



**Consiliorvm Sive Responsorvm Avgvstini Beroii Bononien.
I. C. Praestantissimi Volumen ...**

Cum Summariis, & Indice rerum, ac verborum locupletissimo

Pontificij iuris, Contractuum, seu Dispositionum inter viuos materias
distinctè continens

Bero, Agostino

Venetiis, 1577

Consilivm XCIX.

[urn:nbn:de:hbz:466:1-96504](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-96504)

redes nō transiret, nā cū hac sit pena legalis, ea re in-
tegrum est cōtra haredes delinquentis transitoria,
Barla. alibi: q. Alex. & I. d. leius qui. Bal. & Sali-
n. l. amica. Co. de elec. defunc. & ad predictorum
concordantē breuiter reassumo quādā distinctio-
ne Barla. l. de priu. deli. i. illa q. an hares teneatur
ex d. h. delincenti, quam refert Et, ac sequitur Abb.
post gl. de sepul. ubi Bar. inquit, i. q. aut poena,
& q. lege imposita, fuit abique hominis facto, &
q. lege iure imposita, & tunc ea cōtra haredem tran-
sit. Causa ad Sylla. l. cōmissa. ff. de publ. i. S. quod
nō quod quique iur. e. cum secundū. de heret. i.
& supra alibi, aut poena a lege imponitur mediā
facti hominis, & nō ipso iure, & tunc si impositū
ratione delicti, seu cōmissi, quod circa contractū,
est ipso contractū perpetratur, & est tale delictum,
quod peragitur ex contractū descendit purgatur,
tunc talis poena contra haredē transit. l. ex contracti-
bus. l. ex depolli. ff. de actio. & oblig. l. i. hominē. S.
factū. ff. de posul. Si uero delictum purgatur per aliā
rationē, & per aliud remedium, quā ex contractū nō
descendit, tunc siue delictum sit commissum in cō-
tractū, siue extra, nunquam datur contra haredem.
Infinit. de p. & tempo. actio. S. aliquando. & pro-
bat ex his casibus, de quibus per gloss. in d. l. uni-
ca. C. de reelic. defunc. Aut delictum, seu com-
missum perpetratur extra contractum, & hoc casu si
sit ratione huius delicti fuit contra defunctum con-
tractata, poena in d. i. nec cōtra haredes transit, ut in
l. amica. cum ibi notatis. Fallit in l. 2. ff. ad l. iul. repetū.
Si uero non fuit contra defunctum contractata,
contra haredem solum datur in id, quod ad hae-
redem peruenit, & nō ultra. At in casu nostro, ut di-
cimus, poena a lege ipso iure imposita nō dicitur
sed mediā facto hominis, & tunc si uolumus dice-
re idem, ut siue commissum circa contractum emphy-
teoticum, quoniam tunc delictum non purgatur
per actio descendente ex contractū, sed per aliā
rationem, aliudq. remedium, uidelicet declarando
emphyteota a iure suo eiecisse ob non solutū ca-
none iura. & p. ea, q. uolūt Rom. & Petrus
de And. in d. cōmissis, sequitur, q. hac poena ca-
dictata nō modo contra haredem transire dici-
mus, sed uolumus dicere, prout uerū esse arbitror,
q. delictum, & commissum in casu nostro fuerit ex-
tra contractum perpetratum, quoniam non folere
canonem, per rationem non petere, alienare irreg-
sui domus, & similia non in contractū, nec circa cō-
tractum committi dicuntur, sed extra, & postquā cō-
tractū factus, atque perfectus, dicendum est, pe-
na non cadentis, quā pro huiusmodi factis, & cōmis-
sis si legitime iungitur, non transire contra haredes, ex
quo contractum non fuit facta declaratio, ne-
que si constata, ut est de mēte Bar. in d. l. i. & Abb.
in d. c. i. Non obstat quartum motiū principale,
q. de delictis esse integra, ut quia ante petita reno-
uationem dominus rem alteri concessit, non pos-
set postea proximiores ultimi emphyteota cōque-
re, nisi concessa nō fuerit, ad tradita per Rom.
in d. i. q. per Moder. in d. c. bona. il. 2. de postula.
preciso, quia potest pluribus modis responderi pri-
mo, i. quate quā ecclēsia possit rem alteri conce-
dere, & proximioribus prauidicare, requiritur, q. ipsi
sunt negligentes per annum, & diem in petendo
renouationē, alioquin dominus, seu ecclēsia ad corū
pretium non pōt alium inuenire, ut nō declarat
p. non. Mediol. in d. c. i. quemadmo. seu. ad l. p.
l. i. m. & titio. col. p. reprob. dictum Rom. in d.
causa p. & secundum ipsum illud non est verum, &

