



UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Bartolvs A Saxo Ferrato in primam Digesti Veteris Partem

Bartolus

Lugduni, 1567

Euictionibus.

[urn:nbn:de:hbz:466:1-96393](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-96393)

De euictionibus, & duple stipu. Rubr. ii.

ADDITIO.

P. PAVP. De euictione. Et circa ista materiam ad hoc ut possit agi ad duplu promissum, vide Lep. cant. lxxvj. Item ad facien dum, quod venditor teneatur omni casu de euictione, vide Lep. cant. cc. Item q agentis de euictione solui debeant melioramenta, vide Ro. cõ. clxxij. Quid aut si pars rei vedit euicatur, an possit agi ad euictione solui rone partis, an vero restandi totus contractus? vide Ro. cõ. clxxvj. et ibi etia ponit q si aliq emat re ab alio quo sciens non esse nisi parte sua, et soluit totu pretiu. Item no. q venditor illicito emproxi, no tenet de euictione, etia si pro mille, s; Bal. in c. j. s. ad hec in j. col. de pac. iur. fir. et in c. j. ad fin. de probi. te. alle. per Fed. Item an, et qm in transactione veniat euictio? vide Bal. in c. j. de probib. seu. alte. per Fed. no. etia p petuo q si q pacificat, q non vult teneri de euictione nisi pro facto suo tantu, teneatur tñ etia pro facto successoris sui, vide Lep. sng. xxiij. Quod intellige de auctore vniuersali, no de singulari si emat, sng. clxxij. vide etia de hoc ad Bar. in l. emproxi. ad fi. s. de act. emp. vide Tre. in l. heres. de acq. heres. et in l. stipulatio ita. in prin. de ver. obli. Item an mora licet, ante executã euictionem possit vedito cogi dare fidemissorem? vide Pau. de ca. in l. j. stipulationem. ff. de peto. stipu. Item, q promittens de euictione, et nunq cõtrauenire, non excludat, quin possit cõtrauenire si ignoranter fuit deceptus, vide Ant. de But. cõ. li. ad fi. Item q non possit agi de euictione, nisi lata sententia, et reuicta, et ablata. Vide Alex. consi. iij. in iij. vol. in j. col. vide etia eundem limitantem in l. stipulatio ista. s. si quis forte. de verb. obli. Quid autem si emproxi conuentus, non comparuit facta in iurina tione venditionis, qui etiam noluit comparere. vide Barba. in c. i. de emp. et vendi. Alex. in l. venditores. de ver. obli. item an et quando teneatur venditor ad sumptus litis, et etiam si emproxi agar cõtra alium, qui obijciendo resistat, vide Bar. et alios in l. qui absentem. ff. de pro. in l. venditores. ff. de ver. obli. vide in materia euictionis, quomodo possit agi, quod dicit Deci. consi. lxxviij. Alex. consi. lxxij. volu. ij. LEX I.

- 1. Euicatur si res vendita pro parte, an committatur stipulatio de euictione.
2. Cautela apponenda in instrumento ut etiam euicta parte committatur stipulatio.
3. Euicatur si pars rei qua emi decem, cuius pretij habeatur ratio an conuenit, an communis.

Sue tota. Ista lex est subtilis et bona, et legitur duob. mo. Primo ut loquatur in actione ex stipulatione duple, et illa tangitur in j. gloss. Secundo ut loquatur in actione ex emproxi. et ista tangitur in mag. gl. La. et in terminis est. Audivi tibi fundum valentem viginti p decem, et stipulatus es de duplo nomine euictionis q si no esses stipulatus, tuc ageres actione ex emproxi de euictione, modo euicatur pars fundi, querunt duo? Primo an possit haberi regressus de euictione? Rñ qd sic. Secundo querit, ad qd habeat regressus, forte si euicatur hec dimidia que valet plus quã alia? Respondet Jurisconsultus, q si euicatur pars dimidia pro indiviso, tñ habet ratio pretij conuenti. h. d. C. Opp. q euicta parte no committit stipulatio de euictione, nisi expresse sit acti, vt l. si dictum. s. in stipulatione. i. eo. Pout hec lex intelligit in actione ex stipulatu. Item cõtrariu gl. i. sol. pluribus mod. et ad cõtrarium responder primo q speciale est in homine, secundum Jo. vt in cõtrario. Alij, vt Bar. dicunt aliud in fundo, vt hic, aliud in homine, et in omnibus alijs individuis, vt in cõtrario, q gl. reprobat dic vt in ea. Alij timore huius cõtrarij dicunt q lex ista no loquitur de actione ex stipulatu, sed actioe ex emproxi, et istud ponit in gl. mag. Ratio, q stipulatio committitur sub ista conditione, si res fuerit empta, non aut, si fuerit euicta. Nam no dicitur euicta, nisi tota res euicatur. Et istam opi. tenet Pec. C. eo. l. ij. et ibi idem per Lep. in q. v. Ista opi. no placet, q primo est contra. l. bonitatis. j. eo. que expresse loquitur in actione ex stipulatu. Item cõtra ratione. Nam illa verba stipulationis, si res fuerit euicta, intelligunt. i. quatenus res fuerit euicta. s. si in totum, in totu. s. in partem, in parte. l. si debitor. s. verisimile. s. cõtra hen. emp. et l. Stich. qui meus erit. j. de leg. j. Tenes ergo opi. Joã. quã glo. tenet q de euictione partis committatur stipulatio de euictione, et potest agi etiam ex emproxi. Fallit in homine, vbi stipulatio non committit, nisi sit dictum. Assignat rõnem Jo. propter excellentiã hominis. s. tit. i. l. iustissime. Assigno ratione, et aliter quã gl. Nam licet euicatur pars hominis, tñ quo ad quedã videor etia habere in solidu quo ad partem retentã, et acquirit in solidu mihi ex re mea vel in solidu meo, vel nominatim stipulando, si cut si totus esset meus. et ideo quodãmodo in totu mihi habere

