



**Consiliorvm Sive Responsorvm Avgvstini Beroii Bononien.
I. C. Praestantissimi Volumen ...**

Cum Summariis, & Indice rerum, ac verborum locupletissimo
Iurisdictionum, Iudiciorum, & Criminum materias distinctè continens

Bero, Agostino

Venetiis, 1577

Consilivm LXXV.

[urn:nbn:de:hbz:466:1-96538](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-96538)

no potest causā possessionis cognoscere, seu cōmit-
tere, sed illā ad delegatū apostolicū remittere debet.
Possessorio retinenda, & petitorio simul intentata,
solum super possessorio est per iudicem procedē-
dum, etiam si partes super utroque processissent.

CONSILIVM LXXV.

N presentī causā, qua nomine cuiusdā Ca-
rolī de Fufarolis agitur contra Matthæum
de Fufarolis, & alios, de pluribus dubitat.
Primum est, an pendente, ac uertente lite
super possessione bonorum quondam magistri Ca-
rolī de Fufarolis, & super molestationibus, inquietati-
onibus, & turbationibus super possessione dictorū
bonorum per Matthæum, & Ioannē baptistā de Fu-
farolis ipsi Carolo agētī illatis corā domino Marco-
antonio de Marcellotis, dicatur et corā eo uerti, &
pendere lis super possessione cuiusdam rei immobili-
s emphyteoticæ conductæ per dictum olim magi-
strum Carolū à quodam hospitali pro se, & eius hære-
dibus. Secundum est positio, q̄ coram dicto dño Mar-
coantonio lis et super possessione, & super molestati-
onibus, & turbationibus dictæ rei emphyteoticæ pē-
deat, an dominus Vicelegatus ciuitatis Bononiæ, seu
eius delegatus possit de possessione, & de turbatio-
nibus, & molestationibus dictæ rei emphyteoticæ co-
gnoscere, & discutere, an uerò teneatur cām ad ipsū
dñm Marcantonium iudicē cōmissariū apostolicum
cognoscendā, & terminandā remittere. Tertium est, da-
to, sed non concessio, q̄ dictus R. D. Vicelegatus, seu
illius iudex delegatus possit de cā dictæ rei emphyte-
oticæ cognoscere, an possit solū cognoscere, & proce-
dere sup possessorio, omisso petitorio, an uerò simul
super possessorio, & petitorio. Quartū est, respectu
dicti Ioannē baptistæ de Fufarolis, an ipse Ioannes ba-
ptista, q̄ cōpromisit, & ratificauit, ac emologauit lau-
dū, & q̄ quæ alias quadā nra per Vicarium dom. Po-
tellaris fuit ad consiliū sapientis lata, & q̄ quæ nunc p
dictū Carolū iuniorē agitur, dicatur penas aliquas cō-
uentionales incurrisse, & ad illarum solutionem co-
gipossit. Quintum dubiū est respectu Simonis simi-
liter conuenti, an is potuerit denominare dictū Ma-
thæum, quo Simon dictā rem emphyteoticā condu-
cit, & cuius nomine detinet, ac possidet, & consequen-
ter an dictus Simon teneatur, & cogi possit ad solu-
tionem actuum ipsi Carolo iuniori, maximè stante
quodam instrumento conductionis factō per fratrem
dicti Simonis, & postea per Simonē ipsūm carceratū
ratificato. ¶ Capiō primum dubium, in quo absque
multiloquio concludo, q̄ lis coram dicto domino
Marcoantonio dicitur uerti, & pendere etiam super
dicta re emphyteotica, illiusque possessione, ac et si
per molestationibus, & turbationibus illatis, qm corā
ipso pendet lis super hæreditate, & super bonis dicti
magistri Caroli aut Caroli iunioris nūc agentis, nec
non super possessione, & super molestationibus, &
turbationibus in dictis bonis illatis, ut expressè appa-
ret et sententia prius lata per dominum Herculem à
Bono, & ex appellatione à dicta sententia interposita,
ac ex rescripto, per quod causā appellationis prius p
parte dicti Matthæi fuit commissa domino Bernardo
à Penna, & postea pro parte dicti Caroli prefato do.
Marcoantonio, & ex processu etiā corā dictis omni-
bus ac aliis iudicibus commissariis apostolicis factō,
nā in snia, cuius appellationis causā postea fuit in ef-
fectu cōmissa dicto domino Marcoantonio, pronun-
ciatū fuit bona dicti magistri Caroli spectare ad p̄fatū
Carolū nepotē tanquā illius hærédē, & ab intestato
proximiorē, & ipsūm Carolū fuisse, & esse uerū, ac le-
gitimū possessōrē dictorū bonorū hæreditatis dicti
magistri Caroli, & illū in corū possessione esse con-

