



UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

**Syntagma Iuris || Vniversi, Atqve Legvm || Pene Omnivm
Gentivm, Et || Rervm Pvblicarvm Præcipvarvm,||**

Grégoire, Pierre

Francofurti ad Mœnum, M.D.XCIX.

VD16 VD16 G 2999

9 De acquisitione rerum alienarum, quæ sit per Accessionem artificialem,
& opera hominum: vt per Satione[m], Culturam, ædificationem,
Coniunctionem, Vnione[m] seu Confusionem.

[urn:nbn:de:hbz:466:1-97739](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-97739)

pretium huiusmodi p[er]tinet, non in re, sed in arte positum, l. m[an]u-
 13 *ueris*, l. 1. l. *Labec*, l. 4. de verb. signif. ¶ Obseruandum t[ame]n in pre-
 dictis accessionibus quæ rei cedunt, & quæ a dominis non possunt
 repeti per rei vindicationem, succurri tam[en] dominis per actionem
 in factum vtilem, pro rei æstimatione consequenda, l. idem Pom-
 ponius, scilicet, si frumentum, l. 5. §. de arbore, in d. glo. & l. in rem, §.
 item quæcumque, de rei vindic. P. Et si quis ex aliena materia in suo
 ædificauerit, duplum domino pro ea præstat, l. adeo §. cum in suo,
 de acquir. rer. dom. l. 1. in fi. de tigno inuncto. & conuictus alienam
 materiam surripuisse, furti actio ne tenetur, l. adeo, §. cum quis, de
 acq. rer. dom. Quod si quis in alieno seuerit, ædificaueritve suis ex-
 pensis, idque bona fide, dominum qui ea petet poterit repellere
 exceptione doli, nisi sumtus & materiam æstimationem præstet: si
 autem mala fide, nihil repetit, l. quaratione, in princ. & §. 1. & l. ad-
 14 eo, §. ex diuerso, de rer. diuisio. l. in fundo, de rei vind. in P. ¶ Hac t[ame]n
 ratione conducto[rum] qui bonæ fidei est possessor, impensas in re alie-
 na, & solo alieno faciens repetit, l. habitator, de rei vind. in P. ¶ At
 15 ¶ in solo publico suis cæmentis ædificans, tenetur demoliri, l. si
 de commissis, l. 1. §. si quis illicite, de leg. 1. ne quis in loc. publ. in P. Item
 si iuxta ædificia publica, propius i. §. pedibus, l. Meutiana, C. de ædifi-
 cio. priuati. l. 2. §. si quis, ne quis in loc. publ. in P. vel ædificia publico
 16 addicta, traduntur vendita sub pensione. ¶ Sunt t[ame]n hæc de re & le-
 ges apud Iustinianum in *zopuiois*: quatum generalis illa, è *de ar-
 chitecto è d[omi]ni k[on]st[ru]kt[ur]*, si *qu[od] t[er]ren[us]*, si *ar[chi]tekt[us] in d[omi]ni k[on]st[ru]kt[ur]*, & *in d[omi]ni k[on]st[ru]kt[ur]*
in d[omi]ni k[on]st[ru]kt[ur], unde *in d[omi]ni k[on]st[ru]kt[ur]* & *in d[omi]ni k[on]st[ru]kt[ur]*, id est, qui in alieno solo
 vel ædificat, vel plantat, vel serit, vel aliud quid operis facit, eius do-
 minio excedit, nec sumtus a se factos recuperat. Addit postea quod
 & mittat ipsas platas, & materiam etiam ædificii, vt actionem pro
 æstimatione non det, in legibus rusticis Iustina. titulo 13. *neei nau-
 voluunt*, de operibus nouis, l. 2. 3. 5. Excipit tamen Iustinianus cas-
 sum, quo quis sterilem fundam alterius absentis coluit, & ibi plā-
 tauit vineam, vel ædificauit, vt redeunte domino post temporis
