. In
ter. ibi. cōtrouersias. s. iure. in ter. ibi. nō pariat. s. de facto. no.
qz in incorpōralibus, r p sola molestariē facti cōpetit actio
realis, sic. j. eo. l. r si forte. s. sciendū. secus in reb⁹ corporalib⁹.
qz pro vi inquietatiua vel turbatiua nō est pōta in re actio,
sed interdictū vti possidetis. vt. j. vti possessio. l. iij. interdictū
facit. j. de ope. no. num. l. si prius. r. j. eo. l. s. cuius. institutio. de
act. s. equ. ista sunt subtilia verba.

Competit. Negatoria cōpetit etiā ei qz seruitu-
tem si nō cōpetit de libertate cum illo
cui debet seruitus, s cū alio. h. d. Allegat qz non pōt opponi
exceptio de iure tertij. de hoc no. in. l. in debiti. s. s. si nūmi. j.
de cōdi. in deb. C. de ser. fuzi. l. cum serui. nā temp. persona ex-
cipiens est pffiderada, vñ cū cōpetat ius ex cipiēdi. vt no. j. de
secū. tab. l. qui ex liberis. s. testamēto. r ibi per Jac. docto. dī-
cunt qz istud esset verū nisi istud ius tertij esset exclusiū ius
ris agētis. vt. j. ad carb. l. iij. s. cū extaret sñm d. l. r ar. huius
litere dicit Archi. in. c. j. de rescrip. lib. vj. qz auditor cōtradictū
ctari dñi nō audit tertij opponētē de excoicatiōe impetrā-
tis. qz nō interest sua. r facit in rōne sui id qd alibi d. bic solēt
adiri appēl. quozum interest. j. de app. recip. l. iij. cū si. nec ob.
j. s. p. qz ibi erat ius generale non speciale, sed certe perso-
ne. r ideo quilibet potest exercere. vt ead. l. s. fundus. r extra
de maio. r obe. c. humilis. Bald.

Ad dicitio Baldi.

Deci corpus. In ter. in. s. si fundus. vi
de l. y. in. l. i. sñm cōi cā, in
integ. reb. post. in ter. in. s. cōpetit. vide Jac. de se-
cun. tab. qui ex liberis. s. testamēto. C. In ter. par.
res. s. i. cū. Arg. qz auditor contradictariū non audiat ter-
tium de excoicatiōe obiectentē vt not. Archi. de rescrip. c. in
gl. magna. ver. sed pone. in lib. vj.

Ideo. In ter. ibi. ter cedant. s. in medio.
hoc dicit. Bald.

Si forte. Actur valere qñ non interest p
hbētis nec pōt actio proponi cū nō interest agē-
tis. r facit. s. de seruit. l. quoties. el. j. r vide quod
not. Anno. de ele. c. querelam. in mag. gl. in ter. ibi. nascetur.
no. bic qz renascitur actio. quod no.

Sciendum. Etiā possessor pōt agere reali p ius
corporalib⁹. h. d. r facit. j. eo. sicut. s. si
querat. r quoties allegat. r adde qd no. extra de cā pos. s. si
prie. cū ecclie. in gl. l. y. hoc no. qz in corporalibus idē pōt ee
petitor r possessor, qz nō cōndit in eis ad restitutiōe possessio-
nis, s ad silentiū. vt. j. e. l. barrā. r no. de l. leg. l. Aurelius. s.
centū. S. cō. no. qz ex quo nihil est innotatiū ille intelligit tñc
possidere qui possidet huc usqz. r tene mēti. tertio not. qz rōne
patientie perditur possessio. facit. j. e. l. a te.

Etiam de seruitute. Seruitus oneris fe-
rendi exorbitat a na-
tura seruitutū, qz cōpetit ad factū r seruitutes per pactū non
possunt excedere p. p. terminos r naturā specificā ipsarū.
h. d. r est naturalē. No. bic p pactū nō pōt alterari natura ser-
uitutū nec est seruit⁹ cū qz obligat se ad factū, s est psonalis
obfō, r id nō trāstret ad singulare successore. vt. s. d. serui. ruff.
pred. l. peccoris. r in. l. iij. s. opus. s. de alie. iud. sec⁹ si esset seruit⁹
tus, qz est in re r id trāstret ad singulare successore. vt. s. de serui.
ruff. pred. l. vñ p. titui. s. si fundus. mirabile est hoc, p. r. s. d. s.
ctis qz on⁹ faciēdi nō dicit seruit⁹, s obfō psonalis, fallit in
seruitute oneris ferēdi: qz seruit⁹ nō reperit expresse nisi in p. d.
dio vrbano. vt. s. de seruit. vrbā. pred. l. cū debere columnam.

Aut labeo. Ad onera realia nō tenet ille q vult re-
derelinquere. h. d. S. si on⁹ esset psona
le, aut respectu rei, r vt idem. vt. s. de usufru. l. cū fructuarius.
Aut simpliciter tñc secus. Alii dicūt qz si onus venit in dī-
positione cōtrabentiū, nō liberatur rem derelinquendo. sec⁹
si ex dīspōsitione legali, facit de cōdit. c. que in eccliarum. r idē
videt qz si quis vult habere fundū pro derelicto nō tenetur