UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Consiliorvm Sive Responsorvm Avgvstini Beroii Bononien. I. C. Praestantissimi Volumen ...

Cum Summariis, & Indice rerum, ac verborum locupletissimo

Pontificij iuris, Contractuum, seu Dispositionum inter viuos materias distinctè continens

Bero, Agostino

Venetiis, 1577

Consilivm XCV.

urn:nbn:de:hbz:466:1-96504

Visual Library

bronius, qui vnà cum D. Ludouico eius fratre acce-
pit emphyteoſim pro ſe, & hęredibus ſuis, & cōſequē
ter cui ſuccedit, deceſſit cū fœminis tm̄, & nō cū ma-
ſculis, & ideò non pōt habere locum ſtatutum, ꝙ ip-
ſis fœminis maſculi debeant pręferri. Nec eſt uerū, ꝙ
ſi filia fœmina Fabronij poſſet uenire ad emphyteo-
ſim, hoc eſt ad partē patris, uenire diceretur tāquam
hęres primi inueſtiti, & ſic ſui aui, & conſequēter de-
bet excludi per ſtatutū, quia reſpondetur primò, ꝙ di
ſpoſitio iſta nō debet regulari ſecundū diſpoſitionē
ſtatuti per prædicta. Secūdò dico, ꝙ tanquam hæres
aui primi inueſtiti non poteſt uenire, ex quo ſibi ob-
ſtabat Fabronius eius pater, qui fuit admiſſus unà cū
D. Ludouico pro rata ad emphyteoſim, & ideò ſi ipſa
admittitur, dicitur admitti tanquam hæres Fabronij
ſui patris, cui etiā ſpecialiter fuit ꝯceſſa emphyteoſis
pro ſe, & ſuis hæredibus, & ſucceſſoribus, quæ reno-
uatio, & conceſſio ſibi facta, quamuis nō dicatur no-
ua conceſſio, neq; naturā emphyteoſis primæ alteret
per Bar. & melius per Alex. in l. ſi mihi, & Titio. ff. de
uerb. oblig. & credo aduerſarios hoc nō negare, tamē
operatur, ꝙ illi, qui aliàs ad eam uocati fuiſſent, ut hę
redes primi dicantur uenire, & uocati, ut hæredes Fa
bronij, & ipſius D. Ludouici, alioquin nō uerificaren
tur uerba illa in ſecunda cōceſſione, & renouatione
poſita pro ſe, & hęredibus ſuis, & ſucceſſoribus, uide-
licet Fabronij, & D. Ludouici, & cū ipſa fuerit admiſ-
ſa tanquam hæres Fabronij, ſequitur, ꝙ etiā dr̄ amitti
tanquam hæres Ioānis primi conductoris, ex quo Fa-
6 bronius fuit hæres dicti Ioānis, qa † hęres hæredis pri
mi teſtatoris eſt hæres. l. fi. C. de hæred. inſti. l. ſciendū.
ff. de uerb. ob. & in propoſito habetur per Corneū in
conſil. 263. in 1. uol. qui in terminis noſtris pro nepte
contra patruum conſuluit: nec procedunt ea, quę hic
adducuntur, quod in caſu, quo iſta filia uellet, & poſ-
ſet uenire ad portionē Fabronij tāquam hęres ſui pa-
tris, ex inueſtitura, & renouatiōe facta ipſis Fabronio,
& D. Ludouico, non deberet poſſe admitti, niſi ad di-
midiā partis dicti Fabronij, qui deceſſit ſuperſtitibus
duabus filiabus quarū una poſtea deceſſit, cuius por-
tio debet ad D. Ludouicū patruum ſpectare, & nō ad
ſororē, qa emphyteoſis eccleſiæ tranſit ad deſcēden-
tes, & nō ad tranſuerſales, ut hr̄ in c. in p̄ſentia. de pro-
bat. in l. quod dr̄. ff. de uerb. ob. cū ſimil. qa reſpondet̄,
ꝙ hæc cōſideratio eſt friuola, primo qa ſi hæc diſpoſi
tio debet regulari ſecundū ſtatuta, ut præſupponi poſ
ſet, dico, ꝙ ſecundū ſtatuta ſoror uocatur unà cū pa-
truo ſolum: ſed qa, ut dictū eſt, in caſu noſtro nō de-
bet hęc conceſſio facta pro ſe, & hæredibus, & ſucceſ
7 ſoribus hoc modo regulari, ideò aliter rn̄deo, ꝙ † ex
quo admittitur, ꝙ hęc filia Fabronij uocetur ex inue-
ſtitura, & renouatione facta ipſi Fabronio pro ſe, &
hęredibus, & ſucceſſoribus, ipſa ex pſona ſua uenit tā-
quā deſcendēs, & uocata ex uerbis īueſtituræ pro par
te ſua, pro parte aūt alterius filiæ, quæ deceſſit, & quę
iam tanq̄ filia, & hæres Fabronij fuit admiſſa, uocatur
ex iure accreſcēdi, ſeu ex natnra cōceſſionis factę pa-
tri ſuo Fabronio, per ea, quę uolunt Bar. Alex. Imo. &
cōiter alij ī l. ſi mihi, & Titio. ff. de uerb. ob. & per p̄di-
cta vr̄ ſublatū illud potiſſimū fundamētum, ꝙ hęc cō
ceſſio, & diſpoſitio regulanda ſit ſ̄m ſtatutū loci, unà
cū alijs, quæ pro corroboratione adduci poſſunt per
aduerſarios. Et ideò adhuc dr̄ hr̄e locū id, qđ uoluit
Alex. poſt alios, quos ſupra allegaui ī primis alleg. &
in d. l. quod dr̄. & clarius per Bald. & Alex. in d. l. ſed ſi
hac. §. liberos. ff. de in ius uoc. cū qbus oēs doc. cōiter
pertranſeunt, & ideò ab illis in iudicādo, & conſulen-
do nō eſt recedēdum. Et per p̄dicta etiā dicūtur ceſſa-
re ea, quæ pars aduerſa poſſet conſiderare contra di-
ctam filiā Fabronij, qm̄ ſi uerū eſt, prout uero uerius
eſt, ꝙ hęc filia fœmina ſuperſtes admittat̄ ad integrā
partē Fabronij ex perſona ſua tanquā hæres, & filia Fa
bronij, ac etiā ex pſona ſororis ſuę, ut dictū eſt, ſequi-
tur, ꝙ ceſſat dubiū, an portio Fabronij dicat̄ reuerſa
ad eccleſiā, nā non cenſet̄ reuerſa, put etiā aduerſarij
nō negant. Itē conſtat etiā, ꝙ illius portio nō ſpectat
ad D. Ludouicū fratrē, ſed ad filiā Fabronij ſuperuiuē
tem per prædicta, & per ea, quæ plenius dixi in primis
allegationibus, ad quas me remitto. Laus Deo.

