



UNIVERSITÄTS-  
BIBLIOTHEK  
PADERBORN

**Consiliorvm Sive Responsorvm Avgvstini Beroii Bononien.  
I. C. Praestantissimi Volumen ...**

Cum Summariis, & Indice rerum, ac verborum locupletissimo  
Iurisdictionum, Iudiciorum, & Criminum materias distinctè continens

**Bero, Agostino**

**Venetiis, 1577**

Consilivm LXXIII.

---

[urn:nbn:de:hbz:466:1-96538](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-96538)

possessione hos affectus percipiendi: & quamvis prima facie uideretur affirmatiue respondendum, quia in his incorporalibus quasi possessio etiam ex unico actu, seu ex unica solutione pensionis acquiritur, ut in c. cum uenissent. de restit. spol. & arg. eorum, quae habentur in c. consultationibus. de iure patrona. ubi per ex unica praesentatione quis censetur esse in quasi possessione iuris patronatus, seu iuris praesentandi. c. cum olim. de cau. possessio. & proprie. & c. querelam. de electio. tamen contrarium in casu nostro dicendum uidetur, quoniam praesupposito, quod ipse Hannibal ipso iure ceciderit ab omni iure conductionis, & a quocumque alio iure, quod occasione instrumenti iurati ipsi acquisitum dici potuisset propter pacta, & conuenta non obseruata in non soluendo affectus, & in non faciendo illa, ad quae uigore dicti instrumenti iurati tenebatur, & consequenter ob contrauentiones praedictas, & iuramentum non seruatum locatio dicto Hannibali facta dicatur esse ipso iure finita per text. cum ibi not. in l. si quis maior. C. de transac. sequitur, quod ipse Hannibal illa sua quasi possessione naturali, quam prius adeptus fuerat, dicitur esse ipso iure priuatus adeo, quod amplius naturalis possessionem non habeat, quam uirtute locationis sibi ad longum tempus factae acquisiuerat, finita enim locatione ad longum tempus, aut emphyteosi, seu feudo finito, ex quibus erat naturalis possessio acquisita iuxta not. in l. 3. §. ex contrario. ff. de acquir. poss. & in l. si ut certo. §. si duobus uehiculum. ff. de commodati. cum similibus. statim illa naturalis consolidatur cum ciuili, quia ciuilis, quae est apud dominum, finito feudo, statim, & ipso iure trahit ad se naturalem, ut singulariter uoluit Bal. in l. 2. in q. 4. ff. de rer. diuis. sicut et contra per naturalem quandoque ipso iure ciuilem ad se trahit, ut in casu l. sed si nolit. cum glo. ff. de acquir. poss. & ratio est, quoniam actu naturalis possessio est accessoria ad ciuilem, ut colligitur ex text. in l. si id. quod. §. r. ff. de acq. poss. Praeterea non uideo, quomodo dictus Hannibal possit dici esse in aliqua possessione, uel qua si percipiendi hos affectus a colonis, seu ab aliis conductoribus dictorum hominum, quia in his praestationibus annuis, & obligationibus personalibus de soluendo annuatim certam pensionem non datur possessio aliqua uera, uel ficta, aut quasi possessio, & ideo pro illis possessoriis agi non potest, ut est text. in l. fina. ibique Bar. ff. quorum bonorum. Nec obstat text. in c. querelam. cum ibi not. de electio. Quia per aliud est, quod quis habeat ius percipiendi aliquid annuatim ab aliquo propter aliquid ius reale, quod in eius persona habeo, & tunc possum dici esse in quasi possessione illud percipiendi, & ratione illius quasi possessionis potest mihi possessoriis competere, & ita intelligatur text. in d. c. querelam. cum similibus. secundum Bar. in d. l. si aliud est, quod quis sit mihi obligatus soluere aliquid annuatim ex contractu aliquo non ratione alicuius iuris realis, quod habeat in persona debentis soluere, & tunc non possum, nec dicitur esse in aliqua quasi possessione percipiendi, nec aliquid remedium possessoriis ad illud consequendum competere potest, ut est text. in d. l. fin. iunctis no. per Bar. ibi per praedicta confirmantur et ex iis, quae uolunt Pet. fac. de Are. Cyn. & Bal. in d. l. si certis annis. C. de pactis. ubi dicunt, quod in his praestationibus annuis non datur possessio, uel quasi, pro qua possit aliquod remedium possessoriis competere, nisi deberetur propter ius aliquod reale, quod in re, uel in persona deberetur, ut in casu d. c. querelam. Ex his ergo inferitur, quod Hannibal in hoc casu non potest dici in aliqua quasi possessione percipiendi has praestationes, & pensiones annuas ab affectuariis, & pensionariis dictorum hominum Villa Fontana. Nec per et dici potest esse in aliqua uera, & corporali possessione, illarum rerum,

