



UNIVERSITÄTS-  
BIBLIOTHEK  
PADERBORN

# **Bartolvs A Saxo Ferrato in primam Digesti Veteris Partem**

**Bartolus**

**Lugduni, 1567**

Quæ res pignori vel hypothecæ obligari possunt.

---

[urn:nbn:de:hbz:466:1-96393](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-96393)

**Titu. III. Que res pignori vel hypoth. oblig. possunt. 415**

LEX VIII.

**Am debitor.** Potest creditor fructus pignoris in usufructu copen-  
re. h. d. **¶** Opp. qd fructus extenuat forte, vt C. de  
pig. act. l. 2. §. Sol. illud verum nisi debeatur usufru-  
Intelligas ergo hic usufructus deberi p stipulatione, vel officio in  
dicit, qd id est acti debentur pacto. Nā possent retineri, vt  
l. p. retentione. C. de usufr. facit §. de neg. gest. l. q. rā rā. **¶** Op  
po. c. 8. prius debeat conuerti in grauiorem causam, vt l. §. 2. l. §. j.  
de solu. Sol. vt no. in d. l. j. 2. l. usufras. C. de solut.

LEX IX.

**Et differentia.** a Mācipia spes  
cialiter obligata  
no possunt manumitti, sed obligata tacite sic, ante  
quā includatur. h. d. **¶** C. No. cū pēho nō soluit dīs  
pōt includere res in iustini. Facit l. inquit. mo. l.  
vtiq. j. de dam. infecto. An autē istas res possideat ante inclu-  
sione, vel postea, tangitur per glo. in l. solutam. §. de pigno. act. z  
per doc. in l. certi. C. loc. 2c.

ADDITIO.

**ALEX.** Est differentia. Differentia inter obligationem tacti-  
tam, z expressam, z inter obligationem generalem, z specialem  
dic secundum Bar. in l. rem legatam ff. de ad. leg.

LEX X.

**Tutoris.** Per obligationē ex causa trāsactio-  
nis videt tacite actū vt res veniat  
ge no. qz est nobilis pō declaratio qz, vt nū actio  
pmeua fuerit sublatā trāsactio. Et qz pōt lura ista duplici-  
ter intelligi. Et no nō qn trāsactio fuit inter postera ato nouādi.  
Alio mō qn simpliciter z sic nō animo nouādi. Ita intelligit gl.  
Et pōt intelligi animo nouādi, quero quomodo possunt res  
esse obligate. cū prima obligatio sit sublatā. Res dō dic qz inter  
uenit dōlus vel mīno, fuit in integrū restitutus, sed illud vtrū  
nū nō placet, qz p iustitias, rest. reponeret mīno in pristinū sta-  
tū, sed tūc bona heredis nō erūt obligata, vt l. i. in iusticio. j. tit.  
j. ergo, 2c. Sed qn interuenit dōlus possunt intelligi bona obli-  
gata tacite, in odium comitētis dolum. Sed pū intelligit se-  
modo, scilicet, qn simpliciter, tūc pcedit clarē, qz actio prima du-  
rat, z ea pōt agi, si heres tutoris pmissa nō seruat. C. de pac. l. cū  
pponas. C. de transac. l. siue apud acta. z sic videt isto casu, qd  
bona sunt tacite obligata, quod est no. Ex quo apparet, qd glo.  
vltim. huius legis qd dicit, quod bona, que non sunt obligata, sed  
quasi obligata possunt retineri, non est vera. Primo, quia non  
faceret ad titulum. Secundo, qz dicit, quod pignus obligat, et  
non autem aliquid dicit de differentia, ideo tenet quod §. dixi.

Quae res pignori vel hypoth. oblig.  
possunt. Rubrica iii.

LEX I.

**Apillus.** In textu ibi, sine tutoris.  
Bl. dicit, qd nec etiam cum tu-  
tore sine decreto, quod est verum, si contrahit ex  
voluntate, seu si ex necessitate, vt l. fina. §. de  
sententiam. C. de administ. tut. ergo, 2c.

**§. Si filius.** Filius, vel seruus non potest pro alio  
rem peculii obligare, etiam si admini-  
stratio ei libera sit concessa. **¶** Oppo. de l. si conuenierit. §. fin. §.  
de pign. act. sed solue, vt in glo. bene.

**§. Eam rem.** non potest obligari. h. d. De quo l. in  
quorum. §. item. §.

**§. Quid ergo.** Sicut res litigiosa non potest alie-  
nari, ita nec pignori dari. h. d. Ista  
exceptio litigiosi vtrum sit in rem vel in personam, vide C. de p.  
scrip. long. temp. l. j. dicit plene in l. i. de litigio.

LEX II.

**Quis.** Quando exceptio porrigitur ad fideius-  
sorem, porrigitur etiam ad pignus da-  
tum ab alio. hoc dicit.

LEX III.

**1** Creditor si secundus offert primo vtrum succedat in ius pri-  
mi. Et an tam in personali actione, quam hypothecaria.  
**2** Extraneus soluens primo creditori, an succedat in ius primi  
tam in hypothecaria quam in personali.  
**3** Debitor soluens creditorum succedit quo ad retentionem, si facit  
sibi cedi ius.

**4** Soluens de alieno an succedat in iure creditoris.  
**5** Creditoris secundi pecunia liberata a primo quomodo p-  
batur.  
**6** Creditoris primi in locū vt quis succedat quatuor requirunt.  
**7** Hypothecaria que datur secundo est eadem cum ea, que datur  
primo creditori.  
**8** Extranei in medio quis consequitur qd per se habere nō potest.

**Aristo.** Secundus creditor in ius prioris cre-  
ditoris non succedit, nisi sit actum, z cū  
actum est, succedit in pignus, z in potestatem vende-  
di. hoc dicit. Et primo ponit vnum dictum. Secūdo  
ex illo vnam questionem determinat. Tercio vna aliam questio-  
nem format, z eaz det erimmar. Secūda ibi, qv o casu. Tercia ibi,  
deniqz. Ad primum oppo. j. de cel. bono. l. §. que inci. in persona  
libus. Sol. ille, ex cuius pecunia primus liberat, succedit in pri-  
uilegium personalium actionum, vt ibi, non in hypothecaria, vt  
hic. Secūdo opp. C. qui portio. in pign. hab. l. 2. j. tit. j. l. portio.  
§. si. Sol. gl. quod ibi secundus creditor offert primo, hic vero  
ipse debitor soluit primo creditori de pecunia alterius. Et pro  
huitas declaratione gl. tua distinguit plene in l. i. C. de his qui in  
pri. cred. loc. suc. z sic facit gl. tria membra principalia. de qbus  
faciam tres questiones, vt ex animemus eas. **¶** Et prius qz o  
quando secundus creditor offert primo, vtrum succedat in ius  
primi? **¶** Glo. dicit hic, quod sic absqz aliquo pacto, z ille primus  
cogitur recipere, z si non recipit, sufficit oblatio, z consignatio,  
ira dicit ibi, vide eam. Circa hoc dubitatur, a vtrū hoc sit verū  
tam in personali, quā in hypothecaria? **¶** Idetur quod in hypo-  
thecaria tantum, vt in l. i. qui portio. n. pig. hab. In contrariū vi-  
detur quod etiam in personali in l. j. C. de his qui in pri. cred. lo-  
suc. Facit l. si pupilloni, de re. cor. z istud purō verū. **¶** Pro hoc  
l. j. s. nunc tractemus, de iure, z rat. diltra. **¶** Itē aduertendū est,  
quia hic loquitur in secundo creditori, z idem si ipsemet succē-  
dit in locū ipsiusmet vt si debitor antiquum non dandi animo sti-  
puletur. j. tit. j. l. creditor. in princ. z de noua. l. no. g. z l. no. g.  
rio. Itē est aduertendum, quod gl. loquitur, quando secundus  
creditor succedit in locū pmi creditoris, eodē modo pōt succēde-  
re in locum primi communi. l. creditor. §. cum ex causa. j. tit. l. j.

**2** Quis quero vtrum extraneus soluens primo credito-  
ri possit in locum eius succedere? **¶** Glo. dicit, quod sic, sed est ne-  
cessē, quod pactū super hoc apponatur. **¶** Idē glo. circa hoc qd  
de extraneo dicit, est aduertendū, nam extraneus quandoqz sol-  
uit primo tanquā emptor vniuersitatis, z tunc non est dubiū,  
quod succedit in personale z hypothecaria. l. emptor. C. de he-  
red. vel act. vendit. l. si in solutum. C. de act. z obli. Quandoqz  
soluit primo creditori gerens negotia debitoris, tunc potest in-  
telligi, vt ista gl. dicit, qz ita demū in locū eius succedit in pigno-  
re, si hoc est actū. Sed circa hoc dubitat vtrū primus creditor  
cogatur ad hoc, z res est quod nō vt l. nulla. C. de solut. licet se-  
esse in secundo creditore offerente, vt dicit in precedenti. Quā-  
doqz extraneus soluit primo creditori emēdo ab eo pign. tit.  
etiam succedit in ius illius, secundum ea que no. in l. i. C. si aduer-  
cred. pig. vend. **¶** Tercio quero an ipse debitor soluit pri-  
mo creditori, vtrū sit aliqua successio in ius primi? **¶** Bl. distin-  
guit duos casus. Primus si quidem debitor soluit, nulla est suc-  
cessio. Istud fallit quādoqz potest enim in se debitor in ius cre-  
ditoris succedere quo ad ius retentionis, si facit sibi cedi in s. vt  
l. vsucapio, z quod ibi no. C. de pig. z dicit in l. i. §. cum pcedū. §. a.  
de pig. Secūdo casus est, qd quādo debitor soluit de alieno. gl.  
hic distinguit. Aut queris, vtrū succedat in hypothecaria, z tūc  
tria sunt necessaria, scilicet quod ille ad hoc dederit pecuniā vt  
primo solueret, qd vere sit soluta, z qd sit actū, qd in prioris  
locū succedat, vt hic. Aut queris quo ad privilegiū in personali,  
z tunc sufficiunt duo, vt no. in d. l. §. de cel. bono. **¶** Primum qd  
dicit qd succedit in ius hypothecarie, intelligas nisi res esset  
vendita prius per priorē creditore, vt no. in l. i. §. de pig. act. fa-  
cit l. qui balneum. j. tit. j. **¶** Tercio quero quomodo hoc probat, qz  
ex pecunia secundi primus sit liberatus? **¶** Respondeo ex cōiectu-  
ris, quia forte incontinenti post pecuniam acceptam a secundo  
soluit primo. l. si vtrū. §. si. de pri. cred. Habes etiā alia plectu-  
ram in l. si. C. de pig. Itē illud, quod hic, ponit sub dubio, forte  
de privilegio in personali, gl. pro cōstanti ponit §. ead. l. super  
verbo, debet. Itē est aduertendum, qd ista qz videtur requi-  
rere iuratos, vt hec successio fiat, scilicet qd agatur vt sibi sit  
obligata, z qd in primi locū succedat, z qd ad hoc mutuet, z qd  
ad pmi creditore perueniat pecunia. De primo qualiter intel-  
ligitur, dicit in proxi. q. **¶** Quero, nunquid hypothecaria, qz  
dat secundo, sit eadē euz ea que datur primo? **¶** Bl. que est hic  
et, qd nō, s. est alia similis nature. **¶** Idē no. in l. i. C. de his qui in  
pri. cred. lo. succ. Ergo dico qd est eadē vere. **¶** Ad cuius euidētiā  
debes scire, qz quī ille, qui succedit in locū primi, vult habere

storum.  
iteras. C. mand. z in l. C. ad  
am. Et ide. Et. com. acc. videt  
edon.  
ionem.  
In obligatione generaliter  
cunia quocunqz modo quēta  
obligationem, quod est vlt  
l. idemoue. §. fin.  
DITIO.  
ecunia venit in obligatione gener  
C. loc. vbi dicit, qz non venit in  
st. **¶** In l. general. de usufructu  
LEX XXXV.  
Factum de vendendo ad infam  
nouatam porrigitur. h. d.  
ig. vel hypo. tacite  
ar. Rubrica ii.  
EX I.  
consulto. a  
bligata, sine domino, sine  
soluta pecunia hoc dicit.  
ADDITIO.  
e alii casum in materia scilicet  
iri poterit hypothecaria p  
aut. de non ale. secundum  
rofan. ead. Itē adde alii casu  
dote. §. si. sol. ma. Itē p. rē  
tozē. in pmi. de pign. act. z  
sine tacite obligata. **¶** Sed  
II.  
Inneca, z illata sunt  
obligata pro pensionibus.  
it.  
LEX III.  
rum. vel in area, tunc a  
nt obligata pro pensione. h. d.  
X IIII.  
tic ponit differentia inter p  
ica, z vrbana. **¶** C. de pign. C.  
l. ista intelligit §. om. illa, qz nō  
scitē, in vrbano nō reuocatur  
incōgruū esset reuocari rem  
quar. pars obatur. C. de re  
er. Ita dicitur hoc.  
bulū, qd est in comitatu  
s nō m. l. i. differ. h. d. **¶** Quo  
la: dicit gl. rā. **¶** vltima, qz  
vrbani, ergo differ. in alio  
c habeat loco rusticū. **¶** p  
l. ideo ipse exponit, nō multū  
lo differ. **¶** Similis expōitio  
hoc non obstat, s. de verbo.  
K V.  
us. §. Si quis  
probare obligationē bono  
s in ea, que heret postea, hoc  
DITIO.  
si de iud. dō videt qz ratiō  
in ibi no. imagine per Bald. C.  
EX VI.  
a vel facta obligatio manumittit  
on impedit. h. d. **¶** Not. qz si  
specialiter obligatā, aliud per  
specialiter obligata. hoc dicit.  
EX VII.  
Fructus intelliguntur z tacite  
obligati pro pensione. h. d.  
DITIO.  
de etiam qz potest dominus p  
ructus, z eos retinere, vt no. Bal.

duplicem hypothecariam, scilicet primo ex persona sua, secundo ex persona creditoris primi, quia sua pecunia dimittitur, et tunc procedit quod dicitur est in gl. in precedenti questione, quod quatuor requiruntur, scilicet quod sibi sit obligata. Et hoc enim acquirat hypothecaria sibi ex persona sua secundo quod in ius primi succedat, et hoc habet hypothecaria ex persona alterius. Alia vero duo sunt clara. Et hoc apparet declaratio rex. huius legis, in fin. quod pactum appositum de non vendendo, intelligitur, quod hypothecaria sua remaneat, quod successit in hypothecariam primi cum omni suo iure, et sic ex vigore illius vendere potuit. Si enim esset una hypothecaria tamen illud pactum non liceat vendere non possit referri nec effectum operari, nisi hypothecaria quam habebat ex persona primi, et ideo tunc vendere non posset, et quod hoc sit verum, quod eadem sit hypothecaria, apparet ex rex. C. de his qui in pri. credi. lo. sic in rubro, et nigro. Dum rex. nosster in fine dicit hoc per extraneum, et exponit, hoc est ex iure quod habet ab extraneo, nec mirum, quod iura realia possunt separari a nobis, et hypothecaria est in re. l. j. s. de pig. ergo, et c. Sed ad hoc op. quo modo ex pacto facto cum debitore acquirat hinc secundo ius primi creditoris? Et hic soluit, et bene, hoc enim sit lege permittente, quod vult et fingit primum creditor hoc velle non sibi soluit. Et ex predictis apparet, quod si ille qui pecuniam mutuat ultimo, vellet in ius primi succedere, et ipse novam hypothecam ex sua persona non haberet, quod sufficeret tertia ultima, que posita sunt in gl. et a quod dicitur quod id est ius secundi, quod primi, intelligit in iure pignoris, nam in personali que est inseparabilis ab omnibus nostris, ut l. iij. s. pro socio, et l. q. ergo casus. s. de pecul. hoc non possumus dicere, sed est alia scilicet vtilis, ut d. l. j. s. nunc tractemus, j. de tut. et ra. dif. et ultimo habetis ex hac lege, b. quod consequitur quis per extraneum, quod per se habere non potest. Et ponit plures concordantias, et alleg. multa contraria. Breuiter dicit, quod non possum per me, non possum per alium nomine meo gerente. ita loquuntur omnia arg. facta in contrarium, quod tamen intelligit cum determinatione eius, quod non in l. ab eo. j. de v. sic. et per Dy. i. c. potest quis. de reg. iur. l. i. v. ubi quod non possum per me, possum per alium non meo nomine gerente, et sic ex persona alterius consequitur, hic est casus cum concord. suis, et c.

ADDITIO S.

- a ALEX. C. Dubitat. A. de l. j. c. q. pot. in pig. hab. Adde qd. si scis creditor verbo tantum obrulit, ideo succubuit, an iterum poterit offerre realiter? Bal. quod non, consil. l. incip. secundus creditor. lib. iij.
b ALEX. C. Et hac lege. An possim ab extraneo consequi id, quod per me non possum, facit quod not. in l. si fundus. s. pen. s. de pign.

LEX III.

Titius. Quando est in potestate debitoris, an perfectionis obligationis inspicitur, illud tempus per se in eius potestate non esset. h. d. C. No. ista distinctio nem, quas declarat Jurisconsultus. melius j. t. i. l. i. C. Not. quod licet creditor promittat pecuniam, non habet necesse debitor eas recipere. l. qui pecuniam. s. si certum per. et hoc est verum, quando murabatur gratis. sed si sub v. s. i. s. quod intelligit vt not. in l. qui Rome. in princ. j. de verb. oblig. et c.

a Qui potiores in pig. hab. Rubri. iiii. ADDITIO.

a P. PAV. P. C. Qui potiores. Circa, hanc materiam vide Lepol. caute. c. xvij.

LEX I.

Principium inspicitur quando finis habet necessariam consequentiam ad aliud, et quomodo intelligatur hoc.



Quid dotem. Quando in potestate debitoris est pecunia non recipere, tempus solutionis inspicitur, quando non est in potestate, tempus obligationis contracte inspicitur. h. d. C. No. quod dicitur in sumario, declaratum in l. pen. s. tit. j. C. Oppo. quod est in potestate mariti pecuniam promissam sibi non recipere, potest enim per acceptionem liberare. l. vir ab eo. j. de iure dot. Sol. A. r. non potest hoc commode: quia si mulier remanet in dotata, et ipse habet necesse sustinere onera matrimonii, et sic videtur non posse. l. nepos Proculof. j. de verb. sign. Tradit glo. et Azo in Summa, quod non pro eo quod dicitur, et quando finis habet consequentiam necessariam ad principium, inspicimus principium, quod istud intelligatur de necessitate precisa, vel ita quod commode preteriri non possit, ita debet intelligi quod dicitur in l. iij. s. si quis cum minore, vers. unde oppo. et vers. quero de questione. s. de mino. Oppo. j. eo. l. i. c. ius. Sol. glo. quod distinctio huius legis habet locum in eo quod principaliter venit in obligatione, non in v. s. i. s. et c.

in eo quod principaliter venit in obligatione, non in v. s. i. s. et c.

LEX II.



Generaliter. Prior tempore preteritur posteriori, si generaliter sine specialiter hypothecam habeat, nisi si alter actum sit. h. d. C. Opp. C. de pig. l. iij. Sol. vt in glo. C. Item oppo. ad secundum casum de l. idem. s. si tibi. j. eod. Sol. ibi simul acceperunt, hic separatis, et ista est veritas, ibi dicitur, et c.

LEX III.