SVMMAE.

1 *Emphyteoſis eccleſiæ ſtipulata pro ſe, & filijs, ac deſcendentibus an, & quando ad fœminas, earumq; deſcendentes tranſeat, & num. 5. 7. & 8.*

2 *Feudum an, & quando ad filias fœminas, & per lineam fœmininam deſcendentes tranſeat.*

3 *Emphyteoſis eccleſiæ ſtipulata pro ſe, filijs, ac hæredibus, & deſcē-dentibus ſolum filijs, & deſcendentibus, qui ſint hæredes, debetur, non autem hęredibus extraneïs.*

4 *Quid, ſi eſſet ſtipulata pro ſe, & hæredibus ſuis.*

6 *Deſcendentiū appellatione ſimpliciter comprehēduntur filiæ, fœminæ, & alij per lineam fœmininam deſcendentes, & nu. 7.*

8 *Emphyteoſis eccleſiæ ſtipulata pro ſe, filijs, & deſcendentibus maſculis, & fœminis quomodo ad fœminas tranſeat, tàm de iure communi, quàm etiā ſtante conſuetudine, uel ſtatuto prius maſculos admittente, illiſq; deficientibus, fœminas.*

9 *Pater, qui emphyteoſim pro ſe, & filijs, & deſcendentibus acquiſiuit, poteſt, unum de filijs, ſeu deſcendentibus hæredē inſtituendo, alijs filijs, & deſcendentibus præiudicare, ſed non inſtituendo hæredem extraneum, & non deſcendentem.*

Ille verò, ad quem tanquam filium, & deſcendentem emphyteoſis peruenit, nullo modo alijs præiudicare poteſt.