quae prius fuerunt locata Bernardino de Deo & sociis, quia durante locatione illa facta Bernardino & sociis, quae fuit ad longum tempus, possessio naturalis fuit apud ipsum Bernardinum, & socium non potuit etiam apud dictum Hannibalem, & socium ex contrario. ibique Alex. & alii. & per consequens etiam ipsi Hannibali competere potest in hoc medium statuti de sequestrationibus, quod dicitur in uero possessori, uel quasi, & dicitur mentis seisorium, cum detur duntaxat ratione mercedis pensionis, argumento eorum, quae habentur in C. si de momen. poss. fuer. appell. & Insti. de iur. iur. cum similibus. Nec obstant praedictis ea, quae Alex. in cons. 92. col. 1. uol. 1. per not. a glo. in C. de inoffic. do. & ibi Bal. & per ea, quae habentur Bar. in l. si ita quis. §. ca. lege ff. de uerb. oblig. Salic. & alios in d. l. si quis maior. ubi propter poenam a lege etiam ipso iure imposta, ut in l. si quis maior. non fit retrodatio, seu translatio, nisi, aut possessionis acquisiti, seu acquisita esset, sed iudicis declaratoria sententia requiritur ex supra dictis colligitur responsio, primo quod procedit in naturali possessione, quae recognoscitur, & statim finito feudo, seu finita locatione iure consolidatur, ut dixi. Secundo, quod in casu respectu affectuum, & pensionum, seu annuationum nulla uera possessio, nec est quasi fuit in Hannibalem translata, ut supra, & non potuit dici translatum utile dominium, nec naturae sefio illorum bonorum, quae ab hominibus lae fuerunt prius locata ad longum tempus dicto no. & sociis, & sic illis utile dominium, & naturae sefio acquisitum, & acquisita erat, in iuris iure & ideo prima locatione durante ipsi Hannibali non potuerunt. d. §. ex contrario. ibique not. nes. Ex quibus sequitur, quod praedicta non obstantiam Alex. & alii, de quibus supra, loquuntur, ex contractu esset translatum, seu acquisitum dominium, & possessio. Laus Deo.

S V M M A E.

- 1 In interdictione uti possidetis ille obtinet, qui melius de possessione probauit: & si uerque de possessione probauit, uel melius de titulo saltem colorato probauit, num. 5.
- 2 Emphyteota naturaliter possidet.
- 3 Conductor simplex non possidet.
- 4 Conductor simplex, & colonus aliquid in re faciens, non dicitur, & colonus nomine domini facere censetur, si aliquid debeat in uolentia.
- 5 Mimoris, qui sit maior anno 14. iuramentum conuictum non obstante statuto laicorum, & maxime iuramentum siatuta.
- 7 Emphyteosis ecclesiae concessa pro se, & heredibus concessa liberis, & descendens, non autem hereditas, non tenenda, aut tenenda, non obstantibus factis, quia non habere potest, quando re facta esset cum ipso haberi pro qua statuta laicorum non tenentur, alia est propter spirituali, & pro suo compet. in d. l. in ecclesiae de constit. cum similibus ecclesiae habere nos sumus i. re
- 8 Quid si concessa esset clerico in sacris ordinibus constituto, quibus heredibus tunc concessa intelligatur, num. 10.
- 10 Emphyteosis concessa secundum formam, & uoluntatem inuestiturarum quomodo intelligatur concessa.

