



UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

**Syntagma Iuris || Vniversi, Atqve Legvm || Pene Omnivm
Gentivm, Et || Rervm Pvblicarvm Præcipvarvm,||**

Grégoire, Pierre

Francofurti ad Mœnum, M.D.XCIX.

VD16 VD16 G 2999

22 de Actionibus pro seruitutibus introductis.

[urn:nbn:de:hbz:466:1-97739](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-97739)

seffione eligendi. Et tunc per primum actum inducitur quasi possessio. l. in primo. Et in §. qui autem. de aqua quodid. Et astus. Bart. Et ubi in l. 1. C. de seruis. Bald. l. 2. C. eo. eod. tit.

8 ¶ Libellam ¶ in confessione componit Ioannes Faber, in d. §. aque, in §. quall. num. 16. fundo meo fundus Titii debet seruitute. ne eundem agendi: cum vi vellem secudum indigentiam rei, idem Titias me impediuit vi seruitute: quare peto pronuntiar seruitute fundo meo deberi & competere, quo pronuntiato ad impedimento domine iudex eam quiescere facias, cogasque cauere, ne in futurum impediatur. Et quia damnum passus sum eo impedimento, in centum aureis, pro damno eum condemnes. probatur libellus, in l. scuti, §. si queratur, Et l. Egidius, Et l. barum, l. loc, §. 1. Et l. si forte, §. si seruit. vind.

9 ¶ Vtuntur ¶ istis actionibus, vt diximus, ii, quorum prædia sunt seruituta & dominantia, non alii, l. 1. l. 2. §. hoc autem, Et l. 4. §. competit, si seruit. vindic. nisi sint heredes dominorum stipulantium, qui & agunt, l. 2. §. ex his igitur, vers. ex quo quidem, de verbo. oblig. lib. 45. P. tit. 1. vt emtores prædiorum eorumve heredes. l. cum fundo, §. 6. Et l. 4. de seruis. rust. prædio. P. l. testatrix, 20. §. 1. si seruit. vind. Viles autem actiones harum directarum dantur, nuntiatioque noui operis etiam creditoribus, qui fundos possident, & emphyteosis qui vectigales habent agros. l. et qui pignori, 16. de seruit. riu. generali, l. creditori, 9. de oper. nou. nuntiar. l. 39. P. titu. 1. P. l. 1. §. fin. de remissio. lib. 43. P. tit. 24. Datur & vtilis in rem superficiali, & nuntiatio, l. 3. §. si ego superficialarius, de nou. oper. nuntiar. P. item & fructuario, l. 1. §. siem Iuliano, de remissio. l. 2. §. fin. si seruit. vindic. P. Quod si plures domini fundi vnius sunt, cui seruitus debetur, quilibet ex dominis in solidum agere poterit, sed in æstimationem id quod interest venit, scilicet quod eius interest qui experietur: & si plurius sit fundus qui seruit, aduersus vnum quemque eorum in solidum agi potest, & qui defendit solidum restituere, cogitur, quia hæc res diuisionem non recipit. l. loci corpus, 4. §. si fundus, si seruit. vind. l. via, itinervis, 17. de seruit. in P.

10 ¶ Agitur ¶ autem his actionibus contra quemcunque impediuntem vi seruitute. l. si quis disturno, 10. §. agi autem, si seruit. vind. l. 1. §. competit, vers. nam est, de aqua quodid.

11 ¶ Perpulset ¶ autem explicat Paul. l. barum, 7. si seruit. vindic. vt de cautione, l. legi, 12. eod. tit. harum actionum effectus, quorum prior, vt victori aut res præstetur aut cautio: seruitus scilicet vel libertas: & caueatur ab aduersario, nec fe, nec successores suos prohibuit aduersarium vel heredes eius in illis. Dehinc secundo, vt si rem non præstet, nec caueat, in tantum condemnet aduersarium iudex, quantum actor in litem iurauerit. d. l. barum, Et l. 2. Et l. in actionibus, de in litem iurand. Alius effectus, vt quod præter seruitutem aut contra ius seruitutis factum est, reuocetur ad pristinam formam, damni etiam ratione habita, l. si quid pars aduersa, 5. de seruit. C. sumibus facientis quoque demolito facto opere. l. alius, 8. Et l. seq. C. eod. Veniunt & fructus, nempe quanti interfectoris. l. loci corpus, 4. §. in consessoria, Et l. barum, 7. de seruit. vindic. l. Et si forte, 6. §. veniunt, eod. tit.

