



Baldi Pervsini Commentariorvm In Pandectas Tomvs ...

Vndecim priores pandectarum libri hîc explicantur

Baldus

Lvgdvni, M.D.LVIII.

Communi diuidundo.

[urn:nbn:de:hbz:466:1-95903](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-95903)

¶ Et ecclesia
Adde eundes
Edd.in.l.p.
ijj.col.C.de coe
di.instij.q. em
phyteuta fol.
uens parte co
nonis nō totu
oño recipiēt
non incidit in
penam a qua
videtur reced
per receptio
nō partis.S.
l.cū allegat
vij.oppo.C.a
vin.dicit q.
pter vnu nū
mum non fo
luti nō cadit
a iure suo de
l.ij.C.de iur
emphyten.ne
tunc domini
yslam com
mittere.

¶ Petitōis
Adde Felin.
l.ij.bely.in
colu.de fimo.

res reuertat ad ecclesia a qua pretendit sita emphyteusis quia istud. si reuertit ad ecclesia est quod pena. a pena committit infoludū. et quāquā parte nō soluta p̄sternit pena a legali. Itē q̄ ista pena ad hūctur dationi vbi committitur infoludū et cessatōne vniū. vt. s. familie eriscund. l. heredes. s. idem iuris. Sed q̄si pena conuenionalis ad hūctur facit tunc distinguitur inter factum vniūduū et indiuiduū. s. in persona heres dum. sed in persona ipsius debitoris non distinguit. imo si pliciter pena in totum committitur. vt. f. de verbis obli gationibus. eadem. s. facit. fallit in indicis vt. l. si ferus. s. si pluriū. s. quia cau. a ita est sententia totius illius. s. et etiam huius glossae. Et q̄ ista glo. magna ibi. seruatur opinio. facit extra de cessibus. c. cū olim. ad q̄s dicit. vt. de commisso. post diem. ¶ In eadem glo. ibi. vassali. quantum ad plenam indi fionem. sed fractus bene possunt diuidere inter se argumen. f. eadem. l. cū. qm de vniuersu. s. familia eriscund. l. latus titius.

Qui in rem. Iudicium communi diuidendo pōt
interitari ob q̄ habet publiciana;
sed nō a p̄dione qui vi possidet clam vel p̄ccario. quia non
habet petitoris iudiciū a reditore; qui habet pignori potest
proponi etiam si non habet veram possessionē; vi missus ē
primo decreto ab usufructuario. q̄ pōt interitari contra alios
usufructu. nō ad diuisionē fructus inseparabilis sed ad di-
uisionē commoditatis: a colono autem de dep̄itorio intentā
rē nō potest licet incumbat et. h. o. v. s. ad. q̄. inter. c. o. In
istō. ynot. q̄. in possessio bona fide sine titul. sufficit in hoc
iudicio. q̄ determinat gl. q̄. nō ē cōtra illos qui dicunt q̄
s. possessionē p̄sumit q̄ dominū in iudiciis diuisionis. per
l. i. s. fam. l. erc. si am illud non ē et verum. quia licet possessō
admittat ad agendū ne repellatur per exceptionē illius ordi-
nis de quo ibi dicit. tamen in processu cause habet pbare de
iure suo secundū Tac. bnt. ibidē. s. citu. i. inter coheredes. in
prin. in l. penul. q̄. o. ideo fuit p̄nunciatus quidam libel-
lis inceptus quia petebat diuiso solammodo iure possessio-
nis sine allegatione aliuscuius iuris realis. Et erat ērri in
formationē libelli: quia non erat intentata nisi nuda posses-
sio. q̄ hoc fuit de facto in causa domini Joannis calderi.
hoc dicit.

Julianus. In textu ibi. inquit. si ergo potest agi
+ contra eum. ergo multo magis excipi.
pr. C. de excep. licet. et hoc vult dicere litera. Hal.