seruandū, & manutenendū, & molestationes, inque
tationes, ac perturbationes, & impedimēta illatas, &
illata per dictū Matthæū, & Ioannē baptistam fuisse,
& esse temerarias de factō præsumptas, & præsumpta.
Cum ergo corā domino Marcoantonio lis uertat,
& pendeat super hæreditate, & super bonis dicti magi-
stri Caroli, & super possessione dictorum bonorū, ut
supra, sequitur, q̄ et super dicta re emphyteotica, cuius
1 que possessione uerti, & pendere dicitur, q̄ emphy-
teosis et ecclesiastica dicitur esse in bonis, & de bonis
conductoris rōne iuris utilis domini, quod in re ha-
bet, arg. not. per Io. de Imo. Abb. & alios in c. nulli. de
rebus eccle. non alie. & hoc expressè uoluit Paul. de
Cast. in l. sciendū. ff. qui satisd. cog. & in l. 2. ff. qd̄ quif-
que iur. & Spec. in tit. de loca. §. nunc uerò aliqua. in
uerf. 153. & 158. ¶ Item emphyteosis ecclesiastica eo
casu, quoad aliquē transire non pōt, nisi ille sit hærēs,
2 prout qm stipulata esset uel pro hæredibus, & successo-
ribus et extraneis, uel quando esset stipulata pro se, &
filiis, & hæredibus, quo casu ad filios transit, si sint hæ-
redes, & non aliter iuxta plenē no. per Alex. in l. quod
dicitur. ff. de uerb. obli. dicitur esse quid hereditariū,
seu de bonis hæreditatis, quia non pōt trāfire, nisi ad
hæredes, ut uoluit Alex. in l. quædā. §. nihil. ff. de edē.
in 2. col. uerf. unde quādo. & in l. si patroni. ff. ad treb.
idemque uoluit ipse Alex. in cons. 103. uol. 4. in fi. 10.
col. & 1. cōf. 18. uol. 5. in 1. col. cū iis, q̄ ipse ibi deducit.
Præterea q̄ in casu uostro emphyteosis sit quid hære-
ditarium, pars aduersa præsupponit, q̄ prætendit sibi
deberi dictā re emphyteoticā ex laudo per arbitros la-
to, ut in processu apparet. Et tamen ipsi arbitri lauda-
uerunt de dicta re emphyteotica, ut de re, & de bonis
hæreditariis dicti magistri Caroli, ueluti in laudo la-
to, & productō apparet, ergo &c. Et si in spiciantur a-
ctā, & probōnes factæ, & factæ corā primo iudice, hoc
est corā do. Hercule, & successiuè corā do. Marcoan-
tonio, clarè apparebit, q̄ lis, & quæstio pendebat et lu-
per dicta re emphyteotica, eiusque possessione tanq̄
super re hæreditaria, nā coram domino Marcoan-
tonio fuerunt et per partē aduersam p̄ducta instrumēta
locationum dictæ rei, & compromissā, ac lauda fa-
ctā, & lata super ea, pluresque alia scriptura, ex quib⁹
manifestè apparet litē, & quæstionē pēdere et super di-
cta re emphyteotica, tanquā super re, & bonis hære-
ditatis dicti magistri Caroli, & consequenter ex prædi-
ctis sequitur, q̄ nedum super petitorio, sed etiā super
possessorio dictæ rei lis corā dicto domino Marcoan-
tonio pendere, dicitur, quia corā eo uertitur causā pe-
titorii, & possessorii bonorum hæreditatis dicti magi-
stri Caroli. ¶ Quoad secundum dubium supra propo-
situm, præsupposita conclusione in primo tradita, cō-
3 cludo q̄ iudicē delegatum R. D. Vicelegati de causā
possessionis dictæ rei non posse cognoscere, nec se in-
tromittere, sed illā teneatur remittere ad dom. Marcū
antonium, coram quo lis adhuc indecisā pendet sup
possessione dictæ rei, ac super molestationibus, & tur-
bationibus illius, & hoc, ne contingat super eadē re,
eodemque negotio ferri à diuersis iudicibus contra-
rias sententias, arg. not. in c. 1. de caus. pos. & propr. &
4 & l. nulli. cum ibi not. C. de iudi. Præterea q̄ ex quo p
parte dicti Matthæi fuit oppositū, ne de causā p R. D.
Vicelegatum commissa iudex cōmissarius cognosce-
ret iuxta ea, q̄ habentur per Abb. & alios in c. ceterū.
de rescrip. ipse nō poterit cognoscere, nec secūda im-
petratio rescripti à dicto R. D. Vicelegato uires, seu
effectū habebit, cū sup eadē cā, & sup negotio et pos-
sessionis dictæ rei p parte dicti Caroli fuerit prius im-
petratū rescriptū apostolicū corā do. Marcoantonio,
deide aliud à R. D. Viceleg. corā alio, ut uoluit Bart.
5 post gl. quē alii ibi sequuntur in d. l. nulli. Tertio q̄ de cā
Qq 2 alicui

um
uoluit Pan
il. & uidu
in c. ex par
ecclesiastic
rabilibus p
ipsis illata
ig. sed in ca
etna Melch
s, nō debet
usū i causa
iterpositæ
mulari poss
a sic nō est
eteris in iur
ter uir. & t
a, ppositio
AE.
e uultis dom
emphyteot
is hæreditat
bet cognosca
est remittend
etrari non poss
pponente.
ec a legato de
& q̄o dicitur
oni ordinari
m dicitur ord
exequatione
i habeat em
stentetur, & q
in simul cum
dam, etiam p
possessorio ag
posseffori pro
ne domini.
eber.
fforio rei met
si prior, & nō
et esset in illa
tura in futur
& cū illa prius
cedem, & p
pprehensione
ando sit nullu
paruerit.
do teneatur fac
er absque prom
are, seu illi rati
sum esset.
essita satisfact
ere.
etur, in iudici
& quādo uolent
M E.
per hæreditat
one bonorum
super re emphy
bonis illius dicit
Possessionis, &
apa alicui deleg