10 *Emphyteoſis acquiritur filijs, & deſcendentibus irreuocabiliter adeò, quòd in ea nō pōt ipſis præiudicari, quādo pater, qui eam illis acquiſiuit, acquiſitionē non reuocauit, & mortuus fuit.*

11 *Emphyteoſis eccleſiaſtica quādo etiā ad filias fœminas tranſeat.*

12 *Quid, ſi eſſet ſtipulata pro ſe, & filijs.*

13 *Conſuetudo etiā ex unico actu, ſuper quo non fuerit iudicatum, in emphyteoſi inducitur.*

14 *Inueſtitura prima tàm in emphyteoſi, quàm in feudo eſt attendenda, non autem poſteriores, quoad illud, an fœminæ, & collaterales ultimi defuncti admitti debeant.*

15 *Sententia, & proceſſus illis, qui pro ſuo iure, & intereſſe citati nō fuerunt, nocere non debet.*

EPITOME.

Emphyteosis eccleſiaſtica ſtipulata pro ſe, & filijs, & hęredibus, ac deſcendentibus, ad fœminas, earūq; deſcendētes, non extantibus deſcendentibus maſculis, tranſit, ſtante loci conſuetudine, ꝙ ad bona emphyteotica eccleſiaſtica fœminę, non extantibus deſcendentibus maſculis, admittantur, adeò ꝙ nec ille, qui eam ſic fuit ſtipulatus, nec alius deſcendens poſſet hæredē extraneū inſtituendo, illis præiudicare.

CONSILIVM XCV.

Stante conſuetudine in loco, quod ad bo
na emphyteotica eccleſiaſtica fœminæ de
ſcendētes admittantur, nō extātibus deſcē
dentibus maſculis, dubitat̄, ſi emphyteoſis
eccleſię fuerit pro ſe, filijs, & hæredibus, ac deſcendē-
tibus cōceſſa, & ſtipulata, an nō extātibus deſcēdenti
bus maſculis tranſeat ad deſcendētes fœminas, & ad
alios per lineā fœmininā deſcēdentes ita, ꝙ ipſæ fœ-
minæ cæteris hęredibus extraneis ſint p̄ferēdę. Et ad
dictas fœminas deſcēdētes tranſire, hæredibus extra-
1 neis excluſis, abſq; multiloqo cōcludo, qm̄ licet † re-
gulariter emphyteoſis eccleſię ſtipulata ꝑ ſe, & filijs,
ac deſcēdētibus ſui natura nō ſit ad fœminas, earūq;
deſcēdētes tranſitoria, tn̄ hoc fallit, ubi in loco extaret ꝯſuetudo, ꝙ nō extātibus deſcēdētibus maſculis,
fœminę admitterētur, qa tunc fœminę, ſeu per fœmi