2. liceat. ideo stipulatio no committitur, tñ vt oca istas contrarie tates euites consulo, vt facias pon in instrumto, siue euicatur tota res, siue pars, siue proprietatis, siue possessio. C. Secundo opp. q non habeat ratio proprietatis, seu bonitatis. l. et mille. j. e. s. o. vt in gl. distingue. vt in ea que est clara. Alitudo habetis vnam deductione factã a gl. q incip. sic et in actione. ibi, vltimo no. que clara est in se vsqz ibi in hunc modum. et c. ibi gloss. voluit ponere egemplu in lege ista, et habet gl. corrupta, et no habet intellectum necesse est aliqd dicere. Vnde iter declaro retentis terminis gl. po. ne, q fundu valẽtem quinducem emi pro decem, si euicatur tertia pars, si quidem pro indiviso, non est dubiu q habita rone ad totum fundu habeo regressum p tertia parte. Sed hoc est dubiu virum habeat ratio fm quãtãtatem pretij conuenti an fm quãtãtatem pretij coiis. Glo. hic in prin. et in l. bonitatis. j. e. videt dice re q fm quãtãtatem pretij coiis. Si enim euicatur pars pro indiviso tunc habet ratio bonitatis illius, vt si quid valebat plus, in plus fiat condemnatio. Si minus valebat, eodẽmet in minus. Item nulla habet dubitatione, si tenemus, q in actione ex stipulatu habet ratio ad estimatione cõmunẽ. S; si teneremus, vt dicitur quidã, q habetur ratio estimationis pretij conuenti, tunc debet et detrabi tertia eius quod valet vltra estimatione cõm. si tertia pars est euicta eo casu quo emi fundum valentẽ xxvj. pro x. pone ergo q illa tertia pro indiviso valet sex secundu cõmunẽ estimatione, tunc detrabitur tertia, et rãnto minus emi, et sic remanebunt quatuor, et illa veniunt in actione ex stipulatu, prout habetur ratio ad estimationem conuentam.

ADDITIO NES.

- a. ALEX. C. Regressus. Quero quomodo pcedat q parte euicta agi potest de euictione, vide plene per Pau. de leas. in c. i. venditor de emp. et vendi. et ibi per alios, maxime per Jmo.
b. ALEX. C. Dubium. Et ista facit ad questionem de statuto, de qua per Bar. in l. pe. C. de transac.

LEX II.

Executio statim fiet cõtra non cauentem, qui cauere debebat. Dupla. Reuoco in dubiu, quomodo qd q reuocat cauere de dupla ad quid cõdenabit? Et duplex est opi. prima vt cõdenatur ad ipsum factu, s. q caueat. et ista est factus bona. Nam cum ista cautio debeatur ex dispositione legalis, potest quis ad eam precise cõpelli. De quo dixi plene in l. stipulationes non dimittuntur. j. de ver. obli. in illa questioe an quis precise cogat ad factum. Secunda lex. est q quis cõdenatur ad ipsum duplu et hinc lex. applaudit hic ter. Sed tuc quero an statim fiat executio sine tracto, an differatur in euentum euictionis? Et tenet hic q differatur. Sed cõtrarium no. in lex emproxi. s. in s. de acti. emp. et ilud videtur verius. Nam ille qui non cauit, dolo cessat cauere merito facti executio statim, vt l. locum. j. cõdenatio. j. de tab. eghi.