alicui per Papam specialiter commissa Legatus de la-
tere, seu illius commissarius se intrinsece non po-
test, nec iudicem delegatum apostolicum impedire,
quin de illa possit discutere, eamque terminare, & im-
pedire diceretur, quando ipse uellet de illa re, seu cau-
sa cognoscere, atque discutere, seu quoquo modo se
intrinsece, ut de his clarè habetur in c. 2. ibiq; glo-
do. Ant. Bal. & doct. cõiter. extra de offi. leg. Et hoc p-
cedit non modo, si per Papam esset commissa certa
causa particularis, & inuidua, sed et, si esset cõmis-
sum quoddam genus subalternū generis generalissi-
mi, nam iudex uniuersalis, hoc est Legatus Papæ de
latere non posset de illo genere subalternō, nec de cõ-
tentis sub eo cognoscere, neque se intrinsece, arg.
l. cum maritus. C. de proc. & l. cū pretor. ff. de iudi. ubi
Ang. exemplū ponit, nam quando uni cõceditur ge-
nus generalissimū, & alteri genus subalternū, intelli-
gitur exceptū de genere generalissimo genus subal-
ternum nedū in eadē dispositione, sed et in diuersis. l.
uxorē. §. felicissimo. & l. si feruis urbanis. ff. de leg. 3. &
l. quæsitū. §. idē respōdit. ff. de fundo instruc. cū simil.
6 & dicit Bal. in c. pastoralis. de offic. ordin. q. qñ unus
habet iurisdictionē ordinariā, & generalē, qualis est
Legatus de latere iuxta c. 2. de off. leg. in 6. & alius ha-
bet delegatā à Papa quoad certā cām, uel quoad cer-
tas causas, iurisdictione delegata quoad illas causas dē
iurisdictioni ordinariæ derogare. Et † delegatus dī cē
maior, & superior adeo, q. ordinarius illi pro exequi-
tione earum cārū obedire tenetur, arg. c. sanē. de of-
fic. deleg. & habetur per Abb. in fin. uer. quē doct. cõi-
ter sequuntur post Anto. de But. in d. c. 2. de off. lega.
Sed domino Marcoantonio fuit cõmissa cā proprie-
tatis, & possessionis bonorum hæreditatis, ac aliorū
bonorū dicti magistri Caroli, item et super turbatio-
nibus, & molestationibus dictorū bonorū, ut supra di-
ctū fuit, ergo causa prædicta debet per ipsum domi-
nū Marcantonium iuris ordine seruato cognosci, & ter-
minari, & non per aliū etiā Legatum de latere, ne cõ-
tinentiæ causæ diuidantur. d. l. nulli. ibiq; Bar. expres-
se. C. de iud. ac et quia per dictū do. Marcantonium,
qui habet cognoscere de proprietate dictorū bono-
rum, facilius poterit de causa possessionis discutere, & e-
contra, & † hoc respectu causa possessionis habet ali-
quam communionem cum proprietate, sed alio re-
spectu non. c. 1. de caus. pos. & propr. ibiq; Abb. qui di-
cit ita debere intelligi. tex. in l. naturaliter. §. nihil cõ-
mune. ff. de acqui. pos. ¶ Quoad tertium dubiū cõclu-
do, quantum est pro parte dicti Matthæi, q. quem su-
per possessione dictæ rei agitur, q. posito delegatum
Legati, seu Vicelegati posse procedere, tamen solum
debebit procedere super possessōrio, & non super pe-
titorio, & præsertim s̄tate protestatione facta p̄ parte
ipsius Matthæi, q. solum super possessōrio cognosci,
& procedi deberet, licet idem et esset, si non fuisset p-
testatarum, ueluti ex infra dicendis apparebit. Nam p-
suppono, q. pro parte dicti Caroli coram delegato
R. D. Legati fuit intentatum possessōriū retinendæ,
9 † quod dicitur intētari, quando agitur, ne quis in sua
possessione molestetur, turbetur, aut inquietetur, gl.
in l. 1. in prin. & in §. retinendæ. & in §. interdictum. ff.
uti possid. & ubiq; Bar. qui ponit formā libelli huius
interdicti, & dicit in eo narrari, qualiter qs in sua pos-
sessione turbatur, & molestatur, & ideo concludi dēt,
ut molestans, & turbans cessare debeat à turbationi-
bus, & molestationibus illatis, & in futurum inferen-
dis, & habetur et plenè per Abb. Anto. & alios in c. li-
cet cām. de probatio. in 4. notab. ibiq; est tex. facit et
id, quod uoluit ipse Abb. in c. pastoralis. & in c. cū di-
lectus. de caus. pos. & propr. cū similib. & ex medio
cõcludēdi cognoscitur, & colligit, quo genere actio-

nis, seu interdicti sit actum. c. dilecti. & ibi doct.
de iudi. & Bar. in l. 1. col. penult. uerū uidetur
eade. Sed in casu nostro narratur, dictum Caro-
lū, molestari, & impediri sup possessione
emphyteoticæ à dicto Matthæo & Ioanne
petitur, ac concluditur mādari dictis Matthæo
nibaptista, ut cessent à turbationibus, & mole-
stibus, ergo dicitur intentatum possessōriū retinendæ
& non aliud. Hoc præsupposito, nunc quod
per possessōrio procedi, & cognosci possit, cõ-
10 primo, nā qñ sunt duo, qui se eodē respectu
mobilem possidere dicunt, atq; contendunt, ut
quisque diceret se rem naturaliter possidere,
contingit in casu nostro, in quo Carolus, & Ma-
thæus solum naturaliter possidere dici possunt, cum
possessio sit penes dominū, qui rem in emphyteu-
dedit, ad tradita per Bart. in l. 1. §. quod ait pre-
l. fin. ff. uti possid. tunc possessōriū retinendæ, &
petitorio simul cumulari non possunt, nec super
procedi potest, sed omisso petitorio solum
possessōrio retinendæ discutit, & pcedi debet, quæ
sit in possessōrio adipiscendæ, & recuperandæ,
batur in l. 1. §. huius. & ibi gl. ff. uti possid. gl.
li. C. de iudi. iuncta l. antepen. §. fin. ibiq; glo.
& ni arma, & ita sequuntur Bar. & cõiter aliter
naturaliter. §. nihil cõe. Abb. & reliqui i. c. 2. de
& propr. in 2. col. & latius in c. pastoralis. in
dic ergo uerificando & c. eo. tit. Et hoc com-
si concursus horū duorū remediōrum adme-
eueniret, q. quis esset sibi met contrarius ut
locis præallegatis, & ideo tanquam prius
admitti, quia sibi met prius non est audiendū
citudinem. de appel. l. ubi repugnancia. ff. de
11 & l. 1. C. de furt. cum enim † possessōriū
non detur, nisi possessōri pro tuenda sua possi-
l. 1. in prin. ibiq; Bar. & §. est igitur. §. illud em-
interdictum. ff. uti possid. & p Abb. in d. c. antea
& in d. c. 2. agens ex illo dicit se possessōrē, & p
12 petitorio præsupponit se non possidere, quia
tut rōne dominij non possidenti. l. officium. ff. de
uendi. Et si admitteretur concursus possessōrii & pe-
tōrii, agens esset sibi contrarius, quia uideretur
se possessōrē, & non possessōrem, item præsuppo-
ret unum, quod in iure absurdū reputatur, & hinc
ratione possessōrii præsupponeret se possidētem, &
tione petōrii præsupponeret aduersariū eandē
possidere, & sic q. duo in solidum eandē rem
rent. l. si ut certo. §. si duobus uehiculū. ff. de
propter has, & alias rationes non admittitur
sus possessōriū retinendæ, & petōriū, ut ex
pore possit super utroque procedi, ueluti p̄
rat Bar. in d. l. naturaliter. §. nihil cõe. in 1. q. p̄
Paul. de Cast. in l. ordinarij. C. de rei uenditā. d.
tur per Bar. Salic. & alios in l. incerti. C. de inter-
per Abb. in d. cap. pastoralis. & clarius in c. cõ-
ctus. de caus. pos. & propr. ex cuius uerbis in
13 colligitur, & infertur, q. et si partes uellent p-
paliter super utroq; eodē tēpore pcedi, & dicitur
quia super utroque probationes facerent, p̄p̄-
ris ordinē, quē iudex seruare tenetur, & p̄
quam litigantes incidere, non potest super utroque
operantur, secus autē contingeret in possessōriū
cuperandæ, seu adipiscendæ, & ita intelligatur
ibi not. in c. 1. de restituito. spoliato. & hanc cõ-
tiam sentit Abb. in locis præalleg. & gl. et in d. l.
& in d. l. 1. §. huius. iuncta d. l. antepen. §. fin. Et
opitulatur id, quod uoluit Bar. in d. §. nihil cõe. in
prin. quē doct. ibi cõmuniter, & Abb. i. d. c. pasto-
sequuntur, remittēdo se simplr ad dicta Bar. q.

