UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Consiliorvm Sive Responsorvm Avgvstini Beroii Bononien. I. C. Praestantissimi Volumen ...

Cum Summariis, & Indice rerum, ac verborum locupletissimo

Pontificij iuris, Contractuum, seu Dispositionum inter viuos materias distinctè continens

Bero, Agostino

Venetiis, 1577

Consilivm CXLIIII.

urn:nbn:de:hbz:466:1-96504

Visual Library

lutio; demum ex decreto principis fuit ordinatum, ꝙ obligati ad ſoluendos annuos redditus tempore vilis monetæ tenerentur illos ſoluere in bona moneta de nouo iuſſu principis fabricata: dubitatum fuit, an monaſterium illa decem annua teneretur ſoluere de moneta vili, & antiqua ſecũdum valorem antiquum, an verò de noua, & ſecundum nouum ualorem: dicit ibi Io. And. quòd monaſterium poſt decretum principis abſque dubio de antiqua, & ſecundum valorem antiquũ, q tpe contractus erat, ſoluere potuiſſet, quia valor, q erat tpe cõtractus, dẽt attẽdi, vt ibi latiusp eũ, q plura ad propoſitũ cõſiderat, & plura ẽt refert Oldr. in d. cõſ. 250. cuius dicta approbat Abb. in d. c. olim. & Roman. in d. cõſ. 123. Ex quibus ad fauorẽ datiariorũ eſt concludendum, ut iam dixi. Laus Deo.

S V M M Æ.

1 *Ex contractu vltro, citroque obligatorio, veluti ex contractu locationis, ad hoc, vt quis agere poſſit, quid requiratur.*

2 *Debitor retentione pecuniæ ſolui certo tempore promiſſæ vti, & illam non ſoluere poteſt, quando creditor nõ obſeruauit id, quod obſeruare debitori tenebatur.*

3 *Etiam ſi promiſiſſet ſoluere non obſtante quacunque exceptione:*

4 *Immò etiam ſi cum iuramento ſoluere promiſiſſet.*

5 *Promittens factum alienum cum iuramento, vel cum pęna adiecta obligatur.*

6 *Lata culpa eſt non facere ea, quæ quilibet homo feciſſet.*

7 *De caſibus fortuitis, & improuiſis etiam maximis quis ex pacto, quo ſe ad eos obligauit, ẽt contra naturam contractus tenetur:*

8 *Niſi ex facto, & culpa locatoris, aut alterius contrahentis euenirent, & num. 12.*

9 *Culpa, & mora, quæ caſum fortuitum præcedit, facit quem teneri de caſu fortuito, & damno ex illo cõtingenti, & excuſat eum, qui aliàs ex pacto de eo tenebatur.*

10 *Pactum, quòd conductor teneatur, & cogi poſſit ad ſoluendum mercedem conuentã non obſtantibus aliquibus periculis, dãnis, & caſibus fortuitis, quæ is contra locatorem poſſet allegare, ſi aliqua damna, et pericula poſtea fuerint ſpecificata, an de omnibus generaliter, an verò de expreſſis tantum ſit intelligendum.*

11 *Conductor ex pacto proximè dicto cogi non poteſt ad ſoluendum, ſi locator ei pro parte ſua adimplenda, & obſeruanda non adimpleuit, nec obſeruauit:*

12 *Idem, ſi dãna, & pericula, caſusque fortuiti facto, & culpa ipſius locatoris non ſolum lata, ſed etiam leui eueniſſent.*

13 *Dolus de futuro verus, vel præſumptus per pactum etiam cum iuramento remitti non poteſt.*

14 *Iuramentum, quod eſſet contra bonos mores canonicos, & peccati nutritiuum, contractum validare non poteſt.*

15 *Pactum, quòd quis ſoluere debeat etiam non obſtante, quòd hoc ex parte creditoris onus conſcientiæ contineret, non valet, & tanquam iniquum non eſt obſeruandum.*

16 *Lucrari contra conſcientiam, & cum aliena iactura non licet.*

EPITOME.