nam deſcēdentes admittuntur, & ſunt inueſtiēdi, ut
not. uoluit Io. de Imo. & ī c. potuit. in fin. vlt. col. extra
de loca. & hr̄ per Fel. in c. cū M. Ferrarieſis. de ↄſtit. &
2 ad ꝓpoſitū facit id, quod dicitur de feudo, qđ † licet
ſui natura, & regulariter ad filias fœminas, & deſcē-
dentes per lineā fœmininā non tranſeat, ut in c. 1. de
grad. ſucce. in feu. & in c. 1. §. filia. cū gl. de feu. ſucceſ.
tn̄ fallit, ubi in loco eſſet ↄſuetudo, ꝙ etiā ad filias, &
deſcēdētes per lineā fœmininā tranſiret, nā tunc defi
cientibus filijs maſculis, & per eos deſcēdentibus ad-
mittunt̄ fœminę, earūq; deſcendentes, ut hr̄ per doc.
in c. 1. §. hoc quoq; notandū. qui feu. da. poſ. & in d. c. j.
de grad. ſucced. iunctis iis, quæ habētur in c. 1. de eo,
3 qui ſibi, & hære. in uſu feu. Præterea cū † emphyteoſis
eccleſiæ fuerit pro ſe, filijs, ac hæredibus, & deſcendē-
tibus ſtipulata, nō admittuntur, niſi deſcēdētes, & fi-
lij, qui eſſent heredes, non aūt extranei hæredes, uelu
ti ↄcludunt Io. de Imo. & alij in l. qđ dr̄. ff. de uerb. ob.
& in d. c. potuit. & Salic. in l. 2. col. 6. C. de iur. emphyt.
ergo in caſu noſtro extranei hæredes ad huiuſmodi
emphyteoſim admitti nō debēt, excluſis deſcenden-
tibus per lineā femininā. ¶ Nec obſtat id, quod dicūt
4 Feli. & nōnulli alij in c. in p̄ſentia. de prob. ꝙ † emphy-
teoſis eccleſiæ ſtipulata pro ſe, & hæredibus ſuis etiā
ad extraneos tranſit, qm̄ illa opinio in iudicando nō
eſt uera, & cōmunis eſt in ↄ̃rium, ut Fel. ipſe ibi atte-
ſtatur. Præterea illa opinio poſſet procedere, qn̄ em-
phyteoſis eſſet ſimpliciter ſtipulata pro ſe, & hæredi-
bus ſuis, nō aūt, qn̄ pro ſe, & filiis, ac hæredibus, & de-
ſcēdētibus, queādmodū fuit in caſu noſtro ſtipulata,
per p̄dicta, & per Imo. in d. l. quod dicit̄, Salic. in d. l. 2.
5 Præterea cū † emphyteoſis fuerit ſtipulata pro filijs,
& hæredibus, ac deſcendētibus, cōcludo filias, & per
filiam, ac lineā fœmininā deſcendentes poſſe admit-
ti, nō exiſtētibus maſculis, ſeu per lineā maſculinā de
ſcendentibus, attenta natura emphyteoſis eccleſiaſti
cæ, quæ eſt, ut prius ad maſculos deſcēdētes tranſeat,
ut ſupra, & arg. eorū, quæ uoluit Sal. in d. l. 2. & hr̄ in d.
6 c. 1. de eo, qui ſibi, & hære. cū ibi not. nā † appellatio-
ne deſcēdentiū ſimpliciter cōprehenduntur filiæ fœ-
minæ, & alij per lineā fœmininā deſcēdentes, ut not.
uoluit Alex. in conſi. 160. in 2. uol. in 1. col. & in l. libe-
rorū. in addit. ad Bart. ff. de verb. ſig. & in l. penul. ff. de
iuriſd. om. iud. & traditur per Deci. in l. fœminæ. ff. de
reg. iu. & per Dom. de ſancto Gemin. in c. ſtatutū, il 2.
de heret. in 6. Vnde ex predictis cōcludo, ꝙ nō extan
tibus deſcēdentibus per lineā maſculinā, non dicitur
finita linea, ſi extent deſcendētes per lineā fœmini-
nam, & conſequēter res nō dicitur ad eccleſiā deuo-
luta, & deſcēdentes per fœmininā ſunt, cęteris exclu-
7 ſis, inueſtiendi. ¶ Suadentur p̄miſſa, nā † ex quo in ca-
ſu, de quo agitur, emphyteoſis nomine hoīm Conſi-
licis fuit ſtipulata pro ſe, filiis, & heredibus, ac deſcen
dentibus, cēſetur ſtipulata, & perinde eſt, ac ſi expreſ-
sè etiā pro deſcendētibus per lineā fœmininā fuiſſet
ſtipulata, & conſequēter pro nepotibus etiā natis ex
filia Ioānis Tranſentini, qm̄, ut dictū eſt, appellatio-
ne deſcendentiū cōprehendūtur oēs in infinitū, tàm
per lineam maſculinā, quàm fœmininā deſcēdentes,
& ſic etiā filij nati à filia, ad tradita per Alex. in d. cōſi.
cum ſim. ſupra alleg. Sed ſi in caſu noſtro dictū fuiſſet
pro ſe, filiis, hæredibus, ac etiā pronatis, & deſcendē-
tibus ex filia, & per lineā fœmininā, abſq; dubio non
ſolum filij maſculi, & deſcendentes ex eis, ſed etiā fi-
liæ fœminę, earūq; deſcēdentes admitterētur, ordine
tn̄ ſucceſſiuo, uidelicet prius filij maſculi, & eorū de-
ſcendētes, illiſq; oībus deficiētibus, filiæ fœminæ, ac
ex eis deſcēdentes ordine ſucceſſiuo, & ſecundū gra-
duum prærogatiuā, arg. l. cū ita. §. in fideicōmiſſo. ff.
de leg. 2. per Bar. Alex. & alios in l. gallus. §. qdā rectè.