quo quando petitorium, & possessorium simul non
 possunt concurrere, nec super utroque simul ratione
 contrarietatis procedi potest, ut quia in eodem iudi-
 cio eademque instanda fuerit propositum possessio-
 nem retinenda, & petitorium, & super utroque par-
 tes velint procedendum esse iudex etiam parte non
 opponente debet libellum respicere, & agentē exclu-
 dere si uero iudex nō respuerit, nihilque dixerit, & si-
 militer pars fuerit passā super utroque procedi, tunc
 processus nō ualet, & absolutio omnino sequi debet
 propter repugnantiam. Sed si processus non contineret
 contrarietatem, quia dato, q̄ in libello fuisset utrunque
 propositū, tamen super altero tantum postea fuisset
 processus, tunc ex quo pars nō opposuit, ualeret pro-
 cessus, & iura processuum factum esset iudicandū, ita
 colligitur singulariter ex uerbis Bartoli in d. §. nihil
 cōe. in 2. q. principia. Et ex his hoc modo arguo ad ca-
 sum nostrum, nam aut uolumus dicere, q̄ in casu no-
 stro pro parte dicti Caroli fuerit intentatū duntaxat
 possessoriū retinendā contra dictum Mattheū, & po-
 stea fuerit super utroque processum, cognitum, & p-
 robatum, & tunc non obstantē processu facto, & proba-
 tionibus factis etiam super petitorio, nō potest super
 petitorio pronuciari, sed solum super possessorio in-
 tentato, alioquin sententia non esset conformis libel-
 lo, prout esse debet. c. licet heli. de simon. & l. ut fundus
 ff. de iudi. l. item ¶ iudex non debet super
 non petito pronuciare, & qui pronuciatur, factus re-
 putatur. l. in c. de fideicommiss. liber. Abb. in d. c. li-
 cet cauam. in 4. col. in ult. notab. de probat. & Andr.
 Bartol. in c. nisi specialis. in 6. col. de offi. lega. Aut uo-
 lumus dicere, q̄ in casu nostro utrunque simul fue-
 rit propositum, & utrunque remedium in eadem in-
 stantia ab eodem intentatum, & super utroque per
 utramque partem fuerit processum, & probatū, neu-
 traque pars opponente, nec protestante, & tunc solū
 super possessorio est pronuciandū, quinimodō ad iu-
 dicem spectat reum cōuentum absoluerē propter cō-
 trarietatem, quæ non modo ex libello, sed etiam ex
 factis, nam ex quibusdam in processu deductis apparet
 ipsiū Mattheum immediatē post mortē dicti magi-
 stri Caroli & ante dictum Carolum iuniorem posse-
 disse, & propterea satis erit ipsi Mattheo demonstraf-
 se etiam ex unico actu tñ prius possedisse, quàm
 Carolum ad hoc, ut in causa possessoriū retinendā cō-
 tra eum intērata obtineat, quoniam ¶ ex unico actu,
 & recenti possessio sufficiens ad obtinendum in pos-
 sessorio retinendā acquiritur, ut colligitur ex no. per
 Antonium de Butr. quem in hoc sequitur Abb. in c.
 cum ecclesia. in 6. col. de cau. possessio. & proprie-
 tatis. Nec curandum est, an talis possessio sit iusta, uel
 iniusta, seu uitiosa, quoniam dummodo sit prior, &
 non possideat ui. clam, uel precario ab aduersario, ta-
 lis possessio est t̄ interdīto uti possidetis apta, & suffi-
 cienst. ubi habet C. unde ui. Abb. in d. c. cū ecclesia.
 in 6. col. & in d. c. licet cauam. post dominum Anto.
 & Bar. in l. si duo. in princip. ff. uti posside. Et quamuis
 ad fauorē Caroli agentis allegetur ipsum esse in pos-
 sessione dictæ rei emphyteoticæ priorē, ac priorē ex

