



UNIVERSITÄTS-  
BIBLIOTHEK  
PADERBORN

**Syntagma Iuris || Vniversi, Atqve Legvm || Pene Omnivm  
Gentivm, Et || Rervm Pvblicarvm Præcipvarvm,||**

**Grégoire, Pierre**

**Francofurti ad Mœnum, M.D.XCIX.**

**VD16 VD16 G 2999**

13 Quomodo pretium emtionis certum esse debeat.

---

[urn:nbn:de:hbz:466:1-97739](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-97739)

valoris rei venditæ. quo nomine pretium emtionis differat a loca-  
 tione, in qua & datur pecunia pro mercede seu pensione. l. 1. §. si  
 quis seruum de pos. p. gl. in l. qui quatuor. §. qui horos. de lega. 3. l. 1.  
 loca. in P. non pro æstimatione rei. glo. in l. 1. §. in verbo, in agen-  
 do. de super. §. pro vii vel usufructu, & commoitate: quam quã  
 & catarcheticis locatiõis metes, dicatur pretium. ut in l. si quis  
 ante. in f. de acquir. p. §. si in solam. §. qui adem. & l. ea  
 lege. §. §. loca. & l. in sol. 60. locat. Sicuti & aliquoties magis impro-  
 prie emere & vendere, pro conducere & locare, ut in l. 2. quib. C.  
 loca. in l. in solam. §. qui adem. & in l. ea lege. §. qui adem. eod. tit. in P. l.  
 cotem. §. Cesar. de pub. cum tamen longe lateque inter hæc dif-  
 ferant & distent: vel eo maxime quod per locatiõem res nõ mutet  
 dominium, ut in emtione. l. conuenit. de contrab. emti. P. l. non solet.  
 leg. P. Et proinde diuerso modo fiunt. l. sciendum. de ad. edict. P.  
 Fit & pensio locatiõis causa alio modo, quam pecunia, vel criti-  
 5 cos, vel alii rebus: sine pretio tamen emtio non est. Et tã in ea  
 vel pecunia numerãda est. vel fides de pretio haberi debet, id est,  
 debet emtori credi quod soluet, si præsentem non habet pecu-  
 niam. §. 1. de emtio. Datur & interãm res pro pretio venditor  
 volente in solutum. l. cum pro pecunia. l. manifestum. & auth. hoc ni-  
 si. de soluti. C. auth. hoc tunc porrectum. de sacrosan. eccles. l. precii caus-  
 fa. C. de rescind. ven. ut & quandoque pactum pro pretio. fabol.  
 in f. de ad. partem. 7. 9. de contrab. emti. Et Pomponius Iuriconf.  
 Quod vendidi, inquit, aut tradidi, non aliter sit accipientis: quam si  
 aut pretium nobis solutum sit, aut satis eo nomine factum, vel etiam  
 fidem habuerimus emtori sine ulla satisfactio. l. quod vendendi. 1. 9.  
 de contrab. emti. idem in l. procuratoris. §. §. penultimo de tribu-  
 tor. actio. lib. 14. P. tit. 4. Videtur autem fidem sequi emtoris, qui  
 & diem ad soluendum debitori constituit. l. ad solutiõnem, de re  
 iudic. C. Alioquin venditor rem vendicet ve ad nã si quis emi-  
 dit, ab ea parata nã habere pecuniam, nec dedit. d. §. penult. l. pro-  
 curatoris. §. de pig. nota. actio. nisi & paratus sit dare pretium. l. dili-  
 7 genter. mand. a. in P. l. si ventri. §. in bonis. de privileg. creditor. Si ta-  
 mentum emtio facta est, emtor non dixit se paratam habere pecu-  
 niam, videtur emtor pecuniam præsentem non petẽdo, fidem  
 habuisse de pretio, nec rem ideo repetit. §. vendit. de rerum diuis.  
 lex emto. de actio. emti. l. ut res. de contrab. emti. P. nec retractatur  
 venditio, sed agit ratã manente emtione ad pretium. l. incivile  
 12. de rei vindic. lib. 3. C. tit. 3. l. non videtur. 12. de contrab. emti.  
 C. l. C. de actio. emti.