Conductor pro damnis, & intereſſe paſſis mercedem, & penſionem conuentam retinere poteſt, nec ad ſoluendum cogi ualet, quamuis is cum iuramento promiſerit, pactoq́; expreſſo conueniret, ſe velle teneri, & cogi poſſe ad ſoluendum certo tempore, non obſtantibus aliquibus damnis, periculis, & caſibus fortuitis in ampliſſima forma, ac etiam abſq; eo, ꝙ iſtud ex parte locatoris onus conſcientiæ contineret, qñ locator ei pro parte ſua adimplẽda, & obſeruãda nõ adimpleuit, nec obſeruauit, & culpa ipſius præcedente damna incurſa, caſusq́; fortuiti euenerunt.

CONSILIVM CXLIIII.

VIſo inſtrumẽto vnà cũ capitulis locationis factæ de datio gabellæ groſſæ p magnificã cõitatẽ ciuitatis Imolæ mediãte illius ſyndico do. Thuræ cõductori, ac viſis ꝓteſtatiõibus p do. Thurã dictæ cõitati ſæpius factis, aliiſq́; mihi pro parte ipſius do. Thuræ exhibitis co[...]
tis, omiſſis ſuperfluis, ac veritati adhærendo [...]
ad fauorem do. Thuræ concludendum eſſe [...]
ſeo, quòd occaſione damnorum paſſorum [...]
de quibus in prædictis proteſtationibus, [...]
mandatis, & præceptis eidem do. Thuræ [...]
iure licitum fuerit, & ſit uti retentione [...]
ſtruarum, quas is ex forma capitulorum [...]
facere tenebatur, non obſtantibus capi[...]
inſtrumento locationis conuentis: Et ad [...]
dendum moueor in primis ex regula [...]
1 doctrina ſcriben. † quòd ad hoc, vt quis [...]
vltro, citroq́; obligatorio, qualis eſt con[...]
tionis iuxta l. ſi vt certo. §. nunc vidẽdum [...]
cum ſimil. requiritur, quòd prius conſte[...]
tur, ipſum volentem agere pro parte ſua [...]
tractum cum effectu adimpleuiſſe, vt eſt te[...]
nus §. offerri. ibiq́; Bar. ff. de act. emp. qui n[...]
quod debet, licet non adimpleam, quod [...]
contra illum obtineo, ut not. in l. ſi non fu[...]
ff. de iureiur. l. ſi in emptione. §. item ſi em[...]
contrah. emp. & fruſtra is debitum petit, [...]
bet, non impendit l. ædiles. in fi. ff. de ædil. e[...]
2 ſtra. de regu. iur. in 6. † Et hæc eſt iuſta cauſa [...]
& non ſoluendi pecuniam, quam quis ex pa[...]
tempore ſoluere tenebatur, videlicet quan[...]
creditorem non fuit obſeruatum, nec adi[...]
quod creditor illi obſeruare, & adimplere [...]
vt eſt text. not. in d. §. offerri. ubi ponitur [...]
quo debitori licitum eſt retentione vti, [...]
ſus, de quibus habetur p Bar. & alios in l. [...]
ſi cẽtum. ff. de cõdic. indebi. & per Bar. in l. [...]
3 C. in qui. cau. pig. taci. cõtrah. Et † prædict[...]
vera, ꝙ ſi quis ſoluere teneretur, non obſt[...]
que exceptione, nihilominus retentione [...]
caſu, quo ſibi nõ fuiſſent obſeruata illa, qu[...]
tractu debebãtur, vt colligiť ex iis, quę no. [...]
poſt gl. in l. ſi traditio. C. de ac. emp. Sed cõ[...]
quæ ex ꝯctu locationis capitula do. Thuræ [...]
ſeruare tenebatur, illa nõ obſeruauit, & i[...]
obſeruãdi fuit p interpellationes ſæpius [...]
ctas iuxta l. ſi ex legati cã. ff. de verb. obl. [...]
ra poſtea ſolutiones debitas retinẽdo non [...]
mora aliqua cõſtitutus, nec ad ſoluendũ [...]
quo nõ fuit ipſi prius obſeruatũ id, qđ ex [...]
ꝓ parte cõitatis debebať: & ad ꝓpoſitũ [...]
qđ uoluit Alex. ĩ apoſtil. ad Bar. in d. §. of[...]
l. ſi ſeruũ. §. ſequitur. ff. de uer. obl. & in auth[...]
C. de don. ante nup. l. nã uterq; fi. ne quis e[...]
4 nit. de iureiur. † p quẽ tex. ꝓbatur p̃dicta ẽt [...]
qñ qs cũ iuramẽto ꝓmiſiſſet ſoluere, & ipſi [...]
uẽta nõ fuiſſent obſeruata, qm̃ abſq; metu [...]
denegare uelle ſoluere, ad quod facit l. cũ [...]
de pact. cũ ſimul. alleg. ibi, & in d. c. ꝑuenit. [...]
cõitas prius nõ obſeruauerit ea, quæ in capi[...]
ſerat, & ſic fuerit in mora, cõſtat, nã cum p[...]
ramento promiſit ſeruare cõtẽta in capitu[...]
bus ſe obligauerat, ꝙ oẽs tranſeuntes po[...]
conducentes, uel extrahentes merces, res, [...]
territorio, & p territoriũ ciuitatis Imolę [...]
bus, & bonis Sãct. D. N. & Mag. do. Iacobi de [...]
ſoluerẽt, ac ſoluere deberẽ datiũ, & gabellã do [...]
p̃dicto ꝯductori, ut in quarto capitulo dicti [...]
5 cõtinetur: † p quã ꝓmiſſionẽ, & conuẽtion[...]
cõitas ſaltẽ poſtquã fuit interpellata, debuit [...]
curare ꝙ oẽs ꝑſonæ trãſeũtes, cuiuſcunq; cõ[...]
& ſtatus eſſent, dictũ datiũ ſoluerent arg. co[...]
habentur per Alex. & doct. cõiter in l. ſtipula[...]
prin. ff. de verb. obl. per plura, quæ ipſi allega[...]
breuitatis cauſa non refero, vbi volunt, [...]