eo, q̄ in eum possessio dictæ rei dicitur continuata,
 quam etiam uiuente magistro Carolo eius auo possi-
 dere dicebatur, ¶ prout de feudo in simili dicit Bal. in
 l. cum antiquioribus. in uers. decimo & c. C. de iure de
 deliberan. in quibus notabiliter, & licet possessio non
 consueuerit ipso iure ad suum hæredem transmitti,
 ut no. in l. cum miles. ff. ex quib. caus. maio. & per Bar-
 tolum post glosam in l. in suis. ff. de suis, & legitimis.
 tñ in feudis possessio in filium suum hæredē sine alia
 inuestitura continuatur, nam etiam uiuente patre fi-
 lius censetur inuestitus, & possidere, quam possessio-
 nē Carolus dicitur semper animo suo, & corpore Si-
 monis coloni retinuisse iuribus uulgaribus. Respōde-
 tur primo illud posse admitti in feudis, in quibus id sit
 speciale, ut expressē noluit ibi Bal. Et ¶ illa, quæ dicitur
 in feudis, non simpliciter verificantur in emphy-
 teosis, ut benē declarat Io. de Anan. in c. 1. de usuris. &
 habetur per Alex. in l. quod dicitur. ff. de uerb. obliga.
 nam ex diuersis nō est bona illatio, cum simus in iis,
 quæ a regulis iuris multum exorbitant. l. inter stipulā
 rem. §. sacram. uers. sed & hæc dissimilia. ff. de uerbo.
 oblig. c. 2. de traslatio. prælato. & c. per uenerabilem.
 qui filii sint legitimi. Secundo respondetur, q̄ posito
 illud etiam in emphyteosis posse sustineri, ¶ tñ uerū
 est, quando ex uerbis concessionis contrarium inferri
 non posset, ut uoluit Nicol. de Matha quem refert,
 & sequitur Bald. in dicta l. cum antiquioribus. Sed in
 casu nostro ex uerbis cōcessionis inferitur contrariū,
 nam emphyteosis fuit concessa pro se, & hæredibus
 suis, quo casu ad liberos transit ita demum, si sint hæ-
 redes, & non aliter, ut habetur per Bartolum, & Alexā.
 Pau. de Cast. & cōter alios in l. ex facto. §. ff. ad Tre-
 bell. & propterea si non sint hæredes, non possunt di-
 ci inuestiti, nec possedisse etiam in uita patris, seu aui,
 & consequenter possessio in eos non dicitur cōtinua-
 ta, ut ipsemet Bal. ibi expressē sentit. Dicitur ergo Bal-
 di posse habere locum, quando emphyteosis concessa
 est alicui simpliciter, uel pro se, & filiis suis, quia
 tunc illi, etiam si non essent hæredes, admitterentur,
 ut uoluit Bart. quem alii communiter sequuntur s̄m
 Alexan. in d. l. quod dicitur. & in l. quadā. §. nihil. ff. de
 eden. cum similibus. In casu autem nostro concessio
 fuit facta pro se, & hæredibus, igitur & c. ¶ Non obstat
 etiā illud, quod p̄ possessione dicti Caroli allegatur,
 q̄ Simon colonus dictam rem ab ipso Carolo condu-
 xerit, & sic pro ipso possederit ei de affectibus, & fru-
 ctibus respondendo, ex quibus probatur, ipsum Caro-
 lum esse in possessione iuxta notata per Bartolum
 in l. qui uniuersas. §. per colonū. ff. de acquiren. poss.
 & per Aret. in l. qui iure familiaritatis. ff. de acquiren.
 possessio. Quia respōdetur, quod ante, quàm Simon
 conduceret, seu ratificaret instrumentum cōductio-
 nis factum à quodam fratre suo cum dicto Carolo, ip-
 se prius dictam rem conducebat à magistro Carolo
 defuncto pro se, & hæredibus suis, cui magistro Caro-
 lo dictus Mattheus, & Ioannes baptista ex testamē-
 to successerunt, & statim sequuta morte dicti magi-
 stri Caroli nomine dicti Matthei fuit apprehensa pos-
 sessio, & tenuta dictæ rei, & Simon ipse ante dictam
 assertam conductionem illi soluit affectus, & fructusq̄
 dictæ rei conduxit, ut in processu, ac etiam ex dictis
 testium apparet. Ex quo sequitur, quod ¶ licet postea
 dictus Simon simpliciter dictam rem à Carolo
 iuniore conduceret, ac aliquas ei pensiones soluerit,
 propter hoc tamen non potuit possessionem dicti
 Matthei interuere, nec illum sua possessione pri-
 uare, ut in l. quamuis. §. r. ibique Bartol. & alii. ff. de
 acquiren. possessio. Et ¶ ita demum per solutionem
 mercedis, & affectum à colono factam alicui proba-
 tur illius possessio, quādo alius prius non erat in pos-
 sessione



essione. Bar. in dicta l. qui uniuersas. §. per colonū. & faciunt etiam no. per eum in l. quod meo. in fin. ff. de acquir. posses. l. fin. & ibi Sal. C. cod. tit. & Aret. in l. si colonus. ff. eodē titul. Præterea ¶ quando quis animo suo, & corpore alieno puta per colonum possidet, nō priuatur sua possessione, quamuis alteri rem simplici ter tradiderit, aliter non alienando, puta locando ad l. si id. quod. ff. de acquir. poss. nam ad hoc, ut colonus tradendo rem priuet dominum sua possessione naturali, quia illum ciuili priuare non potest, ut habetur in l. si de eo. §. si fortē. ff. de acquir. posses. requiritur, quod rem tradat alienando, ut est textus in d. l. qui uniuersas. in fin. ibique Bart. & Alex. Sed dictus Simon rem non exiuit, nec illa alienādo alteri tradidit, ergo &c.

