UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Consiliorvm Sive Responsorvm Avgvstini Beroii Bononien. I. C. Praestantissimi Volumen ...

Cum Summariis, & Indice rerum, ac verborum locupletissimo

Iurisdictionum, Iudiciorum, & Criminum materias distinctè continens

Bero, Agostino

Venetiis, 1577

Consilivm CXXXI.

urn:nbn:de:hbz:466:1-96538

Visual Library

quædam alia bona, & eſt ualdè induſtrioſa, & ex arti-
ficio ſuo lucratur, ut in cōfeſſione illius continetur;
ſequitur ꝙ non ſumus in caſu Doctorū loquentium,
quando mulier non haberet, unde ſe poſſet alere, &
propterea hoc in caſu non poteſt petere alimēta, ſed
ex dote, alijsq; bonis, & ex ſuis laboribus, & operis de
bet ſe alere, ut not. Bald. ut in l. 1. C. de lega. & arg. d. l.
ſiquis à liberis, §. ſed ſi filius cū glo. & Doct. in l. ſi ma-
ritus in id, ff. ſolu. mat. & in d. l. ſuo uictu, & ita expreſ
sè uolunt Alex. in d. conſi. 27. & Ang. in d. conſi. 137.
8 ¶ Quarto † ad hoc, ut uxori poſt annum ſoluti ma-
trimonij contra regulas iuris alimenta in bonis uiri
debeantur, plura requiruntur, quę debent ab ipſa mu
liere probari, cùm ſint fundamēta intētionis ipſius,
arg. l. q accuſare, C. de eden. & l. actor. C. de probat. &
l. ei qui, ff. eo. tit. Primū requiritur ꝙ nullā habeat do
tem, uel paruam, quæ non ſit ſufficiens pro alimētis
ad tradita p Alex. & alios ī d. l. diuortio, & in d. Auth.
præterea, ſecūdum, ꝙ nihil ultra habeat, tertium, ꝙ
ſit talis, ꝙ ex eius operis cum dote, & alijs bonis non
poſſit alimenta percipere, ut per Doc. ibi, & per ſupra
adducta, & per Ang. in d. conſi. & arg. glo. in d. l. ſuo
uictu, & in d. l. ſi quis à liberis, §. ſed ſi filius: quartum,
ꝙ maritus fuerit locuplex, ut in d. Auth. præterea, ibi
que Alex. & alij: & cū hæc omnia ſint fundamētum
intētionis ſuæ, debet ſuccūbere, niſi illa ꝓbauerit, iu-
ribus præallegatis, nā regulariter poſt annū ſoluti ma
trimonij mulieri non debentur alimenta ab hæredi-
bus uiri, ſed ſolùm in primo anno, ut habetur plenè
per gloſſ. Bart. Alex. & Doct. cōiter in d. l. diuortio. in
prin & in d. Auth. præterea, & habetur in l. 1. C. de le-
ga. & ſolùm in quibuſdam caſibus ſpālibus debentur,
ut ſi nulla fuerit dos, uel parua, & nihil ultra dotē ha-
beat, & ꝙ ex induſtria ſua non poſſit uiuere, item ꝙ
maritus fuerit locuples arbitrio iudicis, ut dictū eſt,
ergo ut mulier obtineat, debet probare ſe eſſe in hu-
iuſmodi caſibus, alioquin ſuccūbet, cū regula, & ius
cōmune ſit contra eā, arg. c. ad decimas de reſti. ſpo.
in 6. & c. 1. de præſcrip. eod. lib. ¶ Præterea † ad hoc,
9 ut mulieri extra domum uiri alimēta debeantur, re-
quiritur, ꝙ ſit talis, quæ honeſtè cum hęredibus uiri
uiuere nequeat, l. Caio, §. Imperator, & ibi Barto. ff. de
alimē. & ciba. lega. & in l. 1. C. de lega. per Bal. Salice.
& alios, & per Ang. in d. conſil. 137. & propterea ne-
ceſſe habuit probare, ꝙ honeſtè cū hæredibus uiri ui-
uere non poſſet, quia † regulariter alimenta debētur
10 in domo uiri, ut habetur per Alex. in l. ſi uxorē. C. de
condit. inſer. per glo. in d. l. ſuo uictu, & per Bart. in d.
l. diuortio, iunctis proximè dictis: quinimmo proba-
tū fuit per confeſſionem dictæ mulieris, ꝙ ipſa ho-
neſtè uiuere poſſet cum domina Lucretia, quæ eſt hę
res, nec contrariū eſt probatū, ergo ſuccūbere debet
d. l. qui accuſare, & c. fi. de iureiur. cum ſim. Præterea
11 † poſito nos eſſe in caſu, in quo alimenta uxori debe-
rentur, tamen omnes fructus dotis, & bonorum eius
deberēt ad hæredes mariti ſpectare, ſicut quando pri
mo anno alimenta uxori in bonis uiri debētur, quia
hęredes debent habere omnes fructus dotis, ut uo-
luit Bar. & eſt de mente omnium in d. l. diuortio: itē
ipſa mulier teneretur operari hæredibus mariti, hoc
eſt præſtare operas tàm obſequiales, quàm artificia-
les, & induſtriales, alioquin fieri debet compenſa-
tio de alimentis cum operis ad not. per Barto. in d. l.
diuortio, & uolunt Bald. Salicet. Cum. Paul. Caſtr. in
in d. l. 1. C. de lega. & ſequitur Angel. in d. conſi. Nec
obſtant not. per Barto. in d. l. Caio, §. Imperator, qui
uult uxorem teneri ſolùm ad operas obſequiales, &
non ad alias, quia illud eſt uerum, quando uxori de-
berentur alimenta ex diſpoſitione teſtatoris, ut quia
ipſe illa legaſſet, ſecus, ſi ex prouiſione legis uxo-

