



**Petri Ridolphini J. C. Nobilis Cortonensis, Patritiiqve
Romani, Ac Protonotarii Apostolici, De ordine procedendi
in Iudiciis in Romana Curia Praxis Recentior**

Ridolfini, Pietro

Coloniae Agrippinae, 1680

Decretum Camerale in favorem inquilinorum.

[urn:nbn:de:hbz:466:1-99137](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:hbz:466:1-99137)

rariatus, vel Camera, pertineat respectivè ad Te & Camera: qui cognoscere debeatis, an sint jurisdictionis ejusdem Camera, & si Partes declarationi hujusmodi non acquieverint, vel ante hujusmodi declarationem voluerint Signaturam nostram Gratiae tantum adire possint, & citato Commissario ejusdem Camera, commissiones proponi debeant.

*Contrarius
derogant.*

§. 42. Non obstante asserta liris pendentia, & aliis praemissis, ac nostra de non tollendo jure quæsito, quatenus opus sit, ac aliis Cancellariae Apostolicae regulis, nec non pia memoria Leonis Decimi, & aliorum Romanorum Pontificum praedecessorum nostrorum, etiam cum Collegio Cardinalium pro unione, & charitate factis, & contractu inviolabili, seu quasi, à quo nullo tempore resilire, nec illis ullo modo, aut nisi certis modis, & formis tunc expressis derogari possit, nec non juramentis, renunciationibus, aliisque clausulis, & cautelis firmatis, de dicti Camerariatus Officii dispositione, non perpetuò, sed ad triennium, aut illud tempus in favorem Cardinalium ipsorum utriusque Juris Doctorum ac de consensu omnium Cardinalium, seu majores partis eorum, cum decreto irritante, quicquid secus fieri contingerit. Ita quod de nullitate concessionis, omni tempore, absque inobedientiae culpa, aut alterius censuræ, & poenæ incurtu dici valeat, aut alias certis modo, et forma, tunc expressis deinceps in perpetuum faciendæ, aliisque Constitutionibus, et Ordinationibus Apostolicis, etiam ejusdem Pii Quarti praedecessoris, Octavo Idus Augusti. Pontificatus sui Anno sexto edita, qua caveretur, quod gratia, & indulgentia, quaecumque interesse dictæ Camerae concernentia, infra certum inibi expressum tempus in dicta Camera praesententur, sive registrentur, alioquin illæ non valeant. Ita quod Tu ad ejusdem praesentes in eadem Camera praesentandum, sive registrandum nulla unquam necessitate cogi, vel compelli possis, & nihilominus illæ valeant, & tibi suffragentur, in omnibus, & per omnia, perinde, ac si praesentata, & registrata fuissent, nec non Camera, & Officii Camerariatus praedictorum, etiam juramento, confirmatione Apostolica, vel quovis firmitate alia roboratis statutis, & consuetudinibus, usibus quoque, & naturis, quantocumque tempore pacifice observatis, privilegiis quoque indulgentiis, & litteris Apostolicis Collegio Cardinalium, & dictæ Camerae Thesaurario, illiusque Praesidentibus, & Clericis, per praedictos, et quoscumque alios Romanos Pontifices etiam praedecessores nostros, ac Nos, et dictam Sedem, etiam per modum statuti perpetui, ac initi, et stipulati contractus, seu quasi, ac alias sub quibuscumque tenoribus, formis, ac cum quibusvis efficacissimis, et insolitis clausulis, irritantibusque et aliis decretis, etiam motu, scientia et potestatis plenitudine similibus, ac etiam consi-

storialiter, & aliis quomodolibet concessis, confirmatis, innovatis, extensis, & moderatis, quibus ac omnibus aliis, quæ eisdem praesentibus quomodolibet obesse possent, etiam si talia, & multa essent, quæ sub concessionibus generalibus non venirent, sed specialibus omnino indigerent expressio- nibus, illorum ac supradictorum omnium veriores, & totos tenores praesentibus pro plenè, & sufficienter expressis habentes, illis alias in suo robore permanfuris, ac vice duntaxat, harum serie specialiter, & expresse, ac amplissime, motu, scientia, & potestatis plenitudine similibus, & ad effectum validitatis earundem praesentium derogamus. Quodque Tu juxta praefata omnia qualifica- tus, & J. U. D. non sis, ceterisque contrariis quibuscumque, aut si aliquibus commu- niter, vel divim, ab eadem sit Sede indul- tum, quod interdicti, suspendi, vel excom- municari non possint per litteras Apostoli- cas, non facientes plenam, expressam, ac de verbo ad verbum de indulto hujusmodi mentionem.