23 Rursum ¶ posito, quod possessio defuncti ad heredem et suum non transeat, nisi illam apprehendat, ut habet per Bart. in l. in suis. ff. de liber. & posthu. per Bald. in l. fin. in 2. colum. C. de edic. diui adria. tollen. & not. in l. cum miles. ff. ex quibus cau. maio. & l. cum heredes. ibique plenē. ff. de acquir. posses. tamen hoc est uerū, quando defunctus animo, & corpore suo possidebat, sed si animo suo, & corpore alieno, puta per colonū, tunc possessio acquiritur heredi defuncti, & non alii absque eo, quod ipse heres apprehendat, si colonus post mortem defuncti in possessione nomine ipsius heredis continuet, ut est text. quem ad hoc Alex. ibi ponderat in d. l. qui uniuersas. §. quod per colonum. Et nomine heredis defuncti dicitur possessionem continuare, quando ipsi heredi mercedem, seu affictum soluisset, ut probatur in d. §. quod per colonū. ibique Bart. Ioan. de Imol. Ange. & cōter alii. Sed dictus Carolus iunior non est heres dicti magistri Caroli, sed Matthæus, & Simō colonus post mortem dicti magistri Caroli continuauit possessionem nomine ipsius Matthæi illi mercedem, & affictū soluendo, ergo &c. Præterea posito, sed non concesso, quod Carolus iunior, qui non est heres dicti magistri Caroli, ueluti ex eius testamento apparet, fuerit ante dictum Matthæum in possessione dictæ rei, quam tempore mortis magister Carolus defunctus tenebat, & possidebat, tamen cum dictus Carolus in iudicio, & extra restiterit ipsi Matthæo heredi in iudicio possidere uolenti, sequitur, quod est priuatus possessione, si quam in dicta re habebat, seu habere poterat, ex quo non præcedentibus legitimis citationibus, & absque licētia heredis est possessionem dictæ rei ante apprehensionē heredis ingressus, ut hæc oia expressē cauentur per statutū huius ciuitatis, sub rub. quod nullus occupet possessionem &c. Et hæc quoad istud tertium dubium sufficiant. ¶ Capiō quartum, quod tangit personam Ioannis Baptistæ, & concludo ipsum uigore cōpromissi, & laudi, & emologationis, seu ratificationis nullas pœnas conuentio nales incurrisse, nec ad illarum solutionem cogi posse, quoniam eo tempore, quo compromisit, & se obligauit, ac emologauit, ipse erat minor 25. annis adeo, quod facilitate sua fuit ad illa faciēda inductus iuxta l. prima. ff. de minor. Et ideo cum in illa ætate compromiserit, & se obligauerit absque solemnitate debita, requisita ex forma statutorum huius ciuitatis, ut cauetur in statuto posito sub rubr. de contractibus cum minoribus &c. compromissum laudum, & emologatio, seu ratificatio ipso iure nulla erunt, ut ibi in §. si quæ. Nec obstat quædam snia contra dictum Ioannem Baptistam lata ad consiliū sapientis, quia illa similiter est nulla, ex quo fuit contra eum lata eo tpe, quo in minori ætate constitutus erat absque legitimo defensore, hoc est absque curatore, ¶ quo casu iudiciū contra minorē factū est nullū, quamuis in illo aliquis ut

procurator minoris comparuerit. l. non eo modo que Bal. Pau. de Cast. Sal. & alii. C. de procur. l. ubique glo. Bal. & omnes cōmuniter. C. qui legit. stan. in iudi. non hab. Præterea posito, dictum compromissum ad prædicta teneri, uidelicet ad faciendum curandum quod Matthæus contenta in laudo, & emologatione ratificaret, & approbaret, tamen ad hoc ipsum in præsentia nō teneri facere, quod Matthæus ratificaret, nam cum Matthæus sit pupillus, & contra non habeat uelle, nec nolle, iuxta l. pupillus acquiren. hare. non potest facere illum ratificare. ¶ quando quis promissit pupillum ratum habentem non tenetur facere illum ratificare, nisi eo facere. glo. est fingularis in l. uulgo. ff. de aucto. tutor. in l. si pupillus. ff. de nouatio. & facit l. i. C. de ior. fact. rat. habe. Et hoc in terminis uoluit Bald. in l. cum maritū. C. de solutio. dicens, quod quis promittit minorē habere ratum, cōpromissis, quod ratificabit, quando erit ætatis legitima d. l. si pupillus. iunctis not. per ipsum Bal. in l. i. C. de reb. alien. non alien. At si nō promittit aliquid fecisset simpliciter, non promittendum habiturum, tunc pupillus potest habere ratum auctoritate tutoris, iuxta ea, quæ habentur per l. yce. & alios in l. si procurator. ff. de condic. si diceretur, quod ex quo Ioannes baptista erat pupillus, is potuit nomine ipsius procuratoris ad ea, quæ habentur per Bart. in d. l. si procurator. ¶ sponderi ad hoc, quod tutor non potest ratificare pupillo ratificanti auctorizare, quando debet ratificare id, quod ab ipso tutore gestum est, nisi proprio auctorizare non potest, ita uult Bart. in d. l. si procurator. & l. i. ff. de aucto. tuto. Non potest dicto Matthæo fuit datus quidam tutor datus ius auctoritate potest ratificare, quia respōdetur esse in casu, in quo Ioannes baptista non auctoritate tutoris, ut dictum est, auctoritas illius datui non esset iussiciens, primo quia illa auctoritas fuit ipso iure nulla, cum extent cōlanguntur etiam agnati, & cognati dicti Matthæi pupilli in tutela à lege deferebatur, & ideo tutore datus non fuit, & talis datio fuit ipso iure nulla, ut habetur in statuto de tutel. in §. item dicimus. cum §. in Præterea ¶ non apparet, quod dictus tutor inueni fecerit, & satis dederit, secundum quod est in test. l. fin. C. arbit. tut. ibique docto. omnes, qui repertorium. in princip. ff. de admini. tut. Bart. Adde, quod prædicta omnia cessant, ex quo supponimus dictum Ioannem Baptistam tempore promissi, & laudi, & ratificationis illius, nec tempore sententiæ latæ ad consiliū sapientis huius ciuitatis, ut ex prædictis apparet. Quod autem fuit minor, credo fuisse recte probatum, & partim ex libro, in quo describuntur nomina eorum qui baptizantur, in quo reperitur, qualiter dictus Ioannes baptista filius Domini de Fusarolis, & Camillius iugis sue natus fuit die 22. & baptizatus fuit die 23. cēbris, anni 1392. & cōpromissum factum fuit die 19. Iulii, & ratificatio facta fuit eodē anno, die 19. Iulii, & snia lata ad consiliū sapientis lecta, & lata anno 1396. die 18. Iunii, & sic oia per dictum Ioannem Baptistam, & contra eum facta fuerunt infra pupillari ætate, & ante, quam annum 25. ageret, & probandū ætate quando ratione minoris ætatis restitutio in integrū, satis est illa p̄bare p̄ lib. 1. no.