ri deberentur, ut in primo anno ſoluti ma
uel ultra annum in caſu, quo mulier non hab
tem, uel paruam iuxta ſupradicta, quia tūc
redibus tenetur præſtare oēs operas eius ar
& induſtriales, ut uolunt Alex. in d. l. diuort
& Salice. & clariùs Paul. de Caſt. in d. l. 1. C. de
Bal. in d. l. ſi donatarius, §. fi. ff. de condict. o
Paul. Caſt. in d. l. 1. ſentit unū, qđ eſt plus in c
12 quod etiam eſt de mente Bal. & Salice. ibi, ꝙ
ſtinctio, quæ ſit, an mulier poſſit honeſtè cū
bus mariti uiuere, an uerò non, ad effectū, u
ta ei extra domum præſtentur, procedit, loc
bet, quando alimenta eſſent legata, & ſic ex
hominis deberentur, quia tunc poſſunt peti,
tur extra domū, ut in d. l. Caio, §. imperator,
propriè hoc in caſu loquitur, & ibi Bar. ſed
diſpōne legis debentur, ſecus eſt, nam illa tu
tur in domo uiri, & cum hæredibus uiri, ut m
lis poſſit operari, & ſi cū hæredibus uiri ſta
tunc fiat compenſatio de alimētis cū operis
Bar. in d. l. diuortio poſt Specul. quo ad hoc
ſentiat contrarium, cuius dictum tamen poſ
ligi in caſu, in quo alimēta uxori ex diſpoſi
ſtatoris deberentur, ut ſupra, per ea, quæ ipſ
quæ propriè in hoc caſu loquuntur. Et ex hi
ra reſponſio adductis ſupra in contrarium
ueluti unicuiq; rectè intelligenti conſtare

S V M M AE.

1 *Aedificium cedit ſolo, & domino ſoli acquiritur.*
2 *In ſuo quiſque poteſt facere id, quod ſibi placet, eti
noceat, quod limitatur, nu. 14. & 17.*
3 *In ſolo ſuo quis poteſt uſque ad cęlum facere, quicqu
an id, ſemper ſit uerum, nu. 17.*
4 *Opus tanquam clam factum, et opus factum ſub terr
uſque ad quod tempus peti poſſit. & nu. 19.*
5 *Parietem communem ſocius à latere ſuo poteſt, inuit
cino, incruſtare, & in eo picturas habere: & quomo
illo ędificare, nu. 7. 8. & 20.*
6 *Parietem eſſe cōmunē pro indiuiſo inter uicinos qūo c*
7 *In re cōi nihil altero inuito fieri, ſeu ædificari poteſt, et
ſa potior eſt cauſa prohibentis, & quando, & nu. 1*
8 *In pariete communi pro indiuiſo quando inuito uic
ędificare liceat, & quando non.*
9 *In ſolo ſuo nō licèt quicquam facere iuxta parietem
per quod paries corrumpatur, uel eius refectio imp*
10 *Socius in re communi quando poſſit, inuito ſocio, fa
ſibi prodeſt, etiam ſi uicino noceat, et quando ſecus,*
12 *Parietem communem pro diuiſo quando alter ſocius
moliri, nec reficere poſſit.*
13 *Columna, ſeu pilaſtrum in ſolo proprio exiſtens, &
uicini ſubſtinens tolli, aut mutari non poteſt.*
15 *Vetuſtas uim legis obtinet.*
16 *Pilaſtrum poſitum ſuper ſolo utriuſque uicini dicit
quamuis magis in ſolo unius, quàm alterius ſe ex
18 *Clam factum quid dici non poteſt, niſi perſonarum
præſuppoſita.*
19 *Interdictum quod ui, aut clam ad tollendum opus iam
& per tantum tempus, de cuius initio memoria in
non extat, non competit.*