 interuallum, non liceat domino soli domum demoliri, vel vine-
 am eradicare: si qui fecit tantundem terra, vbi dominus soli vol-
 uerit, paratus sit reddere: quod si id non possit præstare, liceat id
 ipsum domino, Iustinian. in d. tit. 13. legum *Georgic. l. 1.*
 17 ¶ Confusio t[ame]n dicitur, cum materia mixta non manent in ead-
 em substantia, sed confunduntur simul, l. 5. de rei vindicac. vel
 diuersæ substantiæ, vt dum ex melle & vino, fit mulsum: vel in re-
 bus eiusdem substantiæ, vt si vina miscantur, si duo vel plures mase
 argeati, vna conflentur. Commixtio est, cum corpora, reman-
 ente eadem substantia singulis mixtis, vniuntur, vt dum oues,
 triticum, & similia iunguntur, §. si duorum materie, de rer. diuis. l.
 18 *rer. mixtura*, 30. de vsucap. ¶ Confusio t[ame]n rerum duorum domino-
 rum ex eorundem voluntate facta, vel transfert dominium, l. nisi
 voluntate, 25. de acquir. rer. dom. vel communicat pro parte con-
 fusa, dicto §. si duorum, & l. m[er]it, 25. de acq. rerum dom. l. adeo, 7. §.
 voluntas, eod. l. 3. & §. de rei vindicac. Quod si præter voluntatem
 domini res aliene confuse sunt ab aliquo cum suis, vel mixtæ, di-
 stinctioni locus est, an materia aliena additam formam mutauerit,
 vt si ex mea lana fecerit tibi vestimentum, ex meis tabulis nauem,
 tua erit nauis & vestimentum, l. sed sex meis, 26. de acquir.
 rer. dom. Sicuti res alienis cum tuis confusis, quæ eius sunt natu-
 ræ, vt separari non possint, eius sunt cuius nomine factæ sunt,
 vel confuse per specificationem, l. quicquid, 27. §. vbi simul, de ac-
 quiren. rer. dom. in P. l. adeo, §. cum quis, eod. tit. §. cum ex aliena ma-
 teria, de rerum diuis. At si materia confusa, vel in aliam speciem
 translata possit redire in priorem formam, tunc materia remanet
 prioris domini, vt si æs cõstatum vel aurum; possunt enim in prio-
 rem redire materiam, vel si alieno argento tuum addideris, si Cy-
 pho fundum aut anam, aut lecto fulcrum, si partes duorum do-
 minorum ferruminatione coherent, dicto §. cum ex aliena. l. sed si
 ex meis, §. 1. & l. quicquid, eod. Sic in quibus & granis commixtis,
 pro quibus datur actio ad repetitionem, l. 3. in fi. l. 5. l. in rem 23. de
 19 *rei vindic. in P.* & arbitrium iudicis est quanti æstimet res alias
 commixtas, §. si duorum, de rer. diuis. ¶ Ceterum t[ame]n quamuis iure
 gentium videatur factus dominus, qui ex rebus alienis speciem
 nouam facit, vt ex vuis vinum, ex oliuis oleum, si in bona fide sit,
 tamen iure ciuili, qui mala fide rem alienam in nouam speciem
 transfundit, non potest fieri dominus, l. de eo, 12. §. si quis, ad exhiben-
 ben. Quod & in miscente & confundente res alienas suis locum
 habet; quin & in furtum incidit sic contractando lucrandi ani-
 mo, inuito domino, §. 2. de vsuc. l. si oleum, 78. de solutio. Et licet
 extinctæ res vindicari non possint, tamen condici possunt, vt a
 furibus, l. rerum, 25. rerum amota. in P. l. cum procuratori, 14. de