nomina eorum, qui fieri ab episcopo in statuto ciuitatis proceditur, si sup̄ pio dubiū respiciat, concludo ¶ in Matthæo uerū, & ne Simō dicitur, quia denominari nō est procedendum iuxta not. per glo. in l. 2. C. ubi in re uoluit Ant. de Buter. & ut super ut l. re, que nobis ¶ in quædam ratificatio mēto cōductio nis de solutio affi spondetur, quod tunc per ipsum si eius inspectio eadē debet ad rem & ibi Bart. esse uerū, quod daret illi, ad cuius alii ut ibi per Bart. ad instantiā Caroli, qui pro spōderi potest, tiam Matthæi, quod affictū rei, d̄ intentū, quia ap̄ re, & quoad soluerat in illis de c̄ & affirmabat, & ceato etiā illi, non debet ualere carceratus, uolunt Pau. de cau. Lau. Du

Ad statum præsentium sessiones, res illas
2. Insuper possessionem
inueniatur.
3. Etiam occasione pro
4. Præterea cessare
5. Præterea cessare
6. Ante, & mand
commodum ci
7. Præterea inueni
li, ut alteri pr
8. Contractum magi
bua interest.
9. Præterea conse
10. Præterea pro
11. Præterea in mag
12. Ante, & negotia
13. Præterea quon
14. Præterea paup
15. Præterea, & c
non illius.

CIVITATIS STAT
illius citatio
cui nō obstat
iulle priuari.
Et privilegia
in eo aliquar
ciuitatis nō



N hac causa communitatis Bononiensis contra homines Butrii primo considerandum est, quod communitas prefata ante concessio nem priuilegiorum Butriensibus facta erat in quadam quasi possessione, seu melius loquendo in illo statu obseruationis suorum statutorum, quibus cauetur, quod nullus possit exercere arte canapis, nisi in ciuitate Bononiae, & quod omnes subditi teneantur singulis annis canape ad ciuitatem conducere, & quod nullus possit canape rude extra territorium extrahere. Et cum ipsa communitas Bononiae absque facto, & culpa sua, ea quae non citata fuerit a Butriensibus tali statu priuata, & sic status praedictus fuerit per Butrienses ad praedictum di ctam communitatis, & habitantium in ciuitate immutat us, sequitur, quod ea debet ante omnia ad statum suum restitui, quia non solum, quando quis est sua possessio ne, uel quasi priuatus, est restituendus, sed etiam, quae do status suus est iniuste immutatus, agere potest, ut ad pristinum statum suum restituatur, argumento c. final. de restitutio. spoliatorum. & est tex. secundum quod intelligitur in obligatione personali. in c. querela. extra de electio. in finalibus. uerbis. & ibi expressit Anto. & domi. Cardi. & bene facit glo. in c. nullus. l. ultimo. 2. quaest. 2. ubi iniuste excommunicatus potest agere, ut ad pristinum statum communionis hominum contra excommunicationem restituatur. Quod autem communitas Bononiensis hoc statu suo fuerit iniuste pri uata, constat ex eo, quod ipsa non fuit ad concessio nem priuilegiorum citata, quae si uocata fuisset, Papa non concessisset, uel non ita facile, ergo iniuste priua ta fuit. c. licet episcopus. cum similibus. de praeben. in 6. Item quia occasione priuilegiorum alicui etiam a principe concessorum quis priuari non debet sua pos sessione, uel quasi, aut statu, in quo constitutus repe ritur, nisi eo legitime citato, & iuris ordine seruato, ad textum in l. meminerint. C. unde ui. & c. conquerere. de restitutio. spoliato. ergo ipsis Butriensibus pre tena sua priuilegia apostolica non suffragantur, quin communitas Bononiensis restituenda sit ad suum pristi num statum obseruationis statutorum, & exercitii, seu artis canapis, quae statuta olim ante praetenam pri uilegia Butriensibus ipsi sciuerunt, ac seruauerunt, ut ex uerbis dictorum suorum priuilegiorum praesupponi ui detur. Praeterea dicta priuilegia ob stare non debent, quia causa, ob quam fuerunt concessa, iam diu ces sauit, nam fuerunt concessa in recompensatione quo rundam damnorum passorum, tempore, quo ciuitas Bo noniae obsessa fuit, quae damna in centuplum sunt re staurata, & resarcita, tam uirtute dictorum priuilegio rum propter artem canapis in dicto castro factum, quam propter immunitates hac de causa a commu nitate Bononiae dictis hominibus, & locis concessas, ergo cessante causa priuilegiorum debent ipsa priui uilegia cessare ad nota. in c. cum cessante. de appella tio. nam secundum uarietatem rerum priuilegia sunt mutanda, & uarianda. c. uidentes. 1. 2. quaestio. 2. c. non debet. de consanguinitate. & affinitate. §. rerum. 63. distin ctio. & l. non tantum. §. eos. & ibi Bartol. ff. de excusa tio. tutorum. l. nec maritus. & ibi Bartol. ff. de excusa tio. tutorum. Bald. in rubr. C. de usuris. in 2. quaestio. & Bartol. in l. Paulus. in fine. ff. de acquirend. heredita. ¶ Rursus huiusmodi priuilegia Butriensibus concef sa ceperunt esse, & sunt ciuitati, & communitati Bo noniae ualde praedicialia tum ex eo, quod mercato res, & operarii canapis, derelicta ciuitate, in qua arte Canapis exercere soliti erant, & ex hoc totus popu lus ciuitatis maximum commodum sentiebat, se ad dictum castrum gratia hanc artem exercendi tran stulerunt: quo fit, ut ciuitas, & populus incommodu