contra tex.in c.1. S.titius, si de feu. fuer. conten. inter dominum & agna. ¶ nam pendente tempore dato à iure ad petendam renouationem nihil ad preiudiciū agnatorum proximiori fieri potest. argu. l. siue pars. C. de dilato. per Rom. in consi. 22. in l. 2. in prin. ff. de lu. mari. & in rub. de arbit. & expresse per Petr. de Ancha. in d. consi. 173. ¶ Non obstat ultimum fundamentum, q̃ doctrina Bar. in d. S. permittitur. cū alijs supra allegatis, quæ est cōis, quamuis multi cōtrarium voluerint, ut dixit Dec. in consi. 131. in ult. col. non procedit, nec habet locū in emphyteosi ecclesiæ, sed solum in emphyteosi priuati, ut uoluit Alex. in d. l. si mihi, & titio. col. pen. & supra dictum fuit, quia respondetur, q̃ Dec. in d. consi. 131. uoluit cōtrariū, & assumptū hoc Alex. non esse uerū, hæc q̃ illius limitationē esse falsam ostendit per plura hoc late à examinando, & omnibus per Alex. adductis respondēdo, & cōtrariū opinionem confirmādo, q̃ in hoc inter emphyteosim ecclesiæ, & priuati non sit differentia, sed in utraque doctrina Bart. & cōmunis locum habeat, idem contra Alex. opinionem sequitur Ancha. in d. consi. 173. & 421. Rom. in consi. 212. & ipse Alex. cōf. 10. lib. 3. & in consi. 80. l. 2. dubio lib. 1. Bal. in c. 1. quæ ad feu. ad fil. pertin. Barba. in c. 1. de loca. & super hoc omnino uidetur dictum consi. Decii 131. q̃ fauorē sororum proximorum, & heredum D. Vincentij, q̃ non obstantibus premisissis renouari debeant, op̃ime facit. Et quoniam in casu nostro quamplura alia ad fauorem dictarum sororum concurrunt, de quibus supra plenius est dictum, & illud præsertim, q̃ emphyteosis hæc est effecta hereditaria, super hoc ultimo, cuius opinio sit gratia Alexandri ne, an Decij, & aliorum, breuitatis gratia insistere nolo. Sed ex omnibus prædictis, ut si singula non prosint, multa inuare ualeant, ad fauorem prefatarum sororum proximorū, & heredum domini Vincentij pronuntiandum esse concludo, quicquid in contrarium posset allegari, cum ex iam dictis cuilibet responsum accommodari possit. Laus Deo.

S V M M AE.

- 1 *Emphyteosis, finita linea, agnatis ex gratia cōcedenda secundū na-*
turā primæ concessiōis det cōcedi, & oīa in primā concessiō-
ne cōtenta tacite in secunda facta ex gratia repeti a cōsentiente.
Et si prima pro filijs masculis facta fuerit, an secūda, qua fit ex gra-
tia, agnatis feminis, an uerō masculis tantum fieri debeat.
- 2 *Et una uice tantum, & non plaribus fit huiusmodi concessio ex*
gratia.
- 3 *Bar. dōminus in l. i. §. permittitur. ff. de aqua quotid. & §. flum.*
quōd cōtra emphyteosim finit. tam proximioribus agnatis cō-
cedere teneatur, non procedi in emphyteosi effectū perpetua, et
habere diutaria, sed in ea, quæ certo tempore finire potest.
- 4 *De communī opinione creditur doctōri famulo, & canonizato.*
- 5 *Opinio communis ex quibus doctōribus fiat.*
- 6 *Ecclesia emphyteosim finitam non potest pro se retinere, sed agna-*
ti proximioribus ultimi emphyteote cōcedere teneatur.

EPITOME.

EMPHYTEOSIS concessa pro malculis tantum, si finita linea agnati proximiores uelint de illa reuocari, etiam agnatis foeminis proximioribus, & haeredibus concedi debet.

Et tanto magis, si esset emphyteosis effecta hæreditaria.

CONSILIVM XCIX.

Non recedendo ab ijs, quæ in proximo præcedenti confilio, & in præfenti caufa ad fauorem heredum Domini Vincentij de Saffano dicta fuere, fuperest aliquibus nouiter exhibitis dubitationibus refponfum accommodare, & folum fuper ijs, quæ maiorem in fe difficultatem habere uidentur, infiftendo, breuiter loquar:

