



UNIVERSITÄTS-  
BIBLIOTHEK  
PADERBORN

**Syntagma Iuris || Vniversi, Atqve Legvm || Pene Omnivm  
Gentivm, Et || Rervm Pvblicarvm Præcipvarvm,||**

**Grégoire, Pierre**

**Francofurti ad Mœnum, M.D.XCIX.**

**VD16 VD16 G 2999**

17 Qui non sint idonei ad retrahendu[m], quamuis sint proximi.

---

[urn:nbn:de:hbz:466:1-97739](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-97739)

conuenitur, sed idonei & capaces, argum. l. i. gradatim, de mun. & honor. P. hic autem qui vendidit, idoneus non est, nec proximus, sibi à quam proximus vendentis dici potest: cum inter dantem & recipientem, debeat esse differentia, c. si de instrum. ap. Greg. nec sibi quis imperare potest, in l. i. de res. su. de recept. arbit. P.

¶ Admittit tamen, filium venditoris, vt proximior, retrahere posse venditam rem a patre, Boerius decisio. 76. nume. 10. per c. conuictus. Et ubi Henricus Bohic. de res. su. in reg. Bal. consil. 310. vol. 4. Lud. Bologninus consil. 43. Chassanans in consuetu. Burgund. tit. 1. de retra. §. 1. ad verba le plus prochain, vers. aduerte. verum tamen in eo remanet gypus, cum filius familias, vt emancipatus, rem a patre venditam possit retrahere. Quandoquidem filius familias non potest in venditione additicius in diem, emtorem excludere, si venditor, §. sed si pupillus de in diem addit. P. cumque eadem persona patris & filii familias videatur, §. si vero, de in diem addit. P. l. in. C. de in pup. & quæ sita filio per patrem acquiritur patris, dicto §. et vero, l. plures, de acquir. hered. absurdum videtur non bene considerari, redhiberi a patre vendit. per filium, vt rufum in patris redeant potestatem. Et quia via prohibita sit, alia permittitur aduersus iuris regulas, ea cum quod d. 39. de reg. sur. in 6. l. scire oportet, 2. l. si mater de iuro. & contrarior. dat. ab us. C. c. lib. 26. P. tit. 5. c. 1. de cleric. conu. in 6. Vt not tamen est sententia, quæ permittit etiam filio familias retrahere, si res sit de rebus maiorum, vel diu a patre post acquisitionem nouam possessa. Maxime cum hodie quæritur per filium familias patri non quæritur, nisi ratione viusfructus, l. non solum, §. 1. de bono. qua liber. C. in iud. ubi aut postea Ioan. Fab. in l. i. de bonis matris. C. Massuerus in praxi, titulo de retractu, §. siem filius familias petens, §. 5. seq. Ethoc verum esse Massuerus ait, quamquam filius familias fiat heres patris, Massuer. in prox. cit. §. per l. Seia, 7. de euctio. nec in eo habere locum arbitror regulam: Quem de euctione tenet actio, eam lem agentem repellit exceptio: quia hoc ius ex lege cõfuetudinis competat, nisi, inquit, pater pro euctione se obligarit: quia tunc heres factum defuncti præstare cogeretur, iit. vt actio. ab hered. & contra hered.

Num in heredem ius redhibendi transeat.

CAP. 15.

1. Retrahere rem venditam non potest heres venditoris.

2. Retrahere debet proximior mortuo.

¶ Nam transmittitur ius redhibendi in heredem eius, in praeiudicium aliorum proximiorum eod.

¶ Quæritur num in heredem transeat ius retractus, duplici ratione explicationem poscit: videlicet, num heres venditoris possit retrahere: & an heres quoque proximioris retrahere possit. Quoad primum caput pertinet, expedita solutio est, heredem vendentis non posse retrahere: quia quem tenet de euctione actio, & c. l. vindicantem de euct. P. Et ex qua persona quis lacrum capit, eius factum præstare quoque debet, l. ex qua persona, 19. de reg. sur. facti, l. venditrici, §. C. de reb. alien. non alienan. l. cum a matre, 14. C. de rei vindic. Et Ioannes Faber in ea sententia est, vt heres ne queat redimere: quod res peruenerit ad eum casum a quo incipere non potuit. Ioannes Faber. in §. econtrario. in fine de leg. ar. nisi heres qui accessit esset proximior, vt diximus proximo capite, & ex sua persona, non heredis nomine, velle retrahere. Et hæc est quæst. formal. Boerius in §. 3. gl. si de retract. in consuet. Burgund.

¶ Ceterum tamen in secundo capite num proximior decedens transmittat ius retractus ad heredem, distinguitur: an heres qui succedit proximiori, sit de suis, vel extraneus. In suis transmissio locum habet, secundum Ioannem Fabrum, in d. §. econtrario. facti l. ventre preterito, de acquir. heredit. l. uncia, de iis. qui ante aper. tabulas l. vnc. §. in nouissimo de cad. tollen. C. quia si pater proximior sit, erit & filius proximior. In extraneis distinguitur, num defunctus cepit retrahere, vel meminit se velle retrahere: an vero nihil horum fecerit. Et in duobus prioribus casibus, actiones vitales petitionis hereditatis, si quis impediatur aliquo modo petere, transmittuntur ad heredem, siue illi sint sui, siue extranei. l. §. fin. ad Senatus cons. Syllanian. Quæmadmodum petitio bonorum possessiois, siue secundam, siue contra tabulas, transmittitur, l. si det. si decesserit, §. de bonor. possessio. contra tab. lib. 37. tit. 4. videlicet quando intra tempora petere de retractum, proximior mortuus, relicto vel instituto herede: alioquin si tacuit per annum & diem, etiam præparata actio vitilis non transmittitur, exemplo quæretæ officio testamentum, quæ tantum intra quadriennium

transmittitur, l. si quis filium in 2. lex 34. de inoffic. testam. C. & ius de liberandi intra annum, l. cum antiquiorib. 19. de iure deliber. C.

Sed in tempore propinquitatis quæritur, si post venditionem factam, & ante retractum, intra tempus retrahendi, si alius nascatur proximior, an excludat eum, qui tempore venditionis erat proximior.

CAP. 16.

1. Retrahendi in facultate proximior dicitur, qui tempore venditionis proximior erat, etiam si alius nascatur postea proximior. Nisi conceptus fuerit tempore venditionis, eod.

¶ In hac quæstione Chassanans tradit, in sit. de retract. §. 1. ad verba, le plus prochain, vltima annotatione, de consuetud. Burgund. potiorum eum esse, qui tempore venditionis proximior erat: neque excludi a proximior, postea natus: quia ante natiuitatem proximioris nati, ius natus quæsitum fuerat, per l. is cui sub conditione, de actio. P. l. fin. de stipulat. seruo. in P. Et ita actio quæ ab initio nata non erat, oriri nequit, l. serui & filii, in princip. de fact. l. si tutoris, §. sine, quod iuss. in P. Et hanc sententiam iuuare videtur, §. protinus, de legitima agnator. success. Alii arbitrantur temperamentum adhibendum, vt si natus postea conceptus fuerit tempore venditionis, præferatur, non autem si conceptus non erat: argumento a iure succedendi ducto, in quo hoc ipsum admittitur, §. cum autem, de heredita. qua ab intesta. deser. Et qui in utero est, pro nato habetur, in his quæ ad eius vilitatem pertinent, l. qui in utero, de stat. homin. l. cum in ser. C. de fideicommissa. liber. l. antiqui, si pars heredita. pet. Ira Boerius tenetur, natum & conceptum proximiorum intra tempus contractus admittit: & ita iudicatum fuisse, annotat, decisio. 12. num. 1. & ad §. 3. colu. 6. de retract. in consuetud. Burgund. Quæmadmodum existante testatoris prohibitione, ne res alienetur extra familiam, quando consentientibus proximis alienatio fit, efficax ea quidem, sed si filii ex illis nascantur, reuocare possunt alienationem, l. pete, §. fratre, & ibi gl. in verbis, ex familia, de lega. 2. & l. si cognatus, de reb. dub. & sunt intra expressa, quæ dum de deferenda successione loquuntur, & conceptos, viuo eo de cuius successione agitur, proximiores, quamuis postea nascantur præferri natis velint, l. i. §. si quis proximior unde cognat. P. lib. 38. titu. 9. l. Titius 6. de suis & legit. hered. lib. 48. P. tit. 17. Cautum in consuetudine Turonensi, titu. de retract. ar. 5. ius retractus, quod pertinet ad ordinem proximitatis, iisdem legibus regi, quibus successio ab intestato.

Qui non sint idonei ad retrahendum, quamuis sint proximi. CAP. 17.

1. Redimere vendita possunt proximiores tantum, qui emere possunt.
2. Femina an feudorum, & ubi capaces.
3. Feudum an persona ecclesiastica tenere possint.
4. Monasteria in Gallia quæ bona temporalia non possident.
5. Monachi num iure retractus proximitatis rei possint. eod. Retrahere iure proximitatis num possint ecclesiastica persona eodem.
6. Retrahere iure proximitatis nequeunt, qui pro mortuis habentur.
7. Retractus gentilitius impeditur, insertu rei.
8. Retractio num negatur proximis, si pactum appositum sit, ne res veniat extra rectam lineam.
9. Retrahere qui possint ex pluribus, quibus ius est.
10. Proximitas in retractu gentilitio, ciuili & naturalis esse debet. Bastardi non retrahunt vendita iure proximitatis, eod. Retrahere non possunt iure proximitatis affines, nec legitimi tantum, aut naturales tantum filii, eod.
11. Nisi bona maris. Possunt legitimi per subsequens matrimonium, non alii, eod. Nec filii eorum legitimi.

¶ Non omnes tamen qui proximi sunt, idonei censentur ad redimendam venditionem: sed tantummodo, qui emere possunt. Et proinde prohibitis iis ex capite personarum, vel rerum retrahendarum, retractus intercipitur: veluti si proximior non est idoneus ad præstanda officia vel munera, quæ redhibendis rebus hærent, §. fin. an mutus feud. reti. poss. lib. 2. feudor. tit. 36 §. fin. episc. vel Abb. vel abbatissam feudum dare non poss. lib. 1. feudor. tit. 6.

