



**Consiliorvm Sive Responsorvm Avgvstini Beroii Bononien.
I. C. Praestantissimi Volumen ...**

Cum Summariis, & Indice rerum, ac verborum locupletissimo

Pontificij iuris, Contractuum, seu Dispositionum inter viuos materias
distinctè continens

Bero, Agostino

Venetiis, 1577

Consilivm CX.

[urn:nbn:de:hbz:466:1-96504](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-96504)

Robertus solus requisivit à dicto domino abbate præfatam licentiam ad effectum, de quo in instrumento illius licentia, ergo ea debuit sibi soli, & non aliis bona prædicta ab ecclesijs sancti Laurentii conducentibus præiudicare, quia factum suum unicuique debet esse nocivum, & non alteri iuribus vulgarissimis. ¶ Non obstat quartum motum cum omnibus illationibus suis, quoniam illa omnia concernunt personam Comitis Roberti, & aliorum, qui inuestitura ecclesie sancte Crucis conferunt, & non personam pronepotum olim Comitis Guidonis, nec filios, & nepotes dicti Comitis Aloysij, de quibus in præsentia agitur, ex quo ipsi non conferunt, nec passi fuerunt, ut iam sæpius dictum est. ¶ Sexto, & ultimo argumento ex prædictis responsio colligitur, quoniam renovatio adhuc primordium, & uini antiquarum inuestiturarum retinet, adeo, quod non obstat renovatione emphyteosis adhuc dicitur antiqua, seu qualitates antiquæ habere, ut latius dictum est, falsum enim non uidetur, quod primordium veritatis adiuuatur. l. cum filius. §. hæres. ff. de lega. 2. & c. 2. extra de feudis. ¶ Inter has autem duas ecclesias sancti Laurentii uidelicet, & sancte Crucis, quæ nam illarum quoad bona, de quibus agitur, meliora habeat, & potiora iura, cum alius clarissimus dominus aduocatus hoc pulcherrime, & latissime declarauerit, non esse mihi super hoc insistendum, sed cum eius sententia pertransendum, prout pertransio, sicque finem huic consultationi impono. Laus Deo.

S Y M M A E.

- 1 Emphyteota primus, qui pro se, filiis, & nepotibus, aut pro alijs fuit emphyteosim stipulatus, potest filijs, & alijs inuestitura comprehensijs præiudicare.
- Et quando hoc sit verum. num. 6.
- 2 Secus in descendibus primi emphyteote, & in alijs post ipsum inuestitura comprehensijs.
- 3 Descendentes, & illi, pro quibus primus emphyteota, & conductor fuit stipulatus, quoad actum inquisitionis pares esse dicuntur, quatenus quoad ordinem succedendi propter gradus proportionatim differant.
- 4 Clausula absque præiudicio aliorum, seu tertij facit actum, & dispositionem conditionalem.
- 5 Et in dubio, quod quis noluerit alteri præiudicare, est interpretanda.
- 7 Inuestitura secunda concessa pro filiis, & nepotibus masculis excludit feminas, illisque præiudicat, quando tempore illius nullum ius feminis iam esset acquisitum.
- 8 Quid si inuestitura secunda facta esset pro filiis, & nepotibus masculis ex legitimo matrimonio natis tantum.
- Et quid illa dictio tantum operetur. num. 1.
- 9 Taxativa uerba restrictionem de habilitate ab alijs recipiunt.
- 10 Ea potius superflua stare debent, quam quod ex illis damnum tertio indebitè inferatur.
- 12 Hæres factum desuncti ratum habere non tenetur, quando desunctus clausulam absque præiudicio aliorum, seu tertij apposuit, & factum illud ipsi hæredi præiudicaret.
- 13 Et quando illud ratum habere teneatur, nec contravenire possit.
- 14 Emphyteotica bona si fuerint cum alijs permutata, quæ sunt in eorum locum subrogata, subrogatio debet dici facta cum omni suo onere, et omni respectu cum primordiali natura prioris emphyteosis.

E P I T O M E.

EMPHYTEOSIS ita concessa, ut masculis non extantibus ad feminas quoque transire possit, si filius, & descendens primi emphyteote, bona prius emphyteotica cum alijs permutando, inuestituram de illis acceperit pro se, filiis, & nepotibus masculis ex legitimo matrimonio natis tantum, adiungendo clausulam absque præiudicio aliorum, seu tertij, filia femina, quo minus ea, masculis non extantibus, ad emphyteosim ex prima inuestitura admitti possit, non debet præiudicatum.