E P I T O M E.

PILASTRVM ſub terra poſitum inter æd
rum uicinorum, ſuper quo paries commu
rum ædium inter ipſos uicinos eſt poſitus, n
ab uno ex ipſis, altero inuito, tolli, his demo

CONSILIVM CXXXI.

CVM ſuper quodam pilaſtro ſub
perto, & iam diu puta per ann
draginta, quinquaginta, & 60.
tantum tempus, de cuius initio

UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

ria non extat, fundato poſitus, & fundatus ſit murus,
ſeu paries antiquus inter binas ædes duorũ vicinorũ
cõis pro indiuiſo inter ipſos vicinos, vt ex relatione
peritorum declaratur, & conſtat ex pluribus, & præ-
ſertim quia in dicto pariete hinc inde ab vtraq; parte
ſunt impoſita tigna totũ parietẽ vltra dimidiã illius
capientia iuxta ea, quæ habẽtur per Bartol. in l. inter
quos in 2. col. ff. de dam. infec. & dictum pilaſtrũ, ſeu
fundamẽtũ parietis aliquantò vlteriùs ſe uerſus ædes
alterius vicini protendat, quia plus de ſolo vnius, q̃
alterius capit, vicinusq; ille, in cuius ſolo aliquantò
vlterius ſe extendit, velit pilaſtrũ prædictũ pro par-
te deſtruere, & demoliri, videlicet quatenus ſe ſolo
ſuo vlteriùs extẽdat, ex cuius deſtructione, & demo-
litione iudicio omniũ maximè peritorũ magnũ im-
mineret periculum, ne ambæ ædes ruerẽt imò abſq;
dubio dãnum, deterioratio, & ruina parietis cõis ſe-
queretur, & propterea mors inhabitantiũ facilè ſeq.
Queritur, an id facere præfato vicino liceat, dubitatum
eſt: & licitum fuiſſe prima facie videtur de iure ve-
rius, quia † ædificium cedit ſolo, & domino ſoli acqri
tur, l. adeò, § ex diuerſo, ff. de acq rer. dom. §. cũ in ſuo
inſti. de rerum diuiſ. cũ ibi no. ergo pro illa parte, qua
pilaſtrum ſe in ſolo ipſius ulteriùs extendit, illius eẽ
cenſetur, & propterea ei licitũ eſt illud pro ea parte
tollere, quia in re ſua quilibet eſt moderator, & arbi-
ter, l. in re mandata, C. mand. ¶ Secũdò † vnicuiq; li-
citum eſt in ſuo facere id, quod ſibi placet, etiam ſi
alieno noceat, l. cũ eo, ff. de ſeruit. urba. prædio. l. alti⁹,
& l. in ædibus, C. de ſeruitut. ergo licitũ eſt dicto vici-
no tollere illam partem pilaſtri, quę ſe in ſuo, ulterius
extendit, etiam ſi ex hoc dãnum vicino, & rei cõi con
tingeret, nam † quis in ſolo ſuo põt facere, quicqd
vult, vſq; ad cœlũ, l. fi. ff. de ſeruit. & l. fi. §. pen. ff. qđ
ui, aut clam cũ ſi. ¶ Tertiò hoc ſuadetur, quia † licèt
opus diu factũ tanquã clam factũ non poſſit peti, ut
tollatur, quia interdictũ ꝙ ui, aut clã non datur ultra
annum à die, quo opus factũ fuit, l. ſemper, §. hoc in-
terdictũ in hærede, ff. quod ui, aut clam, tamen rõne
operis, quod ſub terra, uel ſub à qua, uel aliter, in loco
abdito factũ reperitur, datur interdictũ ad opus illud
tollẽdum etiam ultra annum, d. l. ſęmper, §. ſed & ſi is
ſit locus. ¶ Quarto † ad idem eſt bonus tex. in l. qui-
dam hyberus, §. parietem, ff. de ſeruit. urba. præd. ubi
parietem cõem ſocius põt incruſtare, & in eo à late-
re ſuo picturas habere inuito uicino, ergo licitũ eſt vi
cino à latere ſuo in re cõi facere, & ædificare inuito
altero uicino. ¶ Quibus non obſtãtib. cõtrariã partẽ
de iure ueriorem eſſe exiſtimo, ꝙ magiſter Franci-
ſcus uicinus præfatus non poſſit partẽ dicti pilaſtri,
ſeu fundamenti tollere, neq; deſtruere, & ꝯñr ei per
Baptiſtam de Gipſo alterum uicinum iure prohibitũ
fuiſſe, nunciando nouum opus, & talẽ prohibitionẽ
remittendam non eſſe, cũ Baptiſta ius prohibendi ha
beret iuxta, l. 1. in prin. ff. de noui oper. nunc. cũ ſimil.
Ad quod dicendum moueor ex pluribus, & primo,
nam (præſuppoſito prius, † murũ, ſeu parietẽ ſuper pi
laſtro prædicto fundatũ eſſe cõem pro indiuiſo inter
ipſos uicinos, ut conſtat ex tignis hinc inde ab utro-
que latere in ipſo pariete immiſſis, quæ tigna perfo-
rant murum ultra dimidiam, & illum totum capiũt,
ueluti declarat Bar. & oẽs ſequuntur in d. l. inter quos
in 2. col.) quando † res, ut paries eſt cõis pro indiui-
ſo, & ab utroq; uicino poſſidetur, nunquam in illa re
licitum eſt uicino aliquid facere, niſi altero conſen-
tiente, & in pari cauſa potior eſt cauſa prohibentis, l.
Sabinus ait. ff. commu. diuid. ubi glo. dicit hæc uera