UNIVERSITÄTS-BIBLIOTHEK PADERBORN

mittens factum alienũ ſimpliciter non obligetur, ta-
men hoc non procedit,qñ iuratum eſſet,uel pęna fo-
ret adiecta. At in caſu noſtro fuit adiecta pœna, item
fuit iuratum, & cõmunitati ſæpius fuit notificatum,
& proteſtatum, ꝙ dicta capitula obſeruari faceret, &
curaret,ꝑ extrahentes fenum, frumenta, & alia extra
territorium,nec non conducẽtes res,& bona per ter-
ritorium,ac ciuitatem Imolæ,& per tranſitum ſolue-
re debebit,quæ dicta cõmunitas minime fecit, quin-
immo neglexit litem in ſe ſuſcipere,ſeu ſaltẽ iudices,
& ſuperiores adire pro adimplemento dictorũ capi-
tulorũ,ex quibus conſtat de mora,& negligentia, im
mò de lata culpa ipſius communitatis, quia neglexit
facere ea, ad quæ ex forma ꝓ̃ctus, & quæ quilibet ho-
mo ẽt negligens feciſſet,& maximè cũ ad inſtantiam
do. Thuræ ſæpiſſimè fuerit ſuper p̃miſſis interpella-
ta,quia † lata culpa eſt non facere ea,quæ quilibet ho
6 mo feciſſet.l.latæ culpæ.ff.de uerb.ſig. Bart.per illum
tex.in l.quod nerua.ff.depoſi. ergo infertur ex p̃dictis,
licitum fuiſſe do. Thuræ contrauenire, & retentione
uti, donec ſibi fuerit ſatisfactum de pœna conuentio
nali,uel ſaltem de ſuis damnis, & intereſſe, quæ ex p̃-
dictis paſſus fuit, quamuis iurauerit in inſtrumento
ſoluere certis temporibus, & menſis abſq; exceptio-
ne aliqua, ac etiam in caſu, & caſibus, quibus ipſe nõ
potuiſſet ex aliquo,uel ex aliquibus caſibus fortuitis,
uel propter guerram, uel ratione alicuius impedimẽ
ti percipere datium, ſeu dictam gabellam non exer-
cere,nec illius patientiam habere,prout latius in pri-
mo capitulo dicti inſtrumenti, & ꝓ̃ctus continetur.
¶ Præterea dicta cõmunitas tenetur do. Thuræ reſar-
cire damna, & intereſſe, quæ is paſſus fuit pro illo tẽ-
pore, quo communitas portas dictæ ciuitatis Imolæ
claudere fecit,ac ẽt quæ paſſus fuit ex confectione cu
iuſdã uiæ publicæ nouæ, de qua in dictis proteſtatio-
nibus,propter quam uiæ confectionem multa com-
miſſa ſunt contrabanna facta, & perpetrata in damnũ
ipſius do. Thuræ datiarij fuerunt: nam & ſi dicta dãna
forte caſu fortuito, ſeu improuiſo eueniſſe dici poſ-
ſent,& conſequenter in primo capitulo dicti contra-
ctus contineri,adeò ꝙ illis non obſtantibus do. Thu-
ra omnino ſingulis menſibus ratas promiſſas abſque
7 aliqua exceptione ſoluere teneretur, † qm̃ ad hoc ip-
ſe do. Thura pacto ſe obligauit, quod pactum opera-
tur,ꝙ etiam contra naturam contractus is de caſibus
fortuitis,& improuiſis ẽt maximis teneatur,ut in l.cõ
tractus,& ibi gl.l.ſi ut certo.§.nunc uidendũ.ff.cõmo
da.& habetur in l.quæ fortuitis. C.de pign. actio.in l.
ſed & ſi.§.quæſitũ.ff.ſi quis cautio.l.iuriſgẽtiũ. §.itẽ ſi
quis pactus.ff.de pact.& ĩ c.1. de cõmoda. cũ infinitis
8 ſimilibus ubiq; allegatis,† tamẽ ex quo hæc dãna cõ-
tigerunt ex facto,& culpa ipſius cõitatis, quæ portas
ciuitatis clauſit,& dictã uiã fieri permiſit,atq; conue
nit,ex quibus poſtea dicta dãna ſequuta fuerunt, ipſe
d. Thura nõ dr̃ hmõi dãna in ſe ſuſcepiſſe, ſed ad illa
cõitas teneri dẽt,quoniam licet quis de caſu fortuito
9 nõ teneatur,† tamẽ qñ culpa caſum præceſſit, facit il
lum teneri de caſu, & de dãno ex illo caſu rõne culpæ
contingente,& excuſat eũ, qui aliàs de caſu fortuito
teneretur,ut eſt tex.clarus ibiq; gl. & oẽs canoniſtæ.
in d.c.1.de cõmod.ubi ſicut pactũ facit quẽ teneri de
caſu fortuito,ita culpa,& mora,nã culpa p̃cedẽs caſũ
facit quẽ teneri de caſu,ut ibi,& in l.1.§.is quoque.ff.
de actio.& obli.l.in rebus.ff.cõmod.c.2. extra de de-
poſi.legiſtæ cõiter in d.l.q̃ fortuitis.& eſt tex. in §.itẽ
is cui.inſti.quibus mod.re cõtra.oblig. Quòd aũt cõi
tas p̃ſata fuerit non ſolũ in mora, & culpa, hoc eſt in
negligẽtia,q̃ p ſe ſufficerẽt,ſed ẽt in lata culpa,cõſtat
ex prædictis,& lata culpa in contractibus dolo æqui-