Reditor. Pignora in obligatione nonant repetita, intelliguntur repetita cum privilegio prioritatis. h. d. C. Oppo. de l. nouatione, intelliguntur repetita nisi actu sit, vt ibi, sed quando est actum, intelliguntur repetita cum privilegio prioritatis, ita loquitur hic.

- 1 Pignoriari quando possit res aliena.
2 Domini prioris quis potest succedere in locum, sicut succedebat in locum prioris creditoris.

§. Cum ex causa. Si primo obligetur res debitoris in tempore preteritur, nisi scis in locum debitoris res succedere. h. d. C. No. quod res aliena nobis debita potest a nobis obligari, quod dicitur, vt l. i. in princ. s. de pig. C. Sedo no. quod sicut quod succedit in locum prioris creditoris, ita potest succedere in locum prioris dicitur, vt dicitur in l. Aristo. s. tit. j. C. Opp. j. eo. l. qui balneum. s. in. l. lo. soluit, et bene, quod hic erat debita, ibi non est, et ibi dicitur.

- 1 Pignus ex pacto de vendendo presumitur contractum. Ad de Lepo. in tract. de simulat. contra.
2 Jus reale constitutum ab vno socio pro parte indiuisa facta diuisione remanet in eodem statu, in quo primo erat, scilicet in iure personali.

§. Post diuisionem. Facto pacto quod res obligata, et pignus in parte diuisa durat, post diuisionem inter socios factam. h. d. et fortis. s. est. C. Nota, quod ex pacto de vendendo presumitur contractum pignus. C. No. quod ius reale ab vno socio a parte pro indiuiso constitutum, facta diuisione remanet in eo statu, in quo primo erat, scilicet in iure personali, vt in l. Julianus. s. id est. l. s. de actio. emp. et ibi not. dicitur, vt ibi dicitur, et c.

ADDITIO.

- a ALEX. C. Post diuisionem. Facto pacto, quod liceat reddere, intelligit ex hoc res obligata in pignus, et per ista rex. dicitur no. Bal. in l. crederes. in fi. C. de pig. quod si tibi mutuum certum non obligasti mihi bona aliter, quod dedisti mihi licentiam de ingreditio propria autoritate, si in termino non solueris, certe per ista licentiam intelliguntur bona hypothecata. Et dicit Bald. ibi quod hic videtur casus quod sic. Et iste casus non est alibi, quod non. Adde, an valeat pactum factum in diuisione quod vnus non emat de bonis alterius, et an transeat ad heredes. Bal. consil. ccccxxvij. lib. ij.

LEX IIII.



Debitor. Jus secundi creditoris confirmatur si pignus, seu ius primi liberatur solutione, vel compensatione, vel alio modo, hoc dicitur.

ADDITIO.

a P. O. M. A. C. Debitor. A. id quid per istam l. voluit Alex. consil. ij. ij. volumine.

LEX V.

- 1 Pignozato in equo quis preteritur etiam anteriori pro expensis alimentis, ac custodia.
2 Repositis in rebus in domo conducta ad ipsarum rerum conservationem dominus domus preteritur omnibus pro pensione domus.
3 Lex interdum habet locum etiam si prior habebat rem specialiter hypothecam.
4 Mutuas pecuniam ad rem conseruandam in ea habet tria privilegia.
5 Mutuas pecuniam ad rem emendam, ante quando habebat tunc interdum hypothecam super ea.



Interdum. Regula est, quod prior est in tempore potior est in iure, et in precedenti l. que regula fallit interdum, et ideo hec leg. incipit, interdum, q. d. hoc casualiter, non generaliter, in summa, hoc dicitur. Ratione cause a posteriori potest esse potior prior, veluti si ad rem conseruandam posterior creditor debitoris crediderit, hoc dicitur, cum lege sequenti. C. Nota istos casus, b. et specialiter quod dicitur de alimentis et expensis custodie, quod est vtile pro eo qui accepit equum pignori, et in alimentis equi et expensis famuli seu ragari custodientis, et in pen.