eſſe, ſiue res, & paries eſſet cõis ex ſocietate expreſſa,
ſiue ex incidenti, & tacita, & eſt bonus tex. in l. ſed &
ſi, ff. de ſeruitu. urba. præd. & c. in re cõi. de reg. iur. in
6. per quæ iura ita etiam firmat Bar. in d. l. inter quos
in uerſic. oppono de l. Sabinus, ubi dixit, q' ego poſ-
ſum prohibere ſocium, qui uult in re cõi ædificare,
uel aliquid facere, quando iniuſtè uellet ædificare, &
facere, ut quia res non indigebat reparatione iuxta, l.
in parietis cum ſequen. ff. de dam. infec. uel quia uo-
lebat aliquid facere, per quod res uicini, & cõis effice
retur deterior, ut infra declarabitur, ſecus, ſi uicinus
uellet iuſtè ædificare, hoc eſt haberet ius ædificandi,
nec periculum ex ædificio rei cõi immineret, qa tũc
alter uicinus poſſet ædificare, & aliquid in re cõi fa-
cere, altero inuito, ut ibi. Sed in caſu noſtro magiſter
Franciſcus non habet ius ædificandi, nec iuſtè uult
ædificare, quia non cauſa reficiendi, nec reparandi
uult partem illam pilaſtri tollere, nec pilaſtrum, ſeu
paries indiget refectione: iuxta d. l. in parietis, & tol-
lendo illam partem pilaſtri immineret periculum pa
rieti cõi, quia deſtructio, & ruina illius ſequeretur, ut
notum eſt ex dictis peritorum, & rem oculis ſubijciẽ
do facilè cognoſci põt, ergo partem illam, altero ui-
cino prohibente, tollere nõ põt: & benè faciunt etiã
illa, quæ ad propoſitum dixit Bar. in l. 1. §. nunciatio,
ff. de noui oper. nunc. ¶ Secundò † in pariete cõi pro
8 indiuiſo ita demum licitum eſt uicino ædificare, aut
aliquid facere altero uicino contradicente, & inuito,
quando hoc faceret pro refectione, ſeu reparatione
parietis, & paries illa indigeret, alioquin ſecus, d. l. in
parietis cum ſequen. ff. de dam. infec. & Bar. ibi, & in
d. l. inter quos, ſiue ſi uicinus uellet in pariete cõi ædi
ficare, uel aliquid facere non pro refectione, ſeu repa
ratione, ſed pro ornamento parietis, neq; ex hoc de-
terioratio parietis cõis ſequeretur, l. quidã hyberus,
& ibi Pau de Caſtr. ff. de ſeruitu. urba. præd. Sed in ca-
ſu noſtro magiſter Franciſcus non uult tollere partẽ
pilaſtri pro neceſſaria refectione, & reparatione parie
tis, & ex hac demolitione partis pilaſtri ſequeretẽ de-
terioratio, imò ruina parietis cõis, & ambarum ędiũ,
ergo ei partem illam tollere non licèt. ¶ Tertiò acce
9 dat, nam † in re, ſeu pariete cõi non ſolũ non licèt ali
quid facere, per quod reddatur deterior, ſed nec uici-
no licitum eſt quicquam in ſolo ſuo iuxta parietem
cõem facere, per quod res, ſeu paries corrũpatur, uel
eius refectio impediatur, l. fiſtulã, ibiq; Pau. de Caſ. ff.
de ſeruit. urba. præd. Sed ex demolitione partis pila-
ſtri ſequeretur corruptio, & totalis ruina parietis cõ
munis, ergo magiſtro Frãciſco hoc non eſt licitũ, po
ſito, ꝙ ſolũ tolleret illam partem pilaſtri, quæ in ſuo
ſolo ulteriùs iuxta parietem cõem extenditur, & re-
10 peritur. ¶ Quartò † ad propoſitum adduco doctrinã
Io. de Imo. in l. in reficiendo, ff. de dam. infec. per no.
in l. ſi ædes, ff. communi diuidun. ubi dixit, ꝙ unus ſo
ciorum poteſt inuito ſocio in re communi facere id,
quod ſibi prodeſt, etiam ſi uicino noceat, quando ex
hoc ſtatus rei non mutaretur, ut quia uellet pingere,
ſeu parietem communem incruſtare, uel aliter orna
re, ſecus quando ſocius in pariete cõmuni uellet in-
uito ſocio facere id, quod ſibi prodeſt, & uicino no-
cet, & ex hoc ſtatus rei mutaretur, ut ibi per eum, ſed
per demolitionẽ partis huius pilaſtri ſequeretur mu-
tatio ſtatus rei, quia tolleretur ꝑ parte, & uicino præ-
iudicium fieret, neque hoc ipſi magiſtro Franciſco
prodeſſet, imò noceret, quia ſequeretur ruina, & de-
ſtructio parietis communis, ac ædium utriusque, er-
11 go &c. ¶ Quintò † ad idem facit id, quod expreſsè
ponit Paul. de Caſtr. in l. in re communi, ff. de ſeruit.
urba. prædio. dicens, quòd ſi uis aliquid in re com-
muni inuito ſocio facere, ſocius poteſt te prohibe-
re, quando illud fieri non expedit ſocietati, uel rei
communi, quamuis tibi ſolùm expediret, ſecus ue-
rò, ſi ſocietati, & rei communi expediret, nam tunc
inuito