CONSILIVM

ILIGENTER perpectis in consultatione excellentissimi aduocatus adduxit, uenientiam, quod do. Prudentia tamquam

Dmittenda, quoniam licet doctores magis com

- 1 inquit Alex. in l. apud Iulianum. §. si equi Imol. & reliqui uelle uideatur, quod pater stipulatus, illisque acquisiuit, fuit ille, qui in inuestitura comprehensijs præiudicare præse tenuit etiam Ioan. de Imol. in c. ca. in ult. charta. col. penult. & ult. & Bar. iurandi. §. si liberi. ff. de oper. liber. tamen loquuntur, quoniam primus emphyteota, qui stipulatus, illisque acquisiuit, fuit ille, qui iudicare, nam ex quo filii facto patris uocati pater eis donasse censetur: & ideo ante quoniam illis acquisitum, potuit illud renouare, alioquin tationibus scribentes prædicti mouentur, quoniam illo, qui primo rem emphyteoticam concessit, sibi uendicant. ¶ Secus, si aliquis ex descendenti conductor uellet ceteris ab ipso præiudicare, hoc enim facere non potest, contra emphyteoticum non habeat, & in eo ceteri non omnes, quibus doctores uolunt primatorem posse filijs, & descendentes habere Vincentius pater Prudentie non fuit, quod dicitur mediante eius stipulatione acquisitum, nec eius auius, qui primo emphyteoticum concessit, go & c. Præterea omnes descendentes, primus conductor fuit stipulatus, pares quoniam quoniam quoniam esse censetur, quatenus quoad ordinem succedendi in emphyteosi propter gradus proportionatim differant, ut habetur per Angelum & alios in l. Gallus. §. quidam recte. ff. de lib. l. c. ita. §. in fideicommissio. l. peto. §. si fructus ergo inferunt, quod isti descendentes, qui primatorem causam habuerunt, non potuerunt sibi inuicem præiudicare, argumento illius præstium. ff. ad trebell. ¶ Tertio dico, quoniam qui cum abbacia permutauit, & postea res perduxit, noluit illis, quibus iam ex prima facta Ioanni fuit acquisitus, quod pater, & filiis, & nepotibus masculis ab ipso præiudicatum, seu tertij, quæ uerba faciunt, quod illi seu conductio dicatur conditionaliter facta, et si non sit alijs præiudicialis, & in casu contrario iudicialis, quatenus reperitur præiudicatum, leat, neque noceat, ut not. uoluit Bald. in l. l. edic. diu. ad. tollen. iuncta l. siichum, quoniam ff. de leg. 1. Sed nulli dubium, quod ex prima facta Ioanni fuit acquisitus, quod pater, & filiis, & nepotibus masculis non extantibus scriben. uoluit, ergo ex inuestitura postea facta nulli ei præiudicium factum dici potuit, quoniam gari non potest, quoniam ex dictis uerbis actio tertij saltem dubium esse dicatur, quoniam Prudentie filia præiudicare per potest, quoniam dubio fieri debet interpretatio, quod præiudicatum sit, argumento l. 2. §. merito. & §. si quis ne quid in loco pub. cum alijs ibidem allegatur, quoniam quia Vincentius tunc non habebat filios, descendentes masculos: quo fit, ut uerisimile non sit, quoniam huius præiudicare filia propria, cuius etiam ins erat quæsitum. arg. l. cum acutissimi. Causa liberorum. ff. de uerb. sig. & habetur per Bar. in d. l. ut iurifurandi. §. si liberi. cum similibus. ¶ uero, quod qui communiter uolunt, quod pater

[illegible]