paratur,ut in d.l.quod nerua.ex quibus infertur,ꝙ di
cta cõitas oĩno teneri dẽt ad hmõi dãna,q̃ poſt morã
ac etiam ratione culpæ ipſius fortè etiam latę ſequu-
ta fuerunt per ſupradicta. ¶ Non obſtant modo illa,
quæ ad fauorem communitatis contra do. Thuram
fortè adduci poſſent,& maximè cõtenta in primo ca-
pitulo dictæ locationis,quę prima facie aduerſus do.
Thuram multum ſtringere uidentur,ut is ad ſoluen-
dum menſtruatim ratas conuentas teneatur, & cogi
poſſit;non obſtantibus,aliquibus prætenſis periculis
& caſibus fortuitis,ac damnis,quæ contra communi
10 tatẽ poſſet allegare,quoniam primo dici poteſt, † ꝙ
ex quo poſtea aliqua dãna cum aliquibus caſibus fue
runt ſpecificata,ſub illa uerborum generalitate non
dicuntur comprehenſi caſus noſtri, qui non fuerunt
expreſſi,arg.l.ſed & ſi §.quęſitum.ff.ſi quis cautio. cũ
ſim.ibi allegatis.& l.fi.in fi.ff.de uino,oleo, triticoq́;
11 leg. uel ſecundo, & melius dicendũ eſt,† ꝙ licet do.
Thura de caſibus fortuitis,& improuiſis teneri debe-
ret, ut illis non obſtantibus ratas conuentas ſoluere
teneatur, prout in dicto primo capitulo, tamen hoc
eſt uerũ, qñ pro parte cõitatis conuenta, & promiſſa
ipſi do. Thurę fuiſſent obſeruata,& hoc cõitas prius
debuit probare,alioquin ſuccumbere dẽt, licitumq́;
eſt do. Thuræ uti retentione, non obſtantibus per eũ
promiſſis,& iuratis. Sed cõitas non obſeruauit,nec ꝓ
bauit ſe obſeruaſſe,& re uera nõ obſeruauit,ueluti ſu
pra in primo fundamẽto dictũ, & demonſtratũ fuit,
12 ergo &c. Tertio dico,† dictũ do. Thurã de caſibus for
tuitis,& ad ſoluẽdũ,ut ſupra,teneri debuiſſe, niſi cul-
pa ipſius communitatis dictos caſus fortuitos, & dã-
na incurſa pręceſſiſſet,& tãto magis,ſi lata culpa cõi
tatis præceſſit,quoniam etiam ſimplex culpa leuis ex
cuſat illum,contra quem commiſſa fuit,& facit eum
qui culpam commiſit,de caſibus fortuitis, & damnis
teneri,ut ſupra dictum fuit in ſecundo fundamento,
& præſuppoſito,interueuiſſe latam culpã communi-
tatis,quæ dolo,& fraudi eſt ſimilis d.l.quod nerua cũ
ſimilibus,ſequitur,ꝙ do. Thura nullo modo de caſi-
bus fortuitis, & de damnis, ac periculis ratione latæ
culpę,& ſic doli,& fraudis ipſius communitatis con-
tingentibus teneri debet,quamuis ad dictos caſus,di
ctaq́; damna per pactum,& iuramentum ſe obligaue
13 rit,nam † per pactum dolus de futuro uerus, uel præ-
ſumptus ẽt cum iuramento remitti non põt,ne mate
ria,& occaſio peccandi detur d.l.contractus cũ gl. ff.
de reg.iur.d.l.iuriſgentiũ.§.& generaliter. ff.de pact.
l.conuenire.ff.de pac.dot.& l.ſi unus.§.illud.ff. de pa
14 ctis.† Et iuramentum huiuſmodi contractum etiam
de iure canonico ualidare non põt, quia eſſet contra
bonos mores canonicos, cũ eſſet iniquitatis uinculũ
& peccati nutritiuũ, & iõ non ſeruandum, ut in c.cũ
contingat,& c.ſi uerò. de iureiuran. c.licet mulieres.
eod.tit.in 6.& auth.ſacramenta puberũ.C.ſi aduer.uẽ
15 dit. ¶ Et ex proximè dictis infero,† ꝙ dum ipſe dom.
Thura ſe obligauit ad ſoluendum dictæ cõitati ratas
quolibet menſe non obſtante aliquo damno contin
gente ex quocunque caſu fortuito in ampliſſima for
ma,& abſq; eo, ꝙ ex parte dictæ cõitatis iſtud conti-
neret onus conſcientiæ,& conſequenter non obſtan
te exceptione peccati iuxta tex. in c.fi.de præſcrip. cũ
ibi not.hęc promiſſio à D. Thura ſic facta non ualuit
neque illius occaſione aſtringi potuit,quoniã talis ꝓ
miſſio,& obligatio dicitur eſſe contra bonos mores
canonicos,& eſt nutritiua peccati per prędicta. Et in
hac materia in quocunque foro ẽt ciuili ſtandũ eſt di
ſpoſitioni non iuris ciuilis,ſed iuris canonici,ut in d.
c.fi.ibique omnes de præſcr.& in c.1.de nouis operis
nunc. & habetur etiam in c.1. & in c.quæ in eccleſia-
rum de conſtitutio. Et profectò dicta cõuentio in ſe
cõtinet,ſapitq́; iniquitatem maximam,& nullo mo-