nomina eorum, qui baptizantur, describunt ab eo, qui fuerit ab episcopo Bononiensi deputatus, ut habeatur in statuto ciuitatis huius posito sub rub. qualiter procedatur, si super aetate contentatur. ¶ Ultimo ca pitulo dubium respiciens personam dicti Simonis, & breui ter concludo, quod ipsum potuisse denominare dictum Mattheum uerum, & legitimum possessorem, cuius nomi nis Simo dicitur possidere, ueluti supra dictum fuit, per quod denominationem amplius contra ipsum Simonem non est procedendum, sed contra Mattheum denomina tum iuxta not. per glo. in c. quicumque. 12. q. 2. & per Bar. in l. 2. Cuius in re act. & ibi omnes communitates, idemque Ant. de Butr. Abb. & ceteri in c. quonia frequenter. & super ut lit. non contest. & sequitur Sozi. in l. 1. re, quae nobis 110. q. prin. ff. de acquir. pos. Nec obstat quodam ratificatio facta per dictum Simonem de instru mento condictionis factae per eius fratrem, & promissio nis de solido affectus, ut in eo continetur. Quonia remissio dicitur, quod talis ratificatio, seu promissio facta fuit per ipsum Simonem detentum, & carceratum, ut ex eius inspectione apparet, ergo ex ea tanquam metu facta non debet ad aliquid solucndum cogi. l. qui in carece rem. & ibi Bar. ff. quod met. & sequitur. hoc esse uerum, quando carceratus contraheret, seu se obli garet illi, ad cuius instantiam esset detentus, secus si alii, ut ibi per Bar. Et in casu nostro Simon erat deten tus ad instantiam Matthei, & promissit, seu se obligauit Carolo, qui procurabat, & agebat, ut relaxaretur. Res pondere potest, quod aut Simo erat iuste detentus ad instam tiam Matthei, qui fecit illum detineri, & capi pro debitu affectu rei, de qualis praesens uertitur, & habemus instantiam, quia apparet dictum Mattheum esse & quoad re, & quoad solutionem affectuui preferendum, aut Simo erat iniuste detentus, prout pars aduersa tunc dicebat, & affirmabat, & tunc promissio facta in carcere a car ceato etiam illi, ad cuius instantiam non erat carceratus, non debet ualere, ex quo facta fuit ab eo, qui iniuste erat carceratus, ut a carcere liberaretur, ueluti notab. uolunt. de Castro in l. non interest. C. quod metus causa. l. ans. deo.

S V M M A E.

- 1. Ad hanc praesentem, quo quis fuit iniuste priuatus, sicut ad pos sessionem, restitutio recte petitur.
- 2. Insuper possessione, suoque statu quis absque citatione, & uia iniuriatur.
- 3. Etiam occasione priuilegii a principe concessi.
- 4. Priuilegia cessare debent, illorum causa cessante.
- 5. Priuilegia secundum uarietatem rerum mutanda sunt, & uarianda.
- 6. Artes, & manufacturae extra ciuitatem exerceri est damnum, & in commodum ciuitatis, ac eius populi.
- 7. Priuilegium incipiens esse ciuitatis, seu bono publico, & uniuersali, uel alteri praedicialia debet extinguere, & reuocari.
- 8. Ciuitatem magis, quam castra hominibus liberis repleti reipubli cae interest.
- 9. Priuilegia conservari, & ampliari potius, quam minui debent.
- 10. Priuilegium propter subreptionem, & obreptionem est nullum.
- 11. Priuilegium indignum quis propter illorum abusum efficitur.
- 12. Artes, & negotiationes sunt in ciuitatibus, & non extra exercenda.
- 13. Paupertas quomodo consideretur.
- 14. Paupertatem pauperum, seu pietatis intuitu nulli facere debemus.
- 15. Reprobata, & ciuitatis causa est magis fauorabilis, quam castro.

E P I T O M E.

Ciuitatem statu obseruationis suorum statutorum absque citatione ex priuilegio a principe alicui castro etiam non obstantibus statutis dictae ciuitatis concessio iniuste priuari, & ad suum pristinum statutum restitui debere. Et priuilegium alicui castro concessum de exercendo in eo aliquam artem, & negotiationem contra statuta ciuitatis non ualere, & esse reuocandum, hic demonstratur.

um
t. l. non eo
C. de procura
iter. C. qui lega
ostio, dictum
licet ad facien
a in laudo. de
tamen ad
ere, q. Martine
upillus, & con
iuxta. l. pupilli
illud rati
natum habito
re, nisi eo fact
ff. de aucto
& facit l. i. C.
nis uoluit Bal.
olutio. dicens
eratum, cen
etatis legit
pium Bal. in
Acti nomi
promittend
est habere
habentur per
de condic
pista erat
us Matthei
procurator
potest rati
quando debet
um elset, ut
ita uult Bar.
tor. tuto. Non
lam tutor dan
quia respone
rista non uo
o erit legit
ofse facere
set fieri, nisi
auctoritas ill
imo quia illa
tent cogitatio
arthei pupilli
o tutele datur
e nulla, ut
cinus. cum
ctus tutor
am quod cit
relax. inger
to. omnes
e admini. tu
ia cessant, ex
Baptista temp
is illius, nec
m sapientia
Quod autem
probatum, &
tur nomina
ur, qualiter d
arolis, & Cam
tizatus fuit d
um factum fuit
it latu eode
eode anno, d
is lecta, & la
ia per dictu
fuerunt intra
num 25. ager
e minoris ar
la ppare p libe
non