- 1 ¶ Ea ratione proximus a feudi venditi retractatione arcetur, & facit locam habili: vt femina cum feudum, non femineum, habere non possit. §. 1. de natura success. feud. §. 2. de filijs nat. ex matrim. ad morbaria. contract. in lib. Feud. alienatum a proximo non redimet iure proximitatis, propter defectum qualitatis personæ legitimæ. §. fin. an mutus feudum retiner. poss. nisi agatur de consuetudine Gallie generali, qua mulieres feudorum capaces sunt, & per alios illis inferuire possunt, nisi si qua alia lex specialis inhibeat. Guill. Benedict. in verb. duas habens filias, nume. 67. & 69. in cap. Raynuius, de test.
- 2 ¶ Simili exemplo obseruato in personis ecclesiasticis, quæ feuda temporalia iure communi possidere nequeunt, rationes adfert Guill. Benedict. in verba & uxorem nomine, 3. decisio. num. 1. & 10. Et seq. tamen regni nostri consuetudine, approbante principe possunt: & monachi quoque, vt in minoribus feudis monasteria, agnatis monachorum succedere possint. idem Guill. Benedict. in d. cap. Raynuius, in verba & uxorem, decisio. 5. num. 1. Ang. in §. 7. de success. cogn. num. 2. gloss. in §. nullam, de sanctis: si episcopus in verb. inerat.
- 3 ¶ Exceptis tamen quibusdam sacris familiis monasticis, quibus nec in Gallia immobilia possidere licet, nec ex ordinis sui institutione. ca. exiit qui seminat, §. porro, de verb. sign. in 6. Putare tamen monasticas personas, quæ per monasterium potius succedunt, vt nec potest pater per filium, dominus per seruum, non posse retrahere iure proximitatis, cum ob paupertatem. quam professi sunt: cum etiam, quod nulla in eos affectio rerum, quod maiorum fuerit, cadere possit. Dixerunt namque vltimum vale rebus temporalibus, & reliquerunt omnia, exuentes affectionem omnem temporalium, vt se liberius obsequio diuino manciparent, vt promortis habeantur seculo. l. Deo nobis, de episc. & cler. Barth. in l. patre furioso, de his qui sunt sui vel alien. iur. & eorum cognatio sit in cælis, glo. in §. nullam, de sanctis: si episc. in Auth. in verbo inerat. D. Paulus ad Philip. 3. nostra conuersat. est in cælis. eiuatris propriis. ca. non diuitis, l. 1. quest. 1. c. cum ad monasterium de regula. Auctor tamen antiquæ tractatus de iure retractus, Anonymus, secularis clericos ecclesiasticos, capaces esse retractus aliarum rerum, quam feudorum ait. Anony. interpres in 1. part. de retractu. regul. 5.
- 4 ¶ Subiade tamen personæ incapaces sunt retractus, quæ iure ciuili promortuis habentur, veluti deportati. l. verum, de procur. P. §. 1. 2. & 3. de capis. d. m. apud Iustin. l. fin. eod. tit. in P. l. ex facto, ad T. rebel. P. quibus quæ iuris ciuilibus sunt adimuntur, l. quidam sunt serui, 17. de pact. in P. & quamuis agnationem naturalem retineant proximitatis, habeantque agnatos, vt in l. in metallum, 22. de pen. P. tamen succedendi agnatis ius non habent. Neque etiam honestum esset vt bona, quæ ad testandam amplitudinem, & nobilitatem maiorum in familiam per retractum reducuntur a deportatis & sceleratis hominibus possiderentur, qui potius titulos maiorum hoc modo dehonefarent. Ne quod fauore inducitur aliquorum est, in odium conuertatur eorumdem, contra l. quod fauore, C. de legib. cum & reatus omnem dignitatem excludat. l. 2. vbi Senator. vel clarissimi.
- 5 ¶ Ratione tamen rerum impeditur retractus, vt diximus supra in rebus, si res interierit, vel in totum, vel pro parte, vt si domo vendita, ea combusta sit, area retrahi non possit. Boerius in §. 4. de retract. in consuetu. Biturigum, versicu. sed quæro. Quia domus destructa, amplius non est domus, nec pars eius, §. fin. de usufruct. et si exiit eadem cæmentis & materia fuerit resecta, l. qui rem, §. aream, de solut. P. inter stipulantem, §. sacram, de verb. oblig. P. l. repe. §. 5. pen. quib. mo. usufru. amittat. Item, si res, vt monui, non possit possideri per personas, quæ ius habent.
- 6 ¶ Sed tamen pactum rebus in principio appositum, in prima traditione, ne vilius extra lineam rectam possit retrahere, impedit ex latere proximiores ne retrahant, vt in feudo receptum est, §. vni. de feudo marobia in vrb. feud. pacta namque in traditionibus rerum apposita seruanda sunt, l. in traditionibus de pact. in P. l. si ea lege, C. de condit. ob causat. dummodo in ipsa venditione prima fiat. Quia si post venditionem pactum fieret, iuri retractus vis fieri non posset per contrahentes. §. 10. des retract. in consuet. Burg.
- 7 ¶ Item tamen si plures primi venditoris agant, per retractum, si in æ quali gradu, omnibus pro virili datur, si in diuersis proximioribus tamen proximatori non satisfaciat, et motior remotior, quæ satisfacit preferunt, in consue. Turonens. tit. de retract. art. 6. Et 7. Preferunt quoque remotiores, si illi intra tempus retractus agant, & proximiores non nisi post tempus, in consuetu. Burdeg. al. d. art. 7. Parisiens. eod. titu. art. 178. Et fin. inter agnatos tamen ex consuetudine Parisiensis

ille præferatur solum, qui primus emtorem in locuauerit, licet, alii fuerint proximiores, in consuetu. Parisiens. titu. de materia retractus, §. item leparant. Guill. Benedict. in repetit. c. Raynuius, in verba & uxorem nomine, decisio. 5. num. 45. communitatem vlt. teriores non excludunt proximiores, Benedict. vbi proxime, num. 44. Joannes Faber, in §. ita tamen, de heredi. qua ab intestat. defet. Baldus consil. 28. 3. parte consil. & idem, in §. 1. de vafallo. qui contra constitutio. Lothar. textus in §. Titius, si de feudo controuersia fuerit inter domi, & agna. defuncti. lib. 2. feudo. titu. 26. facti l. peto. 71. §. fratre, & l. cum ita, 33 §. fin. de lega. 2. vide Ratum in commentario ad consuetud. Pictauiens. §. 246. ¶ Proximitas tamen quoque in retractu personarum, ex naturali & ciuili simul vinculo pendet: neque proximi, ciuili vel legali vinculo tantum, vel naturali tantum, retrahunt. Proinde legitimi tantum filii: adoptati, vel arrogati, non possent retrahere, Guill. Benedict. in repet. c. Raynuius, ad verba, & uxorem nomine, decisio. 5. nume. 198. text. in §. adoptiuus, si de feudo fuerit conten. inter domi. & agnat. defuncti. non etiam filii ex spirituali regeneratione nati, affines: item nec spiritui, qui patrem certum non habent, l. vulgo concepti, de statu hami. & deo se illorum familiæ non possunt inlcribere, vel eis succedere, §. vulgo concepti, de success. cog. l. 1. de natural. lib. C. non possunt retrahere, §. naturalis, si de feud. fuer. controuer. inter dominum & cogna. def. esset enim de eorum potius familiæ, si spiritui legitimis & naturalibus proximis anteferrentur. Neque hic immorabor diutius in distinctione naturalium & spirituum, cum nullo modo hodie inter Christianos concubinitas permittitur sit, & similes sint concubine meretricibus, & naturales spiritus, & turpitudine & delictum in vtrisque, vt alibi ex professo docuimus.