do eſt obſeruanda, cum ſit contra ęquitatem natura-
lē, ꝙ dicta communitas contra conſcientiam debeat
10 cum aliena iactura lucrari, † quod non licet, nec fas
eſt, ut habetur in d.c.ſi.l.nam hoc natura.ff.de cōdie.
indeb.& doct.cōmuniter. in l. ſequitur. §. ſi uiam.ff.
de uſucapio.quicquid ibi uoluerit Bar.qui communi
ter reprobatur, ut ibi per Rom.& alios. Quare ex præ
miſſis, & alijs, quæ potuiſſem in præſenti cauſa addu
cere, ſed ea, ne lōgior eſſem, omiſi, de iure magis cō-
cludendum eſſe ſum arbitratus ad fauorem domini
Thurę contra ipſam communitatem, ꝙ ei retentio-
ne uti licuerit, donec ſibi fuerit ſatisfactum de dānis,
& intereſſe ob cauſas prędictas paſſis, non obſtanti-
bus capitulis etiam iuratis in dicto inſtrumento loca
tionis poſitis, ac etiam non obſtantibus alijs ſupra ad
fauorem dictæ communitatis allegatis, & cæteris,
quę in eius fauorem poſſent conſiderari, quibus ex
p̄dictis reſponsū facile accōmodari pōt. Laus Deo.