E P I T O M E.

Sequestrationem fructuum reuocanda esse uore illius, qui melius de possessione probauit, & emphyteota recogniti in dominium a colono, hic per Emphyteosis ecclesiae concessa pro se, & heredibus, quod dicatur concessa pro liberis, & descendens, & non pro heredibus extraneis, & quod possit esse sequendo formam aliarum inuestiturarum, & concessa clerico in sacris ordinibus constituto non tenentur illius haeredes extraneos, & recte alii ab ecclesia

Vo  
di poterit, & haer  
nunciaverit, siue n  
monstratur.  
CONS  
Vo ad  
sequit  
coloni  
pronu  
Natum, quia ex  
fione Angeli, & id  
per statum, quo  
arandos fore ei, q  
inter dicto  
se polidere aserit  
fione probauit. c. l. i  
de probat. & Bar. in  
gelus melius de p  
fate pot. ex eo, l. q  
alter polidere, a  
quit. poss. in l. si u  
com mod. cum ali  
factor, nec de alio  
non dicitur pot  
ra auorum. In fo  
do. in l. codicillis  
si duobus uehicul  
scilicet Angeli hab  
ad ipsum, & tanqu  
ignouit. nam Ang  
rat. saluo iure colo  
conuenit contra  
ratorum recognou  
lono partiano, & c  
in processu ex part  
ribus alius Angeli  
fios agentes heri  
u. propositum fuit,  
hoc non potest in  
Angeli, & tanqu  
alioquin delictum  
praesumendum. l. r  
tanquam uolent  
l. si qui constitutio  
ab re. Cande. u. P.  
balle. de possessio  
fessorio remenda  
quod melius de ti  
ipsem in emphy  
eo iura uero recte  
uo concessa, ut uo  
licet cautam. ibi q  
nunciacionem, q  
do. Hieronymus  
c. i. c. i. c. i. c. i. c. i.  
nis si forte fuerit  
fione. in qua faci  
ter seruanda, aut  
uend. non obstant  
ribus factis, quia  
bere pot. quando  
re facta esset cum  
ipsum haberi pro  
qua statuta laico  
disponere, alia e  
perre spirituali,  
suo compet. in  
d. l. in ecclesiae  
de constit. cum sim  
rebus ecclesiae: h  
nos sumus i. re

CONSILIVM LXXIII.