inuito ſocio, & uicino facere poſſes, vt ibi per iura,
quæ allegat, idemq́; ponit in l. eos, qui eod. titu. & ad
prædicta omnia uideas omnino ea, quæ ponit Imol.
poſt Ang. in l. damni, §. cũ parietẽ in fi. uer. ff. de dam.
12 infec. ¶ Sexto † poſito etiã parietẽ eẽ cõem pro diui-
ſo, quod plus eſt, adhuc dico magiſtrũ Frãciſcũ partẽ
illius pilaſtri non poſſe tollere, ex quo hoc nõ eſt ne-
ceſſariũ pro ɔſeruatione, & reparatione parietis cõis,
& in terminis induco tex. in l. parietẽ, ff. de ſer. urb. p̃d.
illũ intelligẽdo loqui etiã de pariete cõi pro diuiſo,
ut illũ intelligit Bar. in d. l. inter quos, ff. de dãn. infec.
& refert, ac ſequitur Io. de Imol. in d. l. ĩ parietis, ff. eo.
tit. nã dicitur in d. l. parietẽ, ꝙ alterutri uicinorũ parie
tẽ cõem demoliẽdi, & illũ reficiandi ius non eſt, quia
non ſolus dominus eſt, quod intelligendum eſt quã-
do paries cõis non indigebat refectione, nec repara-
tione, alioquin ſolus poſſet reficere, d. l. in parietis, &
d. l. in reficiẽdo, ſi ergo uicinus parietẽ cõem demo-
liri non poteſt, ut illum reficiat, quando refectione
non indigebat, multo minus poterit eũ in totum, uel
pro parte demoliri, non vt reficiat, ſed vt ſic rema-
neat, & maximè quando ex illa demolitione, & de-
ſtructione deterioratio, ac ruina parietis cõis, & am-
barũ ædium ſequi deberet, vt in caſu nr̃o.. ¶ Septimo
13 † etiam poſito totum illud pilaſtrũ eſſe in ſolo magi-
ſtri Franciſci, cuius cõtrarium eſſe conſtat, tñ adhuc
dico, ipſum non poſſe illud in totũ, vel pro parte tol-
lere, qm̃ ex hoc uicino, ſeu ædibus illius præiudicium
fieret, & vbicũq; vicinus hẽt colũnam, ſeu pilaſtrum,
quæ, vel quod ſubſtineat onus ædiũ vicini, vt tigna,
& alia, tũc vicino domino colũnæ, & pilaſtri nõ licèt
colũnã, & pilaſtrum mutare, ſed vt eſt, & reperitur, re
tinere debet, quinimmo cõſeruare, & manutenere te
netur, vt poſſit onera ædium vicinarum perpetuo ſub
ſtinere, vt eſt tex. in l. eũ debere, ff. de ſerui. vrb. præd.
cum ibi not. ſed pilaſtrũ, de quo ſupra, ſubſtinet one
ra ædium Baptiſtæ de Gipſo, & ſuorum hæredum, ut
intuenti patet, ergo poſito totũ pilaſtrũ eſſe magiſtri
Franciſci, tamẽ ipſe illud manutenere tenetur, vt eſt,
& reperitur, vt onera ſubſtinere poſſit, non aũt pote-
rit in totum, vel pro parte tollere, maximè ſi ex hoc
ruina, & deterioratio parietis onera ferentis, & ruinã
etiam ambarũ ædiũ ſequeretur, ergo minus hoc face
re poterit, ſi pilaſtrum illud in totum non eſt ipſius
magiſtri Frãciſci, ſed cõe inter ipſos vicinos. ¶ Octa
uo licèt quis in ſuo poſſit facere id, quod ſibi placet,
14 & ſi noceat alieno, d. l. cũ eo cũ ſi. ſupra allegatis, † ta
men hoc eſt uerum, dummõ quis faciendo in ſuo de
alieno nõ tangat ſaltẽ mediatè, & in alienum aliq̃d
non immittat, aut de alieno aliquid non detrahat me
diatè, vel immediatè, ita dicit Pau. de Caſ. in d. l. cum
