



**Consiliorvm Sive Responsorvm Avgvstini Beroii Bononien.  
I. C. Praestantissimi Volumen ...**

Cum Summariis, & Indice rerum, ac verborum locupletissimo  
Iurisdictionum, Iudiciorum, & Criminum materias distinctè continens

**Bero, Agostino**

**Venetiis, 1577**

Consilivm LXXII.

---

[urn:nbn:de:hbz:466:1-96538](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-96538)

quis a me... creditor precario nomine retinet, ut uolunt... dicitur doctor in d.l. interdum. & in d.l. quod meo. &...

dicere, & in c. conquestus. de usur. l. 1. & 2. cum simil. C. de pign. act. Ex quibus apparet, creditorē ipsum se...

S V M M A E.

- 1 In corporalibus quasi possessio etiam ex unico actu acquiritur.
2 Presentatio unica constituit quem in quasi possessione iuris patronatus, seu iuris presentandi.
3 Possessio naturalis acquisita ex locatione ad longum tempus, emphyteosis, & ex fundo, illis finitis statim cum civili, quae erat apud dominum, consolidatur.

E P I T O M E.

Sequestrationem affectuum per colonos, & alios soluendorum esse cum satisfactione reuocandam ad fauorem dominorum locatorum, ob finitam locacionem propter pacta non seruata, & propter alia, de quibus in consilio, hic probatur.

C O N S I L I V M L X X I I.

IN causa sequestrationis affectuum factae ad petitionem hominum uillae fontane penes Bernardinum de Desideriis, & socios contra Hannibalem de Cullellinis conductorem bonorum dictorum hominum, concludendum esse magis de iure existimo, dictam sequestrationem ad fauorem non dicti Hannibalis, sed potius dictorum hominum esse reuocandam, praestita tamen satisfactione, de qua in statuto posito sub rub. de sequestra. in §. & in praedicta satisfactione & c. ubi cauetur, quod in satisfactione praestanda, et reuocatione fienda praferendus sit uerus possessor detentori, seu simpliciter detinenti, et quoniam praesupponitur ex aduerso dictum Hannibalem esse in quasi possessione percipiendi dictos affectus a Bernardino, et sociis praefatis conductoribus certorum bonorum dicti eius, et propterea sequestrationem debere ad eius utilitatem reuocari praestita satisfactione, prout per do. iudicē a quo pronunciatum fuit, uidendum est, an Hannibal sit in dicta quasi possessio-

possessione hos affectus percipiendi: & quamvis prima facie uideretur affirmatiue respondendum, quia in his incorporalibus quasi possessio etiam ex unico actu, seu ex unica solutione pensionis acquiritur, ut in c. cum uenissent. de restit. spol. & arg. eorum, quae habentur in c. consultationibus. de iure patrona. ubi per ex unica praesentatione quis censetur esse in quasi possessione iuris patronatus, seu iuris praesentandi. c. cum olim. de cau. possessio. & proprie. & c. querelam. de electio. tamen contrarium in casu nostro dicendum uidetur, quoniam praesupposito, quod ipse Hannibal ipso iure ceciderit ab omni iure conductionis, & a quocumque alio iure, quod occasione instrumenti iurati ipsi acquisitum dici potuisset propter pacta, & conuenta non obseruata in non soluendo affectus, & in non faciendo illa, ad quae uigore dicti instrumenti iurati tenebatur, & consequenter ob contrauentiones praedictas, & iuramentum non seruatum locatio dicto Hannibali facta dicatur esse ipso iure finita per text. cum ibi not. in l. si quis maior. C. de transac. sequitur, quod ipse Hannibal illa sua quasi possessione naturali, quam prius adeptus fuerat, dicitur esse ipso iure priuatus adeo, quod amplius naturalis possessionem non habeat, quam uirtute locationis sibi ad longum tempus factae acquisiuerat, finita enim locatione ad longum tempus, aut emphyteosis, seu feudo finito, ex quibus erat naturalis possessio acquisita iuxta not. in l. 3. §. ex contrario. ff. de acquir. poss. & in l. si ut certo. §. si duobus uehiculum. ff. de commodati. cum similibus. statim illa naturalis consolidatur cum ciuili, quia ciuilis, quae est apud dominum, finito feudo, statim, & ipso iure trahit ad se naturalem, ut singulariter uoluit Bal. in l. 2. in q. 4. ff. de rer. diuis. sicut et contra per naturalem quandoque ipso iure ciuilem ad se trahit, ut in casu l. sed si noluit. cum glo. ff. de acquir. poss. & ratio est, quoniam actu naturalis possessio est accessoria ad ciuilem, ut colligitur ex text. in l. si id. quod. §. r. ff. de acq. poss. Praeterea non uideo, quomodo dictus Hannibal possit dici esse in aliqua possessione, uel qua si percipiendi hos affectus a colonis, seu ab aliis conductoribus dictorum hominum, quia in his praestationibus annuis, & obligationibus personalibus de soluendo annuatim certam pensionem non datur possessio aliqua uera, uel ficta, aut quasi possessio, & ideo pro illis possessoriis agi non potest, ut est text. in l. si. ubi que Bar. ff. quorum bonorum. Nec obstat text. in c. querelam. cum ibi not. de electio. Quia per aliud est, quod quis habeat ius percipiendi aliquid annuatim ab aliquo propter aliquid ius reale, quod in eius persona habeo, & tunc possum dici esse in quasi possessione illud percipiendi, & ratione illius quasi possessionis potest mihi possessoriis competere, & ita intelligatur text. in d. c. querelam. cum similibus. secundum Bar. in d. l. si. aliud est, quod quis sit mihi obligatus soluere aliquid annuatim ex contractu aliquo non ratione alicuius iuris realis, quod habeat in persona debentis soluere, & tunc non possum, nec dicitur esse in aliqua quasi possessione percipiendi, nec aliquid remedium possessoriis ad illud consequendum competere potest, ut est text. in d. l. si iunctis no. per Bar. ibi per praedicta confirmantur et ex iis, quae uolunt Pet. fac. de Are. Cyn. & Bal. in d. l. si certis annis. C. de pactis. ubi dicunt, quod in his praestationibus annuis non datur possessio, uel quasi, pro qua possit aliquid remedium possessoriis competere, nisi deberetur propter ius aliquod reale, quod in re, uel in persona deberetur, ut in casu d. c. querelam. Ex his ergo inferitur, quod Hannibal in hoc casu non potest dici in aliqua quasi possessione percipiendi has praestationes, & pensiones annuas ab affectuariis, & pensionariis dictorum hominum Villa Fontana. Nec per et dici potest esse in aliqua uera, & corporali possessione, illarum rerum,

quae prius fuerunt locata Bernardino de Deo & sociis, quia durante locatione illa facta Bernardino & sociis, quae fuit ad longum tempus, possessio naturalis fuit apud ipsum Bernardinum, & socium non potuit etiam apud dictum Hannibalem, & socium ex contrario. ibique Alex. & alii. & per consequens etiam ipsi Hannibali competere potest in hoc medium statuti de sequestrationibus, quod dicitur in uero possessori, uel quasi, & dicitur mensura seisorium, cum detur duntaxat ratione mensurationis, argumento eorum, quae habentur in c. si de momen. poss. fuer. appell. & Instura. dicitur cum similibus. Nec obstant praedictis ea, quae Alex. in conf. 92. col. 1. uol. 1. per not. a glo. in l. C. de inoffic. do. & ibi Bal. & per ea, quae habentur Bar. in l. si ita quis. §. ca lege ff. de uerb. oblig. Salic. & alios in d. l. si quis maior. ubi propter poenam a lege etiam ipso iure imposta, ut in l. si quis maior, non fit retrodatio, seu translatio, nisi, aut possessionis acquisiti, seu acquisita esset, sed iudicis declaratoria sententia requiritur, ex supra dictis colligitur responsio, primo quod procedit in naturali possessione, quae recognoscitur, & statim finito feudo, seu finita locatio iure consolidatur, ut dixi. Secundo, quod in casu respectu affectuum, & pensionum, seu annuationum nulla uera possessio, nec est quasi possessio in Hannibalem translata, ut supra, nec potuit dici translatum utile dominium, nec naturalis possessio illorum bonorum, quae ab hominibus lae fuerunt prius locata ad longum tempus dicto Bernardino, & sociis, & sic illis utile dominium, & naturalis possessio acquisitum, & acquisita erat, in iuris iure & ideo prima locatio durante ipsi Hannibali non potuerunt. d. §. ex contrario. ibique not. per Alex. & alii, de quibus supra, loquuntur, & ex contractu esset translatum, seu acquisitum dominium, & possessio. Laus Deo.

S V M M A E.

- 1 In interdictione uti possidetis ille obtinet, qui melius de possessione probauit: & si uerque de possessione probauit, uel melius de titulo saltem colorato probauit, num. 5.
- 2 Emphyteota naturaliter possidet.
- 3 Conductor simplex non possidet.
- 4 Conductor simplex, & colonus aliquid in re faciens, non dicitur, & colonus nomine domini facere censetur, si aliquid debeat in uolentia.
- 5 Mimoris, qui sit maior anno 14. iuramentum conuictum non obstante statuto laicorum, & maxime iuramentum siastica.
- 7 Emphyteosis ecclesiae concessa pro se, & heredibus concessa liberis, & descendens, non autem hereditas, non tenenda, aut tenenda, non obstantibus factis, quia non habere potest, quando re facta esset cum ipso haberi pro qua statuta laica dispensare alias est per se spirituali, & suo compet. in d. l. in ecclesiae de constit. cum similibus ecclesiae huius sumus i. re
- 8 Quid si concessa esset clerico in sacris ordinibus constituto, quibus heredibus tunc concessa intelligatur, num. 10.
- 10 Emphyteosis concessa secundum formam, & uoluntatem inuestiturarum quomodo intelligatur concessa.

E P I T O M E.

Sequestrationem fructuum reuocanda esse uere illius, qui melius de possessione probauit, & emphyteota recogniti in dominium a colono, hic per Emphyteosis ecclesiae concessa pro se, & heredibus, quod dicatur concessa pro liberis, & descendens, & non pro heredibus extraneis, & quod possit esse sequendo formam aliarum inuestiturarum concessa clerico in sacris ordinibus constituto non tenenda illius haeredes extraneos, & recte alii ab ecclesia

Vo  
di poterit, & haer  
nunciaverit, siue n  
monstratur.  
CONS  
Vo ad  
sequit  
coloni  
pronu  
Natum, quia ex  
fione Angeli, & id  
per statum, quo  
arandos fore ei, q  
inter dicto  
se possidere asserit  
fione probauit. c. l. i  
de probat. & Bar. in  
gelus melius de p  
fate potest ex eo, Iq  
alter possidere, a  
quit. poss. in l. si u  
commodum ali  
factor, nec de alio  
non dicitur poss  
ra auorum. In fo  
do. in l. codicillis  
si duobus uehicul  
scilicet Angeli hab  
ad ipsum, & tanqu  
ignouit, nam Ang  
rat saluo iure colo  
conuenit contra  
ratorum recognosc  
lono partiano, & c  
in processu ex part  
ribus alius Angeli  
fios agentes heri  
u. propositum fuit,  
hoc non potest in  
Angeli, & tanqu  
alioquin delictum  
praesumendum. l. r  
tanquam uolent  
l. si qui constitutio  
ab re. Cande. u. P.  
balle de possessio  
fessorio remenda  
quod melius de ti  
ipsem in emphy  
eo iura uero recte  
uo concessa, ut uo  
licet cautam ibiq  
nunciacionem, q  
do. Hieronymus  
et cetera, re. p  
uis forte fuerit  
sione. in qua faci  
ter seruanda, aut  
uend. non obstan  
ribus factis, quia  
bere potest, quando  
re facta esset cum  
ipsum haberi pro  
qua statuta laica  
dispensare alias e  
per se spirituali,  
suo compet. in d.  
do. in ecclesiae  
de constit. cum sim  
rebus ecclesiae h  
nos sumus i. re