ff. de liber. & poſth. ergo idem in caſu noſtro
8 eſt, quia † ubicunq; emphyteoſis eccleſiæ fuit
ta pro ſe, filiis, & deſcēdentibus maſculis, &
regulariter ad oēs ſimul tranſit, nam ſicut
ter de iure cōmuni pariter ſuccedunt. l. ma
tium. C. de lib. preter. ita ad emphyteoſim
tam pariter, & inſimul ueniant, niſi eſſent
in quo, extaret cōſuetudo, ꝙ maſculi prius
ficiētibus, poſtea fœminæ, & deſcēdentes
rent admitti, uel in loco eſſet ſtatutum, quo
bus maſculis, fœminæ à ſucceſſione exclu
tunc, extātibus maſculis deſcēdētibus, fœ
ſcēdētes ex eis nō deberēt admitti, niſi de
deſcēdētibus ex maſculis, ſeu p lineam ma
uoluit Bar. qui ita in terminis ponit, ī l. ut
§. ſi liberi. in fin. 1. col. ff. de oper. liber. & Io.
d. c. potuit. in fi. uerb. Sed in caſtro Cōſilicis
conſuetudo, ꝙ ad huiuſmodi emphyteoſim
ſculi deſcēdētes, & illis oībus deficiētibus,
fœminæ, & deſcēdētes ex eis admittant̄, ut
batum fuit per plures teſtes pro parte ſer Pe
de Benedictis examinatos, itē extat ibi ſtatu
filias fœminas à ſucceſſione propter maſcu
dit, ut ex proceſſu conſtat, & pars aduerſa
go ceſſante linea maſculina, deſcēdentes p
fœmininā admitti debēt. ¶ Nec potuit D.
de huiuſmodi bonis emphyteoticis teſtan
do heredes extraneos, uel ſaltē eos, qui non
deſcēdētibus dicti Ioānis patris ipſius D. Al
præiudiciū dicti ſer Petri Iacobi actoris, qui
9 ſcēdētibus p̄fati Ioannis mediante filio, qui
nes ipſe, qui ſaltē per generalē inueſtituram
ſtitus, uoluiſſet quoad illa bona emphy
tuere aliquē extraneū, uel nō deſcendēte
diciū ſuorū deſcēdētium, tàm per lineam
q̃ maſculinā, non potuiſſet, ex quo ſuis de
iam ex ↄ̃ctu, & ſtipulatione in eo contēta
quiſitum, ut uoluit Bart. in d. l. ut iuriſiurā
ri. in 2. col. ergo minus potuit p̄iudicare D.
nus, qui erat unus de deſcēdētibus de dicto
qa licet dubiū ſit, an pater, qui conduxit, &
fuit, poſſit ſuis deſcēdētibus, quibus erat
ne ius acquiſitū preiudicare uni ex ſuis deſc
hæredē inſtituēdo, tn̄ oēs fatētur, & uolunt
ſit ſuis deſcendētibus præiudicare inſtituend
neum, uel unum, qui non eſſet de ſuis deſc
bus, ut per Barto. in d. §. ſi liberi. ibiq; Alexan
tur per Bal. in l. liberti. col. 11. C. de ope. liber.
nouella. C. de inoff. teſta. & in auth. quas actio
de ſacroſan. eccl. Minus ergo D. Albertinus
fuit ille, qui dicta bona emphyteotica acqui
tuit p̄iudicare cæteris deſcēdētibus dicti Ioā
tuēdo extraneos, & nō deſcēdentes ab ipſo
ita in terminis cōcludit, & declarat Sali. in l.
col. C. de iure emphyt. ibiq; Moder. & hr̄ per
d. c. potuit. ubi rationes, quibus mouētur, a
dēdum, ꝙ pater, qui acquiſiuit emphyteoſim
& filijs, poſſit unum ex illis inſtituēdo alijs
care, ſolum habēt locū in patre, qui acqui
in alio, ad quē emphyteoſis perueniſſet ta
ex filiis, & deſcēdentibus, nam hic cæteris de
10 bus nullo modo poſſet præiudicare. ¶ Præt
colligitur ex dictis per Imol. ibi, & alios, de
pra, quādo pater, qui emphyteoſim ſibi, & fil
ſcendentibus acqſiuit, mortuus fuit, & ac
factam pro filiis, & deſcēdētibus non reuoca
per ipſius mortē acquiritur emphyteoſis ipſis
dentibus irreuocabiliter, adeò, quód ipſis po
poteſt preiudicari, ut ibi per eum, & per Salic.
in fin. 2. col. & in 3. col. ſed Ioannes pater di

tini mortuus fuit, potuit teſtari neq; talē acquiſitio-
nē reuocauit, ergo ipſis deſcendentibus ēt ex fœmi-
na, deficientibus deſcendentibus per lineam maſcu-
linā, ius fuit irreuocabiliter acquiſitū, adeò, ꝙ illi iu-
ri non potuit aliquo modo p̃iudicari per teſtamentū
factum à do. Albertino, qui ſolum de bonis ſuis, & nō
de dictis bonis emphyteoticis, in quibus deſcenden-
tibus ex dicto Ioanne ēt mediante filia ius erat irre-
1 uocabiliter acquiſitum per prędicta, & † emphyteoſis
eccleſiaſtica, ut ſupra fuit p̃ſuppoſitū, tranſit ēt ad fi-
lias fœminas, qñ fuiſſet expreſsè pro fœminis ſtipula
ta, uel per uerba, q̃ ſui natura, & ex uerborū proprieta
te cōprehenderent ēt deſcendētes per lineam fœmi-
ninā, & ab ipſis fœminis, ut in auth. de non alien. in §.
emphyteoſim. & per Imol. in d.c. potuit. & hoc om-
nes fatentur, ſed dicendo ſimpliciter pro deſcendēti-
bus, propriè cōprehenduntur fœminæ, & deſcenden
tes per lineam fœmininā, ut dicit Alex. in d. cōſ. 160.
in 2. uolu. cum ſimil. ſupra alleg. ergo &c. quinimmò
† etiam ſi emphyteoſis ſolū eſſet ſtipulata pro ſe, & fi-
liis, quo caſu filiæ fœminæ cōprehendi non deberēt,
quia in contractibus maſculinū non concipit fœmi-
ninum, tñ ſtante conſuetudine in loco, ꝙ filiæ fœmi
næ in emphyteoſi ſuccedant, non extantibus maſcu-
lis, fœminæ, & deſcendētes ex eis poſſunt ſuccedere,
& ad emphyteoſim eccleſiæ admittti. argumento c.
cum dilectus. extra de cōſuetudine. & per Io. de Imo.
in d.c. potuit. in ulti. col. ¶ Nec obſtat, ꝙ nulla extet
conſuetudo, ꝙ fœminę admittantur, non extantibus
maſculis, quia hic caſus tam raro cōtingit, ut nō poſ-
ſit dici inducta conſuetudo, maximè quia ſuper tali
caſu non reperitur iudicatum fuiſſe, qm̃ reſpōdetur,
3 ꝙ † ēt ex unico actu, quamuis non fuerit de illo iudi-
catum, inducitur in caſu noſtro conſuetudo, ſi enim
ſolum reperiatur unum inſtrumentum, in quo fœmi
na, maſculis non extantibus, fuerit inueſtita, ex eo ꝓ-
babitur conſuetudo, quæ ſeruanda eſt, licet ſuper hoc
non fuerit aliter iudicatū, ut colligitur ex ijs, quæ uo-
luit Bart. in l. ſemper in ſtipulationibus. ff. de regulis
iuris. ¶ Non obſtat, ꝙ ex quo ultra primā Hieronymi
inueſtituram plures aliæ particulares inueſtituræ po-
ſtea fuerunt factæ de perſonis maſculorū, excluſis fœ
minis, puta de fratribus, excluſis ſororibus, maſculis
deficientibus ſine filiis, & deſcendentibus, non debēt
ſorores admitti, nec inueſtiri, quia non dicuntur de
deſcendentibus, ſed de collateralibus. l. iurecōſultus.
§. ſunt ex latere. ff. de gradi. & inſtit. de gradi. in §. 1. nā
4 reſpondetur, ꝙ † quantum ad hoc, ut fœminæ admit
tantur, deficientibus maſculis, non debent conſidera
ri particulares inueſtituræ, ſed debet attendi genera-
lis prima inueſtitura, ex qua probatur, ꝙ hæc emphy-
teoſis dicitur antiqua, qua inueſtitura attenta, deficiē-
tibus maſculis ſine liberis, ſorores ēt debeat admitti,
tanquam deſcendentes illius, in cuius perſona prima
inueſtitura generalis facta fuit, argumēto eius, quod
dicimus de feudo antiquo, & paterno, in quo debet
attendi prima inueſtitura, non aūt aliæ poſteriores,
adeo ꝙ ſi qs abſq; liberis maſculis decedat, alij agna-
ti maſculi ēt trāſuerſales ad ſucceſſionē feudi admit-
tuntur, qm̃ dicuntur de deſcendentibus primi inueſti
ti, ut habetur ĩ c. 1. de alien. feud. pater. & per Bald. ac
Moder. in præl ud. feudo. & deficientibus maſculis, ſi
in loco extaret conſuetudo, debent admitti fœminę,
quæ ēt ſint collaterales, reſpectu illius, qui ſine libe-
ris deceſſit, nā reſpectu primi inueſtiti dicuntur eſſe
de deſcendentibus, per ſupradicta. & in c. 1. de ſucceſ.
feu. in §. 1. & melius per ſcribē. in c. 1. de gradi. ſucceſ.
in feu. & per do. Præpo. in c. 1. §. & quia. in 3. & 18. col.
qui feu. dare poſſ. ¶ Nec obſtat, ꝙ inter epiſcopum, &
extraneos hæredes diu fuerit litigatum, & ad fauorē
extraneorum iudicatum, neq; deſcendentes per fœ-
minam comparuerint, nec aliquid oppoſuerint, qm̃
reſpondetur, ꝙ ipſi deſcendentes per fœminam nun
quam fuerunt ad cauſam pro ſuo iure, & intereſſe ci-
tati, ſicq́ue cauſam agitari ignorauerunt, uel poſito
15 etiam, ꝙ ſciuiſſent, tamen † ex quo non fuerunt uoca
ti, nec proceſſus factus inter epiſcopū, & hæredes ex-
traneos, nec ſententia ad fauorē dictorum hæredū la
ta, ipſis deſcendentibus per lineam fœmininam no-
cet, quia res inter alios acta aliis nocere nō debet, ut
in rubro, & nigro. C. quibus res iudi. non nocet. & C.
res inter alios acta. & faciunt no. in c. 1. in §. prædictis.
quæ fuit pri. cau. benefi. amitten. & ſic prædicta nō de
bent nocere deſcendentibus per fœminam, quin in-
ueſtiri poſſint, & debeant. ¶ Cæteris, quæ uidētur ob-
ſtare, de quibus in proceſſu, clara poteſt ex prædictis
reſponſio colligi, quoniam cū hæc emphyteoſis fue-
rit ꝑ ipſum Ioannē acquiſita ſimpliciter pro ſe, filiis,
& hæredibus, ac deſcendentibus, cēſetur acquiſita ēt
pro fœminis, earumq́ue deſcendentibus adeò, ꝙ etiā
Ioannes non potuiſſet illis præiudicare, inſtituendo
extraneum hęredem, uel aliquem, qui nō eſſet de de-
ſcendentibus ſuis, minus ergo potuit illis præiudica-
re do. Albertinus, inſtituendo Petrum, qui non erat
de deſcendentibus ipſius Ioannis, quamuis fortè eſ-
ſet de familia traſentinorū per prædicta, & ex his exi-
ſtimo ad fauorem dicti ſer Petri Iacobi indubitanter
concludendum, & iudicandum eſſe. Laus Deo.