§. 43. Tu igitur benedictione nostra fre- tus, eam in demandanda tibi à Nobis hoc munere operam praestare curabis, ut ii quos jam animo percipimus, fretus industria tua, quotidie magis augeant. Nosque, & praedicta Sedes per te optime consuluisse late- mur. Nulli ergo omnino hominum &c. Si quis autem &c. incursum.

Datum Romæ apud S. Petrum, anno In- carnationis Dominicæ 1599. quinto decimo Calend. Pont. nostri anno octavo.

*Horatio de
Officio pro-
vide gen-
do.*

*Dat. ap. An-
no Decem-
bris.*

D E C R E T U M

*Reverendæ Camera Apostolicæ in favorem
Inquilinorum.*

R Aphaël Episcopus Portuensis Card. S. Georgii, S. D. N. Papa Camerarius. Cupientes tranquillitati Curialium: qui ut plurimum alienas Domos sub annua pensione ab Urbe incolunt, ne ab earundem Domorum Inquilinatu per alios expelli possit, simul, atque litibus, & contro- versis, quæ propterea suboriuntur submo- vendis, quantum possumus, opportune pro- videre. Hinc est, quod cum in libris Cam. Apostolicæ reperta fuerit attestatio Consti- tutionis hujusmodi sub tenore. De manda- to RR. Patrum Dominorum Vianensis Pro- ton. Bonon. S. D. N. Papæ Vicecamerarii, & reliquorum Dominorum Clericorum Cam. intimeretur R. in Christo Patri, & Domino, D. Hunfrido Episcopo Tricaricen. Com- missario, & Judici causæ Romanæ domus, inter quosdam Simonem de Luca Mercato- rum, ex una, & Marianum de Senis Inquilin- um, ex alia, partibus verten, qualiter in Cam. Apost. reperitur Constitutio quædam cujus effectus est: Quod nemo Curialis In- quilinus ejici possit ex conductâ domo, nisi propter factam locatæ Domus venditionem aut

aut Dominus Domus volens ipsam Domum locatam per seipsum, & non per alium quemcumque inhabitare, & eo etiam casu nisi satisdaro prius de inhabitando huiusmodi Domum, per seipsum, ad minus per unum annum aut Inquilinus requisitus debito tempore recuset solvere conventam pensionem, & quod de hoc est etiam in Romana Curia publica vox, & fama, universalis observantia in iudiciis ejusdem Curiae Dat. Romae in Cam. Apost. sub ejusdem Sigilli impressione, Anno Domini 1470. die 26. mensis Octobris, Pontificatus Sanctiss. in Christo Patris, & D. N. D. Pauli Papae II. Anno ejus septimo *Gaspar Blondus*. Propterea eandem attestationem, & dispositionem, cum omnibus, & singulis in eis contentis de mandato S. D. N. Papae vivae vocis oraculo Nobis desuper, & ex Decreto in Cam. Apostolica facto, cum omnium & singulorum suppletionem detectum, tam Juris, quam facti, quicumque sint, innovamus, Legisque generalis in perpetuum, vim, & effectum habere, nec ad ejus probationem in iudiciis, & extra, alicujus, quam unius ex Notariis Cam. Apost. de praesenti innovatione, & ordinatione, ac statuto transumptum requiri, sed idem transumptum plene sufficere decernimus, & ordinamus. Et nihilominus pro majori dictorum Inquilinorum satisfactio, & ad lites, ac controversias evitandas, ut praesertim Oraculo, & Decreto similibus, etiam in perpetuum, statuimus, & ordinamus, quod ex nunc, & in posterum nullae locationes, etiam ad longum, seu longissimum tempus, seu etiam ad tertiam generationem, nec etiam venditiones de eisdem Domibus sicaliter locatis seu, & quibus alii contractus quomodocunque, etiam cum juramento, & in quavis forma etiam Cam. Apost. seu alias quomodocunque excogitari possint, etiam sub praetextu, quod utiles eisdem locatibus Dominis existant, per earundem Domorum Dominos, sive Romani sint, sive Curiales, etiam si alias Pupilli, sive xxxv. annis Minores, vel etiam Mulieres, Laici, vel Clerici, seu etiam Religiosi, vel alias Ecclesiarum quarumvis Rectores, vel etiam earundem Domorum jure quorumvis Beneficiorum per eos obtentorum jus, seu dominium habentes, & pro quavis necessitate fieri valeant, seu alicujus momenti sint, nisi primum, & ante omnia iisdem Domini earundem Domorum Inquilinos per authentica Instrumenta, & in praesentia Notarii, & Testium fide dignorum, bis, et cum intervallis decem dierum requisiti, si pro justis conditionibus, seu precibus, vel aliis considerationibus, easdem Domos in similem locationem, vel emptionem, vel per alios huiusmodi contractus habere volunt, alias dictae Venditiones, et Locationes alique contractus locationis desuper facti, ex tunc, etiam si alias praesens constitutio ignoraretur, nullius roboris, vel momenti

fore intelligantur, & omni modo pro infectis habeantur. Ac ex tunc idem locare, vel vendere, seu alias contrahere volens, censetur ad eandem locationem, seu venditionem, vel alium contractum cum eodem Inquilino faciendum praecise restrictus, perinde ac si per publicum instrumentum idem Dominus se ad eam locutionem, venditionem, seu alium contractum eidem Inquilino obligasset, super quo etiam, sola veritate inspecta, jus, & iustitiam ministrari volumus, & mandamus, in contrarium facientibus non obstantibus, omnium hic exprimendorum tenores pro sufficienter expressis habentes Die xi. mensis Octob. 1518. Pontificatus Sanctiss. in Christo Patris, & D. N. D. Julii divina providentia Papae II. anno septimo. Praefatum Decretum, & Constitutio antiqua confirmata fuit per Reverend. DD. Vicecamerarium, Praesidem, & Clericos Camerae Apostolicae, praesidentibus Romae in Camera Apostolica Venerabilibus viris DD. Jo. Baptista Broche Commissario Apostolico, & Aurelio Amerin. Notario Camerae Apostolicae, & me Melchior de Campania ejusdem Cam. Notario rogato. Et ne contingat quemquam de praemissis hæsitare, has praesentes litteras testimoniales fieri, & per ejusdem Camerae Apost. Notarium infra scriptum subscribi, Sigillique Nostri Camerariatus Officii jussimus, & fecimus appensione communiri. Datum Romae in Camera Apostolica die xi. Junii anno Domini 1513. Pontificatus D. Leonis Decimi anno ejus Primo.

In iudicio, & facultates Almae Urbis Gubernatoris, & Vicecamerarii.

LEO EPISCOPUS

Servus Servorum Dei.

Dilecto Filio Magistro Amadeo Berruto Notario Praesentium nostro pro Nobis Romana Curia sive Ecclesia in Alma Urbe nostra Gubernatori salutem, & Apost. benedictionem.

Eti pro cunctarum Civitatum temporali dominio Sanctae Romanae Ecclesiae subiectarum prospero, ac felici regimine quantum Nobis ex alio conceditur, curam solemus, & vigilem gerere debeamus, de Nostra tamen Almae Urbis Beatorum Petri, & Pauli Apostolorum cultore Domino N. JESU CHRISTO consecrata, ac Incolarum ejus, & Camerae Apostolicae officiorum diligenti administratione, tanto accuratius cogitare Nos convenit, quanto Orbis ipsa caput est Orbis, & in ea Altissimus Sacerdos principalem, ac praecipuam Sedem, ad quam de diversis Mundi partibus Christi Fideles conflunt in numero copioso, veluit collocari, & quae in eadem Camera peraguntur, inter graviora