condic. caus. da. P. l. si pignore, 2. §. 1. de pignor. actio. §. si stamon, de
 rer. diuis. Ita qui sciens rem alienam esse, ius committuerit, tene-
 tur ad exhibendum, l. de eo, §. si quis, ad exhiben. P. id est, vt ait Ac-
 cursius, in d. §. si quis, cond. ctione furtiua.

De Acquisitione rerum per Traditionem.

C A P. IO.

- 1 Traditio quid.
- 2 Traditio sola non facit dominii translationem, & qua requiratur eius rei causa, & 3. & seq.
- 3 Traditio plus iuris non confert, quam habeat tradens.
- 4 L. Traditioibus, C. de pact. explicatio.
- 5 Traditiois vim causa tradendi limitat.
- 6 Traditio legitima quarum rerum transfert dominium.
- 7 Mancipi & non mancipi qua res dicebantur, & quid mancipatio.
- 8 Traditio propria rerum corporaliu[m], propriissime mobiliu[m]: in incorporalibus pro traditione patientia, & vsus.
- 9 Traditiois loco fiti & sunt, & transferunt dominium, adeo possessionis immobilium, aduinctio, in domum translatio, in vsu, transferendi a p[er]sona, vsus cum patientia domini, datio clauum, datio instrumenti, vsus fructus retentio, conductio, consuetudo, verbalis restitutio.
- 10 Possessionem spiritalium seu incorporalium quomodo consequamur.
- 11 Possessio beneficii quomodo datur, eod.
- 12 Interdicta adspicende possessionis qua.
- 13 Interdictum quorum bonorum.
- 14 Heres quando propria auctoritate hereditatem adire possit.
- 15 Interdictum quorum legatorum, quando datur.
- 16 Saluianum interdictum pro quibus competat.
- 17 Exsecutor testamentarius est in possessione bonorum hereditatis, consuetudine regni Galliarum.
- 18 Possessionis bonorum agnitio symbolica.

Traditio t[ame]n est actus quidam corporalis, per quem a nobis res
 procedens, & in alium, & ad alium peruenit, quasi transiitio
 dicta, vel translatio, a præpositione trans, vltra, quæ in composi-
 tione sæpe amittit ns, vt in traduco, traiccio, & similibus. Theo-
 philo, in §. est & naturalis, de rerum diuis. in instr. iuris ciuili, tra-
 ditio est, de manu in manum translatio, naturalem minimeque
 multæ solemnitatis actum, & qui facile absc. lai possit, continens.
 ¶ Proinde t[ame]n traditio erit actus per se nudus, nec sufficiens ad domi-
 nii translationem, sed tantum ad corpora danda, & ex vnius ma-
 nu ad aliam muranda. Et qui obligatur ad tradendum, non tene-
 tur dominium transferre, sed tantum res præstare, Paulus, l. si rem
 tradi. 8. de verb. obl. P. l. exemplo, de act. em. Et ita olim, teste Vlpia.
 in Vp. titulus, ritu. 19. fuisse propriam rei alienationem, traditio-
 nem: per quam nec mancipi reru[m] dominia, ipsa traditione apprehē-
 dimus, scilicet, inquit, si ex iusta causa traditæ sunt nobis. Quare
 sola traditio & nuda, sufficiens non est ad dominium transferen-
 dum, nisi habeat quoque, quæ lex requirit, l. nunquam nude, de
 acq. rer. dom. l. 1. §. fin. de publ. in rem act. nempe causam & volun-
 tatem domini tradentis eo animo, vt velit rem suam in alium tras-
 ferri, & quod ipse tradens sit dominus, §. per traditionem, de ver. di-
 uis. apud Iustinian. ¶ Nam t[ame]n dando rem, si non sit dominus, non
 potest plus iuris in alium transferre, quam ipse habeat, l. traditio,
 de acquir. rerum dom. l. clauibus, 74. de contrah. em. P. aut nisi
 potestatem a domino acceperit, qualis datur procuratori, & cre-
 ditori, l. non est nouum, 46. & l. quaratione, 9. §. nihil, de acquir. rer. dom. Voluntas est Causa cur dominium transferatur; medi-
 um transferendi est Titulus, veluti voluntatis expressio: traditio
 autem effectus voluntatis, causa legitima, contractus sunt & ob-
 ligationes, quæ obligant ad dandum vel faciendum, l. obligationu[m]
 substantia, de actio. in P. Et proinde qui duobus vendidit eandem
 rem, & ita in voluntate variari, et si potior sit qui rem habuerit,
 crimine tamen stellionatus tenetur alteri, l. quoties, de rei vindic.
 C. l. qui duob. ad leg. Cornel. de fals. sed traditio firmat volunta-
 tem. ¶ Quare t[ame]n scriptum inuenies, traditionibus & vsucapioni-
 bus, non nudis pactis dominia rerum transferri, l. traditioibus,
 C. de pact. quia pacta per se non inhihent, vt dominus qui pactus
 est tradere vni, non possit cum domini translatione alii dare, et si
 ob fraudem, vt proxime dixi, deceptus actionem ex suo contra-
 ctu ha-