LEX VI.

Contractus locus inspicitur in pertinentibus ad decisio nem contractus.

Fundus. Cõsuetudo, que est in loco cõtractus, inspicit. h. d. et Post q in his, que pertinent ad decisionem contractus, inspicitur locus contractus. de quo plene dixi in l. cõtractus populos. C. de sum. et rini.

ADDITIO.

P. PAVP. C. Si fundus. Vide Com. in consi. xxvj. incip. cũ statutu Padue sit. Vide Alex. dantem multas remissiones consi. xxvj. in ij. vol. vide late Fely. in c. j. de spons. Item vide Bal. in l. ij. in prin. ff. de eo qd cer. loc. vbi ponit an circa concedentẽ restitucionem in integrum attendatur locus cõtractus, vel iudici, vide Barba. cõ. ij. vol. iij. vbi ponit de statuto requirẽte restitu tionem in donatione, q comprehendat forenses, vide Alex. cõ. cxxij. vol. iij. Ro. consi. dii. POMA. C. Vide Barb. consi. xv. vol. Jmo. consi. j. et cõ. viij. in i. col.

LEX VIII.

Enditor. Dicit glo. q istud interesse extrinsecum est, q falsum est, q imo est in cunctis vadat, vt no Lep. C. de sen. que pro q interest profe. l. j. alias h. in i. diuisione. Pro quo videtur casus in l. tantum. j. in hac actione. s. de ser. corrup.

LEX XII.

Pretij recipiendo partem quis sibi preiudicat in euictione, ideo ponitur in instrumentis, si sunt plures, q omnes pro parte sua confessi sunt pretium recepisse.

Quidam. Ista istam legem. et oppo. de l. Calus. s. de pig. act. et s. qui. mod. pig. vel hypo. sol. l. sicut. j. no videt. Sol. distingue tres casus. Primo quando

ditat iacenti, an vero requirat trina protestatio vsufficiat, vide Bal. in c. de mil. vas. qui contumax est. an autē emptor sciētū teneat denunciare venditori, vide Bal. in c. si de feu. vasa. ab auq. iter p. fue. 2. ibi etiā ad h. an. 2. qñ si emptor nō cōparuit ad audiēdam sententiā, possit agere de euictione contra venditorē, de quo vltimo vide etiā. L. re. sing. lxx. rix. Item q. vbi est iurame. arū teneat sine interpellatione, vel denuntiatione venditor defendere, vide signanter Alex. in l. v. §. fin. ff. sol. mar. Barb. in c. si de emp. 2. v. omnino Soc. in d. l. §. si. vbi 2. penult. Alex. habes alias limitationes ad istam regulam. Item ad id, qd dicitur est, q. si emptor assumit onus probandi vel ageret ex capite rei non tradite, q. non obste denuntiatione non esse factā vide Alexā. consi. ccccxxiij. Item, in materia, q. nō facta denuntiatione, nō possit emptor agere, 2. de veritate eius qd dicitur est, qñ euincēs of no enū. riter, qualiter intelligat, 2. quedā alia, vide late per Dec. cum consi. lxxiij. Item q. denuntiatione nō sit in cessionario nominis debitoris sui qui egit cōtra debitorem, 2. succumbit, nulla facta intimatione, vide Dec. consi. ca. 2. ibi etiā q. requiritur denuntiatione, qñ quis succumbit agendo, sicut si cōueniatur. Item qñ ius euincētis non noceat omnia denuntiatione, vide Fel. in c. cum Bertholdus. de re iudi. in iij. fallē. Sed Decl. in d. cōs. lxxiij. dicit q. communis opinio est in contrarium.

LEX LVII.

Habere. No. q. d. esse in culpa ille, qui minus subtiliter perquirat de iure auctoris sui. h. d. C. Op. de l. stipulatio ista. §. sed quatenus. §. de ver. obli. sol. ibi tacuit controuersiam ille, qui pro misse habere licere. de quo plene dicitur ibi.

ADDITIO.

ALEX. C. Habere. Ad ea que tanguntur hic in gloss. penult. vide Imo. post Bar. 2. Ang. in l. si in silam. de verb. obli. in §. fallen. regule affirmatiue.

LEX LVIII.

Legatarius denunciat heredi ante licem cōtestatā, emptor vero post.