ergo &c. Tertio nulla est habēda consideratio, an re-  
nūciatio do. Hieronymi ualuerit, nec ne, ad effectū,  
ut possit inferri, cōcessionē in emphyteosim factam  
Angelo nō ualere, quia siue illa ualuerit, siue nō, ni-  
hil ad rhōbū, cū hęc cōcessio fieri Angelo poterit,  
ēt inuito domino Hieronymo, cū sua nō interesset,  
an facta esset, nec ne, quā do. Hieronymo in dicta re  
emphyteotica post mortē do. Francisci nullū ius cō-  
petere potuit, et si fuerit do. Francisci hāres, † cū n.  
esset hāres extraneus, ipse nō potuit in dicta re succe-  
dere, ut uolunt docto. magis cōmuniter, licet aliqui  
cōtradixerint, in c. in p̄sentia. ubi plenē dixi, de p̄bat.  
Bar. in l. ut iurifurandi. §. si liberi. ff. de oper. liber. &  
ibi Alex. & in l. etiam. ff. solu. mati. & in l. quod dici-  
tur. per Alex. post Imol. ff. de uerb. oblig. & i. l. si patro-  
ni. ff. ad trebell. ¶ Nec obstat, q̄ do. Franciscus auctor  
do. Hieronymi conduxerit pro se, & haredibus suis,  
quorum appellatione extranei quoq; continentur.  
l. in annalibus. C. de lega. cum aliis, quia respōdetur,  
hoc fallere in cōcessione emphyteotica rei ecclesię,  
in qua haredum appellatione descendentes, & liberi  
tantum continentur, cum sui natura talis res non sit  
ad extraneos haredes transitoria, ut in §. emphyteo-  
sim. in auth. de nō alien. & permut. reb. & est tex. cum  
ibi not. per glo. & scriben. in l. ex facto. in fin. ff. ad tre-  
bell. Pręterea do. Hieronymus ad eūdo hareditatem  
do. Francisci non agnouit dictam rem in emphyteo-  
sim, nec alio modo, immō illā, ut supra, renūciatū,  
& ad eūdo hareditatem cum beneficio inuētarij sciē-  
ter illam in inuentario describere omisit, & cōsequē-  
ter illam pro derelicto habuit. Neq; his obstat, † q̄ cō-  
cessio facta fuerit do. Francisco eo tempore, quo erat  
in sacris ordinibus constitutus, quo casu sequitur, q̄  
emphyteosis concessa pro se, & haredibus dicatur cō-  
cessa pro haredibus extraneis, & sic pro illis, quos ha-  
bere poterat, cum tunc non esset spes, quōd haberet  
liberos & descendentes, ut uoluit Bal. in c. r. s. natu-  
rales. si de feu. fuer. controu. inter do. & agna. arg. l. hęc  
redibus. in fin. ff. ad trebell. quia pro responsione pri-  
mo dici possēt, q̄ † ex quo concessio facta fuit sequē-  
do formā aliarum inuestiturarum, illa fuit concessio  
antiqua † principio concessa illi, qui liberos, ac et de-  
scēdentes habere poterat, & ideo uidetur facta ab ec-  
clesia, ut solum ad descendentes, & nō ad extraneos  
transcat, prout † principio fuerat concessa, alioquin  
falsum esset dicere, quōd fuisset cōcessa secundū mo-  
dum, & formā aliarum antiquarum concessionū: di-  
ctum ergo Bal. & aliorum in d. §. naturales. procedit,  
q̄ ab initio, & de nouo res † principio fuisset in feu-  
dum concessa clerico in sacris cōstituto, ut clarē ex  
uerbis Bald. colligitur, ergo illud non debet trahi ad  
casum, i quo res esset in emphyteosim ab ecclesia cō-  
cessa, cū non procedat argumentū de feu do ad em-  
phyteosim, ut uoluit Bart. in l. ut iurifurādi. §. si libe-  
ri. ff. de ope. liber. & Alex. in l. si mihi, & titio. ff. de uer-  
bo. obliga. Item cū sit solita antiquitus cōcedi pro hęc  
redibus, & intelligatur pro descēdentibus, quamuis  
ultimo loco concessa, & renouata esset clerico in sa-  
cris cōstituto sequendo modum, & formā antiqua-  
rum concessionū, tamen debet eodem mō concessa  
intelligi p̄dicta. Pręterea credo nō fuisse in pro-  
cessu probatū, dominū Franciscū tunc fuisse in sacris  
cōstitutū: & positū fuisse probatū, † debuit imputa-  
ri do. Frāncisco, qui sub illa forma conduxit, ita. n. cō-  
ducēdo uidetur conduxisse nō pro extraneis haredi-  
bus, sed uel pro ecclesia sua, quā dicitur de liberis, &  
sic de descēdentibus suis, per tex. cū ibi nota. per Bar.  
in d. l. haredibus. in fin. uel dicitur cōduxisse animo,  
& intētionē, ut in sua persona tñ cōcessio esset faciē-  
da, cum sciuerit, uel scire debuerit se non posse ha-  
bere

qui poterit, & hares extraneus prædicti, siue illi re-  
nūciauerit, siue non, nullum in ea ius habeat, de-  
monstratur.

**CONSILIVM LXXIII.**

**VOAD** causam possessorij, & renouatiōis  
sequētri inter Angelū ex unā, & Mathæū  
colonū ex altera, res satis clara uidetur, q̄  
pronunciandum sit ad fauorem Angeli  
Mathæum, quia ex processu melius constat de posses-  
sione Angeli, & ideo illi fructus debent relaxari pro-  
p̄ter statum, quo cautū fuit, fructus sequestratos re-  
tineri interdicto enim uti possidetis, in quo uterq;  
se possidere asserit, ille obtinet, qui melius de posses-  
sione probauit. licet causam. ibiq; Abb. Ant. & alii,  
de probat. & Bar. in l. si duo. ff. uti possid. Quōd autē An-  
gelus melius de possessione probauerit, primo con-  
stat per ex co. † quod is est emphyteota, qui d̄ natu-  
raliter possidere, ad glo. in l. 3. §. ex contrario. ff. de ac-  
quis. poss. in l. i. ut certo. §. si duobus uehicularum. ff.  
com. mod. cum aliis. Mathæus autē † est simplex cō-  
ductor, nec de alio eius titulo in processu apparet, er-  
go non dicitur possidere. l. malē. C. de præscrip. trigin-  
ta annorum. l. nō solum. §. quod uulgo. ff. de usucap.  
do. in l. l. codicillis. §. instituto. ff. de leg. 2. & gl. in d. §.  
si duobus uehicularum. Secundo Mathæus statim quo-  
scit Angelū habuisse rem in emphyteosim, accessit  
ad ipsum, & tanquam colonus partiarius illum reco-  
gnouit, nam Angelo res in emphyteosim cōcessa fue-  
rat saluo iure coloniz ipsius Mathæi, & Angelus, ne  
conueniens contraheret, illum in colonum, & labo-  
ratorem recognouit, plura ei committendo, quā co-  
loni partiario, & cultura ipsius rei cōueniunt, ut fuit  
in processu ex parte Angeli probatū. Cōstat et̄ ex plu-  
ribus aliis Angelum esse possessorem, faciēdo, & per  
suo agentes fieri faciēdo plures actus possessorios,  
ut probatum fuit, & † si quid Mathæus in re fecit, ex  
hoc non potest inferri ipsum possidere, cum nomine  
Angeli, & tanquam illius colonus fecisset censetur,  
alioquin delictum uiolentię incurrisset, quod nō est  
p̄sumendum. l. merito. ff. pro socio. & consequēter  
tanquam uiolentus possessor esset ex re expellendus.  
l. si quis conductor. §. l. conductores. ff. loca. & l. nō  
ab re. Cunde. u. Pręterea esto, q̄ uterque pariter pro-  
baret de possessione, tamē Angelus debet in hoc pos-  
sessorio retinere cōtra illum obtinere, † propterea  
quod melius de titulo saltem colorato p̄bauit, cum  
ip̄e rem in emphyteosim conduxerit, quā ultimo lo-  
co fuit uero rectorē moderno confirmata, & de nouo  
concessa ut uoluit Bar. in l. si duo. ff. uti possid. d. c.  
licet causam. ibiq; Abb. & Anto. ¶ Quo uero ad re-  
nūciationem, quam de dictis bonis emphyteoticis  
do. Hieronymus de Orabonis tanquam hęres do. Frā-  
ncisci fecerat, respōdetur primo illam ualuisse, † quā-  
uis is forte fuerit minor annis 25. maior tamen 14. &  
forte. r. quia sacramenta puberum sunt inuolabili-  
ter seruanda, auth. sacramenta puberum. C. si aduer-  
sus. non obstantē statuto de contractibus cū mino-  
ribus factis, quia non procedit, nec de iure locum ha-  
bere pot. quando contractus, seu renūciatio † a mino-  
re facta est cum iuramento, nam iuramentū facit  
ip̄um haberi pro maiore. d. auth. sacramenta. ac etiā  
quia statuta laicorum non possunt super iuramento  
disp̄nere, alias essent nulla tanquam disponentia su-  
per re spiritali, cuiusmodi est iuramentum. c. fin. de  
for. com. p̄. in 6. Imol. in c. cū contingat. de iureiur.  
do. in c. ecclesia sanctę Marię. & i. c. q̄ in ecclesiariū.  
de constit. cū similib. Pręterea minor 25. & maior 14. in  
rebus ecclesię h̄t pro maiore. c. si annū. de iudi. in 6. sed  
nō sumus i re ecclesiastica p̄cessa in emphyteosim,

AE.

I E.