6 §. Si tamen antequam emta rei dominium traditio. ut sit,  
 l. quatis. C. de rei vindic. non fuerit translata, ante numerationem  
 pretii, venditor non tenetur rem tradere, nec potest dici in  
 mora tradendi, nisi quis; eonuenit potest ad tradendum, nisi dato  
 pretio, si ea lege, ut pecunia traderetur emtio fiat, ut solet, id est,  
 non habita fide de pretio: tã hoc casu partem pretii numerando  
 non potest partem rei petere: quia ita contractum æs alienum  
 diuidi non potest, l. si quis. §. 7. §. qui fundam. de contrab. emti. P. l.  
 Iulianus. 1. 4. §. offerri. de actio. emti. P. & venditor vsque ad integram  
 sum. nã solutiõnem, retinere potest rem venditam in pig. nã. d. §.  
 offerri. l. quod si noluit. §. §. de ad. M. uellus. de ad. edict. lib. 21. P.  
 tit. 1. l. hereditas vendita, de heredit. vel actio. ven. neque enim do-  
 minium pro parte quaeritur, neque pro parte, & nisi totum ven-  
 ditor alienat. l. hrem. de solut. P. Et quis tamen vsum est, ut pro  
 parte soluti & ad missi pretii, factus pertineant emtorem. ut in  
 l. in def. dotul. C. in P. Barbo in d. l. qui fundam, l. si nã. Sicut  
 tradita re. emtor qui percipit fructus, qui pretiam integram nõ  
 soluit, tenetur ad vsuras pretii. l. curabit. preses. §. de actio. emti. C. l.  
 Iulianus. §. ex venditio. de actio. emti. P. Obseruandam hic ita demũ  
 si pecunia præsent, fide habita pretii vel expresse, vel tacite,  
 transferri dominiũ in traditione, quando a domino venditio  
 fit & traditio. At si ma. dato domini veniat res, dubio non caret  
 quæstio. Quare disting. vendum: ut si officio iudicis vendantur pi-  
 g. nota, ea oportet præsentem pecuniam distrahi, non ea lege, ut post  
 tempus pecunia solatur. l. a dno Pio. 15. §. sed et si emtor, de re iudic.  
 in P. l. si procurator. §. §. 1. de iur. fisc. P. l. 1. C. eod. tit. nec enim dis-  
 tractio pig. notis concessa alia ratione est, quam ut ex illa pecunia  
 7 consuetur: definitaque est potestas vendendi. §. Si tamen pro-  
 curator sit qui vendit, qui mandatum habeat cum libera admini-  
 stratione, potest vendendo habere fidem de pretio, nisi nomi-  
 natim a domino prohibeatur, Barbo in d. §. sed et si emtor, l. a di-  
 no. & in l. cuius. §. §. in d. in iur. actio. vel collatã in frandẽ do-  
 mini cum emtor. l. qui fundam. §. §. procurator. pro emti. lib. 41. P. tit.  
 5. Lex Platonis de pretio statim soluendo hæc. Quocumq; emen-  
 do, aut vendendo committantur. in sta. no. fori loco permutem. ut dan-

do accipendog. vltro citrog. rem. & rei pretium illico nec alicubi ali-  
 bi. Nulla vero emtio, aut venditio ad terminum fiat: quod si aliter, aut  
 in alius locus permutatio facta fuerit, nullum sit secundum legem. de  
 p. iudicium. Plato. lib. 11. de Legibus.

Quomodo Pretium emtionis certum esse debeat.

C A P. 13.

- 1 Pretium emtionis certum esse debet, quomodo.  
Certum quid dici possit. eod.
- 2 Pretium certum & definitum statuitur, a contrahentibus, magi-  
stratibus, & lege.