Si duo. In text. ibi dari. sed ad quem si. sic ut. s. fa. exerciscund. l. si pignori. ¶ In textu ibi possit. nota quod superveniente iure directo cessat ius utile.

Neq; colonis. C^ontext. ibi, possideant. id est
detineant &c. Bal.

§ Debitor debet habere ratum creditoris processum.
Creditor hypothecarius non tenetur processum debitoris ratum habere.

Sidebitor. ¶ It. q. quod debitor debet habere ra
tūm processum creditoris. Itē em
ptor processum venditoris ante traditionem. ¶ Sed contra
creditor hypothecarius, non tenetur habere ratum processum
debitoris. vt. S. cl. si quis putans. si fundus. c. i. de pigno. si fu
peratus. tene mentibz verba. ¶ vide circa hunc. q. q. digi bu
mane in l. iiii. q. idem celsus. de actioni. emptio. vbi remittit te
ad dominum Lynum.

¶ Additio Baldi.

Eommuni diuidūdo. In
ter.
ibi. in principio. ibi vectigalis. argumen. quod p
dum emphyteuticarium non possit diuidi inter
heredes emphyteute inuito domino. docto.

Tem quamuis. ^{Not. aliud ppter}
rari sicut infra de ma. test. qui potuerūt. 7 de fideis
commis. lib. l. cum fideicomis.

In hoc. Impendia in versu. sed is. C. Rot. q. singularis. successio habet retentionem propter expensas factas ab actore qd tene-
ment. In versu. dicitur. notatur in isto versu. lo. q. pro. s. allegatur quod differentia est ytrum intendas
neminem obligare intendit. et tunc habet. solum retentionem
non intendit aliquem obligare. sed labitur in persona. z tunc ha-
bet etiam actionem. sic infra eodem. l. antepulch. z facti. jo.
condictione indebiti in area. z quotidie allegatur. z tene me-
si. C. Et per predictis nota quod ex cepto non desiderat obli-
gationem aliquam sed solum equitatem. secus in actione
in versiculo accur. C. In tertio ibi. mihi. non ergo transit actio
in singularem successorem licet transcat ex cepto.

Fundus. Satus est iude q. egredi
tur forma petitiōis q. p.
nuntiat de eo qd nō est a. tum. b. d. C. No. q. iude
nō dz egredi forma petitiōis iudicū uerū iude
tie dz aptari ad formā petitiōis vt notat Bzo in gregi
de aut. tu. r. f. de iuspe. tutor. l. i. i. b. 3a. de are. c. si non dz egredi
materiam vel pōnuntiare de reo qd nō est actum vt bicus
cit. C. de fidei. c. l. de hoc not. l. i. cer. petal. l. ymā. r. per bān.
dicit Boli. de sum. qd licet in summariis nō sit necessarii
bellus in scriptis. tamē ista petitiō verbalis debet redigi in
actis ad hoc vt possit iude f. in sententia conformare cum
petitiōe per bāc. de hoc no. in de. fe. in gl. ex pedit iugur.
de ver. signi. c. Extra quomo. ytri in de. possit pōnuntiare p
reo nihil petite. sol. vt not. Lyn. in. l. c. possit. iug. q. r. f.
cit ad bāc. l. s. si pars hereditaria petal. nō possumus.
C. Additio Baldi.

V **Fundus.** Aide qđ no. de vñ. fig. cū
pe. in gl. expedit. in de. vñ
oīno videas. et c. sup. vñ o. clarior. An inder pō
pñuntiare p reo nīl petite. vide p. vñ. c. vñ. p
s. l. i. in. l. q. C. p. quod verbum sūe dō aptari ad formā
titionis. vt no. Azo in sum. de auto. tuto. hic etiam per Jaco.

Alboz. In ter. ubi dom. ubi in l. pro soci. In ter. ubi est ar. ad maleficiu. quos par-
mittit consilio qd debeat considerari in quibus parte
sen territorio sit consiliuz. si reperiat homo mo-
tius pfratus. ita qd tangat de vtroq. consilio vtrobiq. p
pcedi arg. huius. l. Itē etiā rōne dubitationis. arg. s. de indi-
cise. si quis et aliena. qd not. p Dyn. in l. sine contr. de libe-
ra. q. 10. adde ad hanc. quod not. Anno. de paroch. tra.

De vestibulo. No. q. porte per quas bf ingres-
sus ad plures diuersas domos
dinerforu non veniunt in disforio, nec vt diuidant, nec vt
citant, vbi congrue licitatio non pot fieri. p. bnius ergo ad
dittonibus non datur iudicium communi diuidendo.

Si per eundem. No. q. seruitute prediali nō
competit iudiciu familie
erciscende diuifozium. b. c.

¶ Additio Baldi.

IRBOR. Querit Inn. de ipſis coſinibꝫ eccleſia
ſua vel territorioruꝫ cuꝫ nature ſunt,
qđ eſt valde vtile ſcire propter mala que in eis coꝫ
mittuntur dicꝫt vñ plene not. Innocen. extra de pu
roch. ſuper eodem dꝫt determinat per banc. l. arbor.

Sis cū quo. No. qđ si indez propter
cōtūmaciam vel mali-
cū vnius cōfortis fecit gualtū in domo vel
ciuitate cōtra qđ recuperat a culpabilitate. Ad idē. Be-
bera. cā. igit. et cō. legit. innuit qđ ppter cōtūmacias potest fieri
gualtū destrui tā domus qđ vinee vel arbores. ¶ Sed querit
ut. vter istud de iure sit verū si duo erāt cōfortes. vnius qđ
misit maleficiū. aut turris cōmune destruat. i. i. ad. Bulli.
de suza. qđ nō. sed estimat quantū valeat pars delinquentis. si
ille qui vult illā partē dare fisco remaneat sibi turris integra
nō. verū gualtū. quod si res esset que reciperet commodum di-
uisionē. tunc fieret diuisio secundum curā. v. vide bi. quod no.
De. v. leg. i. i. potest heres. facit ad banci. De. peri. cōmū.
rei vendi. l. lectos. facit ista. l. contra bannitos et cōtūmaci-
a. v. possent pati gualtū ac si essent conuicti de malefici-
o. boc. c. i.

Sis. Ad. ppter cōtumaciam fieri gustam bo-
norum facit ad statuta ciuitati. vide ma-
teria huius. l. Dyn. de lega. j. potest heres. & vide subti-
liter ac.

S conuenerit. In versiculo eade que
stio. vide quod not. in
fra de usufructu. lega. in fructu. b. d.

Communis. Quis agere.
Titulus de alienatione iudicii habet locum etiam

Abinus. Antefactū melior est conditio
prohibētis. b. d. Sed post factum

S non potest locus propria autoritate demoliri: nec con
sequitur hic per iudicium suum accommodatum patientis
suius consensum, secus si nentur. vna tunc differentia est inter pa
tientiam nudam et consensum: primo casu potest agi de interesse.
secundo non, quia qui consentit damnum petere non potest.
per hoc dicitur allegari hic leg. quod quoties concurrunt ope
virtutis pariter potente. tamen iuris habet vna ad restitu
endum, quantum altera ad obtinendum secundum **Q**uadrado,
casus.

¶ Additio Baldi.

Ad exhibendum.

Rubrica.

Additio Baldi.

Cognitio.
Quomodo au
tem dicat sum
maria vel ple
naria cogni
tio. Vide bar.
in extrauagā.
ad reprimē. v.
summarie. z lā
frā. in cle. sepe.
de verb. sign. z
Bart. in l. i. §.
de plano. §. de
of. proconsul.

Exceptio
nē. Vide frā.
Alre. in. l. qui a
latro. §. si qs.
i. vj. col. d test.
z q ibi dixi in
apost. z firma.
in suo aureo
repertorio. in
vers. exceptio
nullitatis. ver
fical. vj.