Heres. Quā seruus legat in genere 2. tradidit alienus, agatur ex testō re euicta. h. d. Et intelligas, q. nō est noua actio ex testō p. euictione sicut est in actu emptoris. Nā ibi venditor tradendo vācua possessionē liberat, ar. l. §. 2. iij. §. de act. emp. ideo re euicta renetur actione ex emp. de euictione, q. euicta res est, sed in actione ex empto, seruus legatō in genere, debet rem dare, hoc est accipientis facere, qd cum non facit, nunq. fuit liberatus actione ex testō, 2. qua tenebat, ideo adhuc tenet actione ex testō, v. de her. uij. Simile in l. Julianus. in pñ. §. de ver. obli. Quert gl. 7. v. si isto casu debet legatari⁹ denuntiare heredi? gl. dicit q. sic. Et hec est differētia, q. d. legatari⁹ denuntiare ante licem cōtest. emptor vero post lic. cōtest. l. qui concubinā. §. si heres. §. de leg. iij. hoc tenet Bar. 2. L. 2. C. eo. l. emptor. vbi plene dixi.

ADDITIO.

ALEX. C. Testamento. Adde optimū tep. in l. si domus. §. de euictione. 2. quod ibi doc. de leg. i.

LEX LIX.

Sres, quam. No. ista Lad ea, que dixi in l. si pro re. §. j. §. eo.

ADDITIO.

ALEX. C. Si res quam. Non est alibi, fm Bal. in l. i. C. de rerū perm. et allegatur no. per Bart. in l. i. ver. quero testator le. auit mibi. C. cōmunia deleg. 2. circa hoc not. per gl. ij. vide Imo. in l. si domus. §. j. de leg. i. Et hanc l. reputat etiam sing. Imo. in l. Julianus. §. j. §. de verb. obli.

LEX LII.

Uerba, que in instrumentis apponuntur, q. facit procuratorem in rem suam quid operatur.

Srem. No. istam legem q. scis q. si euincatur res a secundo emptore, q. secūds denuntiat primo. 2. ideo in instrumentis apponit q. facit procuratorem in rem suam. Nam tunc secūds emptor non habet necesse denuntiare primo venditori, per hanc legem.

ADDITIO.

ALEX. C. Secundus emptor. Adde in l. si pro re. §. eo. per Bal. 2. Bar. in l. j. in fi. C. de iure dotium.

LEX LIII.

Emptor victus cogitur appellare.

Erennius Modestinus.

S. Caia. Nos habetis hic gl. cōtrarias, prius mo. quero vtrū emptor victus cogatur appellare? Et v. l. distinguit hic, 2. bene et qua collige, q. aut con. tat q. habeat bonam causam, aut habeat malam, aut dicitur. Prius casu tenetur appellare, secundo 2. tertio non.

Sed glo. secunda istius §. dicit cōtrarium, 2. male, fuit additio, b. Et ita dicitur Richa. Bal. Mar. §. l. 2. Fa. Bur. C. No. etiā ex ista gl. q. sententia presumitur iuste lata.

ADDITIO NES.