12 ¶ Sunt ¶ & alia remedia pro conseruandis seruitutibus introducta, veluti vi possidetis interdictum, quando quis prohibetur, suo qualiter velit vi, l. scuti, 8. §. sed Et interdictum si seruit. vind. P. l. 1. §. vltim. de aqua plu. arcend. vile videlicet interdictum vi possidetis, gloss. in dict. §. sed Et interdictum, nam directum pro rebus corporalibus tantum datur, l. 1. §. hoc interdictum, vi possid. P. & seruitutes tantum quasi possidentur. l. penult. de seruit. in P.

13 ¶ Competunt ¶ autem interdicta & alia actiones pro seruitutibus, non si de iure, sed si de facto & possessione conseruanda quaestio sit, l. 2. §. fin. si seruit. vindic. quale interdictum de itinere actiue prinato, d. l. 2. §. fin. Et l. loci, 4. §. si quis, vers. sed Et de refectione, si seruit. vindic. ne quid in loco publico, & de damno infecto, l. si quando, 17. §. fin. si seruit. vindic. l. si stule, 17. l. si quid igitur, 28. de seruit. urban. prædio. in factum, dict. l. si quando. communi diuidendo, l. in re communi, 25. de seruit. urban. nuntiatione nonio petis, l. inter seruitutos, 14. §. fin. eod. titu. l. Et si forte, 6. §. fin. si seruit. vindic. Tutela actio & impuberi datur, vt quod pendente minore ætate non iure factum est, tollatur, l. alius, 15. si seruit. vindic. de dolo, l. si eo loco, 9. eod. l. repeti, §. fin. quibus modis vsusfructus amittat. vsusfructus vindicatio, quæ vsu fructuario pro seruitute datur, l. 1. Et l. §. vtrum, si vsusfructus perat. lib. 7. P. titu. 6. ex venditione facta alterius ex duabus rebus seruitute non inposita, l. si binarum aditus, 34. de seruit. urban. prædio. l. in ven-

diuione. 7. commun. prædio. ex vendito vel iacerti conditio, l. si a te emero, 16. Et l. testatur, 20. si seruit. vindic. & remedium, quod aduersus latitantes inductum est, si qui prohibet seruitute vi copiam sui non faciat. l. si cuius, 18. si seruit. vind. Et pro opere facta, quod viatur clam interdictum. l. Et si forte, 6. §. sciendum. eod. l. 1. §. 1. de oper. noui nuntiatio.

De Amiffione seruitutis, & eius peremtionem.

Cap. 23.

Lib. 8. P. tit. 6.

- 1 Quibus modis perimitur seruitus.
- 2 Reperente & reuinciente, existit quæritur & reuincit seruitus.
- 3 Ex parte persona. quibus modis intereat seruitus prædiali.
- 4 Seruitus tacite consensu facte permisso & expresso remittitur.
- 5 Amittitur seruitus non utendo.
- 6 Non utendo non amittitur via ad sepulcrum, & via publica, contra.
- 7 Vt seruitus, & per se, & per alium nomine suo potest quis.
- 8 Vfus qualis in seruitutibus retinendus & amittendus existit.

Hoc loco, ¶ vt opinor, repetendum non erit, quibus modis vsus & vsusfructus amittatur, hæc enim in vsufructu iam explicatum est, sed de prædialium seruitutum peremtionem ageamus. Perimitur itaque seruitus prædialis, aut ratione rei, vel ratione personæ, vel ratione eius quod geritur.