S V M M AE.

1 Locationis cōtractus à contractu emptionis quomodo dignoſcatur.

*2 Pactum in contractu locationis in continenti adiectum, quòd con-
ductor certum quid in fine locationis tradere, & dimittere te-
neatur, cohærentia contractus ueſtitur, & ex eo contractus qui
dam innominatus reſultat, etiam ſi aliàs contentū in pacto per
ſe eßet contractus innominatus, duplexq́ue actio ad id, quod in
pacto continetur, competit, & quæ, & nu. 5.*

*3 Pactum locationis à conductore exequendum, & ad fauorem locā
tis tendens tanquam pars pretij, & mercedis conuentæ in con-
tractu principali locationis merè ad ipſius locantis fauorem a-
diectum cenſeri debet.*

4 Et conductor pactum illud omnino adimplere tenetur.

*6 Venditor læſus ultra dimidiam iuſti pretij non poteſt remedio.l.2.
C.de reſcin.uendit.uti, quando contractus emptionis uenit ac-
ceſſoriè ad alium contractum nominatum, & in pacto adiecto
contractui nominato tanquam pars pretij, & mercedis princi-
palis contractus continetur, ſed ſolum in caſu, in quo cōtractus
uenditionis principaliter, & ſimpliciter fuit celebratus, et n.8.*

7 Extenſio in exorbitantibus fieri non poteſt.

*8 Ex pacto in locatione adiecto in fauorem locantis, quod aliàs per
ſe eßet contractus emptionis, conductor ultra dimidiam iuſti
p̄tij læſus dici nō p̄t, neq; ei datur remedio l.2.C.de reſcin. uēd.*

9 Læſus ultra dimidiā iuſti pretij quid petere, & q̄uo agere debeat.

*10 Contractus principalis ſi ualeat, nec reſcindi poſſit, contractus ēt
ad illum acceſſoriè ex pacto appoſito ueniens ualebit, nec reſcin
di poterit.*

*11 Venditor ad hoc, ut dicatur læſus ultra dimidiam iuſti pretij, ſecū
dum tempus, quo fit contractus, pretium debet attendi.*

*12 Venditione perfecta tàm periculum, & incommodū, quàm commo
dum, & utilitas etiam circa rei pretium intrinſecè, & extrinſe
cè eſt emptoris, licet etiam uenditio ſub conditione facta eſſet.*

*13 Remiſſio non propter læſionem re ipſa interueniente in tranſactio
ne, ac etiam in pacto circa contractū principalem appoſito.*

*14 Remiſſio, quæ aliàs de iure conductori fieri deberet, nō eſt ei faciē-
da, ſtante pacto, quòd in nullo caſu, & nullo modo ipſi conducto
ri aliqua fieri debeat remiſſio.*

EPITOME.

Conductor datij ſalis, qui in contractu locationis
pacto expreſſo cōuenit, & promiſit tradere, & dimit
tere locatori ī fine locationis certā ſalis q̄titatē p̄ cer
to pretio, ſi ante finem locationis ſalis pretium fue-
rit auctum, non poteſt ſibi etiam dictum pretium au
geri petere, ſed omnino ſalis quantitatem promiſsā
pro pretio conuento in fine locationis tradere, & di-
mittere tenetur, neque ex hoc ſe læſum dicere pōt.

CONSILIVM CXLV.

VIso puncto exhibito, diligenterq́ue conſi-
deratis petitione pro parte Magnificæ cōi
tatis Fauētinæ facta, & exceptionibus par-
tis aduerſæ, omiſſa longa hinc inde diſpu-
tatione, ut rem quoad breuius poſſim abſoluam, Pu-
to partes domini iudicantis debere eſſe in con...
do filios, & hęredes Ludouici reos conuen...
dendum, dimittendum, & relaxandum præ...
ti ſacchos cētum ſalis ad rationem dimidi...
cati pro ſingulo ſaccho, prout conuentū fuit...
1 titione continetur. Et præſuppono in prin...
ter cōitatē prædictā, dictumq; Ludouicum...
nis, & conductionis contractus fuit cele...
ut infertur tam ex uerbis illis conceſſeru...
runt, & ibi pro ſe, & ſuis hæredibus con...
quàm etiam ex annua pręſtatione facie...
uentū fuit pretium annuatim, & ſingul...
re ſolui, nec non ex pacto facto ſuper re...
facienda, quod propriè, & magis contra...
nis, quam uenditionis conuenit iuxta l. ...
in princ.l.ſi merces.§. uis maior.& l.ſi qu...
prin.ff.loc.ac ēt ex pluribus alijs, de quibus...
habetur per Bar.in q.ſua incip.publicanus...
liter in l.cotem.§.qui maximos.ff.de publica...
nit, quo modo contractus locationis in term...
ſtris à contractu emptionis cognoſcatur. Huic...
contractui locationis incontinenti, ſeu in ip...
tractu adiectū fuit hoc pactū ad fauorem lo...
cantis ab ipſo conductore exequendū, ꝙ l...
cōductor teneretur in fine locationis trade...
tere, & relaxare ī fundico caniparū dictæ c...
chos centū ſalis ad rationē, ſeu pro pretio...
2 nius ducati pro quolibet ſaccho. Ex quo in...
hmōi pactū cohęrentia cōtractus ueſtitur, ...
relatione ipſius ad contractū reſultat con...
nominatus facio, ut des, ſeu ut facias, ex quo...
id, quod in pacto uenit, & continetur, du...
actio competere, uidelicet actio pręſcrip...
& actio ex ipſo contractu per pactum info...
in l.in bonæ fidei.& in l.petēs.ubi plenè do...
C.de pact.& l.2.C.de pac.inter empt.& uend...
3 Item infertur, † ꝙ cum id, quod uenit in pacto...
uorem locantis tendat, ſitq; expediēdum...
dum à conductore, qui ex natura contractus...
palis ad mercedem tenetur, illud merè ad fa...
cantis cenſeri debet adiectum tanquam pa...
& mercedis conuentæ in principali contra...
tionis, ut eſt tex.cum glo.in l.fundi partem...
trahen.empt.quia præſumitur, ꝙ locator...
cti adiectiōe uiliori pretio, & mercede loca...
conditio illa ſibi præſtaretur, ueluti prob...
4 cta glo.in uer.uendidiſti: & † ideò cōducto...
hæredes ad id, quod in pacto continetur...
dum tenentur tàm actione ex contractu info...
quàm actione præſcriptis uerbis ex illo pacto...
te, ex quo habita relatione ipſius ad contrac...
tat contractus innominatus, & per illum tex...
5 tabiliter infertur, † ꝙ ēt ſi id, quod in pacto co...
tur, per ſe contractus nominatus eſſe dicatur...
ex illo pacto habita eius relatione ad cōtrac...
palē noīatum reſultat quidā cōtractus inno...
quo oritur actio p̄ſcriptis uerbis, ſeu inform...
quæ ex cōtractu principali oritur, ut eſt ibi...
ctis iis, quæ habētur in d.l.in bonæ fidei. Nā...
di partem cōtractui emptionis, qui princip...
batur, acceſſit pactū, ꝙ reliquam rei dimidia...
pro certa mercede cōductam haberet, & ſic...
in pacto continebatur, per ſe erat cōtractus...
tus locationis iuxta l.2.ff.locati.& tamen habi...
tione illius pacti ad contractum uęditionis p...
liter actū reſultat contractus innominatus, ut...
pacto informetur actio ex ipſo contractu pri...
uidelicet actio ex uēdito, ut illa agi poſſit ad id...
pacto adiecto cōtinetur, & hoc ex alio, niſi q...
in pacto uenit, & continetur, dicitur eſſe pa...
pri...