ALEX. C. Caia. Adde Bal. in l. emptor. C. 2. Imo. in c. si de em. 2. v. d. 2. ibi iste teg. reprobatur sing. cñ gl. fm Imo. in l. questio. de re iud. q. appellatio tollit presumptionē sententię, 2. 2. vtrū emphyteuta vict⁹ cogatur appellare, per Lind. de Sasa. in l. inuitus. 2. ibi Bar. C. de proc. S3 qd si v. d. d. est presens in iudicio quādo emptor p. iniuriā cōdenatur, dic q. ipse v. d. d. tenet appellare f3 gl. in Lemptor. C. eo. p. istū teg. Et de materia vide Imo. 2. lat⁹ Imo. in c. nō iuste. de proc. 2. Insi. de act. §. actio. nū. 2. Bar. in l. h. pcurator. §. si ignorātes. ff. mā. adde Bal. in l. si pra. C. mā. in ver. itē nora q. in obadio nō tenet appellare, v. per Pau. de Leaza. in c. venditori. de emp. 2. ven. Allegat. ist. gl. vide ibi per alios, maxime Imo. 2. iste teg. cñ gl. re. putatur in. fm Imo. in l. q. nescitum. de re iudic. q. appellatio tollit presumptionē sententię secus p. dente restituitio, vel causa nullitatis, q. tñc presumitur p. sententiā v. habet. r. no. post Bar. in l. i. C. quando pro. Adde per Ang. consi. cxxvi. cum precedenti. P. P. A. V. P. C. No. q. presumit p. sententiā. Itē q. presumatur p. iudice, q. bene fecerit, vel minus male, vbi non nisi fecisse male potuit. Bald. in l. nō aliter. ff. de adop. itē an idē sit in delegato, p. pendente appellacione, vide Are. in l. j. C. si aduer. cred. Item istud p. dicit etiā in alijs, q. sunt volūtarie iurisdictionis, vide Alex. cōs. lxxv. v. v. utē presumit etiā p. laudo arbitrorū, vide Com. cōs. l. i. inc. quidā nob. lis. v. r. in. col. Et idē in Barra. in verbo. laudū. Et q. presumat p. sententiā, 2. p. pncipe, vide Com. cōs. lxxv. 2. ibi etiā de L. cōmuni. itē q. sicut presumit p. sententiā ita etiā presumat p. laudo arbitri 2. arbitratoris, vide Jo. de Ana. cōs. l. i. Et q. laudū presumatur equū ex persona arbitratoris, vide L. cō. cōs. cxxvi. incip. vñs instrumentis. ad h. Et adde etiam ad hoc q. presumatur pro sententiā. Alexand. cōs. lxxv. in ij. volu. Item quomodo presumat pro sententiā, 2. aliud pos. sic dicit in laudo arbitratoris, etiā cñ accedat cōtractum magis, q. sententię, vide no. Ant. cōs. lxxv. vbi etiā dicit q. quando tenetur cōtra absentē, vel qñ fert p. dēte appellacione nō presumit. Et autē psumat p. laudo sicut p. sententiā in his q. respiciūto. lēntatē et p. dēte appellandē, vel nullitate, vide Ant. cōs. lxxv. post pñm. Item 2. qñ presumat p. sententiā ante q. trāserit in re iudicatā 2. qñ post, 2. an psumat p. pcessi, vide late Fel. post alios in c. quonā cōtra falsam. de proba. 2. ibi multa postquā sententiā trāsit in re iudicatā, 2. qd postea in decursu, qd de laudo arbitri 2. late p. in materia, q. multa alia ponit. Et vide in reperitorio in verbo. psumptio de sententiā laudo q. presumatur pro eis.

ALEX. C. Aditio. No. q. psumit p. sententiā cōmūte fm Bal. p. illū teg. in aut. §. q. C. de epi. aud. in fi. 2. dicit Bal. in l. i. inuitus. C. de p. c. q. l. 3. p. sūta psumat, cñ pōt dñs pbare doli, 2. culpa 3. pcuratorē, 3. que ē lara sūta, 2. etiā de istātia sūte. Et amā psumatur p. sententiā, q. appellati incūbit onus pbādi, vide in l. h. q. ad civilia. C. de appe. Et quantū operef hec psumptio p. sūta, vide sing. Bar. in l. cōstitutiones. de appel. 2. psumit iudicē suū officiū recte exerceuisse. c. in presentia. de renūtia. c. cñ inter. de re iud. c. bone memoie. de elec. 2. no. gl. in c. quonā 3. de proba. Et adde etiam, q. presumitur pro notario, no. in l. quoniam in pñm. ff. de here. iust. Itē adde q. presumitur pro declaratio. dicit Spec. in tit. de emp. 2. vend. §. nunc videndum. vñs. hoc quoq. **P. O. M. A. C. Rich. Bal.** Q. sūta psumit iuste lata, c. rca istud no. vide L. Afr. §. Oria. in repe. c. quonā. de pbat. Alex. cōs. lxxv. in ij. vo. Fel. in c. quonā 2. tra de pba Barb. cōs. lxxv. i. vo. 2. §. lxxv. in i. vo. Ro. cōs. ccccxxiij. ad h. 2. Ana. consi. l. 2. Alex. consi. cxxv. vol. ij. vbi ponit quid in sententiā arbitratoris. 2. cōs. cxxv. eo. vo. ij. vbi ponit de sententiā marime cñ esset lapsū tep. p. 2. anno. 2. consi. cxxv. eo. vol. vbi ponit quid in sententiā arbitratoris a qua fuit reclamatum. 2. Bal. consi. cccliij. in §. parte.

LEX LXV.

Rei duo nō dicitur 3. plures teneatur in solidū ex natura rei in obligatione deducere, nec habet beneficiū duorum reorum.

Rem hereditariam. Ex hac lege res teneantur in solidū ex natura rei in obligatione deducere, quia est indiuidua de ipsius natura vel quo ad solutionem, q. tamen non dicitur duo rei, nec inter eos est locus beneficii duorum reorum, facit §. de verb. obli. l. §. si tra men hominem, dicit in materia de duo. re. cum tractam qualiter constituentur duo rei.

LEX LXVI.

Hypothecaria auocatur nudam possessionem. Onch. sio libelli in hypothecaria. Emptor quo ad denuntiationem venditoris non tenetur intertate