¶ Ratione ¶ rei, nulla intereat cui adhaeret vel debetur, l. seruitutos, 19. §. si sublatum, de seruit. urban. l. corto generi, 13. de seruit. rustic. redeunte tamen re in suum statum, restituitur seruitus, vt si fons exaruerit, vnde aqueductus est constitutus, & postea in suas venas redierit. l. vnus ex sociis, 34. §. fin. Et l. sequent. de seruit. rustic. Si domus destructa reedificetur, d. l. seruitutos, §. si sublatum, de seruit. urban. si locus feruens alluione occupatus, iterum a flumine relinquatur, l. si locus, 14. quemadmodum, seruit. amittat. lib. 8. P. tit. 6. si quis stipulatus seruitutem suo fundo ante constitutionem pro parte fundum vacans amittat, parte rursum recuperata, ager pro seruitute constituenda, l. si quis ex fundo, 3. quemadmodum, seruit. amittat. vt & si aditione seruitutes confusa sunt ab herede, rursum si oporteat fundum dare legataris, seruitutes reuiuifcunt. l. Papinianus, 18. de seruit. riu. generali, Et l. si ei 10. commun. prædio.

¶ Ratione ¶ personæ amittitur seruitus, si is qui concessit, non habebat ius perpetuum in re & resolutio iure dantis resolutur ius accipientis, l. si is qui via, 11. §. 1. quemadmodum, seruit. amittat. l. si fundum a re, de condit. Et demonstr. P. si is qui prædio suo stipulatus est sub conditione seruitutem, pendente conditione prædium alienauit, quia in eum casum recedit promissio, a quo incipere non potuit, Martia. l. ex sistimo, 98. Et Paul. l. si sub vna, 136. §. fin. de verb. oblig. lib. 45. P. tit. 1. quia fundus definit eius esse, & alieno fundo nemo recte acquirit seruitute, vt diximus. ex l. si quis duas, §. 1. commun. prædio. cum similib. Nec ea prædii a tempore stipulationis censetur esse, priusquam constituitur: alioquin enim prædio quaerita domini mutatione, nulla seruitus perit, l. neque vsusfructus, 19. quemadmodum, vsusfruct. amittat. lib. 7. P. titu. 4. quia transeunt prædia cum iuribus suis, & cum onere seruitutis, l. 3. C. de seruit. l. via, 23. §. si fundus, Et l. cum fundo, de seruit. rustic. l. si aqueductus, Et l. alienatio de contrahen. em. l. cum fundus, commun. prædio. nisi aliud prohibeat singulare: veluti si contrarium in constitutione placuit. glo. in l. pectoris, de seruit. rustic. facit l. 3. C. de seruitus. Quo referenda est affectio personæ cui concessa est. l. pater, de seruit. legat. Interdum & natura constitutionis repugnat translationi, vt quia vsus seruitutis legatus est, ne seruitus seruitutis sit. l. 1. de vsu Et vsu fruct. legat. Idipsum si is qui stipulatus est seruitutem sub conditione, pro parte fundum alienet, quia corrumpitur ius stipulationis, l. pro parte, 11. de seruit. riu. generali, l. ex meo, 24. de seruit. rustic. excepta quaerita, l. si partem fundi, 25. de seruit. rustic. aliter autem peritio domini non mutat seruitutem realem prædiorum, nec capitis diminutione, nec morte eorum peribit. Casus, l. 3. quemadmodum, seruit. amittat. P. Facto autem amittitur seruitus, si is cui seruitus debetur, permitat aliquid fieri in eo loco vbi debetur, per quod impeditur & tollitur seruitus. l. si stillicidii, §. quemadmodum, seruit. amittit. l. si precario, 18. commun. prædio.

¶ Nam ¶ tacite remissio fit, vt etiam & expresso consensu oboleui & tolli, remittive potest. l. ad certam, 6. Et l. seruitus prædiorum, 14. §. seruitus, de seruit. riu. generali, l. si dorus sua, 20. Et l. si ad me, 31. de seruit. urban. l. si ubi eo tempore, 20. l. vnus ex sociis, 34. de seruit. rustic. l. vnus, de remissio. lib. 43. P. titu. 4. C. fundum-