¶ Ceterum tamen spiritui, quod pertinet ad matrem, certo sunt etiam filii: ideo si de retrahendis maternis bonis & familiæ eius agatur, proximatus ius retinent cum proximis matris, & successiois capaces sunt. l. hac parte, unde cogna. §. vulgo quælitos, de success. cognati. nisi, siquidem de iure Romano agatur, tam illustri mater sit, quæ hunc spiritum generit, qui ad contumeliam familiæ vitandam repellitur a successione, aut si qua illustri. ad Senat. con. Orphi. C. l. 5. quamuis de vent. inspicien. quod tamen in Gallia non obseruatur. Succedent autem patri etiam & retrahent legitimitati per subsequens matrimonium, non aliter, Mathias de Affiliis tractat. in protonotios, §. 1. pen. colum. quia tantum ea legitimatione, non alia eluitur criminis macula tota. ca. tanta, qui filii sint legit. l. cum quis, §. l. nuper, de natura liber. C. §. 1. quib. mod. natur. efficiant. legit. & capax fit filius successiois proximorum patri: cum tamē per alias legitimationes habilis fiat tantum ad succedendum patri, non proximis, §. filium vero, quib. mod. natu. efficiant. sui, in Auth. colla. 7. l. communium rerum, §. 6. de natu. libe. not. glo. in §. 1. de natu. successio. feud. in 2. lib. Feud. tit. 50. in verb. succed. vt nec in feudo paterno succedat, nisi expresse dictum fuerit in rescripto legitimationis. glo. in §. naturalis, si de feud. fuerit contentio inter dominum & agn. def. ¶ Quia tamen igitur filii spiritui retractu excluduntur, necessarium est & liberos eorum etiam legitimos, & naturales excludi: quia nulla est filiorum proximitas, quæ patris eorum esse non potuit, in l. fin. de natura liber. C. Chassa. in consuet. Burg. titu. de retract. §. 1. ad verba, le plus prochain, vers. sed quid de legitimis. ita persona media non idonea, vt femina quæ feudum, non femineum, non potest possidere, impedit ius sequentium, & filiorum: vt prædium medium inter seruicium & quod dominatur: impedit feruitutem, l. qui sella, §. fin. de seruic. rusticorum pred. P. notat Guill. Benedict. in cap. Raynuius, ad verba. duas habens filias, num. 31. de testam. estque locus regulæ, si vinco vincentem te, a fortiori vincote. l. de accessionib. de diuers. & tempora. prescrip.

An ius retrahendi possit cedi.  
CAP. 18.

- 1 Retrahendi potestas num cedi, aut vendi extraneo, vel proximiori possit.
- 2 Redhibenda facultas pactitia extraneo etiam cedi potest.
- Interi possit cedere, vel vendere alii quam proximo: placuit autem non posse. in §. 6. consuetud. Burgund. tit. de retract. Paulus Casstrans. in l. 3. in fin. commun. diuidun. C. & consil. 45. Bald. Cyn. dicta l. 2. commun. diuidun. Boerius in consuetud. Bitur. titu. de retractu. §. 6. vers. sed an ius retractus. & decisio. 139. ita & iudicatum tradit Parisiis Tiraque. tractat. de retractu gentili. §. 26. gl. 3. num. 45. Etenim propter affectionem in res maiorum, & vt conseruentur integræ familiæ, & res in familia, priuilegium hoc indultum est proximis: