



UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Bartolvs A Saxo Ferrato In primam Codicis Partem

Bartolus

Lugduni, 1567

Quibus ad conductionem prædi. fiscali.

[urn:nbn:de:hbz:466:1-96119](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-96119)

LEX V.

Quis Empio rei emphyteutice fiscalis facta a priuato, vel a ciuitate sub pacto ne tenear ad canonem tenetur, sed pactum est irritum, hoc dicit. Nec obstat s. de fund. rei p. p. in l. fin. ubi non tenet venditio nec pactum, quia ibi emptio fuit facta a principe, quia erat emphyteuta alterius, et ideo abominabile esset quod princeps non possidens teneretur ad canonem, ut hic, not. quod hec litera dicit, a consultatu, et c. Quia secundum hoc patet quod potest fieri lex, que habeat locum in omnibus actibus, preteritis a tali tempore citra vel retro.

ADDITIO.

C Principe, Adde vo. Alex. de Jmo. in l. opus. de oper. publ. ubi etiam per Bar. et Bal. in lex hoc iure, ff. de iustit. et iure.

De locatione pradiorum civilium, vel fiscalium, siue temporum siue rei priuatae, vel dominicae. Rub. LXX.

LEX I.

Predia Principis, que in perpetuum locantur, sunt locanda diuitibus vel alijs cum fideiussione idonea prestita, et officialis predicta negligens, debet de suo resarcire omne detrimentum.

LEX III.

Undi. A colonis perpetuis fundorum publicorum non auferuntur fundi, licet alius meliorem conditionem offerat, hoc dicit. Et not. hic contra prelatos qui post edificia facta in ruinis volunt dicere se beces pros. de quo supra, de fun. rei priuatae. l. et supra de predijs nauis. ubi dixi.

LEX III.

Conducatio in locatione perpetua fundorum publicorum ita vendicat sibi locum, sicut in venditione, hoc dicit. In text. ibi. perpetuis conductores, et ibi. emphyteutam appellari conductorem. Nam omnis accipiens rem in perpetuum, dicitur potius emphyteuta quam conductor, ut hic.

ADDITIONES.

C Potius dicitur emphyteuta, potest ex hoc elicere discrimen quod inter emphyteusum est z locationem, de quo vide Bald. in l. j. supra de iure emphyteu. Joan. Andr. in add. ad spec. in titu. de loc. titu. v. in princip. et dom. meum. Pbi. Dec. consil. pen. volu. ii. per totum.

A LEX. C. Uide Bal. in l. si contra ius vel vti. pub.

LEX III.

Congruit. Si finita locatione conductor priuatus tantum offert quantum nouus in locatione preferatur, hoc dicit. Pot. gloss. hic postquam que tenet quod conductores perpetui possident, secus in temporaliibus, quia illi dicuntur habere decentiationem qui sunt ad tempus.

ADDITIO.

A LEX. C. Adde Bar. in l. eodem. in prin. de public. et vide. j. in l. si. facit. l. cognouimus. s. de man. et colo. Adde. liij. de vend. rerum ciuilib. rj.

LEX V.

Conducens rem in perpetuum, potest eam vendere et donare.

Predia. Predia domus Augustalis in perpetuum locata ad alium non possunt transferri sub alio preterito quandiu pensio soluitur, et Los mes rerum priuatarum contra faciens puniuntur. Item predium Augustale princeps donare potest ei cui locauerit in perpetuum vel ad tempus. Item primus conductor conductio ne finita, si in licitatione offert tantum quantum alius preferat. Si vero rem conduxerit in perpetuum omni tempore est securus, hoc dicit. Et cum primo respondit huius legis not. gloss. hic in ver. retrahendam, quod conducens rem in perpetuum potest eam vendere et donare, et ad posteros transmittere. C. In text. ibi. vel sponte donauerit. C. l. Ho. casum. in quo princeps rem concessam per se vni. non potest alteri concedere, etiam motu proprio, nisi dicat, non obstante tali concessione facta, ut in c. si motu proprio, extra de preb. lib. sexto. C. In text. ibi. concedere pensionem.

C Ho. quod si detinenti rem quidam habens ius in ea donat eam simpliciter, intelligitur donare solum ius quod habet. Idem est in locatione, ut l. si domus. s. si. ff. de lega. j. no. in l. cum alienam rem. s. de leg. quod satis credo.

ADDITIO.

A LEX. C. Idem in donante docto, in l. si domus. s. si. ff. de leg. j. alleg. et pastoralis. de do. C. Idem Bal. et Sal. in l. cum alienam, de leg. j. in princip. et ibi Angel. et Bald. in rubi. de contrahen. empt. et in vi. questio. et in l. monumenta. supra de legi. et docto, et maxime Pet. de Anch. in d. cap. pastoralis, et in l. senatus. de leg. ga. j. s. fina.

De conductoribus, et procuratoribus, siue exactoribus pradiorum fiscalium domus Augustae. Rub. LXXI.

LEX VNICA.

In causis fiscalibus seruandus est ordo iuris, sicut in causis priuatorum.



Conductores. Conductores fundorum domus fiscalis, et alij homines dicte domus, cum agere volunt, experiri debent ordinario iure, et nulli alij patrocinium prestare debet nec executionis ministerium, et contrafacientibus pena imponitur.

Nec est penitentie locus, hoc dicit. Per hanc l. dicitur Ant. de Bar. quod in causis fiscalibus est seruandus ordo iuris, sicut in causis priuatorum. Item si rex facit citare suum Baronem, et ostendat iura que habet in castris, que possidet, alias auferret se ibi ea, nam talis citatio ipso iure est nulla, cum nemo titulum ostendere debeat sue possessionis, ut l. cogit. supra de Pet. hered. et sic est in isto, quod not. In causa fiscali non iratur de calumnia, Gloss. not. in cap. j. s. sacramentum, de consue. rect. feud. quam ad hoc allega. et sequitur Audensis in tract. de Principe, in titu. de fisco. conclusi. xvii. Alexand. et In text. ibi. grantio. not. contra Bardarios Hoteskatis delinquentes, ut ipsi debeant magis puniri, quam alij cives. Et not. hic gloss. que exponit domum, id est, illos de domo. C. Unde si quis substituit filio suo domum Bardorum, quod intelligantur substituti omnes illi de Bardis. Item per hoc tenet quod si legatum relinquatur ecclesie sancti Francisci, quod illud legatum est nullum, sicut si relinquere fratribus de sancto Francisco, licet tenerim contrarium in bello Minoritarum.

Quib. ad conductionem pradiorum fiscalium accedere non licet. Rub. LXXII.

LEX VNICA.

Milites. Palatini milites prohibentur a locacione fundorum principis, hoc dicit.

De collatione fundorum fiscalium vel rei priuatae, &c. Rub. LXXIII.

LEX I.

Rednariozum. Prefes provincie, et sui officiales possunt erigere conductores dominicos, et etiam impartiri facultatem curialibus Cesaris volentibus facere dictam exactorem.

LEX II.

Ambasatoribus, et viatoribus non creditur sine publicis literis.



Palatinos. Palatini possunt transmitti per comitem rerum priuatarum ad presidem cum literis, ut sint solliciti circa exactorem pensionum fiscalium, et non debent inferre aliquam concessionem, contrafacientes puniuntur relatione facta de hoc prefecto pretorio h. d. In text. ibi. cum publicis literis.

Per hanc litteram patet quod non creditur ambasatoribus, sine publicis literis. Loco. s. de decur. si quis securio, secundum vnam lectu. et de exacto. tribu. l. missi. ibi. cum delatorum, et c. Item per hanc legem dici potest, quod cum isti palatini obtineant vicem quorundam bailorum, ut ibi dicitur quod bailo debet dari littera ad hoc, ut ei credatur, et hoc est verum quando bailulus non est notus, ut hic. et d. l. missi. alias bene debet ei credi sine literis. Et ita no. gl. in l. sed et interpellatur. s. j. ff. de arbi. pro hoc facit l. iij. s. toties. de da. infet. ibi. libellum, et c. Vel dic quod quando bailulus vult gratiare aliquem realiter quod tunc requiritur littera, quia agit de magno preiudicio, ut d. l. missi. et de iur. fisci. facultas. Aut vult citare verbotenus, ut compareat coram iudice, et tunc si est notus, non requiritur littera, ut d. l. sed et interpellatur. si est ignotus, sic, ut hic. Nam hic transmittitur de vna provincia ad aliam. C. Ultimo nota hanc legem contra bailulos committentes contra aliquem concessionem. Bar. Secunda super Lod. ccc ij