Pretium in emtione t̄ constitui debet certum, §. pretium au-  
 rem, de emtio. & vendit. videlicet de quo inter contrahentes  
 conueniatum sit. Ideo non valet emtio, cuius pretium in ementis,  
 aut vendentis relatum est arbitrium, l. in ementis, C. de contrab. emti.  
 l. quod saps. §. 1. eod. tit. P. quamuis in arbitrium tertii possit  
 cõferri, ut quanti is æstimauerit, tanti vedita sit, qui tñ si noluerit,  
 vel nõ potuerit æstimare, irrita fit emtio, ut pretio destituta. l. si. C.  
 de contrab. emti. §. pretium. & seq. eo. ap. l. iustitia. Sic relatione facta  
 ad æstimationem alicuius, eius æstimatione in certum pretium  
 certum erit. Sicuti quãdo relatio fit ad aliam emtionem, ut quan-  
 tum tu emisti, aut quantum pecuniã habeo in arca, tanti emo.  
 l. hac venditio. §. huiusmodi. de contrab. emti. P. Huius rei fortif-  
 simum argumentum a sententia, que cum certa dici debeat a iu-  
 dice, §. curare, de actio. l. 3. de sentent. qua sine cert. quant. lib. 7. C. tit. 4.  
 §. l. quid tamen. §. Pomponius, de arbit. P. certa dicitur, relatione  
 ad petitionem certam facta, d. l. 3. de sentent. qua sine cert. quant. l. 1.  
 in fine. si pars hered. peti. l. ait prator, §. 1. de re iudicata, l. qua de rata,  
 §. in de rei vin. P. §. si quis agens, de actio. vel ad aliud certum, ut ad  
 solutum. l. ait prator, §. 1. & l. in summa, de re iudic. in P. Et si modo  
 quoc; ea erit valida relatiua venditio certa: esto mihi emtus fun-  
 dus centum, & quanti eum pluri vendidero: augeturq; pretium,  
 si pluri emtor vendiderit, V. ip. in d. l. hac venditio, §. fide contrab.  
 emti. Paul. l. si pater, 1. 2. §. penult. de pact. dotulib. P. Certum quoque  
 pretium dicitur, cuius species, qualitas & quantitas apparet, aut  
 nomine suo, aut demonstratione, que vice nominis fungitur.  
 Paul. l. certum est, 6. de reb. credit. in P. l. stipulationum, & l. sequi. de  
 verb. obligatio.

¶ Certum t̄ porro pretium debet esse, vel auctoritate con-  
 uentionis eorum qui contrahunt, vel auctoritate magistratus, vel  
 auctoritate legis. Contrahentes ad certitudinem & placitum re-  
 ducunt pretii causam, minutis interrogationibus. l. si voluntatis,  
 C. de rescind. vend. Sic enim dominis rerum tantum concessum  
 est, iure communi, rebus suis pretia statuere, l. nemo extorius. de iur.  
 iudic. C. neque cogit alio quam quo voluerint pretio ad arbitrium  
 ementis distrahere. Paul. in l. non enim aquum est, 9. rerum amot.  
 lib. 25. P. tit. 3. l. si iuror. 8. de in litem iuran. lib. 12. P. tit. 3. Quod  
 iniuris nobis, nemo res nostras retinere debeat, l. si filius familias,  
 25. §. 1. solut. matrim. P. neque in alienis rebus, quid fieri, vel paci-  
 ficis contra domini voluntatem, seãa nostrorum temporum pati-  
 tur, l. in. C. de pactis 2. de iis qui sunt sui vel alien. iur. P. in diem, de  
 aqua plu. arcend. P. ut neque emere, vel vendere quisquam co-  
 gendus est, l. nec emere. de iure deliberan. C. l. inuitum, C. de contra-  
 ben. emti. si de non venalibus, placuit Seuero & Antonino CC.  
 ius non esse ordinĩ cuiusque ciuitatis pretium grani quod inue-  
 nitur statuere ciuibus. l. 3. §. 1. ad legem Iul. de anno. P. Lex & ma-  
 gistratus etiam certum pretium constituunt, lex Platonis de pre-  
 tio certo hæc: Qui vendit in foro aliquid, nunquam rei suo vena-  
 lis duo pretia dicat, sed cum simplex imposuerit pretium: si non ven-  
 diderit, referat: iterum & eadem die nec maius, nec minus pretium  
 petat. Plato libro 11. de Legibus. Athenæus, ex Alexide in Py-  
 leis, similem legem Aristonici refert his verbis, lib. 6. dispositio.  
 capit. 2.

Aristonico nullus fuit prudentior,  
 Latore legum: ponit hic legem quoc;  
 Nunc venditor si piscium quis vendidit  
 Pretio minore quam petiuit, illico  
 In carcerem ut ducatur: aquo sint uti  
 Pretioq; contenti, domum vel putridos  
 Piscis ferant hi vsq; peri, Mistas animum,  
 Mitatur aut puer, senexve, protinus  
 Omnes erent ex lege.

Va