S V M M AE.

1 *Emphyteoſis conceſſa pro filijs, & nepotibus maſculis deſcendentibus ſolum nepotes maſculos deſcendentes ex maſculis, & non ex fœminis comprehendit.*

Contra nu. 5. maximè ſi neptes ex filia ad eam expreßè uocatæ eſſent. num. 6.

2 *In contractibus etiam unius incluſio eſt alterius excluſio.*

3 *Conceſſio facta pro poſteris, ſeu illis, qui ſunt de genere, non comprehendit natos ex fœmina. & nu. 12. & 13. ubi declaratur.*

4 *Immunitas data maſculis deſcendentibus non cenſetur data deſcendentibus ex fœminis.*

5 *Deſcendentium appellatio comprehendit natos non ſolum ex maſculo, ſed etiam ex fœmina, & quando hoc uerum ſit. nu. 13.*

6 *Nepotum ex eo deſcendentium appellatio nepotes quoque ex filia comprehendit, quando neptes ex filia fuerunt in eadem diſpoſitione expreſsè uocatæ.*

7 *Emphyteoſis conceſſa pro ſe, & ſuis deſcendentibus uſque ad tertiam generationem ad nepotem quoque ex filia tranſit.*

8 *Deſcendentium appellatio in muneribus, honoribus, dignitatibus, & in pœnalibus nepotes, & natos ex filia, ac fœmina non comprehendit. & nu. 13.*

9 *Emphyteoſis conceſſa pro ſe, & liberis, ſeu filijs maſculis non intelligitur conceßa pro nepotibus ex fœmina deſcendentibus.*

10 *Secus ſi pro ſe, & deſcendentibus maſculis.*

11 *Aut pro ſe, filijs, & nepotibus maſculis ex eis deſcendentibus uſque in tertiam generationem conceſſa eſſet.*

12 *Poſterorum appellatio continet deſcendentes per maſculum, & non per fœminam.*

13 *Et quando hoc uerum ſit, & deſcendentes quoque per fœminam comprehendat.*

14 *Emphyteoſis conceſſa pro ſe, filijs, & nepotibus ſi per filios fuerit alienata, hæc alienatio ſolū ipſis filijs, et nō nepotibus p̃iudicat.*

EPITOME.

Emphyteosis, ſeu precaria hoc modo ſtipulata pro ſe, ſuiſq́ue filiis, & nepotibus maſculis legitimis, & naturalibus ex eo deſcendentibus, quos ſi nō habuerit, uel ſi habuerit, & penitus defecerint, deueniat in ſuas filias, uel neptes legitimas uſque in ipſius ſtipulatoris tertiam generationem expletam, nepotes quoque maſculos ex filia deſcendētes comprehendit, & quando, & quomodo illi admittantur.