& Bal. in d.l. cū a matre. col. 2. uerſi. die ergo. At factū iſtud Vincētij, p qd ipſe a domino inueſtitura acceperit p ſe, & filijs, & nepotiſus mafculis, nō fuit ipſius Vincētij, quoad illud factū obligatoriū, quia non promiſit, q ſolū mafculi, & non feminae deberent ad res emphyteoticas uenire, ſed ſimpliciter illud factum acceperat, & conſequenter ex illo ſimplici factū non poterat aliqua actio, uel exceptio ꝑ Vincentium cōpetere, ergo Prudentia eius filia potuit contra illud uenire ex iure ſibi iſi queſito, cui Vincētius noluit preiū dicare, ut ſupra. Aliud fuiſſet, ſi Vincētius res emphyteoticas alienaſſet, uel aliter ſe obligando illas in aliu tranſuliſſet, nū tunc Prudentia non potuiſſet contra uenire, quia factum patris ſui fuiſſet obligatorium. ar. cum. d. l. cum a matre. & per ſcriben. ſupra allegatos.

¶ Non aduerſatur, q dato, q filia non fuerit iudicatum, ut ſupra, & cōſequēter ea ſit admittēda, certē de ber ſolū admitti ad rē, in qua ex inueſtitura fuit ſibi ius acquiſitū, & ſic ad domū, de qua habetur i prima inueſtitura, non autē ad petias terre, de quibus Vincētius fuit inueſtitus, quoad tunc Prudentia nullū ius di citur habere, quia huic motiui reſpondetur, ꝑ q cum ex permutatione de domo cum dictis petijs terre facta dictæ petiæ terre fuerint in locū domus emphyteoticæ ſubrogatæ, ut in ſimili uoluit Soc. in cōſ. 9. circa fin. lib. 3. ſequitur, q debent dici ſubrogatæ cum quolibet ſuo onere, & oī reſpectu cū ſua primordiali natura. l. ſi eū. ſi qui iniuriarū. ff. ſiquis cautio. Bar. in l. certi conditio. in prin. 3. col. ff. ſi cer. peta. ſed primordialis naturā in caſu noſtro eſt illa, quæ ex prima inueſtitura colligitur, ut emphyteoſis ēt ad feminas mafculis non extantibus, tranſire poſſit, ergo & c. ut fuit de mente Ioan. And. in c. qui ſentit onus. de reg. iur. in 6. in mercurialibus. & Soc. in d. cōſi. 93. circa finem. Nec obſtat, q in emphyteoſis facta de his petijs terre facta fuerit ſub alia diuerſa forma, uidelicet pro mafculis tū, nam reſpondetur primo hoc nō potuiſſe fieri ad præiudiciū Prudentie, cui ex prima inueſtitura ius queſitum fuerat, ut ſupra : ſecundo reſponde tur, q in ſecunda inueſtitura ſaluum fuit ius illis, qui bus ius ex prima erat queſitum, quia facta fuit ſub cō ditione, & proteſtatione citra præiudiciū tertij, ut latius dictum eſt, & hec pro nunc ſufficiant ad fauorē domine Prudentie. In ceteris ſeqtor ea, que prudentiſſime ꝑſiderauit dominus conſultor, in cuius ſentē tiam tanquam iuridicam uenio. Laus Deo.

- 1 In emphyteosi noua, in qua essent due linee constitute, & que ad feminas etiam, masculis non eximibitis, transire potest, quousque aliquis sine masculis, sine femina de una linea superstit, alij de alia linea admitti nequeunt, nec locus est irri arcedendi.
- 2 Secus in emphyteosi paterna, in qua femina non admittitur, quousque aliquis ex descendibitis masculis primi acceptoris superstit.
- 3 Et si in diuisione res emphyteotica tota fuit uni assignata, qui postea decessit sine masculis, sola filia femina superstit, & superstitibus patrno, ac patrnelibus ipsius filie, si emphyteosis sit noua, tota ad filiam pertinet, si uero antiqua, patrnis, & patrnelibus ad eam, exclusa filia, admittuntur.
- 4 Accrescit quid facilius portione habenti, quam nullam partem habenti.

EPITOME.

EMPHYTEOSIS pœssa duobus, p sc, & corū filiis masculis, & illis non extantibus, pro filiabus, & descendentibus fœminis, si in diuisione datis uni bonis alodialibus tota emphyteosis fuerit assignata alteri, quæ postea contingat decedere sine filiis masculis superstitibus solū filia ipsius fœmina, & ipsius filia patrui, ac patruelibus, ad totam ipsa filia, exclusi patrui, & patruelibus, admittitur, si emphyteosis sit noua, secus si esset antiqua, & paterna.