eo, & probatur in d. l. cum qui, & in d. l. quidam hybe
rus: ſed ex demolitione partis pilaſtri, de quo eſt lis,
detraheretur, ſeu tangeretur alienum ſaltem media-
tè, nam paries cõis poſitus ad onera ædium ferenda
rueret, & deterior efficeretur, ergo q̃uis pilaſtrũ illud
eẽt ſolius magiſtri Frãciſci, non eẽt ei de iure permiſ
ſum etiã pro parte illud tollere. ¶ Nono, & vltimo fa
cit, nam ex quo pilaſtrũ diu ſic mãſit, & per tm̃ tp̃s, de
cuius initio non exiſtit memoria, & intereſt vicini il
lud in totum, vel pro parte nõ tolli ſiue iure cõionis,
ſiue ſeruitutis, ſiue dãni, ſiue alijs de cauſis ſupra di-
15 ctis, cõcludẽdũ eſt † vetuſtatẽ vicẽ legis tenere, nec il
lud quoquo mõ amoueri poſſe, arg. tex. cũ ibi not. in
l. 1. in fi. ff. de aqua plu. arcen. & ibi Scribẽ. ¶ Et ſequẽ-
do hanc partẽ de iure iudicio meo veriorẽ, reſtat, vt
adductis ſupra in cõtrariũ reſpondeatur, quibus licèt
ex prædictis ſatis reſpõſum appareat, tamẽ vnicuiq;
ſpecialius reſpondendo dicitur. Primò non obſtare,
ꝙ in re ſua quilibet eſt moderator, & arbiter, l. in re
mandata, C. manda. ergo licitum eſt magiſtr
ſco tollere partem pilaſtri, quæ eſt in ſuo, qu
16 detur, ꝙ † cum vnicũ ſit pilaſtrum poſitum
tum ſuper ſolo vtriuſq; vicini, quamuis m
ſolo vnius, q̃ alterius extendat, non poteſt
prium ſimpliciter, nec vnius tãtum, ſed cõe
ſiue pro diuiſo, ſiue pro indiuiſo iuxta ea, qu
tur per Pau. de Caſ. & Imo. poſt Bar. in d. l. in
& in d. l. inter quos, & iõ recurrendum erit a
ſupra de pariete cõi ſunt dicta: vel ſecũdo p
17 deri, ꝙ † in re propria, & in ſolo ſuo quis p
ædificare, ſeu facere, quod ſibi prodeſt, etiam
noceat, quando in alienum nihil immitter
de alieno tãgeretur mediatè, uel immediat
in d. l. quidã hyberus, & per not. à Pau. de Ca
cũ eo, & latiùs ſupra dictũ fuit. Et ex his ſecun
argumento eſt reſponſum. ¶ Non obſtat te
pars dicti pilaſtri debeat tolli, ex quo appa
fuiſſe clam poſitam, & ædificatam, quia prim
detur non conſtare hoc uerum eſſe, nam to
ſtrum ab eodem, q̃ tunc ambarum ædium d
erat, fuit vno, eodemq́; tempore poſitum, &
totum dicetur clam poſitum, aut nulla pars
quo infertur, ꝙ non põt competere interd
18 vi, aut clam, q̃a † clam non poteſt dici qu
niſi diuerſitatem perſonarum præſuppon
licet perſonam clam facientis, & perſonam
ius reſpectu dicatur clam factum, l. 1. & per
quod ui, aut clam: & iõ cùm probatum no
clàm fuiſſe factum, exceptio iſta nõ obſtab
19 ea † licèt etiam poſt annum detur interdi
ui, aut clam pro opere facto in loco abſcon
pra, tamen fallit, niſi opus iam diu fuiſſet fa
per tantum tempus, de cuius initio memo
taret, ut eſt tex. clarus in d. l. 1. §. fina. ff. quo
20 clam. ¶ Non † obſtat, d. l. quidam hyberus,
tem, quia ille text. procedit, quando uicin
caret in pariete communi, non mutando ſ
nec illi præiudicium faciendo, ut ex ſupra d
paret. Et ita in his magis iuris eſſe exiſtim
Laus Deo.

S V M M Æ.

1 *Paries ex quibus iudicetur proprius alicuius, & non co*
1 *Perietis non eſt credendum.*
3 *In pariete, & ſolo alieno nihil inuito domino fieri*
poteſt, & factum: ſeu ædificatum poteſt à domino p
ctoritate tolli.
4 *Conuentio per uerba generalia, & dubia inter empto*
ditorem facta ſemper in dubio debet contra uend
uorem ſolius emptoris interpretari.
5 *Stipulationis contractus ſolùm ad fauorem ſtipulantis*
mittentem fieri dicitur.
6 *Domus, ſeu res uendita iudicatur ut aliena, & ipſius*
quoad conuentionem in uenditione factam, quod
aliarum domuum, ſeu rerum uenditoris debeatur.
7 *Verba dicta prędicta, præmiſſa, & ſimilia ſunt repetit*
tantum præcedentium cum ſuis qualitatibus.
8 *In re, & pariete communi quando uicinus inuito ſoci*
candi, & aliquid faciendi habeat, & quando non, &
& 12.
9 *Tigna in pariete communi quando poſſint imponi, & qu*
11 *Parieti communi non poteſt per duos pedes, ſeu ſaltem*
adiungi id, per quod paries corrumpi, aut debilitari
12 *Contra ius ſeruitutis ædificari, ſeu aliquid fieri etiam*
communi non poteſt.
13 *Domui uenditę, ſeu legatę, quę ſeruitutes ab alijs do*
ditoris, uel teſtatoris ipſo iure conſtitutæ, ſeu debit
& quæ non.
14 *Et quid, ſi eſſet uendita cum ſuis iuribus, pertinentijs*
dimibus, & acceſſibus.

UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN